

以下[第I-1至I-3頁]為本公司申報會計師羅兵咸永道會計師事務所(香港執業會計師)發出的會計師報告全文，以供收錄於本文件。此會計師報告乃按照香港會計師公會頒佈的香港投資通函呈報準則第200號(「香港投資通函呈報準則第200號」)「投資通函內就歷史財務資料出具的會計師報告」的要求擬備，並以本公司董事及聯席保薦人為收件人。

[草擬本]

**[羅兵咸永道會計師事務所抬頭]**

致中聯航運股份有限公司列位董事、中國國際金融香港證券有限公司及花旗環球金融亞洲有限公司就歷史財務資料出具的會計師報告

序言

我們謹此就中聯航運股份有限公司(「貴公司」)及其附屬公司(統稱為「貴集團」)的歷史財務資料作出報告(載於[第I-4至I-86頁])，包括於2019年及2020年12月31日的綜合財務狀況表、貴公司於2019年及2020年12月31日的財務狀況表以及截至2019年及2020年12月31日止年度各年(「往績記錄期間」)的綜合全面收益表、綜合權益變動表及綜合現金流量表及重要會計政策概要和其他解釋性資料的摘要(統稱為「歷史財務資料」)。**[第I-4至I-86頁]**所載的歷史財務資料為本報告的組成部份，其擬備以供收錄於貴公司日期為[日期]有關貴公司在香港聯合交易所有限公司主板進行**[編纂]**的文件(「文件」)內。

**董事就歷史財務資料須承擔的責任**

貴公司董事須負責根據歷史財務資料附註2.1所載的編製基準擬備真實而中肯的歷史財務資料，並對其認為為使歷史財務資料的擬備不存在由於欺詐或錯誤而導致的重大錯誤陳述所必需的內部控制負責。

## 申報會計師的責任

我們的責任是對歷史財務資料發表意見，並將我們的意見向閣下報告。我們已按照香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈的香港投資通函呈報準則第200號「*投資通函內就歷史財務資料出具的會計師報告*」進行我們的工作。該準則要求我們遵守道德規範，並規劃及執行我們的工作以對歷史財務資料是否不存在任何重大錯誤陳述獲取合理保證。

我們的工作涉及執行程序以獲取有關歷史財務資料所載金額及披露的證據。所選擇的程序取決於申報會計師的判斷，包括評估由於欺詐或錯誤而導致歷史財務資料存在重大錯誤陳述的風險。在評估該等風險時，申報會計師考慮與該實體根據歷史財務資料附註2.1所載的編製基準擬備真實而中肯的歷史財務資料相關的內部控制，以設計適當的程序，但目的並非對該實體內部控制的有效性發表意見。我們的工作亦包括評價董事所採用會計政策的恰當性及作出會計估計的合理性，以及評價歷史財務資料的整體列報方式。

我們相信，我們所獲得的證據能充足及適當地為我們的意見提供基礎。

## 意見

我們認為，就會計師報告而言，該等歷史財務資料已根據歷史財務資料附註2.1所載的編製基準，真實而中肯地反映了貴公司於2019年及2020年12月31日的財務狀況以及貴集團於2019年及2020年12月31日的綜合財務狀況及貴集團於往績記錄期間的綜合財務表現及綜合現金流量。

## 審閱追加期間的財務資料

我們已審閱貴集團追加期間的財務資料，其中包括於2021年9月30日的綜合財務狀況表、貴公司於2021年9月30日的財務狀況表以及截至2020年及2021年9月30日止九個月的綜合全面收益表、綜合權益變動表及綜合現金流量表及其他解釋資料（「追加期間的財務資料」）。貴公司董事須負責根據歷史財務資料附註2.1所載的編製基準，呈列及擬備追加期間的財務資料。我們的責任是根據我們的審閱，對追加期間的

財務資料作出結論。我們已根據香港會計師公會頒佈的香港審閱準則第2410號「由實體的獨立審計師執行中期財務資料審閱」進行審閱。審閱包括主要向負責財務和會計事務的人員作出查詢，及應用分析性和其他審閱程序。審閱的範圍遠較根據香港審計準則進行審計的範圍為小，故不能令我們可保證我們將知悉在審計中可能被發現的所有重大事項。因此，我們不會發表審計意見。按照我們的審閱，我們並無發現任何事項令我們相信，就會計師報告而言，追加期間的財務資料在各重大方面未有根據歷史財務資料附註2.1所載的編製基準擬備。

根據《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》（「上市規則」）及公司（清盤及雜項條文）條例下事項出具的報告

### 調整

在擬備歷史財務資料時，並無對載於[第I-4頁]中所界定的相關財務報表作出調整。

### 股息

我們參閱歷史財務資料附註16，其中載有關於中聯航運股份有限公司就截至2019年及2020年12月31日止財政年度以及截至2020年及2021年9月30日止九個月支付股息的資料。

[羅兵咸永道會計師事務所]

執業會計師

香港

[日期]

## I 貴集團歷史財務資料

### 編製歷史財務資料

下文所載歷史財務資料為本會計師報告的組成部份。

歷史財務資料所依據的 貴集團於往績記錄期間的財務報表（「相關財務報表」）已由羅兵咸永道會計師事務所根據香港會計師公會頒佈的香港審計準則進行審計。

歷史財務資料乃以人民幣（「人民幣」）呈列。除另有指明外，所有數值均約整至最接近的千位數（人民幣千元）。

附錄一

會計師報告

綜合全面收益表

|                                  | 附註 | 截至12月31日止年度    |                | 截至9月30日止九個月              |                          |
|----------------------------------|----|----------------|----------------|--------------------------|--------------------------|
|                                  |    | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元<br>(未經審計) | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 收入                               | 5  | 401,145        | 612,208        | 371,934                  | 3,431,477                |
| 銷售成本                             | 8  | (340,604)      | (438,603)      | (298,944)                | (2,134,279)              |
| <b>毛利</b>                        |    | <b>60,541</b>  | <b>173,605</b> | <b>72,990</b>            | <b>1,297,198</b>         |
| 行政開支                             | 8  | (47,864)       | (69,081)       | (39,937)                 | (107,723)                |
| 金融及合約資產減值<br>撥回／(虧損)淨額           |    | 383            | (1,446)        | (598)                    | (2,552)                  |
| 其他收入                             | 6  | 12,193         | 15,179         | 7,794                    | 13,767                   |
| 其他收益／(虧損)一淨額                     | 7  | 1,714          | (6,921)        | (966)                    | (2,414)                  |
| <b>經營利潤</b>                      |    | <b>26,967</b>  | <b>111,336</b> | <b>39,283</b>            | <b>1,198,276</b>         |
| 財務收入                             | 11 | 112            | 167            | 144                      | 201                      |
| 財務成本                             | 11 | (1,364)        | (1,412)        | (955)                    | (5,598)                  |
| 財務成本淨額                           | 11 | (1,252)        | (1,245)        | (811)                    | (5,397)                  |
| 應佔合營企業及聯營公司(虧損)／<br>利潤           | 13 | (252)          | 6,244          | 4,799                    | 10,516                   |
| <b>所得稅前利潤</b>                    |    | <b>25,463</b>  | <b>116,335</b> | <b>43,271</b>            | <b>1,203,395</b>         |
| 所得稅開支                            | 14 | (5,015)        | (29,141)       | (8,930)                  | (24,399)                 |
| <b>年／期內利潤</b>                    |    | <b>20,448</b>  | <b>87,194</b>  | <b>34,341</b>            | <b>1,178,996</b>         |
| 以下各項應佔利潤／(虧損)：                   |    |                |                |                          |                          |
| 貴公司擁有人                           |    | 20,448         | 87,219         | 34,339                   | 1,179,081                |
| 非控股權益                            |    | –              | (25)           | 2                        | (85)                     |
| 其他全面收益／(虧損)                      |    |                |                |                          |                          |
| 可能重新分類至損益的項目                     |    |                |                |                          |                          |
| 換算海外業務產生匯兌差額                     |    | 592            | (2,484)        | (888)                    | 343                      |
| <b>年／期內其他全面收益／(虧損)，<br/>扣除稅項</b> |    | <b>592</b>     | <b>(2,484)</b> | <b>(888)</b>             | <b>343</b>               |
| <b>年／期內全面收益總額，扣除稅項</b>           |    | <b>21,040</b>  | <b>84,710</b>  | <b>33,453</b>            | <b>1,179,339</b>         |

附錄一

會計師報告

|                 | 附註 | 截至12月31日止年度 |             | 截至9月30日止九個月 |             |
|-----------------|----|-------------|-------------|-------------|-------------|
|                 |    | 2019年       | 2020年       | 2020年       | 2021年       |
|                 |    | 人民幣千元       | 人民幣千元       | 人民幣千元       | 人民幣千元       |
|                 |    |             |             | (未經審計)      | (未經審計)      |
| 以下人士應佔年／期內      |    |             |             |             |             |
| 全面收益／(虧損)總額：    |    |             |             |             |             |
| 貴公司擁有人，扣除稅項     |    | 21,040      | 84,735      | 33,451      | 1,179,424   |
| 非控股權益，扣除稅項      |    | —           | (25)        | 2           | (85)        |
| 貴公司普通權益持有人      |    |             |             |             |             |
| 應佔利潤的每股盈利：      |    |             |             |             |             |
| 每股基本及攤薄盈利(人民幣元) | 15 | <u>0.08</u> | <u>0.35</u> | <u>0.14</u> | <u>4.72</u> |

附錄一

會計師報告

綜合財務狀況表

|                | 附註 | 於12月31日        |                | 於9月30日           |
|----------------|----|----------------|----------------|------------------|
|                |    | 2019年          | 2020年          | 2021年            |
|                |    | 人民幣千元          | 人民幣千元          | 人民幣千元            |
|                |    |                |                | (未經審計)           |
| <b>資產</b>      |    |                |                |                  |
| <b>非流動資產</b>   |    |                |                |                  |
| 物業、廠房及設備       | 17 | 86,208         | 122,545        | 1,161,087        |
| 使用權資產          | 18 | 3,366          | 37,320         | 315,990          |
| 無形資產           | 19 | 1,064          | 13,909         | 12,597           |
| 遞延稅項資產         | 21 | 1,011          | 2,060          | 4,004            |
| 使用權益法入賬的投資     | 13 | 3,194          | 20,473         | 37,752           |
| 按公允價值計入其他      |    |                |                |                  |
| 全面收益的金融資產      | 22 | –              | –              | 5,100            |
| 預付款項、按金及其他應收款項 | 24 | –              | –              | 116,620          |
| <b>非流動資產總額</b> |    | <b>94,843</b>  | <b>196,307</b> | <b>1,653,150</b> |
| <b>流動資產</b>    |    |                |                |                  |
| 存貨             | 25 | 3,657          | 12,323         | 108,199          |
| 合約資產           | 23 | 5,771          | 11,985         | 314,034          |
| 貿易應收款項         | 23 | 33,014         | 27,352         | 213,719          |
| 預付款項、按金及其他應收款項 | 24 | 6,981          | 8,119          | 91,978           |
| 按公允價值計入損益的金融資產 |    | –              | 3,000          | –                |
| 限制性銀行存款        | 26 | 1,107          | 1,000          | –                |
| 現金及現金等價物       | 26 | 84,304         | 128,965        | 919,013          |
| <b>流動資產總額</b>  |    | <b>134,834</b> | <b>192,744</b> | <b>1,646,943</b> |
| <b>資產總額</b>    |    | <b>229,677</b> | <b>389,051</b> | <b>3,300,093</b> |

附錄一

會計師報告

|                      | 附註 | 於12月31日        |                | 於9月30日                   |
|----------------------|----|----------------|----------------|--------------------------|
|                      |    | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| <b>負債</b>            |    |                |                |                          |
| <b>非流動負債</b>         |    |                |                |                          |
| 長期借款                 | 30 | 18,428         | 15,856         | 40,883                   |
| 租賃負債                 | 18 | 2,048          | 844            | 81,642                   |
| 遞延稅項負債               | 21 | —              | 66             | 608                      |
| <b>非流動負債總額</b>       |    | <b>20,476</b>  | <b>16,766</b>  | <b>123,133</b>           |
| <b>流動負債</b>          |    |                |                |                          |
| 貿易及其他應付款項            | 29 | 64,200         | 96,588         | 986,451                  |
| 合約負債                 |    | 948            | 3,013          | 442,121                  |
| 即期稅項負債               |    | 10,154         | 34,374         | 29,749                   |
| 短期借款                 | 30 | —              | —              | 140,000                  |
| 長期借款的即期部份            | 30 | 2,431          | 2,572          | 4,847                    |
| 租賃負債的即期部份            | 18 | 1,454          | 37,982         | 250,868                  |
| 應付股息                 | 16 | 18,000         | —              | —                        |
| <b>流動負債總額</b>        |    | <b>97,187</b>  | <b>174,529</b> | <b>1,854,036</b>         |
| <b>負債總額</b>          |    | <b>117,663</b> | <b>191,295</b> | <b>1,977,169</b>         |
| <b>權益</b>            |    |                |                |                          |
| 實收資本                 | 27 | 50,000         | 50,000         | 50,000                   |
| 其他儲備                 | 28 | 18,864         | 29,560         | 34,836                   |
| 保留盈利                 |    | 43,150         | 116,772        | 1,236,749                |
| <b>貴公司擁有人應佔資本及儲備</b> |    | <b>112,014</b> | <b>196,332</b> | <b>1,321,585</b>         |
| 非控股權益                |    | —              | 1,424          | 1,339                    |
| <b>權益總額</b>          |    | <b>112,014</b> | <b>197,756</b> | <b>1,322,924</b>         |
| <b>負債總額及權益總額</b>     |    | <b>229,677</b> | <b>389,051</b> | <b>3,300,093</b>         |

附錄一

會計師報告

貴公司財務狀況表

|                  |    | 於12月31日        |                | 於9月30日                   |
|------------------|----|----------------|----------------|--------------------------|
|                  |    | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| <b>資產</b>        |    |                |                |                          |
| <b>非流動資產</b>     |    |                |                |                          |
| 物業、廠房及設備         | 17 | 73,146         | 67,253         | 64,278                   |
| 使用權資產            | 18 | 53             | 34,988         | 270,757                  |
| 無形資產             | 19 | 1,058          | 689            | 532                      |
| 遞延稅項資產           | 21 | 1,029          | 1,862          | 3,363                    |
| 於附屬公司的投資         | 12 | 3,190          | 5,881          | 23,880                   |
| 使用權益法入賬的投資       | 13 | 1,050          | 1,701          | 11,023                   |
| <b>非流動資產總額</b>   |    | <b>79,526</b>  | <b>112,374</b> | <b>373,833</b>           |
| <b>流動資產</b>      |    |                |                |                          |
| 存貨               | 25 | 2,823          | 12,317         | 19,043                   |
| 合約資產             | 23 | 5,516          | 11,985         | 10,308                   |
| 貿易應收款項           | 23 | 34,038         | 43,401         | 241,318                  |
| 預付款項、按金及其他應收款項   | 24 | 73,207         | 191,643        | 320,314                  |
| 限制性銀行存款          | 26 | 1,000          | 1,000          | –                        |
| 現金及現金等價物         | 26 | 48,121         | 70,262         | 93,764                   |
| <b>流動資產總額</b>    |    | <b>164,705</b> | <b>330,608</b> | <b>684,747</b>           |
| <b>資產總額</b>      |    | <b>244,231</b> | <b>442,982</b> | <b>1,058,580</b>         |
| <b>負債</b>        |    |                |                |                          |
| <b>非流動負債</b>     |    |                |                |                          |
| 長期借款             | 30 | 18,428         | 15,856         | –                        |
| 租賃負債             | 18 | 30             | 2              | 76,536                   |
| <b>非流動負債總額</b>   |    | <b>18,458</b>  | <b>15,858</b>  | <b>76,536</b>            |
| <b>流動負債</b>      |    |                |                |                          |
| 貿易及其他應付款項        | 29 | 121,487        | 199,984        | 430,937                  |
| 合約負債             |    | 580            | 290            | 9,697                    |
| 即期稅項負債           |    | 9,229          | 33,350         | 28,964                   |
| 長期借款的即期部份        | 30 | 2,431          | 2,572          | –                        |
| 租賃負債的即期部份        | 18 | 25             | 36,371         | 210,481                  |
| 應付股息             | 16 | 18,000         | –              | –                        |
| <b>流動負債總額</b>    |    | <b>151,752</b> | <b>272,567</b> | <b>680,079</b>           |
| <b>負債總額</b>      |    | <b>170,210</b> | <b>288,425</b> | <b>756,615</b>           |
| <b>權益</b>        |    |                |                |                          |
| 實收資本             | 27 | 50,000         | 50,000         | 50,000                   |
| 其他儲備             | 28 | 15,956         | 29,059         | 33,780                   |
| 保留盈利             |    | 8,065          | 75,498         | 218,185                  |
| <b>權益總額</b>      |    | <b>74,021</b>  | <b>154,557</b> | <b>301,965</b>           |
| <b>負債總額及權益總額</b> |    | <b>244,231</b> | <b>442,982</b> | <b>1,058,580</b>         |

附錄一

會計師報告

綜合權益變動表

|                | 貴公司權益持有人應佔    |              |               |              |              |                |              | 權益總額           |
|----------------|---------------|--------------|---------------|--------------|--------------|----------------|--------------|----------------|
|                | 實收資本          | 股份<br>酬金儲備   | 法定<br>公積金     | 匯兌儲備         | 安全<br>基金儲備   | 保留利潤           | 非控股<br>權益    |                |
|                | 人民幣           | 人民幣          | 人民幣           | 人民幣          | 人民幣          | 人民幣            | 人民幣          |                |
|                | 千元            | 千元           | 千元            | 千元           | 千元           | 千元             | 千元           |                |
| 於2019年1月1日結餘   | 50,000        | -            | 10,677        | 2,301        | 1,704        | 55,100         | -            | 119,782        |
| 年內利潤           | -             | -            | -             | -            | -            | 20,448         | -            | 20,448         |
| 其他全面收益         | -             | -            | -             | 592          | -            | -              | -            | 592            |
| 年內全面收益總額       | -             | -            | -             | 592          | -            | 20,448         | -            | 21,040         |
| 已撥備股息          | -             | -            | -             | -            | -            | (28,863)       | -            | (28,863)       |
| 以股份支付的僱員酬金     | -             | 55           | -             | -            | -            | -              | -            | 55             |
| 撥款至法定儲備        | -             | -            | 1,809         | -            | -            | (1,809)        | -            | -              |
| 計提安全基金儲備       | -             | -            | -             | -            | 3,501        | (3,501)        | -            | -              |
| 動用安全基金儲備       | -             | -            | -             | -            | (1,775)      | 1,775          | -            | -              |
| 於2019年12月31日結餘 | <u>50,000</u> | <u>55</u>    | <u>12,486</u> | <u>2,893</u> | <u>3,430</u> | <u>43,150</u>  | <u>-</u>     | <u>112,014</u> |
| 於2020年1月1日結餘   | 50,000        | 55           | 12,486        | 2,893        | 3,430        | 43,150         | -            | 112,014        |
| 年內利潤           | -             | -            | -             | -            | -            | 87,219         | (25)         | 87,194         |
| 其他全面虧損         | -             | -            | -             | (2,484)      | -            | -              | -            | (2,484)        |
| 年內全面(虧損)/收益總額  | -             | -            | -             | (2,484)      | -            | 87,219         | (25)         | 84,710         |
| 收購一家附屬公司       | -             | -            | -             | -            | -            | -              | 1,449        | 1,449          |
| 已撥備股息          | -             | -            | -             | -            | -            | (2,312)        | -            | (2,312)        |
| 以股份支付的僱員酬金     | -             | 1,895        | -             | -            | -            | -              | -            | 1,895          |
| 撥款至法定盈餘儲備      | -             | -            | 8,107         | -            | -            | (8,107)        | -            | -              |
| 計提安全基金儲備       | -             | -            | -             | -            | 3,829        | (3,829)        | -            | -              |
| 動用安全基金儲備       | -             | -            | -             | -            | (651)        | 651            | -            | -              |
| 於2020年12月31日結餘 | <u>50,000</u> | <u>1,950</u> | <u>20,593</u> | <u>409</u>   | <u>6,608</u> | <u>116,772</u> | <u>1,424</u> | <u>197,756</u> |

附錄一

會計師報告

|                         | 貴公司權益持有人應佔    |              |               |              |               |                  |              |                  |
|-------------------------|---------------|--------------|---------------|--------------|---------------|------------------|--------------|------------------|
|                         | 實收資本          | 股份           | 法定            | 安全           |               |                  | 非控股          | 權益總額             |
|                         |               | 酬金儲備         | 公積金           | 匯兌儲備         | 基金儲備          | 保留利潤             | 權益           |                  |
|                         |               | 人民幣<br>千元    | 人民幣<br>千元     | 人民幣<br>千元    | 人民幣<br>千元     | 人民幣<br>千元        | 人民幣<br>千元    |                  |
| 於2020年1月1日結餘            | 50,000        | 55           | 12,486        | 2,893        | 3,430         | 43,150           | -            | 112,014          |
| 期內利潤                    | -             | -            | -             | -            | -             | 34,339           | 2            | 34,341           |
| 其他全面虧損                  | -             | -            | -             | (888)        | -             | -                | -            | (888)            |
| 期內全面(虧損)/收益總額           | -             | -            | -             | (888)        | -             | 34,339           | 2            | 33,453           |
| 收購一家附屬公司                | -             | -            | -             | -            | -             | -                | 1,449        | 1,449            |
| 已撥備股息                   | -             | -            | -             | -            | -             | (2,312)          | -            | (2,312)          |
| 以股份支付的僱員酬金              | -             | 99           | -             | -            | -             | -                | -            | 99               |
| 計提安全基金儲備                | -             | -            | -             | -            | 2,872         | (2,872)          | -            | -                |
| 動用安全基金儲備                | -             | -            | -             | -            | (496)         | 496              | -            | -                |
| 於2020年9月30日結餘<br>(未經審計) | <u>50,000</u> | <u>154</u>   | <u>12,486</u> | <u>2,005</u> | <u>5,806</u>  | <u>72,801</u>    | <u>1,451</u> | <u>144,703</u>   |
| 於2021年1月1日結餘            | 50,000        | 1,950        | 20,593        | 409          | 6,608         | 116,772          | 1,424        | 197,756          |
| 期內利潤/(虧損)               | -             | -            | -             | -            | -             | 1,179,081        | (85)         | 1,178,996        |
| 其他全面收益                  | -             | -            | -             | 343          | -             | -                | -            | 343              |
| 期內全面收益總額                | -             | -            | -             | 343          | -             | 1,179,081        | (85)         | 1,179,339        |
| 已撥備股息                   | -             | -            | -             | -            | -             | (54,824)         | -            | (54,824)         |
| 以股份支付的僱員酬金              | -             | 653          | -             | -            | -             | -                | -            | 653              |
| 計提安全基金儲備                | -             | -            | -             | -            | 4,288         | (4,288)          | -            | -                |
| 動用安全基金儲備                | -             | -            | -             | -            | (8)           | 8                | -            | -                |
| 於2021年9月30日結餘<br>(未經審計) | <u>50,000</u> | <u>2,603</u> | <u>20,593</u> | <u>752</u>   | <u>10,888</u> | <u>1,236,749</u> | <u>1,339</u> | <u>1,322,924</u> |

附錄一

會計師報告

綜合現金流量表

|                        | 附註 | 截至12月31日止年度    |                 | 截至9月30日止九個月              |                          |
|------------------------|----|----------------|-----------------|--------------------------|--------------------------|
|                        |    | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元  | 2020年<br>人民幣千元<br>(未經審計) | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| <b>經營活動</b>            |    |                |                 |                          |                          |
| 經營業務所得現金淨額             | 31 | 38,755         | 172,130         | 77,914                   | 1,921,388                |
| 已收利息                   |    | 112            | 167             | 144                      | 201                      |
| 已付所得稅                  |    | (3,472)        | (5,995)         | (3,250)                  | (30,426)                 |
| <b>經營活動所得現金淨額</b>      |    | <b>35,395</b>  | <b>166,302</b>  | <b>74,808</b>            | <b>1,891,163</b>         |
| <b>投資活動</b>            |    |                |                 |                          |                          |
| 購買物業、廠房及設備             |    | (5,640)        | (61,339)        | (23,935)                 | (1,153,506)              |
| 收購附屬公司的付款，扣除收購所得現金     | 33 | –              | (19,068)        | (19,068)                 | –                        |
| 於合營企業的投資               |    | (700)          | (10,426)        | (9,326)                  | (9,718)                  |
| 按公允價值計入損益的金融資產的付款      |    | (91,780)       | (104,090)       | (86,967)                 | (79,447)                 |
| 按公允價值計入損益的金融資產的所得款項    |    | 91,994         | 101,299         | 72,512                   | 82,630                   |
| 按公允價值計入其他全面收益的金融資產的投資  |    | –              | –               | –                        | (5,100)                  |
| 出售物業、廠房及設備             |    | 18,321         | 1,818           | 1,571                    | 41                       |
| 出售合營企業，扣除收購所得現金        |    | –              | 5               | 5                        | 2,900                    |
| 自一家合營企業收取的股息           |    | 1,813          | 1,310           | 1,310                    | –                        |
| <b>投資活動所得／(所用)現金淨額</b> |    | <b>14,008</b>  | <b>(90,491)</b> | <b>(63,898)</b>          | <b>(1,162,200)</b>       |

附錄一

會計師報告

|                        | 截至12月31日止年度 |                 | 截至9月30日止九個月     |                          |                          |
|------------------------|-------------|-----------------|-----------------|--------------------------|--------------------------|
|                        | 附註          | 2019年<br>人民幣千元  | 2020年<br>人民幣千元  | 2020年<br>人民幣千元<br>(未經審計) | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| <b>融資活動</b>            |             |                 |                 |                          |                          |
| 已付利息                   |             | (1,246)         | (1,113)         | (847)                    | (156)                    |
| 借款所得款項                 |             | –               | –               | –                        | 188,209                  |
| 償還借款                   |             | (2,298)         | (2,431)         | (1,810)                  | (23,290)                 |
| 已付股息                   |             | (10,863)        | (20,312)        | (20,312)                 | (54,824)                 |
| 租賃付款的本金部份              |             | (864)           | (3,101)         | (1,168)                  | (45,710)                 |
| 已抵押銀行存款減少              |             | 1,000           | 107             | 107                      | 1,000                    |
| <b>融資活動(所用)／所得現金淨額</b> |             | <b>(14,271)</b> | <b>(26,850)</b> | <b>(24,030)</b>          | <b>65,229</b>            |
| <b>現金及現金等價物</b>        |             |                 |                 |                          |                          |
| 增加／(減少)淨額              |             | <b>35,132</b>   | <b>48,961</b>   | <b>(13,120)</b>          | <b>794,192</b>           |
| 年／期初現金及現金等價物           |             | 47,311          | 84,304          | 84,304                   | 128,965                  |
| 匯率變動的影響淨額              |             | 1,861           | (4,300)         | (2,600)                  | (4,144)                  |
| <b>年／期末現金及現金等價物</b>    |             | <b>84,304</b>   | <b>128,965</b>  | <b>68,584</b>            | <b>919,013</b>           |

## II 歷史財務資料附註

### 1 一般資料

中聯航運有限公司（「前身公司」）為於2005年9月1日在中華人民共和國（「中國」）根據中國公司法註冊成立的有限責任公司。前身公司由深圳聯合國國際船舶代理有限公司及深圳市中誠實業發展有限公司聯合創辦。於2021年12月，前身公司根據中國公司法改制為股份有限公司，並更名為中聯航運股份有限公司（「貴公司」）。貴公司的註冊辦事處地址為中國海南省儋州市洋浦經濟開發區吉浦路新浦大廈403A號。

貴公司及其附屬公司（統稱為「貴集團」）主要從事在全球範圍提供集裝箱航運服務及其他物流服務。於2021年9月30日，廣州港寧企業管理合夥企業（有限合夥）（「港寧有限合夥」）、深圳港碩創業投資合夥企業（有限合夥）（「港碩有限合夥」）及中聯聯合投資（廣州）合夥企業（有限合夥）（「中聯有限合夥」）分別直接持有貴公司的36%、35%及9%所有權權益。港寧有限合夥、港碩有限合夥及中聯有限合夥均為於中國成立的有限合夥企業，深圳市泰而信船務代理有限公司（「泰而信船務」）為其普通合夥人。而泰而信船務由陳媛女士擁有80%的權益。因此，陳媛女士，泰而信船務、港寧有限合夥、港碩有限合夥及中聯有限合夥合共持有貴公司的80%所有權權益，因此為貴公司的一組控股股東。

### 2 重大會計政策概要

編製歷史財務資料所用的重大會計政策載於下文。除非另有所指，否則該等政策已於所示所有年度及期間貫徹應用。

#### 2.1 編製基準

##### (i) 持續經營

於2021年9月30日，貴集團的流動負債超出其流動資產約人民幣207,093,000元，主要由於貴集團進行業務擴張。貴集團管理層已對未來十二個月的現金流量預測進行分析，認為貴集團將擁有充足的經營活動所得現金淨額，支持貴集團的日常經營活動，並於可預見未來負債到期時在並無大幅縮減營運的情況下償還負債。因此，歷史財務資料乃按持續經營基準編製。

##### (ii) 遵守香港財務報告準則

根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）刊發的香港財務報告準則編製的歷史財務資料載於下文。

編製符合香港財務報告準則的歷史財務資料須運用若干關鍵會計估計。管理層於運用貴集團會計政策時亦須作出判斷。涉及較高之判斷難度或複雜度，或假設及估計對歷史財務資料屬重大的領域於附註4中披露。

##### (iii) 歷史成本法

歷史財務資料按歷史成本法編製，惟按公允價值計量的金融資產除外。

##### (iv) 貴集團採納的新訂及經修訂準則

編製歷史財務資料時，貴集團已於所有呈列年度及期間貫徹採納所有適用新訂及經修訂香港財務報告準則，尚未生效的任何新訂或詮釋除外。

(v) 尚未採納的新訂準則及詮釋

貴集團並無提早採納以下新訂準則、現有準則的修訂本及對現有準則的詮釋：

|                                      |   | 於以下日期或<br>之後開始的<br>會計期間生效 |
|--------------------------------------|---|---------------------------|
| 香港財務報告準則第17號                         | 保險合約  | 2023年1月1日                 |
| 香港會計準則第1號<br>(修訂本)                   | 負債分類為流動或非流動   | 2023年1月1日                 |
| 香港會計準則第16號<br>(修訂本)                  | 物業、廠房及設備：作擬定用途前<br>所得款項                             | 2022年1月1日                 |
| 香港財務報告準則第3號<br>(修訂本)                 | 概念框架的提述   | 2022年1月1日                 |
| 香港會計準則第37號<br>(修訂本)                  | 虧損性合約－履行合約的成本                                       | 2022年1月1日                 |
| 年度改進                                 | 香港財務報告準則2018年至2020年的<br>年度改進                        | 2022年1月1日                 |
| 香港財務報告準則第10號及<br>香港會計準則第28號<br>(修訂本) | 投資者與其聯營公司或合營企業之間的<br>資產出售或注資                        | 待定                        |
| 香港詮釋第5號(2020年)                       | 香港詮釋第5號(2020年)財務報表的<br>呈列－借款人對載有按要求償還條款的<br>定期貸款的分類 | 2023年1月1日                 |

管理層正對該等準則對 貴集團歷史財務資料產生的影響進行評估。採納上述準則，目前預計不會對 貴集團的歷史財務資料產生重大影響。

2.2 綜合及權益會計處理原則

(i) 附屬公司

附屬公司指 貴集團對其具有控制權的所有實體（包括結構性實體）。當 貴集團因參與該實體而承擔可變回報的風險或享有可變回報的權利，並有能力通過其權力指示該實體之活動而影響此等回報時， 貴集團即控制該實體。附屬公司在控制權轉移至 貴集團之日起悉數綜合入賬。附屬公司在控制權終止之日起停止綜合入賬。

貴集團採用收購會計法將業務合併入賬（參閱附註2.3）。

公司間交易、結餘及 貴集團公司間交易未變現收益均予以抵銷。未變現虧損亦予以抵銷，惟該交易提供證據顯示已轉讓資產出現減值除外。附屬公司的會計政策已於必要時作出調整，以確保與 貴集團所採納有關政策一致。

於附屬公司業績及權益中擁有的非控股權益分別在綜合損益表、全面收益表、權益變動表及資產負債表內單獨列賬。

(ii) 聯營公司

聯營公司指 貴集團對其有重大影響而無控制權或共同控制權的所有實體。一般情況下， 貴集團持有20%至50%的投票權。於初步按成本確認後，於聯營公司的投資採用權益會計法（見下文(iv)）入賬。

**(iii) 合營安排**

根據香港財務報告準則第11號合營安排，於合營安排的投資分類為合營業務或合營企業。分類視乎各投資者的合約權利及責任，而非合營安排的法律架構。

於初步按成本在綜合資產負債表確認後，於合營企業的權益採用權益法（見下文(iv)）入賬。

**(iv) 權益法**

根據權益會計法，投資初步按成本確認，其後進行調整以於損益確認 貴集團分佔被投資方收購後利潤或虧損並於其他全面收益確認 貴集團分佔被投資方其他全面收益的變動。已收或應收聯營公司及合營企業股息確認為投資賬面值減少。

倘 貴集團分佔權益入賬投資的虧損等於或超過其於該實體的權益（包括任何其他無抵押長期應收款項），則 貴集團不會確認進一步虧損，除非其已代表另一實體承擔責任或作出付款。

貴集團與其聯營公司及合營企業之間交易的未變現收益按 貴集團於該等實體的權益予以對銷。除非交易提供證據顯示所轉讓資產出現減值，否則未變現虧損亦予以對銷。

權益入賬投資的賬面值根據附註2.9所述政策進行減值測試。

**(v) 擁有權權益變動**

貴集團將其與非控股權益進行而不構成喪失控制權的交易視為與 貴集團權益擁有人之間進行的交易。擁有權權益變動會導致控股及非控股權益賬面值調整，以反映各自於附屬公司的相關權益。非控股權益調整金額與已付或已收代價的任何差額，乃於 貴公司擁有人應佔權益內確認為獨立儲備。

倘 貴集團因喪失控制權、共同控制權或重大影響力而終止綜合入賬或按權益入賬一項投資時，任何於實體之保留權益按其公允價值重新計量，而賬面值變動則於損益確認。就其後入賬列作聯營公司、合營企業或金融資產之保留權益而言，該公允價值為初始賬面值。此外，先前於其他全面收益就該實體確認之任何金額按猶如 貴集團已直接出售有關資產或負債之方式入賬，可能意味先前於其他全面收益確認之金額重新分類至損益或轉撥至適用香港財務報告準則所指明／許可之另一權益類別。

倘於一家合營企業或聯營公司之擁有權權益減少但保留共同控制權或重大影響力，則先前於其他全面收益確認之金額僅有一定比例份額獲重新分類至損益（如適用）。

**2.3 業務合併**

貴集團採用收購會計法將所有業務合併入賬，不論是否已收購權益工具或其他資產。收購一家附屬公司所轉讓的代價包括：

- 所轉讓資產的公允價值
- 被收購業務前擁有人所產生負債
- 貴集團發行的股本權益

- 或然代價安排產生的任何資產或負債的公允價值，及
- 附屬公司任何先前存在股權的公允價值。

在業務合併中所購買的可識別資產以及所承擔的負債及或然負債，初步以彼等於收購日期的公允價值計量（少數例外情況除外）。貴集團按逐項收購基準以公允價值或非控股權益分佔被收購實體可識別資產淨值的比例確認於被收購實體的任何非控股權益。

收購相關成本於產生時支銷。

以下金額：

- 已轉讓代價，
- 被收購實體的任何非控股權益金額，及
- 任何先前於被收購實體的股權於收購日期的公允價值

超出所收購可識別資產淨值公允價值的差額入賬列作商譽。倘該等金額低於所收購業務可識別資產淨值的公允價值，則差額直接於損益確認為議價購買。

倘現金代價的任何部份遞延結算，則未來應付金額將貼現至交換日期的現值。所用貼現率為實體的增量借款利率，即根據可資比較條款及條件可自獨立融資人獲得類似借款的利率。或然代價分類為權益或金融負債。分類為金融負債的金額其後按公允價值重新計量，而公允價值變動於綜合收益表確認。

如業務合併分階段進行，收購方之前在被收購方持有的股權於收購日期的賬面值，按收購日期的公允價值重新計量。重新計量產生的任何收益或虧損於綜合收益表確認。

## 2.4 獨立財務報表

於附屬公司的投資按成本扣除減值列賬。成本包括投資直接應佔成本。附屬公司的業績由 貴公司按已收及應收股息入賬。

如股息超過宣派股息期內附屬公司的全面收益總額，或如獨立財務報表內的投資賬面值超出綜合財務報表中被投資方資產淨值（包括商譽）的賬面值，則須於收取該等投資的股息後對附屬公司投資作減值測試。

## 2.5 分部報告

經營分部按照向主要經營決策者提供的內部報告貫徹一致的方式報告。

主要經營決策者負責分配資源及評估經營分部的表現，已確定為 貴集團制定戰略決策的執行董事。

## 2.6 外幣換算

### — 功能及呈列貨幣

貴集團各實體的財務報表所列項目均以該實體營運所在的主要經濟環境所使用的貨幣（「功能貨幣」）計量。財務報表以人民幣呈列，人民幣為 貴公司的功能貨幣及 貴集團的呈列貨幣。

一 交易及結餘

外幣交易採用交易或項目重新計量的估值當日的匯率換算為功能貨幣。結算此等交易以及換算以外幣計值的貨幣資產及負債產生的外匯收益及虧損在綜合收益表中確認。

與借款有關的外匯收益及虧損於損益中的「融資成本淨額」內呈列。所有其他外匯收益及虧損乃按淨額基準在損益內的「其他收益／(虧損)淨額」呈列。

以外幣按公允價值計量的非貨幣項目按釐定公允價值當日的匯率換算。按公允價值列賬的資產及負債的換算差額呈報為公允價值收益或虧損的一部份。例如，非貨幣資產及負債(如按公允價值計入損益持有的權益)的換算差額於損益內確認為公允價值收益或虧損的一部份，而非貨幣資產(如分類為按公允價值計入其他全面收益入賬的權益)的換算差額則於其他全面收益確認。

一 集團公司

功能貨幣與呈列貨幣不同的部份 貴集團實體(當中沒有惡性通貨膨脹經濟的貨幣)的業績及財務狀況按如下方法換算為呈列貨幣：

- 貴集團實體的每份財務狀況表內的資產及負債按該資產負債表日期的收市匯率換算；
- 每份全面收益表內的收入及開支按平均匯率換算(除非此匯率並非交易日期現行匯率的累計影響的合理約數，在此情況下，收入及開支按交易日期的匯率換算)；及
- 所有由此產生的匯兌差額在其他全面收益中確認。

於綜合入賬時，換算海外實體任何投資淨額以及指定為該等投資之對沖項目的借款及其他金融工具產生之匯兌差額於其他全面收益確認。於出售境外業務或償還投資淨額的任何借款時，相關匯兌差額重新分類至損益，作為出售收益或虧損之一部份。

購買境外業務產生的商譽及公允價值調整視為該境外業務的資產及負債，並按期末匯率換算。

一 出售境外業務及部份出售

對於境外業務的出售(即出售 貴集團在境外業務中的全部權益，或出售涉及喪失對擁有境外業務的附屬公司的控制權、出售涉及喪失對擁有境外業務的合營企業的共同控制權，或出售涉及喪失對擁有境外業務的聯營公司的重大影響力)，就該項業務累計計入權益的歸屬於 貴公司擁有人所有貨幣換算差額均重新分類至損益。

對於並不導致 貴集團喪失對擁有境外業務的附屬公司的控制權的部份出售， 貴集團在累計貨幣換算差額中的比例份額重新歸屬於非控股權益且不在損益中確認。對於所有其他部份出售(即 貴集團在聯營公司或合營企業中的所有權益的減少並不導致 貴集團喪失重大影響力或共同控制權)， 貴集團在累計匯兌差額中的比例份額重新分類至損益。

## 2.7 物業、廠房及設備

物業、廠房及設備按歷史成本減折舊列賬。歷史成本包括購買該等項目直接應佔的開支。

在建資產概無計提折舊。

後續成本僅在與該項目有關的未來經濟利益很可能將流入 貴集團，而該項目的成本能可靠計量時，方計入資產的賬面值或確認為一項單獨資產（如適用）。作為單獨資產列賬的任何組成部份的賬面值於被取代時取消確認。所有其他維修及維護則於產生的報告期間在損益內扣除。

折舊使用直線法計算，以將其成本或重估金額（扣除剩餘價值）分配至其估計使用年期，方法如下：

|                |         |
|----------------|---------|
| 樓宇             | 30年     |
| 集裝箱船舶（包括進塢零部件） | 2.5至10年 |
| 集裝箱            | 9年      |
| 汽車             | 4年      |
| 電腦、辦公及其他設備     | 3至5年    |
| 辦公室裝修          | 3至10年   |

購置船舶後，須於下次船舶進塢時識別須予替換的零部件（進塢零部件），相關成本於截至下一個估計進塢日期止期間計提折舊。後續船舶進塢產生的成本予以資本化並於截至下一個估計進塢日期止期間計提折舊。折舊期屆滿前產生重大進塢成本時，先前進塢的餘下成本乃即時撇銷。

資產的剩餘價值及可使用年期在各報告期末進行檢討並作出適當調整。

若資產的賬面值高於其估計可收回金額，其賬面值即時撇減至可收回金額（附註2.9）。

出售的收益及虧損按所得款項與賬面值之差額釐定。該等款項計入損益。

## 2.8 無形資產

### 商譽

商譽按附註2.3所述者計量。收購附屬公司的商譽計入無形資產。商譽不予攤銷，惟每年進行減值測試，或當發生事件或出現情況變動表明可能發生減值時，進行更頻密的減值測試，並按成本減去累計減值虧損列示。出售實體的收益及虧損包括與出售實體相關商譽的賬面值。

### 軟件

無形資產只有在預期通過使用項目取得的未來經濟利益能夠流入 貴集團且其成本能夠可靠計量時，方可予以確認。單獨取得的無形資產於初始確認時按成本計量。

使用壽命有限的無形資產在其估計可使用經濟年限內（約3至10年）採用直線法攤銷。於各資產負債表日期，對無形資產的減值跡象或估計未來收益的變動進行審核。倘出現有關跡象，將對無形資產進行分析，以評估其賬面金額是否可完全收回。倘賬面值超過可收回金額，則確認減值虧損。

## 2.9 非金融資產減值

具有無限可使用年期的商譽及無形資產毋須攤銷，惟須每年進行減值測試，或當有事件出現或情況改變顯示可能出現減值時，進行更頻密的減值測試。其他資產於發生事件或情況變動顯示賬面值可能無法收回時進行減值測試。減值虧損按資產賬面值超出其可收回金額之差額確認。可收回金額為資產公允價值減出售成本與使用價值兩者中的較高者。就評估減值而言，資產按獨立可識別現金流入的最低水平分組，有關現金流入在很大程度上獨立於其他資產或資產組別（現金產生單位）的現金流入。除商譽外，已發生減值的非金融資產在各報告期末均就減值撥回的可能性進行檢討。

## 2.10 投資及其他金融資產

### — 分類

貴集團將其金融資產分類為以下計量類別：

- 其後按公允價值（透過其他全面收益（「其他全面收益」）或損益）計量，及
- 按攤銷成本計量。

分類視乎實體管理金融資產的業務模式及現金流量的合約條款而定。

就按公允價值計量的資產而言，收益及虧損將計入損益或其他全面收益。就並非持作買賣的權益工具投資而言，則取決於貴集團是否於初步確認時不可撤銷地選擇將股本投資按公允價值計入其他全面收益（按公允價值計入其他全面收益）入賬。

當且僅當管理該等資產的業務模式發生變化時，貴集團方對債務投資進行重新分類。

### — 確認及終止確認

金融資產之日常買賣乃於交易日（即貴集團承諾購買或出售資產當日）確認。倘自金融資產收取現金流量之權利已到期或已轉讓，且貴集團已轉讓所有權之絕大部份風險及回報，則終止確認金融資產。

### — 計量

於初始確認時，貴集團按其公允價值另加（倘金融資產並非按公允價值計入損益（按公允價值計入損益）計量）收購金融資產直接應佔的交易成本計量金融資產。按公允價值計入損益列賬之金融資產的交易成本於損益中支銷。

於釐定金融資產的現金流量是否純粹支付本金及利息時，會對具有嵌入式衍生工具的金融資產作整體考慮。

### 債務工具

債務工具的後續計量視乎 貴集團管理資產的業務模式及資產的現金流量特徵而定。 貴集團將其債務工具劃分為三個計量類別：

- 攤銷成本：倘持有資產目的為收取合約現金流量，而有關現金流量僅為支付本金及利息，則按攤銷成本計量。來自該等金融資產的利息收入採用實際利率法計入融資收入。因終止確認而產生的任何收益或虧損與匯兌收益及虧損一併直接於損益確認及呈列為其他收益／(虧損)。減值虧損於綜合收益表內以單獨項目呈列。
- 按公允價值計入其他全面收益：倘持有資產目的為收取合約現金流量及銷售金融資產，且資產產生的現金流量僅為支付本金及利息，則按公允價值計入其他全面收益計量。賬面值變動計入其他全面收益，惟減值收益或虧損、利息收入及匯兌收益及虧損則於損益確認。於終止確認金融資產時，先前於其他全面收益確認之累計收益或虧損由權益重新分類至損益並於其他收益／(虧損) 確認。來自該等金融資產之利息收入採用實際利率法計入融資收入。外匯收益及虧損於其他收益／(虧損) 呈列，而減值開支則於綜合收益表內呈列為單獨項目。
- 按公允價值計入損益：不符合攤銷成本或按公允價值計入其他全面收益標準計量之資產乃按公允價值計入損益計量。其後按公允價值計入損益計量之債務投資之收益或虧損於損益確認，並在產生期間於其他收益／(虧損) 呈列。

### 股本工具

貴集團其後按公允價值計量所有股本投資。若 貴集團管理層已選擇於其他全面收益呈列股本投資之公允價值收益及虧損，則於終止確認投資後不會將公允價值收益及虧損重新分類至損益。當 貴集團確立收取投資股息之權利時，有關股息繼續於損益確認為其他收入。

按公允價值計入損益的金融資產的公允價值變動適時於綜合收益表內的其他收益／(虧損) 確認。按公允價值計入其他全面收益計量股本投資之減值虧損(及減值虧損撥回) 不會與公允價值其他變動分開呈報。

### — 減值

貴集團按前瞻性基準評估與其按攤銷成本列賬的債務工具有關的預期信貸虧損。減值方法之運用取決於信貸風險有否顯著增加。

就貿易應收款項及合約資產而言， 貴集團採用香港財務報告準則第9號所允許之簡化方法，該方法要求於初步確認應收款項時確認預期全期虧損，有關進一步詳情，請參閱附註3.1。

按攤銷成本計量的其他金融資產減值會按12個月預期信貸虧損或全期預期信貸虧損計量，視乎自初步確認以來信貸風險是否顯著增加而定。倘自初步確認以來應收款項的信貸風險大幅增加，減值將按全期預期信貸虧損計量。

### 2.11 抵銷金融工具

當有法定可執行權利對銷已確認金額且有意按淨額基準結算，或擬同時變現資產及清償負債時，則會將金融資產與負債對銷，並將有關淨額列入綜合資產負債表內。法定可執行權利不得取決於未來事件，而須在日常業務過程中及在 貴公司或交易對手違約、無力償債或破產的情況下執行。

### 2.12 財務擔保合約

財務擔保合約於發行擔保時確認為金融負債。有關負債初步按公允價值計量，其後則按以下較高者計量：

- 根據香港財務報告準則第9號金融工具項下的預期信貸虧損模式釐定的金額，及
- 初步確認的金額減根據香港財務報告準則第15號客戶合約收益的原則確認的累計收入金額（如適用）。

財務擔保的公允價值按債務工具下的合約付款與在並無擔保下須作出的付款之間的現金流量差額現值，或就承擔責任而可能須付予第三方的估計金額釐定。

倘按無償方式就聯營公司的貸款或其他應付款項作出擔保，則有關公允價值乃按出資入賬，並確認為投資成本的一部份。

### 2.13 存貨

存貨為按成本與可變現淨值兩者中之較低者列賬。成本按先入先出基準計算。燃料的可變現淨值為董事／管理層估計將自使用變現的預期金額。

### 2.14 貿易及其他應收款項以及合約資產

貿易應收款項乃於日常業務過程中提供服務而應向客戶收取的款項。倘貿易及其他應收款項以及合約資產預計在一年或以內收回（或在業務正常經營週期內之更長時間），則分類為流動資產。否則，該等貿易及其他應收款項以及合約資產呈列為非流動資產。

貿易應收款項按無條件代價金額確認初始價值，除非該等金額包括重大融資部份，則按公允價值確認。 貴集團持有貿易及其他應收款項以及合約資產旨在收取合約現金流量，因此其後使用實際利率法按攤銷成本計量。有關 貴集團貿易及其他應收款項以及合約資產的會計處理的進一步詳情，請參閱附註23，而有關 貴集團減值政策之詳情，請參閱附註3.1。

### 2.15 現金及現金等價物以及受限制現金

就現金流量表而言，現金及現金等價物包括手頭現金、金融機構活期存款、可隨時轉換為已知數額現金且價值變動的風險並不重大的其他短期高流通性投資。

受限制使用的銀行存款於「受限制現金」列賬。現金及現金等價物不包括受限制現金。

### 2.16 實收資本

普通股分類為權益。發行新股直接產生的增量成本於扣除稅項後在權益中作為所得款項的減項列示。

## 2.17 貿易及其他應付款項

該等金額表示於財政年度結束前向 貴集團提供商品及服務且尚未支付的負債。有關金額為無抵押及通常於確認30天內支付。貿易及其他應付款項呈列為流動負債，除非付款於報告期後12個月內並無到期。彼等初步按其公允價值確認，其後使用實際利率法按攤銷成本計量。

## 2.18 借款

借款初步按公允價值(扣除已產生的交易成本)確認。借款其後按攤銷成本計量。所得款項(扣除交易成本)與贖回金額之間的任何差額於借款期採用實際利率法在損益中確認。倘融資很可能部份或全部被提取，則設立貸款融資時支付的費用確認為貸款的交易成本。在此情況下，費用遞延至貸款提取為止。如無證據證明融資很可能部份或全部被提取，則該費用資本化為流動資金服務的預付款項，並於有關的融資期間攤銷。

除非 貴集團可無條件延遲償還負債至報告期結束後至少12個月，否則借款分類為流動負債。

## 2.19 借款成本

直接歸屬於收購、興建或生產合資格資產的一般及特定借款成本於需要完成或籌備該資產以作擬定用途或出售的期間內撥充資本。合資格資產指須經過一段較長時間處理以作其擬定用途或銷售的資產。

特定借款用作合資格資產開支前作為臨時投資所賺取的投資收入，會自合資格撥充資本的借款成本中扣除。

其他借款成本在其產生期間支銷。

## 2.20 即期及遞延所得稅

期內所得稅開支或抵免指根據各司法權區的適用所得稅率按即期應課稅收入支付的稅項，而有關所得稅率根據暫時性差額及未動用稅務虧損所致的遞延稅項資產及負債變動作出調整。

### *即期所得稅*

即期所得稅支出根據 貴公司附屬公司營運及產生應課稅收入的國家於資產負債表當日已頒佈或實質已頒佈的稅法計算，管理層就適用稅法詮釋所規限的情況定期評估報稅表的狀況。管理層在適當情況下根據預期將向稅務機關支付的稅款計提撥備。

### *遞延所得稅*

對於資產及負債的稅基與其在綜合財務報表中的賬面值之間產生的暫時性差額，使用負債法對遞延所得稅計提全額撥備。然而，若遞延稅項負債自初步確認商譽所產生，則不會予以確認。若遞延所得稅來自在交易(業務合併除外)中對資產或負債的初步確認，而在交易時不影響會計處理或應課稅利潤或虧損，亦不會將遞延所得稅入賬。遞延所得稅使用報告期末前已頒佈或實質已頒佈的稅率(及稅法)釐定，並預期於變現相關遞延所得稅資產或結算遞延所得稅負債時應用。

僅於可能有未來應課稅金額將用於抵銷暫時性差額及虧損的情況下，方會確認遞延稅項資產。

並未就境外業務投資的賬面值與稅基之間的暫時性差額確認遞延稅項負債及資產，該情況下該公司可控制暫時性差額的撥回時間，而差額在可預見將來很可能不會撥回。

遞延稅項資產及負債於擁有法定可強制性執行權利抵銷即期稅項資產及負債以及遞延稅項結餘與同一稅務機關有關的情況下抵銷。即期稅項資產及稅項負債於實體擁有法定可強制性執行權利抵銷及計劃按淨額基準結算，或在變現資產及清償負債的同時予以抵銷。

流動及遞延稅項於損益內確認，惟與於其他全面收益或直接於權益確認的項目相關者除外。於此情況下，稅項亦分別於其他全面收益或直接於權益中確認。

## 2.21 僱員福利

### 短期責任

有關工資及薪金（包括非貨幣福利及累計病假）的負債預期將於期間結束後12個月內悉數償付，期間僱員所提供的相關服務將就彼等截至報告期末止提供的服務予以確認，並按清償負債時預期將予支付的金額計量。負債於資產負債表內呈列為即期僱員福利責任。

### 離職後責任

貴集團設有多項離職後計劃，包括定額福利及定額供款退休金計劃以及離職後醫療計劃。

### 退休金責任

對於定額供款計劃，貴集團以強制性、合約性或自願性方式向公開或私人管理的退休保險計劃供款。貴集團作出供款後，即無進一步付款義務。供款在應付時確認為職工福利費用。預付供款以現金退款或可減少未來付款為限確認為資產。

### 辭退福利

辭退福利指貴集團於正常退休日期前終止僱傭或僱員為換取該等福利接受自願離職的應付款項。貴集團於以下日期（以較早者為準）確認辭退福利：(a) 貴集團不得撤回所提供的該等福利時；及(b) 實體確認屬香港會計準則第37號範圍內且涉及辭退福利付款的重組成本時。倘作出要約鼓勵自願離職，則辭退福利按預期接受要約的僱員人數計量。報告期末超過12個月到期的福利貼現至其現值。

## 2.22 以股份為基礎付款

向僱員提供的以股份為基礎的薪酬福利透過僱員股份計劃提供。有關該等計劃的資料載於附註28。

### 僱員股份計劃

根據僱員股份計劃，向僱員授出的股份公允價值於有關服務期間（即股份歸屬期）內確認為開支。公允價值於股份授出日期計量並於以股份為基礎付款儲備中的權益內確認。預期將歸屬的股份數目乃根據非市場歸屬條件估計。於各報告期末修訂該等估計，並於損益及以股份為基礎付款儲備內確認相關調整。

### 2.23 撥備

於 貴集團因過往事件而負有現時或推定責任，可能須動用資源以履行有關責任且相關金額可可靠估計時，確認法律申索、服務保證及履行良好義務的撥備。並無就未來經營虧損確認撥備。

倘存在多項相似責任，則會整體考慮責任類別以釐定履行責任時須動用資源的可能性。即使同一類別責任中的任何一個項目流出資源的可能性很小，亦應確認撥備。

撥備按管理層對報告期末履行當前責任所需產生開支的最佳估計的現值計量。用於確定現值的貼現率為反映當前市場對貨幣時間價值及責任特有風險的評估的稅前貼現率。因時間推移而增加的撥備確認為利息開支。

### 2.24 收入確認

收入於產品或服務的控制權轉移予客戶時確認。視乎合約的條款及合約適用的法律，貨品及服務的控制權可能隨時間或於某個時間點轉移。

以下為對 貴集團收入流會計政策的描述：

- (a) 經營集裝箱運輸業務所得貨運收入隨時間確認，該收入按每艘船舶完成航程的時間比例釐定。
- (b) 其他物流業務所得收入於提供服務時確認。

在與客戶訂立合約後， 貴集團取得自客戶收取代價的權利並承擔向客戶轉移貨品或提供服務的履約責任。該等權利及履約責任共同導致淨資產或淨負債，乃視乎餘下權利與履約責任之關係而定。倘餘下權利之計量超逾餘下履約責任之計量，則合約為資產並確認為合約資產。相反，倘餘下履約責任之計量超逾餘下權利之計量，則合約為負債並確認為合約負債。

### 2.25 每股盈利

#### 每股基本盈利

- 貴公司擁有人應佔利潤（不包括普通股以外的任何服務權益成本）
- 除以財政年度發行在外普通股的加權平均數（就年／期內已發行普通股的花紅部份作出調整，惟不包括庫存股份）。

#### 每股攤薄盈利

每股攤薄盈利會調整釐定每股基本盈利所用的數字，以計及下列各項：

- 與潛在攤薄普通股有關的利息及其他財務成本的除所得稅後影響，及
- 假設潛在攤薄普通股獲悉數轉換後發行在外的額外普通股的加權平均數。

## 2.26 股息收入

股息收入於確立收取付款權利時確認。

## 2.27 租賃

於租賃資產可供 貴集團使用之日，租賃確認為使用權資產及相應負債。

合約可能包括租賃及非租賃部份。 貴集團根據其相對獨立的價格將合約代價分攤至租賃及非租賃部份。然而，就 貴集團作為承租人的不動產租賃而言，其已選擇不分開租賃及非租賃部份而以單一租賃部份將其入賬。

租賃產生的資產及負債初步以現值計量。租賃負債包括下列租賃付款的淨現值：

- 固定付款（包括實質性固定付款），減任何應收的租賃激勵
- 基於指數或利率的可變租賃付款，於開始日期使用指數或利率初步計量
- 剩餘價值擔保下的 貴集團預期應付款項
- 購買選擇權的行使價格（倘 貴集團合理確定行使該選擇權），及

就合理確定延期選擇權作出的租賃付款亦計入負債計量。

租賃付款採用租賃內含利率進行貼現。倘無法可靠釐定該利率（該情況一般存在於 貴集團租賃中），則使用承租人的增量借款利率，即個別承租人在類似條款、抵押及條件的類似經濟環境中借入獲得與使用權資產具有類似價值資產所需資金所須支付的利率。

為釐定增量借款利率， 貴集團：

- 在可能情況下，使用個別承租人最近獲得的第三方融資為起始點作出調整，以反映自獲得第三方融資以來融資條件的變動
- 使用累加法，首先就租賃的信貸風險調整無風險利率，及
- 對租約作出特別調整，例如期限、國家、貨幣及抵押

倘個別承租人可獲取與租賃具有相似付款模式的易觀察攤銷貸款利率（通過近期融資或市場數據），則 貴集團實體使用該利率作為釐定增量借款利率的起始點。

貴集團未來可能根據指數或利率增加可變租賃付款額，而有關指數或利率在生效前不會計入租賃負債。當根據指數或利率對租賃付款作出的調整生效時，租賃負債根據使用權資產進行重新評估及調整。

租賃付款於本金及財務成本之間作出分配。財務成本在租賃期間於損益扣除，藉以令各期間的負債餘額的期間利率一致。

使用權資產按成本計量，包括以下各項：

- 租賃負債的初始計量金額
- 於開始日期或之前作出的任何租賃付款，減所收取的任何租賃激勵

- 任何初始直接成本，及
- 修復費用

使用權資產一般於資產可使用年期或租期（以較短者為準）內以直線法折舊。倘 貴集團合理確定行使購買選擇權，則使用權資產於相關資產的可使用年內予以折舊。而 貴集團重估於物業、廠房及設備內呈列的土地及樓宇時，並無對 貴集團持有使用權的樓宇行使購買選擇權。

與設備及汽車短期租賃及所有低價值資產租賃相關的付款以直線法於損益內確認為開支。短期租賃指租期為12個月或以下及無購買選擇權的租賃。低價值資產包括集裝箱、IT設備及小型辦公室傢具。

經營租賃的租賃收入（ 貴集團為出租人）於租期內按直線法在收入內確認。

## 2.28 股息分派

就於報告期末或之前已宣派但於報告期末並未分派的任何股息金額（即已適當授權及不再由實體酌情決定的股息）計提撥備。

## 2.29 政府補助

倘可合理保證 貴集團符合所有附帶條件且將獲得補助時，則按公允價值確認政府補助。

有關成本的政府補助將獲遞延，並在需要與其擬補償的成本相匹配的期間於損益確認。

有關購買物業、廠房及設備的政府補助作為遞延收入計入非流動負債，並按相關資產的預期年期以直線法計入損益。

## 2.30 利息收入

按公允價值計入損益的金融資產所得的利息收入計入該等資產的公允價值收益／（虧損）淨額，見下文附註7。

使用實際利率法計算之按攤銷成本及按公允價值計入其他全面收益的金融資產的利息收入於損益確認為其他收入的一部份。

持作現金管理目的之金融資產所賺取的利息收入列報為財務收入，見下文附註11。任何其他利息收入則計入其他收入。

利息收入按實際利率乘以金融資產賬面總額計算，而其後發生信貸減值的金融資產除外。就發生信貸減值的金融資產而言，對金融資產賬面淨值應用實際利率（扣減虧損撥備後）計算。

## 3 財務風險管理

### 3.1 財務風險因素

貴集團的業務活動面臨多項財務風險：市場風險（包括外匯風險及現金流利率風險）、信貸風險及流動資金風險。 貴集團的整體風險管理方案的重心放在金融市場的不可預測性，力求盡量降低對 貴集團財務業績的潛在不利影響。

(a) 市場風險

(i) 外匯風險

貴集團在全球營運，面臨不同非功能貨幣產生的外匯風險。外匯風險產生自未來商業交易以及已確認資產及負債。

因此，貴集團面臨的實際外匯風險乃主要與以非功能貨幣計值的銀行結餘、應收及應付結餘及借款（統稱「非功能貨幣項目」）有關。

截至2019年及2020年12月31日止年度以及截至2020年及2021年9月30日止九個月，在所有其他可變因素維持不變的情況下，倘非功能貨幣增值／貶值10%，由於換算該等非功能貨幣項目，貴集團年／期內的除稅後利潤將分別增加／減少約人民幣689,000元、人民幣2,016,000元、人民幣2,229,000元及人民幣8,940,000元，而於2019年及2020年12月31日以及2021年9月30日的權益將分別增加／減少約人民幣689,000元、人民幣2,016,000元、人民幣2,229,000元及人民幣8,940,000元。

(ii) 現金流及公允價值利率風險

貴集團的利率風險主要產生自計息借款。按浮動利率發行的借款令貴集團面臨現金流利率風險，而按固定利率發行的借款令貴集團面臨公允價值利率風險。貴集團並未使用任何利率掉期對沖其利率風險。

倘全部借款的利率上升／下降100個基點，而所有其他可變因素維持不變，則截至2019年及2020年12月31日止年度以及截至2020年及2021年9月30日止九個月的除所得稅前利潤將分別減少／增加人民幣209,000元、人民幣184,000元、人民幣190,000元及人民幣1,400,000元，主要因為按浮動利率計息的借款的利息開支增加／減少。

貴集團定期監督其利率風險，確保不會出現重大利率波動的過度風險敞口。

貴集團借款就利率變動及合約重新訂價日期於報告期末所承擔風險如下：

|            | 於12月31日        |                | 於9月30日                   |                          |
|------------|----------------|----------------|--------------------------|--------------------------|
|            | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元<br>(未經審計) | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 浮動利率借款     | 20,859         | 18,428         | 19,049                   | 140,000                  |
| 固定利率借款－    |                |                |                          |                          |
| 重[編纂]或到期日： |                |                |                          |                          |
| 少於1年       | —              | —              | —                        | 4,847                    |
| 1至5年       | —              | —              | —                        | 23,378                   |
| 5年以上       | —              | —              | —                        | 17,505                   |
|            | <u>20,859</u>  | <u>18,428</u>  | <u>19,049</u>            | <u>185,730</u>           |

(b) 信貸風險

信貸及交易對手風險主要產生自存於銀行及金融機構的存款、透過船務代理或經紀與銀行、金融機構及航運公司交易的金融資產、貿易及其他應收款項及合約資產以及按攤銷成本計量的金融資產。

貴集團僅從中國國有銀行及信貸評級良好的海外銀行中選擇金融機構，以規限信貸風險。管理層預期該等對手方並未因未履約而產生重大虧損。

貴集團根據貿易客戶（包括關聯方）、合營企業及航運公司的信用質素、財務狀況、過往經驗及其他因素對其進行評估及評級。各經營單位的管理層制定個別風險限額。

貿易應收款項及合約資產

貴集團應用香港財務報告準則第9號的簡化方法計量預期信貸虧損，即對所有應收賬款及合約資產確認整個存續期的預期損失撥備。

為計量預期信貸虧損，貴集團按照相同的信貸風險特徵和逾期天數對貿易應收款項和合約資產分組。合約資產與未開票的在制產品有關，其風險特徵實質上與同類合約的貿易應收款項相同。因此，貴集團認為，貿易應收款項的預期信貸虧損率與合約資產的預期信貸虧損率接近。

預期虧損率乃基於各年結日前特定期間銷售款的付款情況及本期間相應歷史信貸虧損得出。歷史虧損率經調整以反映影響客戶結算應收款能力的宏觀經濟因素的當前及前瞻性資料。貴集團認為其銷售貨物及服務所在國家的國內生產總值及工業品出廠價格指數是最為相關的因素，因此按該等因素的預期變動調整歷史虧損率。

據此，貴集團確認於2019年及2020年12月31日以及截至2021年9月30日止九個月貿易應收款項及合約資產的虧損撥備。具體如下：

貴集團

| 2019年12月31日 | 90天以上        |             | 180天以上   |          | 總計           |
|-------------|--------------|-------------|----------|----------|--------------|
|             | 90天以內        | 180天以內      | 360天以內   | 360天以上   |              |
|             | 人民幣千元        | 人民幣千元       | 人民幣千元    | 人民幣千元    | 人民幣千元        |
| 預期虧損率       | 0.90%        | 8.49%       | -        | -        |              |
| 賬面總額－貿易應收款項 | 32,922       | 424         | -        | -        | 33,346       |
| 賬面總額－合約資產   | 5,823        | -           | -        | -        | 5,823        |
| 虧損撥備        | <u>(348)</u> | <u>(36)</u> | <u>-</u> | <u>-</u> | <u>(384)</u> |



附錄一

會計師報告

| 2020年12月31日      | 90天以上          |             | 180天以上   |          | 總計             |
|------------------|----------------|-------------|----------|----------|----------------|
|                  | 90天以內          | 180天以內      | 360天以內   | 360天以上   |                |
|                  | 人民幣千元          | 人民幣千元       | 人民幣千元    | 人民幣千元    | 人民幣千元          |
| 預期虧損率            | 1.23%          | 12.01%      | -        | -        |                |
| 賬面總額－貿易應收款項      | 43,615         | 367         | -        | -        | 43,982         |
| 賬面總額－合約資產        | 12,134         | -           | -        | -        | 12,134         |
| <b>虧損撥備</b>      | <b>(686)</b>   | <b>(44)</b> | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>(730)</b>   |
|                  |                |             |          |          |                |
| 2021年9月30日(未經審計) | 90天以上          |             | 180天以上   |          | 總計             |
|                  | 90天以內          | 180天以內      | 360天以內   | 360天以上   |                |
|                  | 人民幣千元          | 人民幣千元       | 人民幣千元    | 人民幣千元    | 人民幣千元          |
| 預期虧損率            | 0.53%          | -           | -        | -        |                |
| 賬面總額－貿易應收款項      | 242,603        | -           | -        | -        | 242,603        |
| 賬面總額－合約資產        | 10,363         | -           | -        | -        | 10,363         |
| <b>虧損撥備</b>      | <b>(1,340)</b> | <b>-</b>    | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>(1,340)</b> |

於2019年及2020年12月31日以及2020年及2021年9月30日貿易應收款項及合約資產的虧損撥備與年／期初虧損撥備的對賬如下：

貴集團

|                       | 合約資產        |              |             |                | 貿易應收款項       |                |              |                |
|-----------------------|-------------|--------------|-------------|----------------|--------------|----------------|--------------|----------------|
|                       | 於12月31日     |              | 於9月30日      |                | 於12月31日      |                | 於9月30日       |                |
|                       | 2019年       | 2020年        | 2020年       | 2021年          | 2019年        | 2020年          | 2020年        | 2021年          |
|                       | 人民幣千元       | 人民幣千元        | 人民幣千元       | 人民幣千元          | 人民幣千元        | 人民幣千元          | 人民幣千元        | 人民幣千元          |
|                       |             |              | (未經審計)      | (未經審計)         |              |                | (未經審計)       | (未經審計)         |
| 於年／期初                 | (31)        | (52)         | (52)        | (149)          | (853)        | (332)          | (332)        | (1,596)        |
| 年／期內於損益確認的虧損撥備(增加)／減少 | (21)        | (97)         | 32          | (1,523)        | 529          | (1,217)        | (519)        | (468)          |
| 匯兌差額                  | -           | -            | -           | 1              | (8)          | (47)           | (59)         | 5              |
| 於年／期末                 | <b>(52)</b> | <b>(149)</b> | <b>(20)</b> | <b>(1,671)</b> | <b>(332)</b> | <b>(1,596)</b> | <b>(910)</b> | <b>(2,059)</b> |

附錄一

會計師報告

貴公司

|                           | 合約資產           |                |                          |                          | 貿易應收款項         |                |                          |                          |
|---------------------------|----------------|----------------|--------------------------|--------------------------|----------------|----------------|--------------------------|--------------------------|
|                           | 於12月31日        |                | 於9月30日                   |                          | 於12月31日        |                | 於9月30日                   |                          |
|                           | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元<br>(未經審計) | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元<br>(未經審計) | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 於年／期初                     | (31)           | (50)           | (50)                     | (149)                    | (378)          | (341)          | (341)                    | (581)                    |
| 年／期內於損益確認的<br>虧損撥備(增加)／減少 | (19)           | (99)           | 30                       | 94                       | 37             | (240)          | 138                      | (704)                    |
| 於年／期末                     | <u>(50)</u>    | <u>(149)</u>   | <u>(20)</u>              | <u>(55)</u>              | <u>(341)</u>   | <u>(581)</u>   | <u>(203)</u>             | <u>(1,285)</u>           |

其他按攤銷成本計量的金融資產

其他按攤銷成本計量的金融資產包括其他應收款項。

於2019年及2020年12月31日以及2020年及2021年9月30日其他金融資產的虧損撥備與年／期初虧損撥備的對賬如下：

貴集團

|                      | 截至12月31日止年度    |                | 截至9月30日止九個月              |                          |
|----------------------|----------------|----------------|--------------------------|--------------------------|
|                      | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元<br>(未經審計) | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 於年／期初                | (3,428)        | (3,553)        | (3,553)                  | (3,685)                  |
| 年／期內於損益確認的<br>虧損撥備增加 | (125)          | (132)          | (111)                    | (561)                    |
| 於年／期末                | <u>(3,553)</u> | <u>(3,685)</u> | <u>(3,664)</u>           | <u>(4,246)</u>           |

附錄一

會計師報告

貴公司

|                               | 截至12月31日止年度           |                       | 截至9月30日止九個月              |                          |
|-------------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------|--------------------------|
|                               | 2019年<br>人民幣千元        | 2020年<br>人民幣千元        | 2020年<br>人民幣千元<br>(未經審計) | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 於年／期初                         | (3,428)               | (3,721)               | (3,721)                  | (5,332)                  |
| 年／期內於損益確認的<br>虧損撥備<br>(增加)／減少 | <u>(293)</u>          | <u>(1,611)</u>        | <u>(253)</u>             | <u>508</u>               |
| 於年／期末                         | <u><u>(3,721)</u></u> | <u><u>(5,332)</u></u> | <u><u>(3,974)</u></u>    | <u><u>(4,824)</u></u>    |

(c) 流動資金風險

審慎的流動資金風險管理指維持充足的現金及可透過充足的信貸額度融資取得資金以符合營運資金要求。

於2021年9月30日，貴集團的流動負債超逾其流動資產約人民幣207,093,000元。於編製財務報表時，貴集團管理層考慮經營的現金流入是否足以償還其到期財務負債，並為貴集團編製未來十二個月的現金流量預測。基於經營的現金流入及可用的授信額度，管理層認為貴集團於未來至少十二個月將能夠取得足夠融資，以保證經營、償還到期債務及滿足資本性支出所需的資金。據此，管理層認為，以持續經營為基礎編製財務報表屬恰當。

下表列示由各資產負債表日至合約到期日的剩餘期間按照相關到期組別劃分的貴集團金融負債分析。下表披露的金額為合約未貼現現金流量。

|                            | 1年內<br>人民幣千元         | 1至2年<br>人民幣千元       | 2至5年<br>人民幣千元        | 5年以上<br>人民幣千元       | 總計<br>人民幣千元           |
|----------------------------|----------------------|---------------------|----------------------|---------------------|-----------------------|
| <b>於2019年12月31日</b>        |                      |                     |                      |                     |                       |
| 短期借款                       | -                    | -                   | -                    | -                   | -                     |
| 長期借款的即期部份                  | 3,545                | -                   | -                    | -                   | 3,545                 |
| 長期借款                       | -                    | 3,545               | 10,634               | 7,680               | 21,859                |
| 貿易及其他應付款項，不包括<br>應付相關工資及稅款 | 54,625               | -                   | -                    | -                   | 54,625                |
| 租賃負債                       | 1,591                | 1,532               | 594                  | -                   | 3,717                 |
| 應付股息                       | <u>18,000</u>        | <u>-</u>            | <u>-</u>             | <u>-</u>            | <u>18,000</u>         |
|                            | <u><u>77,761</u></u> | <u><u>5,077</u></u> | <u><u>11,228</u></u> | <u><u>7,680</u></u> | <u><u>101,746</u></u> |

附錄一

會計師報告

|                          | 1年內<br>人民幣千元     | 1至2年<br>人民幣千元 | 2至5年<br>人民幣千元 | 5年以上<br>人民幣千元 | 總計<br>人民幣千元      |
|--------------------------|------------------|---------------|---------------|---------------|------------------|
| <b>於2020年12月31日</b>      |                  |               |               |               |                  |
| 短期借款                     | -                | -             | -             | -             | -                |
| 長期借款的即期部份                | 3,545            | -             | -             | -             | 3,545            |
| 長期借款                     | -                | 3,545         | 10,634        | 4,135         | 18,314           |
| 貿易及其他應付款項，不包括            |                  |               |               |               |                  |
| 應付相關工資及稅款                | 75,822           | -             | -             | -             | 75,822           |
| 租賃負債                     | 39,305           | 757           | 107           | -             | 40,169           |
|                          | <u>118,672</u>   | <u>4,302</u>  | <u>10,741</u> | <u>4,135</u>  | <u>137,850</u>   |
| <b>於2021年9月30日（未經審計）</b> |                  |               |               |               |                  |
| 短期借款                     | 143,183          | -             | -             | -             | 143,183          |
| 長期借款的即期部份                | 7,980            | -             | -             | -             | 7,980            |
| 長期借款                     | -                | 7,980         | 23,961        | 18,168        | 50,109           |
| 貿易及其他應付款項，不包括            |                  |               |               |               |                  |
| 應付相關工資及稅款                | 944,311          | -             | -             | -             | 944,311          |
| 租賃負債                     | 260,587          | 79,137        | 4,263         | -             | 343,987          |
|                          | <u>1,356,061</u> | <u>87,117</u> | <u>28,224</u> | <u>18,168</u> | <u>1,489,570</u> |

附註：借款利息乃按2019年及2020年12月31日以及2021年9月30日持有的借款計算。浮動利率利息乃使用2019年及2020年12月31日以及2021年9月30日的現行利率估計。

下表為 貴集團於相關資產負債表日期在可調用的最早時間段為關聯方提供的對外最高財務擔保金額的分析：

|                          | 1年以內<br>人民幣千元 | 1至2年<br>人民幣千元 | 2至5年<br>人民幣千元 | 5年以上<br>人民幣千元 | 合計<br>人民幣千元  |
|--------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------|
| <b>於2021年9月30日（未經審計）</b> |               |               |               |               |              |
| 財務擔保                     | <u>1,815</u>  | <u>-</u>      | <u>-</u>      | <u>-</u>      | <u>1,815</u> |

3.2 資本管理

(a) 風險管理

貴集團的資本管理政策旨在：

- 保障其能夠持續營運，以為股東繼續帶來回報及為其他利益相關人士帶來利益；及
- 維持最佳資本結構以減低資金成本。

附錄一

會計師報告

為維持或調整資本架構，貴集團可能調整向股東支付的股息金額、發行新股份或出售資產以削減債務。

貴公司根據資產負債率監督資本。該比率乃按淨債務除以資本總額計算。淨債務乃按債務總額減現金及現金等價物計算。資本總額乃按財務狀況表所示的權益總額加淨債務計算。

於2019年及2020年12月31日以及2021年9月30日的淨負債對權益比率如下：

|            | 於12月31日        |                | 於9月30日                   |
|------------|----------------|----------------|--------------------------|
|            | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 借款總額       | 20,859         | 18,428         | 185,730                  |
| 租賃負債       | 3,502          | 38,826         | 332,510                  |
| 減：現金及現金等價物 | (84,304)       | (128,965)      | (919,013)                |
| 流動性投資      | —              | (3,000)        | —                        |
| 淨債務        | (59,943)       | (74,711)       | (400,773)                |
| 權益總額       | 112,014        | 197,756        | 1,322,924                |
| 資本總額       | 52,071         | 123,045        | 922,151                  |
| 淨負債對權益比率   | 不適用            | 不適用            | 不適用                      |

3.3 公允價值估計

(a) 金融資產及負債

(i) 公允價值層級

下表按估值法分析按公允價值入賬的金融工具。不同層級界定如下：

- 相同資產或負債的活躍市場報價（未經調整）（第一級）；
- 除包含於第一級的報價外，可直接（即價格）或間接（即源自價格）觀察得出的資產或負債輸入參數（第二級）；及
- 並非根據可觀察市場資料而得出的資產或負債輸入參數（即不可觀察輸入參數）（第三級）。

下表按計量公允價值所用估值技術之輸入參數的層級，呈列貴集團於2019年及2020年12月31日以及2021年9月30日按公允價值計量的金融資產及負債：

|                        | 第一級<br>人民幣千元 | 第二級<br>人民幣千元 | 第三級<br>人民幣千元 | 總計<br>人民幣千元 |
|------------------------|--------------|--------------|--------------|-------------|
| 按公允價值計入損益的<br>金融資產     |              |              |              |             |
| 2020年12月31日            | —            | —            | 3,000        | 3,000       |
| 按公允價值計入其他全面<br>收益的金融資產 |              |              |              |             |
| 2021年9月30日             | —            | —            | 5,100        | 5,100       |

在活躍市場中交易的金融工具公允價值基於資產負債表日的市場報價計算。倘報價可隨時或定期從交易市場、交易商、經紀、產業集團、定價服務機構或監管機構獲得，且該等報價公平呈現實際定期發生的市場交易，則該市場視為活躍市場。貴集團所持有金融資產採用的市場報價為現行買價。該類工具屬第一級。第一級工具主要包括分類為按公允價值計入其他全面收益的金融資產的上市股權投資。

並非在活躍市場買賣的金融工具公允價值利用估值技術釐定。該等估值技術最大限度地使用可獲得的可觀察市場數據，從而盡量減輕對公司特定估計的依賴。倘按公允價值計量工具的所需所有重大參數均可觀察，則該項工具屬第二級。

倘一個或多個重大參數並非根據可觀察市場數據釐定，則該項工具屬第三級。

貴集團的政策為於導致轉撥的事件或情況改變的日期，確認公允價值層級之間的轉撥。經常性公允價值計量於年／期內並無發生第一級、第二級及第三級之間的轉移。

評估金融工具所用的具體估值技術包括：

- 市場報價或交易商對同類工具的報價。
- 釐定其餘金融工具之公允價值採用的其他技術，如貼現現金流量分析。

以下金融資產及負債的公允價值與其各自的賬面值相若：貿易及其他應收款項及合約資產、按攤銷成本計量的金融資產、現金及現金等價物、限制性銀行存款、貿易及其他應付款項、租賃負債、長短期借款。

(ii) 使用重大不可觀察輸入數據的公允價值計量 (第三級)

下表列載截至2019年及2020年12月31日止年度以及截至2020年及2021年9月30日止九個月的第三級項目的變動。

|                   | 按公允價值<br>計入損益的<br>短期財務投資<br>人民幣千元 | 非上市投資<br>人民幣千元 | 總計<br>人民幣千元 |
|-------------------|-----------------------------------|----------------|-------------|
| 於2019年1月1日的年初結餘   | —                                 | —              | —           |
| 收購                | 91,780                            | —              | 91,780      |
| 公允價值變動            | 214                               | —              | 214         |
| 出售／結算             | (91,994)                          | —              | (91,994)    |
| 於2019年12月31日的年末結餘 | —                                 | —              | —           |
|                   |                                   |                |             |
|                   | 按公允價值<br>計入損益的<br>短期財務投資<br>人民幣千元 | 非上市投資<br>人民幣千元 | 總計<br>人民幣千元 |
| 於2020年1月1日的年初結餘   | —                                 | —              | —           |
| 收購                | 104,090                           | —              | 104,090     |
| 公允價值變動            | 209                               | —              | 209         |
| 出售／結算             | (101,299)                         | —              | (101,299)   |
| 於2020年12月31日的年末結餘 | 3,000                             | —              | 3,000       |

附錄一

會計師報告

|                            | 按公允價值<br>計入損益的<br>短期財務投資<br>人民幣千元 | 非上市投資<br>人民幣千元 | 總計<br>人民幣千元   |
|----------------------------|-----------------------------------|----------------|---------------|
| 於2020年1月1日的期初結餘            | -                                 | -              | -             |
| 收購                         | 86,967                            | -              | 86,967        |
| 公允價值變動                     | 142                               | -              | 142           |
| 出售／結算                      | (72,512)                          | -              | (72,512)      |
| 於2020年9月30日的期末結餘<br>(未經審計) | <u>14,597</u>                     | <u>-</u>       | <u>14,597</u> |
|                            | 按公允價值<br>計入損益的<br>短期財務投資<br>人民幣千元 | 非上市投資<br>人民幣千元 | 總計<br>人民幣千元   |
| 於2021年1月1日的期初結餘            | 3,000                             | -              | 3,000         |
| 收購                         | 79,447                            | 5,100          | 84,547        |
| 公允價值變動                     | 183                               | -              | 183           |
| 出售／結算                      | (82,630)                          | -              | (82,630)      |
| 於2021年9月30日的期末結餘<br>(未經審計) | <u>-</u>                          | <u>5,100</u>   | <u>5,100</u>  |

4 關鍵估計及判斷

編製財務報表需使用會計估計，顧名思義，會計估計將甚少與實際估計相同。在應用 貴集團會計政策時，管理層亦需行使判斷。

估計及判斷持續接受評估，並以過往經驗及其他因素作為基礎，包括認為在有關情況下屬合理及可能對實體產生財務影響的未來事件預期。

(a) 貿易及其他應收款項及合約資產減值

貴集團應用香港財務報告準則第9號的簡化方法計量預期信貸虧損，即對所有貿易應收款項及合約資產確認整個存續期的預期虧損撥備。對於其他應收款項，管理層根據歷史結算記錄和以往經驗按組合基準對可回收性進行定期評估，並根據前瞻性資料進行調整。

管理層通常會評估其他應收款項，自最初確認以來信貸風險是否顯著增加，如果沒有，管理層會採用在每個報告日期後十二個月內可能發生違約事件導致十二個月預期信貸虧損方法來評估。

(b) 集裝箱船舶及集裝箱的估計可使用年限及剩餘價值

貴集團的主要經營資產為集裝箱船舶及集裝箱。管理層釐定集裝箱船舶及集裝箱的估計可使用年限、剩餘價值及有關折舊開支。管理層參照 貴集團業務模式、資產管理政策、行業慣例、船舶的預期使用量、預期維修及保養，以及隨著船舶市場的變化或改進而引致的技術或商業過時來估計集裝箱船舶及集裝箱的可使用年限。

## 附錄一

## 會計師報告

管理層於各計量日期參考所有相關因素（包括活躍市場上現時鋼鐵廢料的使用價值）釐定集裝箱船舶及集裝箱的估計剩餘價值。倘集裝箱船舶及集裝箱的可使用年限或剩餘價值與過往估計不同，折舊費用則會改變。

於2019年及2020年12月31日以及2021年9月30日，倘管理層估計可使用年期延長／縮短10%，而所有其他變量保持不變，則集裝箱船舶及集裝箱的年／期內估計折舊開支將分別減少／增加人民幣509,000元／人民幣623,000元、人民幣408,000元／人民幣499,000元及人民幣1,862,000元／人民幣2,275,000元。

於2019年及2020年12月31日以及2021年9月30日，倘管理層估計剩餘價值增加／減少10%，而所有其他變量保持不變，則集裝箱船舶及集裝箱的年內估計折舊開支將分別減少或增加人民幣52,000元／人民幣52,000元、人民幣39,000元／人民幣39,000元及人民幣76,000元／人民幣76,000元。

### (c) 所得稅及預扣稅

貴集團須繳納多個司法權區的所得稅及預扣稅。在釐定所得稅及預扣稅的撥備時，貴集團須作出重大判斷。在日常業務過程中，多項交易及計算均難以確定最終稅額。倘該等事宜的最終稅務結果與初始記錄的金額有所不同，則該等差額將影響作出相應釐定期內的即期及遞延稅項撥備。

當管理層認為可能有若干暫時差異或稅項虧損可用以抵銷未來的應課稅利潤時，則會確認與該等暫時差異及稅項虧損相關的遞延稅項資產。實際應用的結果或有不同。

### (d) 年／期末未完集裝箱航運收入確認

集裝箱航運收入是每航次的一項履約責任，乃按期間相關基準（即運輸期限）確認。貴集團隨時間確認集裝箱航運收入，有關收入經參考報告期末已完成的各單獨航次的航運詳情（如運費費率、離港日期及到港日期），按其時間比例釐定。倘估計航行日總數與估計不同，其將對下一個報告期的運費收入造成影響。

倘年／期末來自未完航次的運費收入較管理層對截至2019年及2020年12月31日止年度以及截至2021年9月30日止九個月的估計減少／增加10%，收入將於本期分別減少或增加人民幣577,000元、人民幣1,199,000元及人民幣31,403,000元。

管理層對年末未完航次集裝箱航運收入的估計若發生變化，將對本期確認的收入及航次開支產生重大影響。

## 5 收入及分部資料

### 收入

|                 | 截至12月31日止年度    |                | 截至9月30日止九個月              |                          |
|-----------------|----------------|----------------|--------------------------|--------------------------|
|                 | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元<br>(未經審計) | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 於某一時段確認的客戶合約收入： |                |                |                          |                          |
| 集裝箱航運           | 401,145        | 610,342        | 371,477                  | 3,430,275                |
| 於某一時點確認的客戶合約收入： |                |                |                          |                          |
| 其他*             | —              | 1,866          | 457                      | 1,202                    |
|                 | <u>401,145</u> | <u>612,208</u> | <u>371,934</u>           | <u>3,431,477</u>         |

\* 其他主要包括貨運代理收入。

## 附錄一

## 會計師報告

### 有關主要客戶的資料

於所呈列年度及期間，概無客戶對 貴集團的總收入貢獻超過10%。

### 營運分部

執行董事已被確認為 貴集團的主要經營決策者（「主要經營決策者」），負責審閱 貴集團的內部報告，以評估表現及分配資源。執行董事視 貴集團業務為單一經營分部，並據此審閱財務資料。

向主要經營決策者提供的其他資料（連同分部資料）的計量方式與該等財務報表所應用者一致。概無向主要經營決策者提供任何獨立的分部資產及分部負債資料，乃由於主要經營決策者不會使用此資料分配資源或評估經營分部的表現。

貴集團的收入及業績按可呈報及經營分部的分析如下。

|                | 截至2021年9月30日止九個月（未經審計） |              |             |
|----------------|------------------------|--------------|-------------|
|                | 集裝箱航運<br>人民幣千元         | 其他*<br>人民幣千元 | 總計<br>人民幣千元 |
| <b>收益表</b>     |                        |              |             |
| 總收入            | 3,430,275              | 1,202        | 3,431,477   |
| 客戶合約收入：        |                        |              |             |
| 於某一時段          | 3,430,275              | –            | 3,430,275   |
| 於某一時點          | –                      | 1,202        | 1,202       |
| 經營利潤／（虧損）      | 1,200,437              | (2,161)      | 1,198,276   |
| 財務收入           | 194                    | 7            | 201         |
| 財務成本           | (5,598)                | –            | (5,598)     |
| 應佔合營企業利潤       | –                      | 10,516       | 10,516      |
| 除所得稅前利潤        | 1,195,033              | 8,362        | 1,203,395   |
| 所得稅開支          | (24,342)               | (57)         | (24,399)    |
| 期內利潤           | 1,170,691              | 8,305        | 1,178,996   |
| 出售物業、廠房及設備虧損淨額 | –                      | (2)          | (2)         |
| 折舊及攤銷          | 82,249                 | 273          | 82,522      |
| 添置至非流動資產*      | 1,570,058              | 19,931       | 1,589,989   |

\* 金融資產及遞延稅項資產除外。

附錄一

會計師報告

|                     | 截至2020年9月30日止九個月(未經審計) |             |             |
|---------------------|------------------------|-------------|-------------|
|                     | 集裝箱航運<br>人民幣千元         | 其他<br>人民幣千元 | 總計<br>人民幣千元 |
| <b>收益表</b>          |                        |             |             |
| 總收入                 | 371,477                | 457         | 371,934     |
| 客戶合約收入：             |                        |             |             |
| 於某一時段               | 371,477                | –           | 371,477     |
| 於某一時點               | –                      | 457         | 457         |
| 經營利潤／(虧損)           | 39,689                 | (406)       | 39,283      |
| 財務收入                | 143                    | 1           | 144         |
| 財務成本                | (955)                  | –           | (955)       |
| 應佔合營企業利潤            | –                      | 4,799       | 4,799       |
| 除所得稅前利潤             | 38,877                 | 4,394       | 43,271      |
| 所得稅開支               | (8,919)                | (11)        | (8,930)     |
| 期內利潤                | 29,958                 | 4,383       | 34,341      |
| 出售物業、廠房及設備收益淨額      | 777                    | –           | 777         |
| 折舊及攤銷               | 8,757                  | 80          | 8,837       |
| 添置至非流動資產            | 34,621                 | 17,918      | 52,539      |
|                     |                        |             |             |
|                     | 截至2020年12月31日止年度       |             |             |
|                     | 集裝箱航運<br>人民幣千元         | 其他<br>人民幣千元 | 總計<br>人民幣千元 |
| <b>收益表</b>          |                        |             |             |
| 總收入                 | 610,342                | 1,866       | 612,208     |
| 客戶合約收入：             |                        |             |             |
| 於某一時段               | 610,342                | –           | 610,342     |
| 於某一時點               | –                      | 1,866       | 1,866       |
| 經營利潤                | 111,050                | 286         | 111,336     |
| 財務收入                | 167                    | –           | 167         |
| 財務成本                | (1,412)                | –           | (1,412)     |
| 應佔合營企業利潤            | –                      | 6,244       | 6,244       |
| 除所得稅前利潤             | 109,805                | 6,530       | 116,335     |
| 所得稅開支               | (29,122)               | (19)        | (29,141)    |
| 年內利潤                | 80,683                 | 6,511       | 87,194      |
| 出售物業、廠房及設備(虧損)／收益淨額 | (1,371)                | 30          | (1,341)     |
| 折舊及攤銷               | 14,997                 | –           | 14,997      |
| 添置至非流動資產            | 109,483                | 22,040      | 131,523     |

附錄一

會計師報告

|                | 截至2019年12月31日止年度 |             |             |
|----------------|------------------|-------------|-------------|
|                | 集裝箱航運<br>人民幣千元   | 其他<br>人民幣千元 | 總計<br>人民幣千元 |
| <b>收益表</b>     |                  |             |             |
| 總收入            | 401,145          | –           | 401,145     |
| 客戶合約收入：        |                  |             |             |
| 於某一時段          | 401,145          | –           | 401,145     |
| 經營利潤           | 26,967           | –           | 26,967      |
| 財務收入           | 112              | –           | 112         |
| 財務成本           | (1,364)          | –           | (1,364)     |
| 應佔合營企業利潤       | –                | (252)       | (252)       |
| 除所得稅前利潤        | 25,715           | –           | 25,463      |
| 所得稅開支          | (5,015)          | –           | (5,015)     |
| 年內利潤           | 20,700           | (252)       | 20,448      |
| 出售物業、廠房及設備虧損淨額 | (950)            | –           | (950)       |
| 折舊及攤銷          | 13,013           | –           | 13,013      |
| 添置至非流動資產       | 9,660            | 697         | 10,357      |

地域資料

(i) 收入

貴集團於四個主要地區開展業務。來自集裝箱運輸及物流的運費收入，依據每個地域的出口貨物分析。

|             | 截至12月31日止年度          |                      | 截至9月30日止九個月                    |                                |
|-------------|----------------------|----------------------|--------------------------------|--------------------------------|
|             | 2019年<br>收入<br>人民幣千元 | 2020年<br>收入<br>人民幣千元 | 2020年<br>收入<br>人民幣千元<br>(未經審計) | 2021年<br>收入<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 亞洲區內        | 311,919              | 459,188              | 297,380                        | 881,739                        |
| 亞洲－印度次大陸和中東 | 89,039               | 145,497              | 71,735                         | 194,923                        |
| 亞洲－歐洲       | –                    | –                    | –                              | 1,448,900                      |
| 跨太平洋        | –                    | –                    | –                              | 883,693                        |
| 其他          | 187                  | 7,523                | 2,819                          | 22,222                         |
| 總收入         | 401,145              | 612,208              | 371,934                        | 3,431,477                      |

(ii) 非流動資產

除金融工具及遞延所得稅資產（「地區非流動資產」）外，貴集團非流動資產包括物業、廠房及設備、無形資產、使用權資產、使用權益法入賬的投資及其他非流動資產。

附錄一

會計師報告

集裝箱船舶及集裝箱（包括在物業、廠房及設備以及使用權資產）主要用於全球各地區市場的貨物航運。因此，無法按地區呈報集裝箱船舶及集裝箱的位置，故集裝箱船舶、集裝箱及在建船舶及集裝箱以未分配的非流動資產呈列。

其餘地區非流動資產按業務經營／資產所在地呈列。

|            | 於12月31日        |                | 於9月30日           |
|------------|----------------|----------------|------------------|
|            | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2021年<br>人民幣千元   |
| 未分配        | 29,033         | 104,030        | 1,495,981        |
| 其餘資產       |                |                |                  |
| － 中國大陸     | 56,821         | 60,323         | 136,175          |
| － 中國大陸以外地區 | 8,989          | 31,954         | 20,993           |
|            | <u>29,033</u>  | <u>104,030</u> | <u>1,495,981</u> |

(iii) 有關客戶合約的資產及負債

貴集團已確認下列有關客戶合約的資產及負債：

|         | 於12月31日        |                | 於9月30日                   |
|---------|----------------|----------------|--------------------------|
|         | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 合約資產    |                |                |                          |
| － 集裝箱航運 | 5,823          | 12,134         | 315,705                  |
| － 其他    | —              | —              | —                        |
| 虧損撥備    | (52)           | (149)          | (1,671)                  |
| 合約資產總額  | <u>5,771</u>   | <u>11,985</u>  | <u>314,034</u>           |
| 合約負債    |                |                |                          |
| － 集裝箱航運 | 948            | 3,013          | 442,121                  |
| － 其他    | —              | —              | —                        |
| 合約負債總額  | <u>948</u>     | <u>3,013</u>   | <u>442,121</u>           |

附錄一

會計師報告

(iv) 就合約負債確認之收入

下表列示於所呈列年度及期間確認的與結轉合約負債有關之收入金額：

|                          | 截至12月31日止年度    |                | 截至9月30日止九個月              |                          |
|--------------------------|----------------|----------------|--------------------------|--------------------------|
|                          | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元<br>(未經審計) | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 於年初／期初計入合約負債<br>結餘之已確認收入 |                |                |                          |                          |
| － 集裝箱航運                  | 1,678          | 948            | 948                      | 3,013                    |
| － 其他                     | —              | —              | —                        | —                        |
|                          | <u>1,678</u>   | <u>948</u>     | <u>948</u>               | <u>3,013</u>             |

6 其他收入

|              | 截至12月31日止年度    |                | 截至9月30日止九個月              |                          |
|--------------|----------------|----------------|--------------------------|--------------------------|
|              | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元<br>(未經審計) | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 政府補助及其他補助(i) | 7,642          | 10,772         | 4,664                    | 10,855                   |
| 其他           | 4,551          | 4,407          | 3,130                    | 2,912                    |
|              | <u>12,193</u>  | <u>15,179</u>  | <u>7,794</u>             | <u>13,767</u>            |

(i) 政府補助及其他補助

政府補助主要包括收取自當地政府的補貼及退稅。該等補貼並無附帶未達成條件或其他或然事項。

7 其他收益／(虧損)－淨額

|                         | 截至12月31日止年度    |                | 截至9月30日止九個月              |                          |
|-------------------------|----------------|----------------|--------------------------|--------------------------|
|                         | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元<br>(未經審計) | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 出售物業、廠房及設備收益／(虧損)       | 950            | (1,341)        | 777                      | (2)                      |
| 持作按公允價值計入損益的<br>金融資產之收益 | 214            | 209            | 142                      | 183                      |
| 匯兌收益／(虧損)               | 951            | (5,278)        | (1,504)                  | (2,155)                  |
| 其他                      | (401)          | (511)          | (381)                    | (440)                    |
|                         | <u>1,714</u>   | <u>(6,921)</u> | <u>(966)</u>             | <u>(2,414)</u>           |

附錄一

會計師報告

8 按性質劃分的開支(包括銷售成本及行政開支)

|                  | 截至12月31日止年度    |                | 截至9月30日止九個月              |                          |
|------------------|----------------|----------------|--------------------------|--------------------------|
|                  | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元<br>(未經審計) | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 設備及貨運成本          | 121,277        | 169,955        | 114,234                  | 1,146,929                |
| 航程成本(i)          | 107,585        | 135,493        | 96,860                   | 453,410                  |
| 船舶成本(ii)         | 101,057        | 119,111        | 83,136                   | 456,819                  |
| 物業、廠房及設備折舊(附註17) | 11,717         | 8,875          | 6,486                    | 24,418                   |
| 使用權資產折舊(附註18)    | 871            | 4,410          | 1,089                    | 56,902                   |
| 僱員福利開支(附註9)      | 29,469         | 47,302         | 26,894                   | 81,111                   |
| 業務開發開支           | 2,928          | 5,288          | 2,155                    | 8,096                    |
| 交通及差旅費           | 3,261          | 2,275          | 1,526                    | 2,741                    |
| 法律及專業費用          | 502            | 633            | 422                      | 2,967                    |
| 通訊及公用事業          | 1,693          | 1,992          | 1,315                    | 2,060                    |
| 核數師薪酬            |                |                |                          |                          |
| — 核數             | 773            | 640            | 414                      | 536                      |
| — 非核數服務          | 100            | 40             | —                        | 57                       |
| 攤銷(附註19)         | 425            | 1,712          | 1,262                    | 1,202                    |
| [編纂]開支           | —              | —              | —                        | —                        |
| 辦公開支             | 1,117          | 790            | 554                      | 936                      |
| 稅項及附加費           | 272            | 318            | 195                      | 766                      |
| 商譽減值虧損淨額(附註19)   | —              | 4,498          | —                        | —                        |
| 安全基金儲備           | 1,775          | 651            | 496                      | 8                        |
| 其他               | 3,646          | 3,701          | 1,843                    | 3,044                    |
|                  | <u>388,468</u> | <u>507,684</u> | <u>338,881</u>           | <u>2,242,002</u>         |
| 銷售成本及行政開支總額      |                |                |                          |                          |

附註：

- (i) 航程成本主要包括燃油成本、港口費及船舶代理開支。
- (ii) 船舶成本主要包括與船舶的短期租賃及保險費用有關的開支。

## 附錄一

## 會計師報告

### 9 僱員福利開支

員工成本(包括董事、監事及主要管理人員的酬金)的分析載列如下：

|           | 截至12月31日止年度    |                | 截至9月30日止九個月              |                          |
|-----------|----------------|----------------|--------------------------|--------------------------|
|           | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元<br>(未經審計) | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 工資及薪金     | 21,927         | 35,922         | 20,211                   | 69,862                   |
| 養老金及社保    | 3,278          | 1,624          | 1,169                    | 4,014                    |
| 住房公積金     | 1,428          | 1,826          | 1,314                    | 1,703                    |
| 福利及其他開支   | 2,781          | 6,035          | 4,101                    | 4,879                    |
| 以股份為基礎的付款 | 55             | 1,895          | 99                       | 653                      |
|           | <u>29,469</u>  | <u>47,302</u>  | <u>26,894</u>            | <u>81,111</u>            |

附註：貴集團的僱員須參與由地方市政府管理及運營的定額供款退休計劃。貴集團於中國大陸的附屬公司按以市政府協定的僱員平均工資的特定百分比計算的資金(有一定的上限)向該計劃供款，為僱員的退休福利撥資。

除每月供款外，貴集團再無其僱員的退休及其他退休後福利付款義務。

於2019年及2020年12月31日以及2020年及2021年9月30日，貴集團並無獲得任何沒收的供款以減少貴集團的未來供款。

### 10 董事、監事及高級管理層酬金

#### (a) 董事、最高行政人員及監事的酬金

各董事、最高行政人員及監事的酬金詳情如下：

| 姓名                       | 截至2019年12月31日止年度 |             |               |                      |                             |            | 總計<br>人民幣千元 |
|--------------------------|------------------|-------------|---------------|----------------------|-----------------------------|------------|-------------|
|                          | 袍金<br>人民幣千元      | 薪金<br>人民幣千元 | 酌情花紅<br>人民幣千元 | 津貼及<br>實物福利<br>人民幣千元 | 僱員<br>退休福利<br>計劃供款<br>人民幣千元 |            |             |
| <b>董事</b>                |                  |             |               |                      |                             |            |             |
| 陳洪輝先生                    | -                | 21          | -             | -                    | 1                           | 22         |             |
| 周佰智先生                    | -                | 504         | 409           | -                    | 28                          | 941        |             |
| 彭禮顏先生                    | -                | -           | -             | -                    | -                           | -          |             |
| 梁錦華先生                    | -                | -           | -             | -                    | -                           | -          |             |
| 石洪升先生                    | -                | -           | -             | -                    | -                           | -          |             |
| 田旻華先生                    | -                | -           | -             | -                    | -                           | -          |             |
| <b>監事</b>                |                  |             |               |                      |                             |            |             |
| Cai Yiwei女士 <sup>2</sup> | -                | -           | -             | -                    | -                           | -          |             |
| Nie Lihua女士              | -                | -           | -             | -                    | -                           | -          |             |
| 林玲女士 <sup>*1</sup>       | -                | -           | -             | -                    | -                           | -          |             |
|                          | <u>-</u>         | <u>525</u>  | <u>409</u>    | <u>-</u>             | <u>29</u>                   | <u>963</u> |             |

附錄一

會計師報告

截至2020年12月31日止年度

| 姓名                        | 僱員          |             |               |                      |                       | 總計<br>人民幣千元 |
|---------------------------|-------------|-------------|---------------|----------------------|-----------------------|-------------|
|                           | 袍金<br>人民幣千元 | 薪金<br>人民幣千元 | 酌情花紅<br>人民幣千元 | 津貼及<br>實物福利<br>人民幣千元 | 退休福利<br>計劃供款<br>人民幣千元 |             |
| <b>董事</b>                 |             |             |               |                      |                       |             |
| 陳洪輝先生                     | -           | 698         | -             | -                    | 15                    | 713         |
| 周佰智先生                     | -           | 669         | 520           | -                    | 37                    | 1,226       |
| 彭禮顏先生                     | -           | -           | -             | -                    | -                     | -           |
| 張依均女士 <sup>*3</sup>       | -           | -           | -             | -                    | -                     | -           |
| 楊柳先生 <sup>*3</sup>        | -           | -           | -             | -                    | -                     | -           |
| 梁錦華先生 <sup>*4</sup>       | -           | -           | -             | -                    | -                     | -           |
| 石洪升先生 <sup>*4</sup>       | -           | -           | -             | -                    | -                     | -           |
| 田旻華先生 <sup>*4</sup>       | -           | -           | -             | -                    | -                     | -           |
| <b>監事</b>                 |             |             |               |                      |                       |             |
| Nie Lihua女士 <sup>*4</sup> | -           | -           | -             | -                    | -                     | -           |
| 林玲女士 <sup>*1</sup>        | -           | -           | -             | -                    | -                     | -           |
| 楊建龍先生 <sup>*3</sup>       | -           | -           | -             | -                    | -                     | -           |
|                           | -           | 1,367       | 520           | -                    | 52                    | 1,939       |

截至2020年9月30日止九個月（未經審計）

| 姓名                        | 僱員          |             |               |                      |                       | 總計<br>人民幣千元 |
|---------------------------|-------------|-------------|---------------|----------------------|-----------------------|-------------|
|                           | 袍金<br>人民幣千元 | 薪金<br>人民幣千元 | 酌情花紅<br>人民幣千元 | 津貼及<br>實物福利<br>人民幣千元 | 退休福利<br>計劃供款<br>人民幣千元 |             |
| <b>董事</b>                 |             |             |               |                      |                       |             |
| 陳洪輝先生                     | -           | 519         | -             | -                    | 11                    | 530         |
| 周佰智先生                     | -           | 498         | 468           | -                    | 29                    | 995         |
| 彭禮顏先生                     | -           | -           | -             | -                    | -                     | -           |
| 張依均女士 <sup>*3</sup>       | -           | -           | -             | -                    | -                     | -           |
| 楊柳先生 <sup>*3</sup>        | -           | -           | -             | -                    | -                     | -           |
| 梁錦華先生 <sup>*4</sup>       | -           | -           | -             | -                    | -                     | -           |
| 石洪升先生 <sup>*4</sup>       | -           | -           | -             | -                    | -                     | -           |
| 田旻華先生 <sup>*4</sup>       | -           | -           | -             | -                    | -                     | -           |
| <b>監事</b>                 |             |             |               |                      |                       |             |
| Nie Lihua女士 <sup>*4</sup> | -           | -           | -             | -                    | -                     | -           |
| 林玲女士 <sup>*1</sup>        | -           | -           | -             | -                    | -                     | -           |
| 楊建龍先生 <sup>*3</sup>       | -           | -           | -             | -                    | -                     | -           |
|                           | -           | 1,017       | 468           | -                    | 40                    | 1,525       |

附錄一

會計師報告

截至2021年9月30日止九個月（未經審計）

| 姓名        | 僱員          |              |               |                      |                       | 總計<br>人民幣千元  |
|-----------|-------------|--------------|---------------|----------------------|-----------------------|--------------|
|           | 袍金<br>人民幣千元 | 薪金<br>人民幣千元  | 酌情花紅<br>人民幣千元 | 津貼及<br>實物福利<br>人民幣千元 | 退休福利<br>計劃供款<br>人民幣千元 |              |
| <b>董事</b> |             |              |               |                      |                       |              |
| 陳洪輝先生     | -           | 1,465        | 1,466         | -                    | 11                    | 2,942        |
| 周佰智先生     | -           | 499          | 1,806         | -                    | 61                    | 2,366        |
| 彭禮顏先生     | -           | -            | -             | -                    | -                     | -            |
| 張依均女士*3   | -           | -            | -             | -                    | -                     | -            |
| 楊柳先生*3    | -           | -            | -             | -                    | -                     | -            |
| <b>監事</b> |             |              |               |                      |                       |              |
| 林玲女士*1    | -           | -            | -             | -                    | -                     | -            |
| 楊建龍先生*3   | -           | -            | -             | -                    | -                     | -            |
|           | <u>-</u>    | <u>1,964</u> | <u>3,272</u>  | <u>-</u>             | <u>72</u>             | <u>5,308</u> |

\*1: 於2019年委任。

\*2: 於2019年辭任。

\*3: 於2020年委任。

\*4: 於2020年辭任。

附註：

(i) 董事及監事的退休福利

於所呈列年度及期間，貴集團並無就董事有關管理附屬公司事務的其他職務向董事或監事支付任何退休福利及董事或監事並無任何應收退休福利。

(ii) 董事及監事的終止福利

於所呈列年度及期間，並無向董事或監事支付任何款項作為提前終止委聘的補償。

(iii) 就董事及監事提供服務向第三方提供的代價

於所呈列年度及期間，並無就董事擔任 貴公司的董事提供服務向董事或監事前僱主支付任何款項。

(iv) 有關受益人為董事、受控制實體企業及有關董事及監事的關連實體的貸款、類貸款及其他交易的資料

於所呈列年度及期間，並無受益人為董事及監事、受控制實體企業及有關董事的關連實體的貸款、類貸款及其他交易。

(v) 董事及監事於交易、安排或合約中的重大權益

於年度／期間末或於年度／期間任何時間，並無存在 貴集團身為訂約方有關 貴集團業務而 貴集團董事及監事直接或間接持有重大權益的重大交易、安排及合約。

附錄一

會計師報告

(b) 五名最高薪酬人士

貴集團截至2019年及2020年12月31日止年度以及截至2020年及2021年9月30日止九個月五名最高薪酬人士分別包括1名、2名、2名及2名董事。截至2019年及2020年12月31日止年度以及截至2020年及2021年9月30日止九個月應付餘下4名、3名、3名及3名人士的酬金如下：

|            | 截至12月31日止年度    |                | 截至9月30日止九個月              |                          |
|------------|----------------|----------------|--------------------------|--------------------------|
|            | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元<br>(未經審計) | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 工資及薪金      | 2,164          | 2,067          | 1,541                    | 1,300                    |
| 獎金         | 376            | 712            | 642                      | 4,195                    |
| 養老金、社保及公積金 | 338            | 174            | 125                      | 274                      |
| 以股份為基礎的付款  | 26             | 62             | 47                       | 53                       |
|            | <u>2,904</u>   | <u>3,015</u>   | <u>2,355</u>             | <u>5,822</u>             |

薪酬範圍如下：

|                         | 截至12月31日止年度 |          | 截至9月30日止九個月 |          |
|-------------------------|-------------|----------|-------------|----------|
|                         | 2019年       | 2020年    | 2020年       | 2021年    |
| 1港元至1,000,000港元         | 3           | 1        | 2           | –        |
| 1,000,001港元至2,000,000港元 | 1           | 2        | 1           | 2        |
| 2,000,001港元至3,000,000港元 | –           | –        | –           | –        |
| 3,000,001港元至4,000,000港元 | –           | –        | –           | 1        |
|                         | <u>4</u>    | <u>3</u> | <u>3</u>    | <u>3</u> |

11 財務收入及成本

|          | 截至12月31日止年度    |                | 截至9月30日止九個月              |                          |
|----------|----------------|----------------|--------------------------|--------------------------|
|          | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元<br>(未經審計) | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 財務收入     |                |                |                          |                          |
| 銀行利息收入   | <u>112</u>     | <u>167</u>     | <u>144</u>               | <u>201</u>               |
| 財務成本     |                |                |                          |                          |
| 銀行借款利息支出 | (1,246)        | (1,113)        | (847)                    | (2,440)                  |
| 租賃負債利息支出 | (118)          | (299)          | (108)                    | (3,065)                  |
| 其他借款利息支出 | –              | –              | –                        | (2,377)                  |
|          | <u>(1,364)</u> | <u>(1,412)</u> | <u>(955)</u>             | <u>(7,882)</u>           |
| 資本化金額    | <u>–</u>       | <u>–</u>       | <u>–</u>                 | <u>2,284</u>             |
|          | <u>(1,364)</u> | <u>(1,412)</u> | <u>(955)</u>             | <u>(5,598)</u>           |
| 財務成本淨額   | <u>(1,252)</u> | <u>(1,245)</u> | <u>(811)</u>             | <u>(5,397)</u>           |

## 附錄一

## 會計師報告

用於向在建資產（附註17）撥資的借款的借款成本指截至2021年9月30日止九個月的年化平均資本化率約5.41%。

### 12 附屬公司

#### 貴集團附屬公司

貴集團於2019年、2020年12月31日及2021年9月30日的主要附屬公司載列如下。除非另有所指，否則該等附屬公司擁有僅包括貴集團直接持有的普通股的股本，且所持所有權權益比例相等於貴集團持有的表決權。註冊成立或成立國家亦為其主要營業地點。

| 實體名稱                             | 註冊成立地點及<br>法人實體類別 | 主營業務及地點         | 已發行/<br>實繳股本                       | 貴集團於以下日期持有的<br>所有權權益百分比 |       |       | 非控股權益於以下日期持有的<br>所有權權益百分比 |       |       | 附註                |
|----------------------------------|-------------------|-----------------|------------------------------------|-------------------------|-------|-------|---------------------------|-------|-------|-------------------|
|                                  |                   |                 |                                    | 12月31日                  |       | 9月30日 | 12月31日                    |       | 9月30日 |                   |
|                                  |                   |                 |                                    | 2019年                   | 2020年 | 2021年 | 2019年                     | 2020年 | 2021年 |                   |
|                                  |                   |                 | %                                  | %                       | %     | %     | %                         | %     |       |                   |
| 中聯航運(香港)有限公司                     | 香港，<br>有限責任公司     | 航運物流            | 1,500,000股<br>普通股<br>1,500,000港元   | 100                     | 100   | 100   | 不適用                       | 不適用   | 不適用   | (c)(i)            |
| 上海立聯國際船務代理有限公司                   | 中國，<br>有限責任公司     | 船務代理            | 人民幣<br>20,000,000元                 | 100                     | 100   | 100   | 不適用                       | 不適用   | 不適用   | (a)(i)(c)(ii)     |
| China United Shipping PTE Ltd    | 新加坡，<br>有限責任公司    | 船務代理            | 150,000股<br>普通股<br>150,000<br>新加坡元 | 100                     | 100   | 100   | 不適用                       | 不適用   | 不適用   | (c)(iii)          |
| CU Lines (Vietnam) Co., Ltd.     | 越南，<br>有限責任公司     | 船務代理            | 普通股<br>100,000美元                   | 100                     | 100   | 100   | 不適用                       | 不適用   | 不適用   | (c)(iv)           |
| 中聯國際航運(廣州)有限公司                   | 中國，<br>有限責任公司     | 於中國從事其他水路運輸輔助業務 | 人民幣<br>50,000,000元                 | 不適用                     | 100   | 100   | 不適用                       | 不適用   | 不適用   | (a)(ii)<br>(c)(v) |
| 中聯倉儲物流(廣州)有限公司                   | 中國，<br>有限責任公司     | 倉儲及物流           | 人民幣<br>3,000,000元                  | 不適用                     | 100   | 100   | 不適用                       | 不適用   | 不適用   | (a)(iii)          |
| 上海中和國際物流有限公司(「中和」)(附註33)         | 中國，<br>有限責任公司     | 航運物流            | 人民幣<br>12,000,000元                 | 不適用                     | 100   | 100   | 不適用                       | 不適用   | 不適用   | (c)(v)            |
| 深圳騰拓資本股權投資管理有限公司(「騰拓」)(附註33)     | 中國，<br>有限責任公司     | 於中國從事併購融資業務     | 人民幣<br>5,000,000元                  | 不適用                     | 65    | 65    | 不適用                       | 35    | 35    | (c)(v)            |
| 舟山中聯國際船務代理有限公司                   | 中國，<br>有限責任公司     | 船務代理            | 人民幣<br>5,000,000元                  | 不適用                     | 100   | 100   | 不適用                       | 不適用   | 不適用   | (a)(iv)<br>(c)(v) |
| CULines (Europe) Management GmbH | 德國，<br>有限責任公司     | 於德國從事公司管理業務     | 25,000股<br>普通股<br>25,000歐元         | 不適用                     | 不適用   | 100   | 不適用                       | 不適用   | 不適用   | (b)               |
| CULines (Europe) GmbH & Co. Kg   | 德國，<br>有限合夥企業     | 船務代理            | 17,000歐元                           | 不適用                     | 不適用   | 70    | 不適用                       | 不適用   | 30    | (a)(v)(b)         |
| CULines Holdings Corporation     | 美利堅合眾國，<br>有限責任公司 | 於美國從事公司管理業務     | 10,000股<br>無面值普通股                  | 不適用                     | 不適用   | 100   | 不適用                       | 不適用   | 不適用   | (a)(v)(b)         |

附錄一

會計師報告

| 實體名稱                                    | 註冊成立地點及<br>法人實體類別 主營業務及地點 |       | 已發行/<br>實繳股本                       | 貴集團於以下日期持有的<br>所有權益百分比 |       |       | 非控股權益於以下日期持有的<br>所有權益百分比 |       |       | 附註        |
|---|---------------------------|-------|------------------------------------|------------------------|-------|-------|--------------------------|-------|-------|-----------|
|   |                           |       |                                    | 12月31日                 |       | 9月30日 | 12月31日                   |       | 9月30日 |           |
|   |                           |       |                                    | 2019年                  | 2020年 | 2021年 | 2019年                    | 2020年 | 2021年 |           |
|   |                           |       |                                    | %                      | %     | %     | %                        | %     | %     |           |
| CULines Shipping Service Agency USA Inc | 美利堅合眾國，<br>有限責任公司         | 船務代理  | 10,000股<br>普通股                     | 不適用                    | 不適用   | 75    | 不適用                      | 不適用   | 25    | (a)(v)(b) |
| United Supply Chain Service, Inc.       | 美利堅合眾國，<br>有限責任公司         | 供應鏈服務 | 1,000,000股<br>普通股                  | 不適用                    | 不適用   | 100   | 不適用                      | 不適用   | 不適用   | (a)(v)(b) |
| 中聯集運有限公司                                | 香港，<br>有限責任公司             | 航運物流  | 10,000,000股<br>普通股<br>10,000,000港元 | 不適用                    | 不適用   | 100   | 不適用                      | 不適用   | 不適用   | (a)(v)(b) |

附註：

- (a) (i) 於2021年，上海立聯國際船務代理有限公司的實收資本因 貴公司注資而從人民幣2,000,000元增加至人民幣20,000,000元。
- (ii) 於2020年4月， 貴公司成立全資附屬公司中聯國際航運（廣州）有限公司，註冊資本為人民幣50,000,000元。截至2021年9月30日， 貴公司並無實繳出資額。
- (iii) 於2020年9月，中聯國際航運（廣州）有限公司成立附屬公司中聯倉儲物流（廣州）有限公司，註冊資本為人民幣3,000,000元。截至2021年9月30日，中聯國際航運（廣州）有限公司並無實繳出資額。
- (iv) 於2021年12月，附屬公司舟山中聯國際船務代理有限公司註銷登記。
- (v) 截至2021年9月30日，該等公司尚未收到注資。
- (b) 由於該等公司為新成立或根據彼等註冊成立所在地法律規定毋須發佈經審計財務報表，故該等公司並無發佈經審計財務報表。
- (c) 該等公司於所呈列年度及期間的法定核數師如下：
- (i) 截至2019年及2020年12月31日止年度的財務報表由羅兵咸永道會計師事務所審核。
- (ii) 截至2019年12月31日止年度的財務報表由瑞華會計師事務所審核，截至2020年12月31日止年度的財務報表由中審眾環會計師事務所（特殊普通合夥）上海自貿區分所審核。
- (iii) 截至2019年及2020年12月31日止年度的財務報表由Brandon Soh & Associates PAC審核。
- (iv) 截至2019年及2020年12月31日止年度的財務報表由I.T.O Auditing Company Ltd審核。
- (v) 截至2020年12月31日止年度的財務報表由中審眾環會計師事務所（特殊普通合夥）上海自貿區分所審核。

附錄一

會計師報告

於附屬公司的投資－貴公司

|          | 於12月31日        |                | 於9月30日                   |
|----------|----------------|----------------|--------------------------|
|          | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 於附屬公司的投資 | 3,190          | 6,651          | 24,650                   |
| 減：減值撥備   | —              | (770)          | (770)                    |
|          | <u>3,190</u>   | <u>5,881</u>   | <u>23,880</u>            |

13 於合營企業及聯營公司的投資

(a) 合營企業及聯營公司

下表載列 貴集團於2019年、2020年12月31日及2021年9月30日且董事認為對 貴集團而言並不重大的合營企業及聯營公司。下表所列實體擁有僅包括 貴集團直接持有的普通股的股本。註冊成立或成立國家亦為其主要營業地點，且所有權權益比例與所持表決權比例相同。

| 實體名稱                          | 營業地點/<br>註冊成立國家 | 於以下日期所有權權益百分比 |       |       | 關係性質 | 計量方法 | 於以下日期所報公允價值* |       |       | 於以下日期的賬面值 |        |        |
|-------------------------------|-----------------|---------------|-------|-------|------|------|--------------|-------|-------|-----------|--------|--------|
|                               |                 | 12月31日        |       | 9月30日 |      |      | 12月31日       |       | 9月30日 | 12月31日    |        | 9月30日  |
|                               |                 | 2019年         | 2020年 | 2021年 |      |      | 2019年        | 2020年 | 2021年 | 2019年     | 2020年  | 2021年  |
| 上海煜江船務有限公司                    | 中國              | 35            | 55    | 55    | 合營企業 | 權益法  | 不適用          | 不適用   | 不適用   | 1,050     | 2,671  | 2,863  |
| 運達代理股份有限公司                    | 香港              | 50            | 不適用   | 不適用   | 合營企業 | 權益法  | 不適用          | 不適用   | 不適用   | 1,344     | 不適用    | 不適用    |
| 廣州暢聯實業投資有限公司                  | 中國              | 49            | 49    | 49    | 合營企業 | 權益法  | 不適用          | 不適用   | 不適用   | 800       | —      | —      |
| 怡聯有限合夥企業(i)                   | 香港              | 不適用           | 90.4  | 90.4  | 合營企業 | 權益法  | 不適用          | 不適用   | 不適用   | 不適用       | 15,406 | 23,552 |
| 青島中港聯國際船務代理有限公司(ii)           | 中國              | 不適用           | 50    | 不適用   | 合營企業 | 權益法  | 不適用          | 不適用   | 不適用   | 不適用       | 2,396  | 不適用    |
| CU Lines (Thailand) Co., Ltd. | 泰國              | 不適用           | 不適用   | 49    | 合營企業 | 權益法  | 不適用          | 不適用   | 不適用   | 不適用       | 不適用    | 2,137  |
| 廣州中聯箱盟信息科技有限公司                | 中國              | 不適用           | 不適用   | 40    | 聯營公司 | 權益法  | 不適用          | 不適用   | 不適用   | 不適用       | 不適用    | —      |
| 海南迅聯航運有限公司                    | 中國              | 不適用           | 不適用   | 46    | 合營企業 | 權益法  | 不適用          | 不適用   | 不適用   | 不適用       | 不適用    | 9,200  |

\* 該等公司為私營實體－無可報公允價。

(i) 根據合夥協議， 貴公司及一名獨立第三方均為怡聯有限合夥企業的普通合夥人。

附錄一

會計師報告

(ii) 於2021年3月，青島中港聯國際船務代理有限公司的50%股權已被 貴集團出售。

|        | 於12月31日 |        | 於9月30日          |
|--------|---------|--------|-----------------|
|        | 2019年   | 2020年  | 2021年           |
|        | 人民幣千元   | 人民幣千元  | 人民幣千元<br>(未經審計) |
| 應佔資產淨值 | 3,194   | 20,473 | 37,752          |

貴集團應佔合營企業資產、負債及業績概述如下：

|              | 於12月31日  |          | 於9月30日          |                 |
|--------------|----------|----------|-----------------|-----------------|
|              | 2019年    | 2020年    | 2020年           | 2021年           |
|              | 人民幣千元    | 人民幣千元    | 人民幣千元<br>(未經審計) | 人民幣千元<br>(未經審計) |
| 非流動資產        | 671      | 14,924   | 不適用             | 17,955          |
| 流動資產         | 12,345   | 30,975   | 不適用             | 58,138          |
| 流動負債         | (9,822)  | (25,426) | 不適用             | (38,341)        |
| 應佔資產淨值       | 3,194    | 20,473   | 不適用             | 37,752          |
| 收入           | 38,411   | 59,922   | 28,101          | 48,891          |
| 費用           | (38,663) | (53,678) | (23,302)        | (38,375)        |
| 應佔合營企業利潤     | (252)    | 6,244    | 4,799           | 10,516          |
| 應佔合營企業全面收益總額 | (252)    | 6,244    | 4,799           | 10,516          |

14 所得稅開支

(a) 所得稅開支

|                 | 截至12月31日止年度  |                | 截至9月30日止九個月     |                 |
|-----------------|--------------|----------------|-----------------|-----------------|
|                 | 2019年        | 2020年          | 2020年           | 2021年           |
|                 | 人民幣千元        | 人民幣千元          | 人民幣千元<br>(未經審計) | 人民幣千元<br>(未經審計) |
| 即期稅項            |              |                |                 |                 |
| 年／期內利潤的即期稅項     | 4,989        | 30,199         | 8,372           | 36,937          |
| 過往期間即期稅項調整      | 78           | 16             | 16              | (11,136)        |
| <b>即期稅項開支總額</b> | <b>5,067</b> | <b>30,215</b>  | <b>8,388</b>    | <b>25,801</b>   |
| 遞延稅項資產(增加)／減少   | (791)        | (9,588)        | 431             | (41,060)        |
| 遞延稅項負債增加        | 739          | 8,514          | 111             | 39,658          |
| <b>遞延稅項福利總額</b> | <b>(52)</b>  | <b>(1,074)</b> | <b>542</b>      | <b>(1,402)</b>  |
| <b>所得稅開支</b>    | <b>5,015</b> | <b>29,141</b>  | <b>8,930</b>    | <b>24,399</b>   |

附註：已根據 貴集團營運所在國家的現行適用稅率計提稅項撥備，該等稅率介乎15%至25%。

中國企業所得稅的法定稅率為25%，母公司享有減按15%的優惠稅率。

香港利得稅乃按來自或產生於香港的估計應課稅利潤以16.5%的稅率計提撥備。

附錄一

會計師報告

(b) 所得稅開支與初步應付稅項的數字對賬：

|                                | 截至12月31日止年度    |                | 截至9月30日止九個月              |                          |
|--------------------------------|----------------|----------------|--------------------------|--------------------------|
|                                | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元<br>(未經審計) | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 除所得稅開支前利潤                      | 25,463         | 116,335        | 43,271                   | 1,203,395                |
| 按稅率計算的稅項                       | 6,366          | 29,084         | 10,818                   | 300,849                  |
| 計算應課稅收益時不可扣減／<br>(應課稅)金額的稅務影響： |                |                |                          |                          |
| －員工商業保險                        | －              | 57             | 57                       | 89                       |
| －以股份為基礎的付款                     | 14             | 473            | 25                       | 163                      |
| －商譽減值虧損淨額                      | －              | 1,125          | －                        | －                        |
| －應佔合營企業虧損／(利潤)                 | 63             | (1,561)        | (1,200)                  | (2,629)                  |
| －毋須繳納香港利得稅的收入                  | (4,189)        | (5,976)        | (3,496)                  | (519,446)                |
| －不可扣減的香港利得稅開支                  | 2,691          | 5,247          | 2,900                    | 278,870                  |
| －其他                            | 239            | 1,196          | 139                      | 1,512                    |
| 小計                             | 5,184          | 29,645         | 9,243                    | 59,408                   |
| 境內外實體不同稅率之影響                   | (247)          | (520)          | (329)                    | (23,873)                 |
| 過往期間即期稅項調整                     | 78             | 16             | 16                       | (11,136)                 |
| 所得稅開支                          | <u>5,015</u>   | <u>29,141</u>  | <u>8,930</u>             | <u>24,399</u>            |

15 每股盈利

|                                   | 截至12月31日止年度    |                | 截至9月30日止九個月     |                 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|-----------------|-----------------|
|                                   | 2019年          | 2020年          | 2020年<br>(未經審計) | 2021年<br>(未經審計) |
| 貴公司權益持有人應佔 貴集團<br>持續經營業務利潤(人民幣千元) | 20,448         | 87,219         | 34,339          | 1,179,081       |
| 普通股數目(以千計)                        | <u>250,000</u> | <u>250,000</u> | <u>250,000</u>  | <u>250,000</u>  |
| 基本及攤薄<br>每股盈利(人民幣元)               | <u>0.08</u>    | <u>0.35</u>    | <u>0.14</u>     | <u>4.72</u>     |

附註：於改制為股份有限公司前已發行普通股的加權平均數乃在假設於2021年12月改制為股份有限公司後註冊資本已按相同轉換比率1:5(250,000,000股股份除以50,000,000股股份(假設每股人民幣1元)(附註27))悉數轉換為股本的情況下釐定。

附錄一

會計師報告

16 股息

|       | 截至12月31日止年度    |                | 截至9月30日止九個月              |                          |
|-------|----------------|----------------|--------------------------|--------------------------|
|       | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元<br>(未經審計) | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 已宣派股息 | 28,863         | 2,312          | 2,312                    | 54,824                   |

17 物業、廠房及設備

貴集團

|              | 樓宇<br>人民幣千元   | 集裝箱船舶<br>人民幣千元 | 集裝箱<br>人民幣千元  | 汽車<br>人民幣千元  | 計算機、<br>辦公室及<br>其他設備<br>人民幣千元 | 辦公室翻新<br>人民幣千元 | 在建資產<br>人民幣千元 | 總計<br>人民幣千元    |
|--------------|---------------|----------------|---------------|--------------|-------------------------------|----------------|---------------|----------------|
| <b>成本</b>    |               |                |               |              |                               |                |               |                |
| 於2019年1月1日   | 52,981        | 49,325         | 16,905        | 1,331        | 1,790                         | 6,271          | -             | 128,603        |
| 添置           | -             | 1,766          | -             | 552          | 330                           | 657            | 2,001         | 5,306          |
| 出售           | -             | (20,459)       | (45)          | -            | (21)                          | -              | -             | (20,525)       |
| 匯兌差額         | -             | -              | 279           | -            | 1                             | 18             | -             | 298            |
| 於2019年12月31日 | <u>52,981</u> | <u>30,632</u>  | <u>17,139</u> | <u>1,883</u> | <u>2,100</u>                  | <u>6,946</u>   | <u>2,001</u>  | <u>113,682</u> |
| <b>累計折舊</b>  |               |                |               |              |                               |                |               |                |
| 於2019年1月1日   | 2,860         | 11,136         | 5,856         | 795          | 1,065                         | 433            | -             | 22,145         |
| 折舊費(附註8)     | 1,769         | 6,439          | 1,685         | 186          | 212                           | 1,426          | -             | 11,717         |
| 出售           | -             | (6,452)        | (42)          | -            | (21)                          | -              | -             | (6,515)        |
| 匯兌差額         | -             | -              | 116           | -            | 1                             | 10             | -             | 127            |
| 於2019年12月31日 | <u>4,629</u>  | <u>11,123</u>  | <u>7,615</u>  | <u>981</u>   | <u>1,257</u>                  | <u>1,869</u>   | <u>-</u>      | <u>27,474</u>  |
| <b>賬面淨值</b>  |               |                |               |              |                               |                |               |                |
| 於2019年12月31日 | <u>48,352</u> | <u>19,509</u>  | <u>9,524</u>  | <u>902</u>   | <u>843</u>                    | <u>5,077</u>   | <u>2,001</u>  | <u>86,208</u>  |
| <b>成本</b>    |               |                |               |              |                               |                |               |                |
| 於2020年1月1日   | 52,981        | 30,632         | 17,139        | 1,883        | 2,100                         | 6,946          | 2,001         | 113,682        |
| 轉讓           | -             | -              | 11,960        | -            | -                             | -              | (12,942)      | (982)          |
| 收購一家附屬公司     | -             | -              | -             | 330          | 162                           | 43             | -             | 535            |
| 添置           | -             | -              | -             | 947          | 263                           | 128            | 50,024        | 51,362         |
| 出售           | -             | -              | (7,966)       | (201)        | (494)                         | -              | -             | (8,661)        |
| 匯兌差額         | -             | -              | (1,322)       | -            | (8)                           | (24)           | (2,114)       | (3,468)        |
| 於2020年12月31日 | <u>52,981</u> | <u>30,632</u>  | <u>19,811</u> | <u>2,959</u> | <u>2,023</u>                  | <u>7,093</u>   | <u>36,969</u> | <u>152,468</u> |

附錄一

會計師報告

|                       | 樓宇<br>人民幣千元   | 集裝箱船舶<br>人民幣千元 | 集裝箱<br>人民幣千元   | 汽車<br>人民幣千元  | 計算機、<br>辦公室及<br>其他設備<br>人民幣千元 | 辦公室翻新<br>人民幣千元 | 在建資產<br>人民幣千元  | 總計<br>人民幣千元      |
|-----------------------|---------------|----------------|----------------|--------------|-------------------------------|----------------|----------------|------------------|
| <b>累計折舊</b>           |               |                |                |              |                               |                |                |                  |
| 於2020年1月1日            | 4,629         | 11,123         | 7,615          | 981          | 1,257                         | 1,869          | -              | 27,474           |
| 折舊費(附註8)              | 1,769         | 3,341          | 1,993          | 369          | 440                           | 963            | -              | 8,875            |
| 出售                    | -             | -              | (5,421)        | (201)        | (490)                         | -              | -              | (6,112)          |
| 匯兌差額                  | -             | -              | (309)          | -            | (5)                           | -              | -              | (314)            |
| 於2020年12月31日          | <u>6,398</u>  | <u>14,464</u>  | <u>3,878</u>   | <u>1,149</u> | <u>1,202</u>                  | <u>2,832</u>   | <u>-</u>       | <u>29,923</u>    |
| <b>賬面淨值</b>           |               |                |                |              |                               |                |                |                  |
| 於2020年12月31日          | <u>46,583</u> | <u>16,168</u>  | <u>15,933</u>  | <u>1,810</u> | <u>821</u>                    | <u>4,261</u>   | <u>36,969</u>  | <u>122,545</u>   |
| <b>成本</b>             |               |                |                |              |                               |                |                |                  |
| 於2021年1月1日            | 52,981        | 30,632         | 19,811         | 2,959        | 2,023                         | 7,093          | 36,969         | 152,468          |
| 轉讓                    | -             | -              | 550,868        | -            | -                             | -              | (550,868)      | -                |
| 添置                    | -             | -              | -              | 592          | 696                           | 989            | 1,058,300      | 1,060,577        |
| 出售                    | -             | -              | -              | (109)        | (166)                         | -              | -              | (275)            |
| 匯兌差額                  | -             | -              | 1,263          | -            | -                             | -              | 1,185          | 2,448            |
| 於2021年9月30日<br>(未經審計) | <u>52,981</u> | <u>30,632</u>  | <u>571,942</u> | <u>3,442</u> | <u>2,553</u>                  | <u>8,082</u>   | <u>545,586</u> | <u>1,215,218</u> |
| <b>累計折舊</b>           |               |                |                |              |                               |                |                |                  |
| 於2021年1月1日            | 6,398         | 14,464         | 3,878          | 1,149        | 1,202                         | 2,832          | -              | 29,923           |
| 折舊費(附註8)              | 1,327         | 2,501          | 18,669         | 555          | 630                           | 736            | -              | 24,418           |
| 出售                    | -             | -              | -              | (95)         | (137)                         | -              | -              | (232)            |
| 匯兌差額                  | -             | -              | 22             | -            | -                             | -              | -              | 22               |
| 於2021年9月30日<br>(未經審計) | <u>7,725</u>  | <u>16,965</u>  | <u>22,569</u>  | <u>1,609</u> | <u>1,695</u>                  | <u>3,568</u>   | <u>-</u>       | <u>54,131</u>    |
| <b>賬面淨值</b>           |               |                |                |              |                               |                |                |                  |
| 於2021年9月30日<br>(未經審計) | <u>45,256</u> | <u>13,667</u>  | <u>549,373</u> | <u>1,833</u> | <u>858</u>                    | <u>4,514</u>   | <u>545,586</u> | <u>1,161,087</u> |

附註：

- (a) 於2019年及2020年12月31日以及2021年9月30日，人民幣20,859,000元、人民幣18,428,000元及人民幣130,000,000元的銀行借款分別由賬面值為人民幣48,352,000元、人民幣46,583,000元及人民幣45,256,000元的樓宇作抵押。
- (b) 於截至2021年9月30日止九個月，利息開支人民幣2,284,000元於建設期資本化為成本(附註11)。

附錄一

會計師報告

貴公司

|                       | 樓宇<br>人民幣千元   | 集裝箱船舶<br>人民幣千元 | 集裝箱<br>人民幣千元 | 汽車<br>人民幣千元 | 計算機、<br>辦公室及<br>其他設備<br>人民幣千元 | 辦公室翻新<br>人民幣千元 | 在建資產<br>人民幣千元 | 總計<br>人民幣千元   |
|-----------------------|---------------|----------------|--------------|-------------|-------------------------------|----------------|---------------|---------------|
| <b>成本</b>             |               |                |              |             |                               |                |               |               |
| 於2019年1月1日            | 52,981        | 43,789         | -            | 772         | 1,612                         | 5,685          | -             | 104,839       |
| 添置                    | -             | 1,766          | -            | -           | 255                           | 131            | -             | 2,152         |
| 出售                    | -             | (20,459)       | -            | -           | (21)                          | -              | -             | (20,480)      |
| 於2019年12月31日          | <u>52,981</u> | <u>25,096</u>  | <u>-</u>     | <u>772</u>  | <u>1,846</u>                  | <u>5,816</u>   | <u>-</u>      | <u>86,511</u> |
| <b>累計折舊</b>           |               |                |              |             |                               |                |               |               |
| 於2019年1月1日            | 2,860         | 5,600          | -            | 772         | 900                           | 134            | -             | 10,266        |
| 折舊費                   | 1,769         | 6,439          | -            | -           | 183                           | 1181           | -             | 9,572         |
| 出售                    | -             | (6,452)        | -            | -           | (21)                          | -              | -             | (6,473)       |
| 於2019年12月31日          | <u>4,629</u>  | <u>5,587</u>   | <u>-</u>     | <u>772</u>  | <u>1,062</u>                  | <u>1,315</u>   | <u>-</u>      | <u>13,365</u> |
| <b>賬面淨值</b>           |               |                |              |             |                               |                |               |               |
| 於2019年12月31日          | <u>48,352</u> | <u>19,509</u>  | <u>-</u>     | <u>-</u>    | <u>784</u>                    | <u>4,501</u>   | <u>-</u>      | <u>73,146</u> |
| <b>成本</b>             |               |                |              |             |                               |                |               |               |
| 於2020年1月1日            | 52,981        | 25,096         | -            | 772         | 1,846                         | 5,816          | -             | 86,511        |
| 轉讓                    | -             | -              | -            | -           | -                             | -              | (301)         | (301)         |
| 添置                    | -             | -              | -            | -           | 51                            | -              | 301           | 352           |
| 於2020年12月31日          | <u>52,981</u> | <u>25,096</u>  | <u>-</u>     | <u>772</u>  | <u>1,897</u>                  | <u>5,816</u>   | <u>-</u>      | <u>86,562</u> |
| <b>累計折舊</b>           |               |                |              |             |                               |                |               |               |
| 於2020年1月1日            | 4,629         | 5,587          | -            | 772         | 1,062                         | 1,315          | -             | 13,365        |
| 折舊費                   | 1,769         | 3,341          | -            | -           | 280                           | 554            | -             | 5,944         |
| 於2020年12月31日          | <u>6,398</u>  | <u>8,928</u>   | <u>-</u>     | <u>772</u>  | <u>1,342</u>                  | <u>1,869</u>   | <u>-</u>      | <u>19,309</u> |
| <b>賬面淨值</b>           |               |                |              |             |                               |                |               |               |
| 於2020年12月31日          | <u>46,583</u> | <u>16,168</u>  | <u>-</u>     | <u>-</u>    | <u>555</u>                    | <u>3,947</u>   | <u>-</u>      | <u>67,253</u> |
| <b>成本</b>             |               |                |              |             |                               |                |               |               |
| 於2021年1月1日            | 52,981        | 25,096         | -            | 772         | 1,897                         | 5,816          | -             | 86,562        |
| 轉讓                    | -             | -              | -            | -           | -                             | -              | -             | -             |
| 添置                    | -             | -              | -            | -           | 463                           | 530            | 727           | 1,720         |
| 出售                    | -             | -              | -            | -           | (9)                           | -              | -             | (9)           |
| 於2021年9月30日<br>(未經審計) | <u>52,981</u> | <u>25,096</u>  | <u>-</u>     | <u>772</u>  | <u>2,351</u>                  | <u>6,346</u>   | <u>727</u>    | <u>88,273</u> |
| <b>累計折舊</b>           |               |                |              |             |                               |                |               |               |
| 於2021年1月1日            | 6,398         | 8,928          | -            | 772         | 1,342                         | 1,869          | -             | 19,309        |
| 折舊費                   | 1,327         | 2,501          | -            | -           | 391                           | 476            | -             | 4,695         |
| 出售                    | -             | -              | -            | -           | (9)                           | -              | -             | (9)           |
| 於2021年9月30日<br>(未經審計) | <u>7,725</u>  | <u>11,429</u>  | <u>-</u>     | <u>772</u>  | <u>1,724</u>                  | <u>2,345</u>   | <u>-</u>      | <u>23,995</u> |
| <b>賬面淨值</b>           |               |                |              |             |                               |                |               |               |
| 於2021年9月30日<br>(未經審計) | <u>45,256</u> | <u>13,667</u>  | <u>-</u>     | <u>-</u>    | <u>627</u>                    | <u>4,001</u>   | <u>727</u>    | <u>64,278</u> |

附錄一

會計師報告

18 租賃

(i) 於財務狀況表確認的款項

財務狀況表列示下列與租賃有關的款項：

**貴集團**

|              | 於12月31日        |                 | 於9月30日                   |
|--------------|----------------|-----------------|--------------------------|
|              | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元  | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| <b>使用權資產</b> |                |                 |                          |
| 集裝箱船舶        | –              | 34,961          | 312,046                  |
| 樓宇           | 3,366          | 2,359           | 3,944                    |
|              | <u>3,366</u>   | <u>2,359</u>    | <u>3,944</u>             |
|              | <b>3,366</b>   | <b>37,320</b>   | <b>315,990</b>           |
| <b>租賃負債</b>  |                |                 |                          |
| 即期           | (1,454)        | (37,982)        | (250,868)                |
| 非即期          | (2,048)        | (844)           | (81,642)                 |
|              | <u>(3,502)</u> | <u>(38,826)</u> | <u>(332,510)</u>         |
|              | <b>(3,502)</b> | <b>(38,826)</b> | <b>(332,510)</b>         |

**貴公司**

|              | 於12月31日        |                 | 於9月30日                   |
|--------------|----------------|-----------------|--------------------------|
|              | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元  | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| <b>使用權資產</b> |                |                 |                          |
| 集裝箱船舶        | –              | 34,961          | 270,749                  |
| 樓宇           | 53             | 27              | 8                        |
|              | <u>53</u>      | <u>27</u>       | <u>8</u>                 |
|              | <b>53</b>      | <b>34,988</b>   | <b>270,757</b>           |
| <b>租賃負債</b>  |                |                 |                          |
| 即期           | (25)           | (36,371)        | (210,481)                |
| 非即期          | (30)           | (2)             | (76,536)                 |
|              | <u>(55)</u>    | <u>(36,373)</u> | <u>(287,017)</u>         |
|              | <b>(55)</b>    | <b>(36,373)</b> | <b>(287,017)</b>         |

附錄一

會計師報告

貴集團

|                               | 集裝箱船舶<br>人民幣千元 | 樓宇<br>人民幣千元 | 總計<br>人民幣千元 |
|-------------------------------|----------------|-------------|-------------|
| <b>於2019年1月1日</b>             |                |             |             |
| 成本                            | -              | -           | -           |
| 累計折舊                          | -              | -           | -           |
| 賬面淨值                          | -              | -           | -           |
| <b>截至2019年12月31日止年度</b>       |                |             |             |
| 年初賬面淨值                        | -              | -           | -           |
| 添置                            | -              | 4,247       | 4,247       |
| 出售                            | -              | -           | -           |
| 折舊費用                          | -              | (871)       | (871)       |
| 匯兌差額                          | -              | (10)        | (10)        |
| 年末賬面淨值                        | -              | 3,366       | 3,366       |
| <b>於2019年12月31日</b>           |                |             |             |
| 成本                            | -              | 4,247       | 4,247       |
| 累計折舊                          | -              | (881)       | (881)       |
| 賬面淨值                          | -              | 3,366       | 3,366       |
| <b>截至2020年12月31日止年度</b>       |                |             |             |
| 年初賬面淨值                        | -              | 3,366       | 3,366       |
| 添置                            | 37,874         | 618         | 38,492      |
| 出售                            | -              | -           | -           |
| 折舊費用                          | (2,913)        | (1,497)     | (4,410)     |
| 匯兌差額                          | -              | (128)       | (128)       |
| 年末賬面淨值                        | 34,961         | 2,359       | 37,320      |
| <b>於2020年12月31日</b>           |                |             |             |
| 成本                            | 37,874         | 4,631       | 42,505      |
| 累計折舊                          | (2,913)        | (2,272)     | (5,185)     |
| 賬面淨值                          | 34,961         | 2,359       | 37,320      |
| <b>截至2021年9月30日止九個月(未經審計)</b> |                |             |             |
| 期初賬面淨值                        | 34,961         | 2,359       | 37,320      |
| 添置                            | 332,136        | 3,446       | 335,582     |
| 出售                            | -              | -           | -           |
| 折舊費                           | (55,043)       | (1,859)     | (56,902)    |
| 匯兌差額                          | (8)            | (2)         | (10)        |
| 期末賬面淨值                        | 312,046        | 3,944       | 315,990     |
| <b>於2021年9月30日(未經審計)</b>      |                |             |             |
| 成本                            | 370,010        | 8,079       | 378,089     |
| 累計折舊                          | (57,964)       | (4,135)     | (62,099)    |
| 賬面淨值                          | 312,046        | 3,944       | 315,990     |

附錄一

會計師報告

貴公司

|                               | 集裝箱船舶<br>人民幣千元 | 樓宇<br>人民幣千元 | 總計<br>人民幣千元 |
|-------------------------------|----------------|-------------|-------------|
| <b>於2019年1月1日</b>             |                |             |             |
| 成本                            | -              | -           | -           |
| 累計折舊                          | -              | -           | -           |
| 賬面淨值                          | -              | -           | -           |
| <b>截至2019年12月31日止年度</b>       |                |             |             |
| 年初賬面淨值                        | -              | -           | -           |
| 添置                            | -              | 76          | 76          |
| 出售                            | -              | -           | -           |
| 折舊費                           | -              | (23)        | (23)        |
| 匯兌差額                          | -              | -           | -           |
| 年末賬面淨值                        | -              | 53          | 53          |
| <b>於2019年12月31日</b>           |                |             |             |
| 成本                            | -              | 76          | 76          |
| 累計折舊                          | -              | (23)        | (23)        |
| 賬面淨值                          | -              | 53          | 53          |
| <b>截至2020年12月31日止年度</b>       |                |             |             |
| 年初賬面淨值                        | -              | 53          | 53          |
| 添置                            | 37,874         | -           | 37,874      |
| 出售                            | -              | -           | -           |
| 折舊費用                          | (2,913)        | (26)        | (2,939)     |
| 匯兌差額                          | -              | -           | -           |
| 年末賬面淨值                        | 34,961         | 27          | 34,988      |
| <b>於2020年12月31日</b>           |                |             |             |
| 成本                            | 37,874         | 76          | 37,950      |
| 累計折舊                          | (2,913)        | (49)        | (2,962)     |
| 賬面淨值                          | 34,961         | 27          | 34,988      |
| <b>截至2021年9月30日止九個月(未經審計)</b> |                |             |             |
| 期初賬面淨值                        | 34,961         | 27          | 34,988      |
| 添置                            | 287,662        | -           | 287,662     |
| 出售                            | -              | -           | -           |
| 折舊費用                          | (51,874)       | (19)        | (51,893)    |
| 匯兌差額                          | -              | -           | -           |
| 期末賬面淨值                        | 270,749        | 8           | 270,757     |
| <b>於2021年9月30日(未經審計)</b>      |                |             |             |
| 成本                            | 325,536        | 76          | 325,612     |
| 累計折舊                          | (54,787)       | (68)        | (54,855)    |
| 賬面淨值                          | 270,749        | 8           | 270,757     |

附錄一

會計師報告

(ii) 於全面收益表確認的款項

全面收益表列示下列與租賃有關的款項：

**貴集團**

|   | 截至12月31日止年度    |                | 截至9月30日止九個月              |                          |
|---|----------------|----------------|--------------------------|--------------------------|
|   | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元<br>(未經審計) | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| <b>使用權資產折舊費</b>                               |                |                |                          |                          |
| 集裝箱船舶   | –              | 2,913          | –                        | 55,043                   |
| 樓宇  | 871            | 1,497          | 1,089                    | 1,859                    |
| 利息支出 (計入財務費用)                                 | 117            | 299            | 107                      | 3,065                    |
| 與短期租賃有關的開支<br>(計入銷售成本及行政開支)                   | 100,265        | 123,192        | 85,564                   | 478,078                  |
| 與上文未列示為短期租賃的低價值<br>資產租賃有關的開支<br>(計入銷售成本及行政開支) | 3,614          | 6,460          | 5,107                    | 20,524                   |
| 與未計入租賃負債的可變租賃付款<br>有關的開支 (計入銷售成本)             | –              | –              | –                        | 611,039                  |

(iii) 貴集團的租賃業務及其入賬方法

貴集團租賃各類辦公室、集裝箱及船舶。租賃合約的固定期限一般為兩個月至十二年，但可按下文(v)所述具有延期選擇權。

租賃條款按個別基準協商，且包含多種不同條款及條件。除出租人所持租賃資產的租擔保權益外，租賃協議並無施加任何契諾。租賃資產不得用作借款的抵押品。

(iv) 可變租賃付款

2021年，貴集團與一家第三方公司安通控股股份有限公司及其附屬公司(統稱「安通集團」)訂立多份集裝箱租賃合約。上述集裝箱租賃包含與具體航線產生的利潤／虧損有關的可變租賃付款條款。視乎若干公式而定的可變租賃付款於觸發該等付款條件產生期間的損益內確認。

訂有有關可變租賃合約的貴集團內的所有航線的營運利潤增長10%將令租賃付款總額於截至2021年9月30日止九個月增加約人民幣61,104,000元(2019年及2020年：無)。

(v) 延長及終止選擇權

在貴集團的多項物業及設備租賃中均設定有延長及終止選擇權，其在管理貴集團運營中所使用的資產方面可最大限度地提高經營靈活性。所持有的大部分延期及終止選擇權僅能由貴集團行使，而非由各出租人行使。

附錄一

會計師報告

19 無形資產

貴集團

|                               | 商譽<br>人民幣千元 | 軟件<br>人民幣千元 | 總計<br>人民幣千元 |
|-------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| <b>於2019年1月1日</b>             |             |             |             |
| 成本                            | –           | 2,476       | 2,476       |
| 累計攤銷                          | –           | (1,320)     | (1,320)     |
| 賬面淨值                          | –           | 1,156       | 1,156       |
| <b>截至2019年12月31日止年度</b>       |             |             |             |
| 年初賬面淨值                        | –           | 1,156       | 1,156       |
| 添置                            | –           | 333         | 333         |
| 攤銷費用                          | –           | (425)       | (425)       |
| 年末賬面淨值                        | –           | 1,064       | 1,064       |
| <b>於2019年12月31日</b>           |             |             |             |
| 成本                            | –           | 2,809       | 2,809       |
| 累計攤銷                          | –           | (1,745)     | (1,745)     |
| 賬面淨值                          | –           | 1,064       | 1,064       |
| <b>截至2020年12月31日止年度</b>       |             |             |             |
| 年初賬面淨值                        | –           | 1,064       | 1,064       |
| 收購附屬公司(附註33)                  | 4,498       | 95          | 4,593       |
| 添置                            | –           | 14,840      | 14,840      |
| 轉撥自在建資產                       | –           | 982         | 982         |
| 出售                            | –           | (611)       | (611)       |
| 匯兌差額                          | –           | (749)       | (749)       |
| 減值費用                          | (4,498)     | –           | (4,498)     |
| 攤銷費用                          | –           | (1,712)     | (1,712)     |
| 年末賬面淨值                        | –           | 13,909      | 13,909      |
| <b>於2020年12月31日</b>           |             |             |             |
| 成本                            | 4,498       | 16,273      | 20,771      |
| 累計攤銷及減值                       | (4,498)     | (2,364)     | (6,862)     |
| 賬面淨值                          | –           | 13,909      | 13,909      |
| <b>截至2021年9月30日止九個月(未經審計)</b> |             |             |             |
| 期初賬面淨值                        | –           | 13,909      | 13,909      |
| 出售                            | –           | (27)        | (27)        |
| 匯兌差額                          | –           | (83)        | (83)        |
| 攤銷費用                          | –           | (1,202)     | (1,202)     |
| 期末賬面淨值                        | –           | 12,597      | 12,597      |
| <b>於2021年9月30日(未經審計)</b>      |             |             |             |
| 成本                            | 4,498       | 16,131      | 20,629      |
| 累計攤銷及減值                       | (4,498)     | (3,534)     | (8,032)     |
| 賬面淨值                          | –           | 12,597      | 12,597      |

## 附錄一

## 會計師報告

### 商譽減值測試

管理層在附註33所載的兩個經營分部層面對商譽進行監察。

|    | 截至12月31日止年度    |                | 截至9月30日                          |
|----|----------------|----------------|----------------------------------|
|    | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 止九個月<br>2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 中和 | 不適用            | 3,728          | 不適用                              |
| 騰拓 | 不適用            | 770            | 不適用                              |
|    | 不適用            | 4,498          | 不適用                              |

就商譽減值測試而言，貴集團使用現金流量預測釐定其可收回金額。截至2020年12月31日止年度入賬減值費用人民幣4,498,000元。

貴集團每年測試商譽是否出現減值，於2020年報告期間，現金產生單位(現金產生單位)的可收回金額按照需要使用假設計算的相關資產或資產組別(包括商譽)的賬面值釐定。該等計算方法使用根據管理層所批准涵蓋三年期的財政預算計算的現金流量預測。超出三年期的現金流量使用估計增長率推算。該等增長率與各現金產生單位運營所在行業的特定行業報告中包含的預測一致。

### 貴公司

|                         | 計算機軟件<br>人民幣千元 |
|-------------------------|----------------|
| <b>於2019年1月1日</b>       |                |
| 成本                      | 2,476          |
| 累計攤銷                    | (1,320)        |
| 賬面淨值                    | 1,156          |
| <b>截至2019年12月31日止年度</b> |                |
| 年初賬面淨值                  | 1,156          |
| 添置                      | 326            |
| 攤銷費用                    | (424)          |
| 年末賬面淨值                  | 1,058          |
| <b>於2019年12月31日</b>     |                |
| 成本                      | 2,801          |
| 累計攤銷                    | (1,743)        |
| 賬面淨值                    | 1,058          |
| <b>截至2020年12月31日止年度</b> |                |
| 年初賬面淨值                  | 1,058          |
| 添置                      | 161            |
| 轉撥自在建資產                 | 301            |
| 出售                      | (611)          |
| 匯兌差額                    | (220)          |
| 年末賬面淨值                  | 689            |

附錄一

會計師報告

計算機軟件  
人民幣千元

|                        |       |
|------------------------|-------|
| 於2020年12月31日           |       |
| 成本                     | 1,634 |
| 累計攤銷及減值                | (945) |
| 賬面淨值                   | 689   |
| 截至2021年9月30日止九個月(未經審計) |       |
| 期初賬面淨值                 | 689   |
| 出售                     | (26)  |
| 攤銷費用                   | (131) |
| 期末賬面淨值                 | 532   |
| 於2021年9月30日(未經審計)      |       |
| 成本                     | 1,587 |
| 累計攤銷及減值                | 1,055 |
| 賬面淨值                   | 532   |

20 按類別劃分的金融工具

貴集團持有下列金融工具：

|                                  | 於12月31日        |                | 於9月30日                   |
|----------------------------------|----------------|----------------|--------------------------|
|                                  | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| <b>金融資產</b>                      |                |                |                          |
| 按攤銷成本列賬的金融資產                     |                |                |                          |
| — 貿易應收款項(附註23)                   | 33,014         | 27,352         | 213,719                  |
| — 按攤銷成本列賬的其他金融資產(附註24)           | 2,333          | 2,528          | 17,168                   |
| — 現金及現金等價物(附註26)                 | 84,304         | 128,965        | 919,013                  |
| — 限制性銀行存款(附註26)                  | 1,107          | 1,000          | —                        |
| — 按公允價值計入其他全面收益的<br>金融資產(附註22)   | —              | —              | 5,100                    |
| — 按公允價值計入損益的金融資產                 | —              | 3,000          | —                        |
|                                  | <u>120,758</u> | <u>162,845</u> | <u>1,155,000</u>         |
| <b>金融負債</b>                      |                |                |                          |
| 按攤銷成本列賬的負債                       |                |                |                          |
| — 貿易及其他應付款項，不包括薪資及<br>應付稅項(附註29) | 54,625         | 75,822         | 944,311                  |
| — 借款(附註30)                       | 20,859         | 18,428         | 185,730                  |
| — 租賃負債(附註18)                     | 3,502          | 38,826         | 332,510                  |
| — 應付股息                           | 18,000         | —              | —                        |
|                                  | <u>96,986</u>  | <u>133,076</u> | <u>1,462,551</u>         |

有關 貴集團面臨的與金融工具相關的各種風險討論，請參閱附註3。報告期末， 貴集團面臨的最大信貸風險為上述各類金融資產的賬面值。

附錄一

會計師報告

21 遞延所得稅資產／(負債)

貴集團

年／期內遞延所得稅乃根據負債法按15%至25%的稅率就暫時差額悉數計算。

年／期內，遞延所得稅資產及負債(於同一徵稅區內抵銷結餘前)的變動如下：

遞延所得稅資產

|                        | 呆賬撥備<br>人民幣千元 | 稅項虧損<br>人民幣千元 | 租賃負債<br>人民幣千元 | 總計<br>人民幣千元 |
|------------------------|---------------|---------------|---------------|-------------|
| 於2019年1月1日             | 959           | —             | —             | 959         |
| 計入綜合收益表                | 27            | —             | 764           | 791         |
| 於2019年12月31日及2020年1月1日 | 986           | —             | 764           | 1,750       |
| 計入綜合收益表                | 372           | 332           | 8,884         | 9,588       |
| 於2020年12月31日及2021年1月1日 | 1,358         | 332           | 9,648         | 11,338      |
| 計入／(扣除自)綜合收益表          | 20            | (200)         | 41,239        | 41,059      |
| 於2021年9月30日(未經審計)      | 1,378         | 132           | 50,887        | 52,397      |

遞延所得稅負債

|                         | 物業、廠房<br>及設備折舊<br>人民幣千元 | 使用權資產<br>人民幣千元 | 貸款利息<br>資本化<br>人民幣千元 | 總計<br>人民幣千元 |
|-------------------------|-------------------------|----------------|----------------------|-------------|
| 於2019年1月1日              | —                       | —              | —                    | —           |
| 自綜合收益表扣除                | —                       | 739            | —                    | 739         |
| 於2019年12月31日及2020年1月1日  | —                       | 739            | —                    | 739         |
| 收購附屬公司<br>(計入)／扣除自綜合收益表 | 91<br>(25)              | —<br>8,539     | —<br>—               | 91<br>8,514 |
| 於2020年12月31日及2021年1月1日  | 66                      | 9,278          | —                    | 9,344       |
| (計入)／扣除自綜合收益表           | (29)                    | 39,115         | 571                  | 39,657      |
| 於2021年9月30日(未經審計)       | 37                      | 48,393         | 571                  | 49,001      |

附錄一

會計師報告

貴公司

遞延所得稅資產

|                        | 呆賬撥備<br>人民幣千元 | 稅項虧損<br>人民幣千元 | 租賃負債<br>人民幣千元 | 總計<br>人民幣千元   |
|------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 於2019年1月1日             | <u>959</u>    | <u>–</u>      | <u>–</u>      | <u>959</u>    |
| 計入綜合收益表                | <u>69</u>     | <u>–</u>      | <u>14</u>     | <u>83</u>     |
| 於2019年12月31日及2020年1月1日 | <u>1,028</u>  | <u>–</u>      | <u>14</u>     | <u>1,042</u>  |
| 計入綜合收益表                | <u>488</u>    | <u>–</u>      | <u>9,079</u>  | <u>9,567</u>  |
| 於2020年12月31日及2021年1月1日 | <u>1,516</u>  | <u>–</u>      | <u>9,093</u>  | <u>10,609</u> |
| (扣除自)／計入綜合收益表          | <u>(591)</u>  | <u>–</u>      | <u>33,959</u> | <u>33,368</u> |
| 於2021年9月30日(未經審計)      | <u>925</u>    | <u>–</u>      | <u>43,052</u> | <u>43,977</u> |

遞延所得稅負債

|                        | 物業、廠房<br>及設備折舊<br>人民幣千元 | 使用權資產<br>人民幣千元 | 貸款利息<br>資本化<br>人民幣千元 | 總計<br>人民幣千元   |
|------------------------|-------------------------|----------------|----------------------|---------------|
| 於2019年1月1日             | <u>–</u>                | <u>–</u>       | <u>–</u>             | <u>–</u>      |
| 自綜合收益表扣除               | <u>–</u>                | <u>13</u>      | <u>–</u>             | <u>13</u>     |
| 於2019年12月31日及2020年1月1日 | <u>–</u>                | <u>13</u>      | <u>–</u>             | <u>13</u>     |
| 扣除自綜合收益表               | <u>–</u>                | <u>8,734</u>   | <u>–</u>             | <u>8,734</u>  |
| 於2020年12月31日及2021年1月1日 | <u>–</u>                | <u>8,747</u>   | <u>–</u>             | <u>8,747</u>  |
| 扣除自綜合收益表               | <u>–</u>                | <u>31,867</u>  | <u>–</u>             | <u>31,867</u> |
| 於2021年9月30日(未經審計)      | <u>–</u>                | <u>40,614</u>  | <u>–</u>             | <u>40,614</u> |

附錄一

會計師報告

倘有法定可執行權利將即期稅項資產與即期稅項負債抵銷，且遞延所得稅資產及負債均涉及同一稅務機關向同一課稅實體或不同課稅實體徵收的所得稅及有意以淨額基準結算，則遞延所得稅資產與負債可相互抵銷。

以下為作出適當抵銷後列示於綜合資產負債表之金額：

貴集團

|             | 於12月31日        |                | 於9月30日                   |
|-------------|----------------|----------------|--------------------------|
|             | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 遞延所得稅資產：    |                |                |                          |
| — 將於12個月內收回 | 1,299          | 11,107         | 39,904                   |
| — 將於12個月後收回 | 451            | 231            | 12,493                   |
| 被遞延稅項負債抵銷   | (739)          | (9,278)        | (48,393)                 |
|             | <u>1,011</u>   | <u>2,060</u>   | <u>4,004</u>             |
| 遞延所得稅負債：    |                |                |                          |
| — 將於12個月內收回 | 288            | 9,152          | 37,326                   |
| — 將於12個月後收回 | 451            | 192            | 11,675                   |
| 被遞延稅項資產抵銷   | (739)          | (9,278)        | (48,393)                 |
|             | <u>-</u>       | <u>66</u>      | <u>608</u>               |

貴公司

|             | 於12月31日        |                | 於9月30日                   |
|-------------|----------------|----------------|--------------------------|
|             | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 遞延所得稅資產：    |                |                |                          |
| — 將於12個月內收回 | 1,034          | 10,609         | 32,497                   |
| — 將於12個月後收回 | 8              | -              | 11,480                   |
| 被遞延稅項負債抵銷   | (13)           | (8,747)        | (40,614)                 |
|             | <u>1,029</u>   | <u>1,862</u>   | <u>3,363</u>             |
| 遞延所得稅負債：    |                |                |                          |
| — 將於12個月內收回 | 6              | 8,747          | 29,897                   |
| — 將於12個月後收回 | 7              | -              | 10,717                   |
| 被遞延稅項資產抵銷   | (13)           | (8,747)        | (40,614)                 |
|             | <u>-</u>       | <u>-</u>       | <u>-</u>                 |

於2019年、2020年12月31日及2021年9月30日，未確認遞延所得稅負債分別為人民幣2,967,000元、人民幣3,533,000元及人民幣86,072,000元，與若干海外附屬公司未分派利潤應付的所得稅及預扣稅有關，由於董事認為撥回有關暫時性差額的時間可予控制，且該等暫時性差額將不會於可見將來撥回。該等海外附屬公司於2019年、2020年12月31日及2021年9月30日的未分配利潤總額分別為人民幣34,911,000元、人民幣42,567,000元及人民幣1,014,500,000元。

附錄一

會計師報告

22 按公允價值計入其他全面收益的金融資產

(i) 按公允價值計入其他全面收益的金融資產分類：

按公允價值計入其他全面收益的金融資產包括：

- 並非持作買賣之股本證券，而 貴集團於初步確認時不可撤回地選擇於此類別確認。此等屬策略性投資， 貴集團認為此分類更具關聯。
- 合約現金流量純粹為支付本金及利息的債券，且該組別業務模式的目標以收取合約現金流量及出售金融資產的方式實現。

(ii) 按公允價值計入其他全面收益的股權投資

按公允價值計入其他全面收益的股權投資包括以下個別投資：

|             | 於12月31日        |                | 於9月30日                   |
|-------------|----------------|----------------|--------------------------|
|             | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 非流動資產       |                |                |                          |
| 非上市投資 (附註a) | —              | —              | 5,100                    |
|             | <u>—</u>       | <u>—</u>       | <u>5,100</u>             |
|             | <u>—</u>       | <u>—</u>       | <u>5,100</u>             |

附註：

- (a) 非上市投資指於一家主要從事集裝箱卡車管理的陸上運輸平台公司的股權。

23 貿易應收款項及合約資產

貴集團

|              | 於12月31日        |                | 於9月30日                   |
|--------------|----------------|----------------|--------------------------|
|              | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 貿易應收款項       | 33,346         | 28,948         | 215,778                  |
| 虧損撥備 (附註3.1) | (332)          | (1,596)        | (2,059)                  |
| 貿易應收款項總額     | <u>33,014</u>  | <u>27,352</u>  | <u>213,719</u>           |
| 合約資產         | 5,823          | 12,134         | 315,705                  |
| 虧損撥備 (附註3.1) | (52)           | (149)          | (1,671)                  |
| 合約資產總額       | <u>5,771</u>   | <u>11,985</u>  | <u>314,034</u>           |

附錄一

會計師報告

貴公司

|              | 於12月31日        |                | 於9月30日                   |
|--------------|----------------|----------------|--------------------------|
|              | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 貿易應收款項       | 34,379         | 43,982         | 242,603                  |
| 虧損撥備 (附註3.1) | <u>(341)</u>   | <u>(581)</u>   | <u>(1,285)</u>           |
| 貿易應收款項總額     | <u>34,038</u>  | <u>43,401</u>  | <u>241,318</u>           |
| 合約資產         | 5,566          | 12,134         | 10,363                   |
| 虧損撥備 (附註3.1) | <u>(50)</u>    | <u>(149)</u>   | <u>(55)</u>              |
| 合約資產總額       | <u>5,516</u>   | <u>11,985</u>  | <u>10,308</u>            |

附註：與關聯方的貿易應收款項為無抵押，且信貸期與第三方客戶相若。貴集團貿易應收款項的一般信貸期為30日以內。貿易應收款項主要包括航運相關的應收款項。於2019年、2020年12月31日及2021年9月30日，貿易應收款項按相關發票或即期票據日期計算的賬齡分析如下：

貴集團

|          | 於12月31日        |                | 於9月30日                   |
|----------|----------------|----------------|--------------------------|
|          | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 3個月內     | 32,922         | 26,777         | 214,727                  |
| 4至6個月    | 424            | 991            | 38                       |
| 7至12個月   | –              | 532            | 202                      |
| 1年以上     | –              | 648            | 811                      |
| 貿易應收款項總額 | <u>33,346</u>  | <u>28,948</u>  | <u>215,778</u>           |
| 減：減值撥備   | <u>(332)</u>   | <u>(1,596)</u> | <u>(2,059)</u>           |
|          | <u>33,014</u>  | <u>27,352</u>  | <u>213,719</u>           |

附錄一

會計師報告

貴公司

|          | 於12月31日              |                      | 於9月30日                   |
|----------|----------------------|----------------------|--------------------------|
|          | 2019年<br>人民幣千元       | 2020年<br>人民幣千元       | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 3個月內     | 33,955               | 43,615               | 242,603                  |
| 4至6個月    | 424                  | 367                  | –                        |
| 7至12個月   | –                    | –                    | –                        |
| 1年以上     | –                    | –                    | –                        |
| 貿易應收款項總額 | <u>34,379</u>        | <u>43,982</u>        | <u>242,603</u>           |
| 減：減值撥備   | <u>(341)</u>         | <u>(581)</u>         | <u>(1,285)</u>           |
|          | <u><u>34,038</u></u> | <u><u>43,401</u></u> | <u><u>241,318</u></u>    |

貿易應收款項及合約資產的減值撥備變動載於附註3.1。

計提及沖銷應收款項減值撥備已於綜合收益表反映。倘預期無法收回額外現金，一般會核銷已計提的撥備賬款項。

由於 貴集團擁有大量遍佈世界各地的客戶，故管理層認為貿易應收款項的信貸風險並不集中。

24 預付款項、按金及其他應收款項

貴集團

|                | 於12月31日             |                     | 於9月30日                   |
|----------------|---------------------|---------------------|--------------------------|
|                | 2019年<br>人民幣千元      | 2020年<br>人民幣千元      | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| <b>非流動</b>     |                     |                     |                          |
| 購買集裝箱及船舶預付款項   | <u>–</u>            | <u>–</u>            | <u>116,620</u>           |
| <b>流動</b>      |                     |                     |                          |
| 船舶租金及其他成本預付款項  | 3,576               | 3,644               | 64,831                   |
| 可收回增值稅         | 797                 | 1,472               | 3,565                    |
| 按金             | 3,828               | 4,160               | 6,875                    |
| 應收合營企業款項       | 110                 | 754                 | 8,185                    |
| 資本化[編纂]開支      | –                   | –                   | 3,785                    |
| 其他             | <u>2,223</u>        | <u>1,774</u>        | <u>8,983</u>             |
|                | 10,534              | 11,804              | 96,224                   |
| 減：減值撥備 (附註3.1) | <u>(3,553)</u>      | <u>(3,685)</u>      | <u>(4,246)</u>           |
|                | <u><u>6,981</u></u> | <u><u>8,119</u></u> | <u><u>91,978</u></u>     |

附錄一

會計師報告

貴公司

|               | 於12月31日        |                | 於9月30日                   |
|---------------|----------------|----------------|--------------------------|
|               | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| <b>流動</b>     |                |                |                          |
| 船舶租金預付款項及其他成本 | 3,397          | 2,266          | 11,356                   |
| 可收回增值稅        | 616            | 1,080          | 3,257                    |
| 按金            | 3,454          | 3,513          | 6,165                    |
| 應收合營企業款項      | 110            | 50             | 1,520                    |
| 應收附屬公司款項      | 67,293         | 188,842        | 292,206                  |
| 資本化[編纂]開支     | —              | —              | 3,785                    |
| 其他            | 2,058          | 1,224          | 6,849                    |
|               | <u>76,928</u>  | <u>196,975</u> | <u>325,138</u>           |
| 減：減值撥備(附註3.1) | <u>(3,721)</u> | <u>(5,332)</u> | <u>(4,824)</u>           |
|               | <u>73,207</u>  | <u>191,643</u> | <u>320,314</u>           |

於2019年及2020年12月31日以及2021年9月30日，預付款項、按金及其他應收款項的賬面值主要以美元計值，且與其公允價值相若。

其他應收款項的減值撥備變動載於附註3.1。

計提及沖銷應收款項減值撥備已於綜合收益表反映。倘預期無法收回額外現金，一般會核銷已計提的撥備賬款項。

25 存貨

貴集團

|          | 於12月31日        |                | 於9月30日                   |
|----------|----------------|----------------|--------------------------|
|          | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 船用燃油及潤滑油 | 3,657          | 12,323         | 108,199                  |
| 減：減值撥備   | <u>—</u>       | <u>—</u>       | <u>—</u>                 |
|          | <u>3,657</u>   | <u>12,323</u>  | <u>108,199</u>           |

貴公司

|          | 於12月31日        |                | 於9月30日                   |
|----------|----------------|----------------|--------------------------|
|          | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 船用燃油及潤滑油 | 2,823          | 12,317         | 19,043                   |
| 減：減值撥備   | <u>—</u>       | <u>—</u>       | <u>—</u>                 |
|          | <u>2,823</u>   | <u>12,317</u>  | <u>19,043</u>            |

附錄一

會計師報告

於截至2019年及2020年12月31日止年度以及截至2020年及2021年9月30日止九個月，確認為銷售成本的存貨分別約為人民幣47,255,000元、人民幣67,016,000元、人民幣47,054,000元及人民幣286,039,000元。

26 現金及現金等價物

貴集團

|                  | 於12月31日              |                       | 於9月30日                   |
|------------------|----------------------|-----------------------|--------------------------|
|                  | 2019年<br>人民幣千元       | 2020年<br>人民幣千元        | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 限制性銀行存款(附註a)     | 1,107                | 1,000                 | —                        |
| 銀行結餘及現金          | <u>84,304</u>        | <u>128,965</u>        | <u>919,013</u>           |
| 銀行存款以及現金及現金等價物總額 | 85,411               | 129,965               | 919,013                  |
| 減：               |                      |                       |                          |
| 限制性銀行存款          |                      |                       |                          |
| — 流動             | <u>1,107</u>         | <u>1,000</u>          | <u>—</u>                 |
| 現金及現金等價物         | <u><u>84,304</u></u> | <u><u>128,965</u></u> | <u><u>919,013</u></u>    |

貴公司

|                  | 於12月31日              |                      | 於9月30日                   |
|------------------|----------------------|----------------------|--------------------------|
|                  | 2019年<br>人民幣千元       | 2020年<br>人民幣千元       | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 限制性銀行存款(附註a)     | 1,000                | 1,000                | —                        |
| 銀行結餘及現金          | <u>48,121</u>        | <u>70,262</u>        | <u>93,764</u>            |
| 銀行存款以及現金及現金等價物總額 | 49,121               | 71,262               | 93,764                   |
| 減：               |                      |                      |                          |
| 限制性銀行存款          |                      |                      |                          |
| — 流動             | <u>1,000</u>         | <u>1,000</u>         | <u>—</u>                 |
| 現金及現金等價物         | <u><u>48,121</u></u> | <u><u>70,262</u></u> | <u><u>93,764</u></u>     |

附錄一

會計師報告

附註：

- (a) 限制性銀行存款主要用於擔保銀行借款。
- (b) 銀行存款以及現金及現金等價物的賬面值以下列貨幣計值：

貴集團

|      | 於12月31日        |                | 於9月30日                   |
|------|----------------|----------------|--------------------------|
|      | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 美元   | 31,905         | 83,955         | 787,038                  |
| 人民幣  | 46,063         | 36,344         | 108,240                  |
| 港元   | 647            | 133            | 376                      |
| 其他貨幣 | 6,796          | 9,533          | 23,359                   |
|      | <u>85,411</u>  | <u>129,965</u> | <u>919,013</u>           |

貴公司

|     | 於12月31日        |                | 於9月30日                   |
|-----|----------------|----------------|--------------------------|
|     | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 美元  | 15,099         | 49,202         | 75,767                   |
| 人民幣 | 34,022         | 22,060         | 17,997                   |
|     | <u>49,121</u>  | <u>71,262</u>  | <u>93,764</u>            |

27 實收資本

貴集團及 貴公司

|                                | 法定股份數目<br>(千股) | 實收資本<br>人民幣千元 |
|--------------------------------|----------------|---------------|
| 已註冊、發行及繳足：                     |                |               |
| 於2019年及2020年12月31日以及2021年9月30日 | <u>不適用</u>     | <u>50,000</u> |



附錄一

會計師報告

|                      | 法定公積金<br>人民幣千元 | 安全<br>基金儲備<br>人民幣千元 | 換算儲備<br>人民幣千元 | 以股份為<br>基礎的<br>薪酬儲備<br>人民幣千元 | 總計<br>人民幣千元   |
|----------------------|----------------|---------------------|---------------|------------------------------|---------------|
| 於2020年1月1日的結餘        | 12,486         | 3,430               | 2,893         | 55                           | 18,864        |
| 匯兌差額                 | —              | —                   | (888)         | —                            | (888)         |
| 其他全面虧損總額             | —              | —                   | (888)         | —                            | (888)         |
| 以股份為基礎的付款開支          | —              | —                   | —             | 99                           | 99            |
| 計提安全基金儲備             | —              | 2,872               | —             | —                            | 2,872         |
| 使用安全基金儲備             | —              | (496)               | —             | —                            | (496)         |
| 於2020年9月30日的結餘(未經審計) | <u>12,486</u>  | <u>5,806</u>        | <u>2,005</u>  | <u>154</u>                   | <u>20,451</u> |
|                      | 法定公積金<br>人民幣千元 | 安全<br>基金儲備<br>人民幣千元 | 換算儲備<br>人民幣千元 | 以股份為<br>基礎的<br>薪酬儲備<br>人民幣千元 | 總計<br>人民幣千元   |
| 於2021年1月1日的結餘        | 20,593         | 6,608               | 409           | 1,950                        | 29,560        |
| 匯兌差額                 | —              | —                   | 343           | —                            | 343           |
| 其他全面收益總額             | —              | —                   | 343           | —                            | 343           |
| 以股份為基礎的付款開支          | —              | —                   | —             | 653                          | 653           |
| 計提安全基金儲備             | —              | 4,288               | —             | —                            | 4,288         |
| 使用安全基金儲備             | —              | (8)                 | —             | —                            | (8)           |
| 於2021年9月30日的結餘(未經審計) | <u>20,593</u>  | <u>10,888</u>       | <u>752</u>    | <u>2,603</u>                 | <u>34,836</u> |

附錄一

會計師報告

貴公司

|                          | 法定公積金<br>人民幣千元 | 安全<br>基金儲備<br>人民幣千元 | 以股份為<br>基礎的<br>薪酬儲備<br>人民幣千元 | 總計<br>人民幣千元   |
|--------------------------|----------------|---------------------|------------------------------|---------------|
| 於2019年1月1日的結餘            | 10,677         | 1,704               | –                            | 12,381        |
| 提取法定公積金                  | 1,809          | –                   | –                            | 1,809         |
| 以股份為基礎的付款開支              | –              | –                   | 40                           | 40            |
| 計提安全基金儲備                 | –              | 3,501               | –                            | 3,501         |
| 使用安全基金儲備                 | –              | (1,775)             | –                            | (1,775)       |
| 於2019年12月31日的結餘          | <u>12,486</u>  | <u>3,430</u>        | <u>40</u>                    | <u>15,956</u> |
|                          | 法定公積金<br>人民幣千元 | 安全<br>基金儲備<br>人民幣千元 | 以股份為<br>基礎的<br>薪酬儲備<br>人民幣千元 | 總計<br>人民幣千元   |
| 於2020年1月1日的結餘            | 12,486         | 3,430               | 40                           | 15,956        |
| 提取法定盈餘儲備                 | 8,107          | –                   | –                            | 8,107         |
| 以股份為基礎的付款開支              | –              | –                   | 1,818                        | 1,818         |
| 計提安全基金儲備                 | –              | 3,829               | –                            | 3,829         |
| 使用安全基金儲備                 | –              | (651)               | –                            | (651)         |
| 於2020年12月31日的結餘          | <u>20,593</u>  | <u>6,608</u>        | <u>1,858</u>                 | <u>29,059</u> |
|                          | 法定公積金<br>人民幣千元 | 安全<br>基金儲備<br>人民幣千元 | 以股份為<br>基礎的<br>薪酬儲備<br>人民幣千元 | 總計<br>人民幣千元   |
| 於2020年1月1日的結餘            | 12,486         | 3,430               | 40                           | 15,956        |
| 以股份為基礎的付款開支              | –              | –                   | 72                           | 72            |
| 計提安全基金儲備                 | –              | 2,872               | –                            | 2,872         |
| 使用安全基金儲備                 | –              | (496)               | –                            | (496)         |
| 於2020年9月30日的結餘<br>(未經審計) | <u>12,486</u>  | <u>5,806</u>        | <u>112</u>                   | <u>18,404</u> |
|                          | 法定公積金<br>人民幣千元 | 安全<br>基金儲備<br>人民幣千元 | 以股份為<br>基礎的<br>薪酬儲備<br>人民幣千元 | 總計<br>人民幣千元   |
| 於2021年1月1日的結餘            | 20,593         | 6,608               | 1,858                        | 29,059        |
| 以股份為基礎的付款開支              | –              | –                   | 441                          | 441           |
| 計提安全基金儲備                 | –              | 4,288               | –                            | 4,288         |
| 使用安全基金儲備                 | –              | (8)                 | –                            | (8)           |
| 於2021年9月30日的結餘<br>(未經審計) | <u>20,593</u>  | <u>10,888</u>       | <u>2,299</u>                 | <u>33,780</u> |

儲備的性質及用途

(a) 法定公積金

根據中國公司法及 貴公司的章程細則， 貴公司須將根據中國會計準則（「中國會計準則」）釐定之淨利潤的10%分配至法定公積金，直至該法定公積金達到 貴公司註冊資本的50%為止。法定公積金可用作抵銷過往年度的虧損（倘有）。

(b) 以股份為基礎的薪酬儲備

於2019年7月， 貴集團設立2019年僱員股份計劃（「2019年計劃」）。 貴集團若干名僱員通過現金付款人民幣14,734,000元持有 貴公司股東中聯有限合夥99.8%的合夥份額，之後間接持有 貴公司8.98%的股權。2019年計劃的歸屬條件為 貴公司成功進行[編纂]。 貴集團根據股權工具自授出日期起的公允價值於預期歸屬期間確認僱員股份酬金。

於2020年10月，泰而信船務自獨立第三方收購中聯泰聯投資（廣州）合夥企業（有限合夥）100%的合夥份額，因而持有 貴公司股東港寧有限合夥13.89%的合夥份額，隨之間接持有 貴公司5%的股權。2020年計劃無服務期。 貴集團根據股權工具於授出日期的公允價值確認以股份為基礎的付款金額，並即刻將其於2020年的全面收益表確認。

於2020年10月， 貴集團設立2020年僱員股份計劃（「2020年計劃」）。 貴集團數名僱員通過現金付款人民幣8,100,000元持有中聯泰聯投資（廣州）合夥企業（有限合夥）67.54%的合夥份額，因而持有 貴公司股東港寧有限合夥9.89%的合夥份額，隨之間接持有 貴公司3.38%的股權。2020年計劃的歸屬條件為 貴公司成功進行[編纂]。 貴集團根據股權工具自授出日期起的公允價值於預期歸屬期間確認僱員股份酬金。

基於市場估值模型估計的僱員股份酬金權益工具的公允價值為人民幣28,730,000元，於授出日期的公允價值與僱員注資總額之差額為人民幣2,003,000元。截至2019年及2020年12月31日止年度以及截至2020年及2021年9月30日止九個月， 貴集團確認股份酬金開支如下：

|        | 截至12月31日止年度    |                | 截至9月30日止九個月              |                          |
|--------|----------------|----------------|--------------------------|--------------------------|
|        | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元<br>(未經審計) | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 僱員股份酬金 | 55             | 1,895          | 99                       | 653                      |

(c) 安全基金儲備

根據由財政部及國家安全生產監督管理總局發出的財企[2012]16號《企業安全生產費用提取和使用管理辦法》， 貴集團須建立生產安全基金。

本年的應計費用將被轉移到歸屬於 貴公司擁有人權益下的安全基金儲備中。在符合特定的使用條件下，相關費用將由安全基金儲備轉移到銷售成本確認。根據香港財務報告準則，相關費用應在發生時根據相關會計政策確認。

附錄一

會計師報告

(d) 換算儲備

換算儲備包括所有由換算海外業務財務報表產生之匯兌差額及於滿足若干條件下構成 貴集團海外業務投資淨額部份之貨幣項目之匯兌差額。

29 貿易應付款項及其他應付款項

貴集團

|             | 於12月31日        |                | 於9月30日                   |
|-------------|----------------|----------------|--------------------------|
|             | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 貿易應付款項      | 48,244         | 59,172         | 890,737                  |
| 其他應付款項      |                |                |                          |
| — 應付薪金及員工福利 | 6,687          | 16,990         | 37,065                   |
| — 按金        | 5,757          | 6,824          | 19,727                   |
| — 其他應付稅項    | 2,888          | 3,776          | 5,075                    |
| — 集裝箱採購應付款項 | —              | —              | 23,676                   |
| — 軟件採購應付款項  | —              | 8,510          | 3,858                    |
| — 應計[編纂]開支  | —              | —              | 3,785                    |
| — 其他        | 624            | 1,316          | 2,528                    |
|             | 15,956         | 37,416         | 95,714                   |
|             | 64,200         | 96,588         | 986,451                  |

貴公司

|             | 於12月31日        |                | 於9月30日                   |
|-------------|----------------|----------------|--------------------------|
|             | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 貿易應付款項      | 111,493        | 178,429        | 395,264                  |
| 其他應付款項      |                |                |                          |
| — 應付薪金及員工福利 | 3,198          | 11,828         | 17,785                   |
| — 按金        | 1,609          | 1,004          | 1,991                    |
| — 其他應付稅項    | 2,498          | 3,073          | 3,958                    |
| — 應付附屬公司款項  | 1,585          | 4,590          | 5,968                    |
| — 應計[編纂]開支  | —              | —              | 3,785                    |
| — 其他        | 1,104          | 1,060          | 2,186                    |
|             | 9,994          | 21,555         | 35,673                   |
|             | 121,487        | 199,984        | 430,937                  |

附註：貿易應付款項為無抵押，通常須於確認後30天內支付。

附錄一

會計師報告

由於貿易應付款項賬面值的短期性質，故被視為與其公允價值相同。於2019年及2020年12月31日以及2021年9月30日，貿易應付款項基於有關發票或即期票據日期的賬齡分析如下：

貴集團

|      | 於12月31日        |                | 於9月30日                   |
|------|----------------|----------------|--------------------------|
|      | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 1年內  | 47,334         | 58,151         | 889,487                  |
| 1年以上 | 910            | 1,021          | 1,250                    |
|      | <u>48,244</u>  | <u>59,172</u>  | <u>890,737</u>           |

貴公司

|      | 於12月31日        |                | 於9月30日                   |
|------|----------------|----------------|--------------------------|
|      | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 1年內  | 110,764        | 178,074        | 394,787                  |
| 1年以上 | 729            | 355            | 477                      |
|      | <u>111,493</u> | <u>178,429</u> | <u>395,264</u>           |

30 借款

貴集團

|             | 於12月31日        |                | 於9月30日                   |
|-------------|----------------|----------------|--------------------------|
|             | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| <b>非流動</b>  |                |                |                          |
| <i>有抵押</i>  |                |                |                          |
| 銀行借款(i)     | 18,428         | 15,856         | –                        |
| 其他借款        | –              | –              | 40,883                   |
|             | <u>18,428</u>  | <u>15,856</u>  | <u>40,883</u>            |
| <b>流動</b>   |                |                |                          |
| <i>有抵押</i>  |                |                |                          |
| 銀行借款(i)     | 2,431          | 2,572          | 130,000                  |
| 其他借款        | –              | –              | 4,847                    |
|             | <u>2,431</u>   | <u>2,572</u>   | <u>134,847</u>           |
| <i>無抵押</i>  |                |                |                          |
| 銀行借款        | –              | –              | 10,000                   |
|             | <u>–</u>       | <u>–</u>       | <u>10,000</u>            |
| <b>借款總額</b> | <u>20,859</u>  | <u>18,428</u>  | <u>185,730</u>           |

附錄一

會計師報告

貴公司

|             | 於12月31日              |                      | 於9月30日                   |
|-------------|----------------------|----------------------|--------------------------|
|             | 2019年<br>人民幣千元       | 2020年<br>人民幣千元       | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| <b>非流動</b>  |                      |                      |                          |
| 有抵押         |                      |                      |                          |
| 銀行借款(i)     | 18,428               | 15,856               | —                        |
| 其他借款        | —                    | —                    | —                        |
|             | <u>18,428</u>        | <u>15,856</u>        | <u>—</u>                 |
| <b>流動</b>   |                      |                      |                          |
| 有抵押         |                      |                      |                          |
| 銀行借款(i)     | 2,431                | 2,572                | —                        |
| 其他借款        | —                    | —                    | —                        |
|             | <u>2,431</u>         | <u>2,572</u>         | <u>—</u>                 |
| 無抵押         |                      |                      |                          |
| 銀行借款        | —                    | —                    | —                        |
| <b>借款總額</b> | <u><u>20,859</u></u> | <u><u>18,428</u></u> | <u><u>—</u></u>          |

於年／期末，借款的實際利率如下：

|      | 於12月31日 | 2020年 | 於9月30日          |
|------|---------|-------|-----------------|
|      | 2019年   |       | 2021年<br>(未經審計) |
| 銀行借款 | 5.69%   | 5.69% | 4.59%           |
| 其他借款 | —       | —     | 7.38%           |

於年／期末，貴集團借款的還款期如下：

|             | 於12月31日              |                      | 於9月30日                   |
|-------------|----------------------|----------------------|--------------------------|
|             | 2019年<br>人民幣千元       | 2020年<br>人民幣千元       | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| <b>銀行借款</b> |                      |                      |                          |
| 1年內         | 2,431                | 2,572                | 140,000                  |
| 1至2年        | 2,572                | 2,721                | —                        |
| 2至5年        | 8,643                | 9,143                | —                        |
| 5年以上        | 7,213                | 3,992                | —                        |
|             | <u>20,859</u>        | <u>18,428</u>        | <u>185,730</u>           |
| <b>其他借款</b> |                      |                      |                          |
| 1年內         | —                    | —                    | 4,847                    |
| 1至2年        | —                    | —                    | 5,214                    |
| 2至5年        | —                    | —                    | 18,164                   |
| 5年以上        | —                    | —                    | 17,505                   |
|             | <u>—</u>             | <u>—</u>             | <u>45,730</u>            |
|             | <u><u>20,859</u></u> | <u><u>18,428</u></u> | <u><u>185,730</u></u>    |

## 附錄一

## 會計師報告

(i) 有抵押負債及已被抵押作為擔保的資產

銀行借款由 貴集團提供的樓宇(附註17)及銀行存款(附註26)抵押。

(ii) 遵守貸款契諾

貴集團於所呈列年度及期間已遵守其借款融通的財務契諾。

(iii) 公允價值

借款的賬面值與其公允價值相若。

(iv) 風險敞口

貴集團因流動及非流動借款而產生的風險敞口詳情載於附註3.1。

### 31 綜合現金流量表附註

(i) 營運所得現金

|                          | 截至12月31日止年度    |                | 截至9月30日止九個月              |                          |
|--------------------------|----------------|----------------|--------------------------|--------------------------|
|                          | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元<br>(未經審計) | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 所得稅前利潤                   | 25,463         | 116,335        | 43,271                   | 1,203,395                |
| 金融資產及合約資產減值<br>(撥回)/虧損淨額 | (383)          | 1,446          | 598                      | 2,552                    |
| 折舊及攤銷                    | 13,013         | 14,997         | 8,837                    | 82,522                   |
| 非現金僱員福利開支－以股份為<br>基礎的付款  | 55             | 1,895          | 99                       | 653                      |
| 商譽減值                     | –              | 4,498          | –                        | –                        |
| 分佔聯營公司及合營企業利潤            | 252            | (6,244)        | (4,799)                  | (10,516)                 |
| 財務成本－淨額                  | 210            | 6,296          | 2,394                    | 8,383                    |
| 出售物業、廠房及設備的<br>(收益)/虧損淨額 | (950)          | 1,341          | (777)                    | 2                        |
| 其他                       | 213            | 511            | 381                      | 440                      |
| <b>營運資金變動前的經營利潤</b>      | <b>37,873</b>  | <b>141,075</b> | <b>50,004</b>            | <b>1,287,431</b>         |
| 貿易應收款項(增加)/減少            | (723)          | 9,386          | 5,339                    | (186,829)                |
| 合約資產(增加)/減少              | (3,954)        | (6,266)        | 2,152                    | (303,572)                |
| 其他經營資產減少/(增加)            | 1,681          | 7,211          | (3,001)                  | (84,621)                 |
| 存貨增加                     | (353)          | (8,666)        | (1,570)                  | (95,876)                 |
| 貿易應付款項增加                 | 242            | 6,563          | 379                      | 831,565                  |
| 合約負債(減少)/增加              | (730)          | 2,035          | 12,709                   | 439,108                  |
| 其他經營負債增加                 | 4,719          | 20,792         | 11,902                   | 34,182                   |
| <b>營運所得現金</b>            | <b>38,755</b>  | <b>172,130</b> | <b>77,914</b>            | <b>1,921,388</b>         |

附錄一

會計師報告

(ii) 債務淨額之對賬

本節載列於所呈列各期間債務淨額之分析及債務淨額之變動。

|                 | 於12月31日        |                | 於9月30日                   |
|-----------------|----------------|----------------|--------------------------|
|                 | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 現金及現金等價物 (附註26) | 84,304         | 128,965        | 919,013                  |
| 流動性投資(a)        | –              | 3,000          | –                        |
| 借款              | (20,859)       | (18,428)       | (185,730)                |
| 租賃負債 (附註18)     | (3,502)        | (38,826)       | (332,510)                |
| 債務淨額            | <u>59,943</u>  | <u>74,711</u>  | <u>400,773</u>           |

|                       | 融資活動負債      |             | 其他資產                  |                | 總計<br>人民幣千元 |
|-----------------------|-------------|-------------|-----------------------|----------------|-------------|
|                       | 借款<br>人民幣千元 | 租賃<br>人民幣千元 | 現金及<br>現金等價物<br>人民幣千元 | 流動性投資<br>人民幣千元 |             |
| 於2019年1月1日的債務淨額       | (23,157)    | –           | 47,311                | –              | 24,154      |
| 融資現金流量                | 2,298       | 864         | 35,132                | –              | 38,294      |
| 新訂租約                  | –           | (4,247)     | –                     | –              | (4,247)     |
| 其他變動                  | –           | (118)       | –                     | –              | (118)       |
| 匯兌調整                  | –           | (1)         | 1,861                 | –              | 1,860       |
| 於2019年12月31日的債務淨額     | (20,859)    | (3,502)     | 84,304                | –              | 59,943      |
| 於2020年1月1日的債務淨額       | (20,859)    | (3,502)     | 84,304                | –              | 59,943      |
| 融資現金流量                | 2,431       | 3,101       | 48,961                | 3,000          | 57,493      |
| 新訂租約                  | –           | (38,492)    | –                     | –              | (38,492)    |
| 其他變動                  | –           | (299)       | –                     | –              | (299)       |
| 匯兌調整                  | –           | 366         | (4,300)               | –              | (3,934)     |
| 於2020年12月31日的債務淨額     | (18,428)    | (38,826)    | 128,965               | 3,000          | 74,711      |
| 於2020年1月1日的債務淨額       | (20,859)    | (3,502)     | 84,304                | –              | 59,943      |
| 融資現金流量                | 1,810       | 1,168       | (13,120)              | 14,597         | 4,455       |
| 新訂租約                  | –           | (617)       | –                     | –              | (617)       |
| 其他變動                  | –           | (108)       | –                     | –              | (108)       |
| 匯兌調整                  | –           | 129         | (2,600)               | –              | (2,471)     |
| 於2020年9月30日的結餘 (未經審計) | (19,049)    | (2,930)     | 68,584                | 14,597         | 61,202      |
| 於2021年1月1日的債務淨額       | (18,428)    | (38,826)    | 128,965               | 3,000          | 74,711      |
| 融資現金流量                | (164,919)   | 45,710      | 794,192               | (3,000)        | 671,983     |
| 新訂租約                  | –           | (335,582)   | –                     | –              | (335,582)   |
| 其他變動                  | (2,377)     | (3,065)     | –                     | –              | (5,442)     |
| 匯兌調整                  | (6)         | (747)       | (4,144)               | –              | (4,897)     |
| 於2021年9月30日的結餘 (未經審計) | (185,730)   | (332,510)   | 919,013               | –              | 400,773     |

附註：

(a) 流動性投資包括按公允價值計入損益的短期財務投資。

附錄一

會計師報告

32 承擔事項

(i) 資本承擔

|           | 於12月31日        |                | 於9月30日                   |
|-----------|----------------|----------------|--------------------------|
|           | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 已訂約但未計提撥備 |                |                |                          |
| 集裝箱       | 8,003          | 13,804         | 349,077                  |
| 集裝箱船舶     | –              | –              | 878,875                  |
| 於聯營公司的投資  | –              | –              | 2,000                    |
|           | <u>8,003</u>   | <u>13,804</u>  | <u>1,229,952</u>         |

(ii) 租賃承擔 – 貴集團為承租人

根據不可撤銷的短期租賃及低價值租賃而須於下列年度支付的未來最低租金開支總額：

|       | 於2019年12月31日      |                |            | 總計             |
|-------|-------------------|----------------|------------|----------------|
|       | 集裝箱               | 集裝箱船舶          | 樓宇         |                |
| –1年內  | 3,226             | 24,347         | 284        | 27,857         |
| –1至5年 | 5,552             | –              | –          | 5,552          |
| –5年以上 | 30                | –              | –          | 30             |
|       | <u>8,808</u>      | <u>24,347</u>  | <u>284</u> | <u>33,439</u>  |
|       | 於2020年12月31日      |                |            | 總計             |
|       | 集裝箱               | 集裝箱船舶          | 樓宇         |                |
| –1年內  | 9,259             | 31,626         | 38         | 40,923         |
| –1至5年 | 28,433            | –              | –          | 28,433         |
| –5年以上 | 8,290             | –              | –          | 8,290          |
|       | <u>45,982</u>     | <u>31,626</u>  | <u>38</u>  | <u>77,646</u>  |
|       | 於2021年9月30日(未經審計) |                |            | 總計             |
|       | 集裝箱               | 集裝箱船舶          | 樓宇         |                |
| –1年內  | 26,876            | 242,794        | 65         | 269,735        |
| –1至5年 | 96,180            | –              | –          | 96,180         |
| –5年以上 | 80,699            | –              | –          | 80,699         |
|       | <u>203,755</u>    | <u>242,794</u> | <u>65</u>  | <u>446,614</u> |

## 附錄一

## 會計師報告

### 33 收購附屬公司

#### (i) 收購一家附屬公司－騰拓

於2020年5月31日，貴集團與多名第三方訂立了若干購買協議，據此，第三方將騰拓的65%股權轉讓予貴集團，總代價為人民幣3,461,000元。

所收購淨資產的詳情如下：

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
|                 | 人民幣千元             |
| 收購代價            | 3,461             |
| 所收購淨資產的公允價值列示如下 | <u>(2,691)</u>    |
| 總商譽             | <u><u>770</u></u> |

因收購事項而確認的資產及負債如下：

|             |                       |
|-------------|-----------------------|
|             | 公允價值<br>人民幣千元         |
| 其他流動資產      | 3,000                 |
| 其他應收款項      | 72                    |
| 現金及現金等價物    | 1,101                 |
| 其他應付款項      | <u>(33)</u>           |
| 所收購可識別淨資產總值 | <u><u>4,140</u></u>   |
| 減：非控股權益     | <u>(1,449)</u>        |
|             | <u><u>2,691</u></u>   |
| 以現金結算的收購代價  | (3,461)               |
| 所收購現金及現金等價物 | <u>1,102</u>          |
| 收購產生的現金流出淨額 | <u><u>(2,359)</u></u> |

#### (ii) 收購一家附屬公司－中和

於2020年5月22日，貴集團與多名第三方訂立了若干購買協議，據此，第三方將中和的全部股權轉讓予貴集團，總代價為人民幣19,412,000元。

所收購淨資產的詳情如下：

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
|                 | 人民幣千元               |
| 收購代價            | 19,412              |
| 所收購淨資產的公允價值列示如下 | <u>(15,684)</u>     |
| 總商譽             | <u><u>3,728</u></u> |

## 附錄一

## 會計師報告

因收購事項而確認的資產及負債如下：

|                | 公允價值<br>人民幣千元 |
|----------------|---------------|
| 物業、廠房及設備       | 535           |
| 無形資產           | 95            |
| 其他非流動資產        | 2,337         |
| 貿易及其他應收款項及合約資產 | 10,609        |
| 現金及現金等價物       | 2,703         |
| 遞延所得稅負債        | (91)          |
| 貿易及其他應付款項及合約負債 | (504)         |
|                | <hr/>         |
| 所收購可識別淨資產總值    | 15,684        |
|                | <hr/> <hr/>   |
| 減：非控股權益        | -             |
|                | <hr/>         |
|                | 15,684        |
|                | <hr/> <hr/>   |
| 以現金結算的收購代價     | (19,412)      |
| 所收購現金及現金等價物    | 2,703         |
|                | <hr/>         |
| 收購產生的現金流出淨額    | (16,709)      |
|                | <hr/> <hr/>   |

### 34 關聯方交易

#### (i) 股東

| 名稱              | 註冊地點 | 業務性質 | 於以下日期佔所有權權益的百分比 |       |       |
|-----------------|------|------|-----------------|-------|-------|
|                 |      |      | 12月31日          |       | 9月30日 |
|                 |      |      | 2019年           | 2020年 | 2021年 |
|                 |      |      | %               | %     | %     |
| 深圳西部聯合物流有限公司(a) | 深圳   | 倉儲   | 36              | -     | -     |
| 中聯有限合夥(a)       | 廣州   | 諮詢   | 9               | 9     | 9     |
| 港寧有限合夥(b)       | 廣州   | 投資   | -               | 36    | 36    |
|                 |      | 諮詢服務 |                 |       |       |
| 港碩有限合夥          | 深圳   | 風險投資 | 35              | 35    | 35    |
| 廣州港物流有限公司       | 廣州   | 貨運代理 | 20              | 20    | 20    |

附註：

(a) 於2019年2月，貴公司9%的權益獲由深圳西部聯合物流有限公司轉讓予中聯有限合夥。

(b) 於2020年1月，貴公司36%的權益獲由深圳西部聯合物流有限公司轉讓予港寧有限合夥。

#### (ii) 關聯方名稱及與關聯方的關係

| 名稱              | 與 貴集團的關係      |
|-----------------|---------------|
| 上海煜江船務有限公司      | 合營企業          |
| 中聯航運(泰國)有限公司    | 合營企業          |
| 青島中港聯國際船務代理有限公司 | 合營企業          |
| 廣州暢聯實業投資有限公司    | 合營企業          |
| 怡聯有限合夥企業        | 合營企業          |
| 中聯船務代理股份有限公司    | 由 貴公司董事控制的企業  |
| 廣州港股份有限公司       | 廣州港物流有限公司的母公司 |
| 深圳聯合物流發展有限公司    | 由泰而信船務控制的企業   |

附錄一

會計師報告

(iii) 關聯方交易

|         | 截至12月31日止年度    |                | 截至9月30日止九個月              |                          |
|---------|----------------|----------------|--------------------------|--------------------------|
|         | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元<br>(未經審計) | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 提供服務    |                |                |                          |                          |
| 集裝箱航運   | 230            | 1,390          | 628                      | 323,517                  |
| 其他      | 340            | 623            | 519                      | 382                      |
| 購買服務    |                |                |                          |                          |
| 設備及貨運成本 | 11,732         | 21,376         | 12,412                   | 26,071                   |
| 航程成本    | 14,954         | 16,074         | 15,952                   | 46,563                   |

(iv) 主要管理層薪酬

主要管理層包括董事（執行及非執行董事）、副總裁及首席運營官。就僱員服務已付及應付主要管理層的薪酬如下所示：

|                             | 截至12月31日止年度    |                | 截至9月30日止九個月              |                          |
|-----------------------------|----------------|----------------|--------------------------|--------------------------|
|                             | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元<br>(未經審計) | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| 工資及薪金                       | 1,910          | 3,026          | 2,255                    | 3,244                    |
| 獎金                          | 537            | 1,031          | 909                      | 5,695                    |
| 退休金及社會保險及住房公積金<br>以股份為基礎的付款 | 168<br>22      | 165<br>54      | 120<br>40                | 226<br>40                |
|                             | <u>2,637</u>   | <u>4,276</u>   | <u>3,324</u>             | <u>9,205</u>             |

(v) 財務擔保

為合營企業的貸款提供的擔保的相關資料如下：

| 借款人名稱                     | 關係性質 | 擔保或<br>抵押性質 | 擔保下可能產生的最大負債         |                      |              | 財政期間內<br>為履行擔保<br>或解除抵押<br>而支付的<br>金額/<br>總金額或產生<br>的負債/<br>總負債 |
|---------------------------|------|-------------|----------------------|----------------------|--------------|---|
|                           |      |             | 期初<br>單獨/合共<br>人民幣千元 | 期末<br>單獨/合共<br>人民幣千元 | 期間內<br>人民幣千元 |   |
| 於2021年9月30日（未經審計）：<br>貸款： |      |             |                      |                      |              |   |
| 上海煜江船務有限公司                | 合營企業 | 擔保          | -                    | 1,815                | 1,815        | -   |

附錄一

會計師報告

(vi) 關聯方結餘

|                | 於12月31日        |                | 於9月30日                   |
|----------------|----------------|----------------|--------------------------|
|                | 2019年<br>人民幣千元 | 2020年<br>人民幣千元 | 2021年<br>人民幣千元<br>(未經審計) |
| <i>應收關聯方款項</i> |                |                |                          |
| 貿易應收款項         | 12,273         | 5,885          | 56,553                   |
| 其他應收款項         | 110            | 754            | 8,185                    |
|                | <u>12,383</u>  | <u>6,639</u>   | <u>64,738</u>            |
| <i>應付關聯方款項</i> |                |                |                          |
| 貿易應付款項         | 1,208          | 2,046          | 5,665                    |
| 合約負債           | —              | 3              | 2,020                    |
| 其他應付款項         | —              | —              | 100                      |
|                | <u>1,208</u>   | <u>2,049</u>   | <u>7,785</u>             |

35 資產負債表日期／報告期後事項

- (a) 根據於2021年10月股東的董事會決議案、發起人協議及 貴公司公司章程， 貴公司基於 貴公司截至2021年6月30日的淨資產改制為股份有限公司。於重組後， 貴公司的股份數目為250,000,000股每股面值人民幣1元的股份及股本總額為人民幣250,000,000元。
- (b) 於2021年10月， 貴公司與一名第三方深圳市平盈投資有限公司訂立有限合夥協議，成立深圳市招聯共盈投資中心(有限合夥)(「招聯共盈」)(一家於深圳註冊成立的合夥企業)，旨在收購中國信達資產管理股份有限公司福建分公司(「信達」)的一個不良資產組合。該不良資產組合為與約人民幣1,300,000,000元的兩筆不良債務相關的所有權利，相關債務以安通控股股份有限公司的89,320,000股受限制股份作質押。

貴公司為招聯共盈的有限合夥人，直接持有招聯共盈99.997%權益。招聯共盈其餘0.003%權益由其普通合夥人深圳市平盈投資有限公司持有。於2021年11月， 貴公司根據人民幣330,000,000元的總資本承諾繳付資本人民幣313,170,000元。於2021年12月，招聯共盈與信達訂立債務轉讓協議並支付人民幣300,000,000元(不含相關稅金及手續費)，不良債務的所有權利已由信達轉讓至招聯共盈。

- (c) 於2021年11月， 貴集團訂立購買協議以購買一棟位於香港的樓宇，金額為71,005,000港元。

III 期後財務報表

貴公司或 貴集團任何現時旗下公司並無就2021年9月30日之後的任何期間編製經審計財務報表。 貴公司或 貴集團任何現時旗下公司亦無就2021年9月30日之後的任何期間宣派或作出任何股息或分派。