

证券简称：西部建设

证券代码： 002302

中建西部建设股份有限公司投资者关系活动记录表

编号： 2022-001

| | |
|---------------|---|
| 投资者关系活动类别 | <input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input checked="" type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 其他 |
| 参与单位名称及人员姓名 | 投资者登陆“中国证券报中证网” (https://www.cs.com.cn/roadshow) |
| 时间 | 2022年4月21日 15:00-17:00 |
| 地点 | 网络远程 |
| 上市公司接待人员姓名 | 董事长：吴志旗 董事、总经理：白建军 董事、副总经理、董事会秘书：林彬 董事、财务总监：国建科 独立董事： 李大明 |
| 投资者关系活动主要内容介绍 | <p>公司于2022年4月21日下午15:00-17:00在中国证券报中证网举行公司2021年度业绩网上说明会。本次业绩说明会采用网络远程的方式举行。业绩说明会问答环节内容如下：</p> <p>一、预征集问题</p> <p>1.已经纳入规划的三个核电项目已经核准,新核准了6台核电机组,看新闻是第三代技术,投资1200亿-1600亿。请问西部建设的防辐射混凝土市场销售状况如何,新核电机组参与机会多大?</p> <p>答：您好，感谢对公司的关注。公司的防辐射混凝土和核电混凝土技术目前已完成原材料和配制等关键技术的研究实验，具体技术研发进展可查阅公司于4月2日披露的《2021年度报告》中第三节“研发投入”相关内容。公司将积极参与国家核电建设等基础设施项目，后续如有达到信息披露要求的事项发生，公司将依法依规及时履行披露义务。谢谢！</p> <p>2.请问关于应收款之事，公司2020年三季报余额201.4亿，到</p> |

年报是 125.2 亿，降低 76.2 亿，降幅 37.83%。而公司 2021 年三季度报余额 219.8 亿，到年报是 183.6 亿，降低 36.2 亿，降幅 16.47%。请问这是什么原因导致应收款收回力度下降？

答：您好，感谢对公司的关注。受市场环境及政策影响，房地产行业 and 建筑行业受冲击比较大，建筑施工行业资金面偏紧，从而导致公司去年年底应收账款回收金额下降。谢谢！

二、现场问题

1.今年市场普遍预计商品房销售及开工面积将有所下降，这是否影响公司整体收入？

答：您好，感谢对公司的关注。公司认为在国家宏观政策调控下，我国经济长期向好的基本面不变，城镇化和国家重大区域发展战略不变，对于混凝土行业还是蕴藏着巨大发展动能。预计公司 2022 年整体收入仍将继续保持稳定增长。公司将积极跟踪研究宏观经济形势发展趋势，灵活应对行业市场变化，加快业务转型升级，创新机制体制，深化改革措施，提升企业管理水平，有效降低风险。谢谢！

2.政府加快出台“稳增长”政策，投资规模预计显著增大，公司将从哪些角度把握机会？

答：您好，感谢对公司的关注。公司将坚持稳字当头、稳中求进发展总基调，以推动高质量发展为主题，积极把握政策机会，着力推进服务国家战略、优化业务结构、转变发展方式、加快数字化转型、深化企业改革、加强创新驱动、培育海外业务、提升品牌文化等各项工作。谢谢！

3.公司的互联网业务的重点是什么？

答：您好，感谢对公司的关注。公司产业互联网业务重点为做好顶层设计，有序推进产品和服务功能开发，明确发展方向。实体化运营，加快推进相关产品和功能运作起来。流量引导，统筹线上线下精准对接，融合发展。创新商业模式，推进数字产业化，将金融等业务与数字经济融合发展。谢谢！

4.公司去年在北上广深这些重点城市都有站点了，这些区域的业务承接情况怎么样？

答：您好，感谢对公司的关注。2021 年，公司加快推动国家战略区域布局，加大京津冀、长三角、粤港澳大湾区等战略区域开拓

力度，在以上区域新增混凝土站点 15 个，填补北京、上海、深圳等区域市场空白。国家战略区域实现年度签约量 4108 万方，同比增长 7.3%。谢谢！

5.公司的砂石骨料业务未来的业务重点主要有哪些？

答：您好，感谢对公司的关注。公司将全力推进砂石骨料矿业项目的获取、开发，促进砂石骨料业务尽快实体运营，实现产出，增强公司产业链竞争力；加强砂石骨料产业链价值链研究，创新投融资和商业模式，提高投资布局能力和速度；培育建立砂石骨料项目和产业的开发运营专业能力，提高项目运营管控效率，保障投资回报。谢谢！

6.混凝土行业现在的竞争状况如何？

答：您好，感谢对公司的关注。目前，虽然我国经济面临需求收缩、供给冲击、预期减弱三重压力，但在国家宏观政策调控下，我国经济长期向好的基本面不变，随着新一轮基建投资进行，混凝土市场需求量有所增加，行业总体呈现良性竞争的情况。行业内已经有成熟的从业资格审查、行业规范及招投标体系，在一定程度上保障了市场竞争的公平性与合理性。谢谢！

7.中国建筑作为公司的实际控制人，能给公司带来多少市场资源和业务平台？

答：您好，感谢对公司的关注。中国建筑是全球最大的投资建设集团，拥有广阔优质的市场优势以及全产业链优势，作为中国建筑旗下唯一的混凝土工程与材料专业公司，主业 50%以上业务量都来自中建内部市场，并以“搭船出海”的策略取得国际化突破。未来，中国建筑的高质量发展，必将给公司带来更加强有力的发展动能。谢谢！

8.公司“十四五”发展战略是什么？

答：您好，感谢对公司的关注。结合全球发展大势和国家发展全局，公司在“十四五”期间，将立足新发展阶段，贯彻新发展理念，加快融入构建新发展格局，坚持稳字当头、稳中求进发展总基调，以推动高质量发展为主题，着力推进服务国家战略、优化业务结构、转变发展方式、加快数字化转型、深化企业改革、加强创新驱动、培育海外业务、提升品牌文化等各项工作，持续推进创建世界一流企业。谢谢！

9.公司现在业务布局中，哪些地区做的比较好？

答：您好，感谢对公司的关注。公司主营业务覆盖西北、西南、东北、华北、华中、东南、华南等主要区域的 26 个省（自治区、直辖市），并成功进军海外市场，在新疆、湖北、四川、贵州等区域均处于预拌混凝土行业领先地位。谢谢！

10.全球疫情如此严峻的形势下，公司海外业务是否停滞或者受影响比较大？

答：您好，感谢对公司的关注。公司在全力做好海外疫情防控的前提下，积极参与“一带一路”沿线国家建设，国际业务产出提升、稳中有进。目前已在马来西亚、印度尼西亚、柬埔寨等海外市场建立了强大的生产供应能力。谢谢！

11.作为传统实体建筑产业，开发互联网意义何在？对企业效益有实质性的帮助么？

答：您好，感谢对公司的关注。产业互联网业务是公司未来发展的必由之路，是推进数字化转型的主要方向，保持公司可持续高质量发展的战略未来，有利于提升企业精益管理。谢谢！

12.贵司的研发费用，在整个建材行业都是名列前茅，可以理解为这也是央企的一种社会责任和创新精神，请问研发的投入能产出经济效益么？

答：您好，感谢对公司的关注。公司作为行业龙头及国家高新技术企业，肩负引领行业向高科技、绿色化、智能化发展使命，不断加大研发投入的目的就是为了持续提升科技创新能力。公司的研发支出项目将提高公司产品质量管控水平，拓展企业绿色化发展前景，促进企业产品多元化发展，其中部分项目成果转化后，可降低原材料成本，从而增加利润。谢谢！

13.砼联科技是否为公司全资控股？具体做那些业务，有什么产品？

答：您好，感谢对公司的关注。砼联数字科技有限公司是西部建设全资成立的数字化专业子公司，致力于打造混凝土全产业链的产业互联网平台，为全行业提供数字化服务，打造混凝土行业生态圈。砼联科技旗下拥有砼联智选、砼智汇、砼联数科、砼车汇、找砂石五大产品序列，业务覆盖全国 24 个省份，50 余个城市。谢谢！

| | |
|----------|--|
| | <p>14.董秘你好！请问贵公司的外加剂业务这几年进展如何？是否有进一步做大规模的空间？</p> <p>答：您好，感谢对公司的关注。近年来，公司外加剂业务发展迅速，营业收入大幅增长，综合实力持续提升，公司所属中建西部建设新材料科技有限公司已成长为全国性化工建材企业，公司六碳母液等核心技术走在了行业前列。未来，公司将继续做强外加剂业务，加大外销力度。谢谢！</p> <p>15.现在受环保、双控的限制，自建新的搅拌站难度增大，公司要扩大规模，还有什么其他方式么？</p> <p>答：你好，感谢对公司的关注。公司将深入推进资本与产业融合发展，转变现有发展模式，通过租赁、加盟、管理输出、战略合作等多种方式快速拓展，积极运用兼并、合并、收购、重组、托管等方式推进并购重组和混合所有制改革，更好发挥资本运作对区域开拓和发展的作用。谢谢！</p> <p>16.公司对外售卖砂石么？体量有多少？</p> <p>答：您好，感谢对公司的关注。2021年，公司加大力度开发砂石骨料业务，外销砂石营业收入 1.29 亿元，同比增长 1753%。谢谢！</p> <p>17.公司提出降本增效，在去年的管理成本上是否有体现？</p> <p>答：您好，感谢对公司的关注。2021年，公司管理费用为 4.84 亿元，同比下降 2%。谢谢！</p> <p>18.公司去年业绩整体来看，还是挺不错的，想了解一下股东权益具体增加了多少，主要原因是什么？</p> <p>答：您好，感谢对公司的关注。公司去年股东权益合计 114.58 亿元，同比增长 13.94%，主要是公司经营成果同比增加，未分配利润较期初增长所致。谢谢！</p> |
| 附件清单（如有） | 无 |
| 日期 | 2022年4月21日 |