

证券代码：301027

证券简称：华蓝集团

## 华蓝集团股份公司投资者关系活动记录表

编号：2022-002

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他
参与单位名称及人员姓名	信达证券：任菲菲 太平洋证券：李瑶芝 上海尚近投资管理合伙企业（有限合伙）：赵俊 上海天猷投资：曹国军 太平基金管理有限公司：田发祥
时间	2022年5月13日 15:00-16:00
地点	线上
上市公司接待人员姓名	华蓝集团股份公司财务总监李嘉、董事会秘书杨广强、证券事务代表刘莎；华蓝设计（集团）有限公司总经理助理陈玉
投资者关系活动主要内容介绍	<p><b>1、北部湾城市群近期出台了相关规划，公司是否有相关的布局与规划？</b></p> <p>答：北部湾城市群作为国家级城市群和广西经济发展重心，近期《北部湾城市群建设“十四五”实施方案》获得国务院批复。北部湾城市群规划覆盖范围包括广西壮族自治区南宁市、北海市、钦州市、防城港市、玉林市、崇左市及广东省、海南省部分城市，其中的广西区域一直是公司的主要市场。公司在相关区域承担了工程设计、国土空间规划、工程总承包管理及工程咨询服务等各类业务，对公司区域业务的发展有积极的促进作用。公司在北部湾城市群参与的相关规划有北部湾（广西）经济区城镇群规划、广西北部湾经济区现代服务业集</p>

聚区发展规划、北钦防一体化国土空间规划、北钦防港产城融合发展规划等。此外，公司制定的“十四五”战略发展规划，重点布局南北钦防等北部湾城市，通过与相关城市政府签订战略框架协议，加强与当地政府、平台公司的合作，在当地设立分支机构，提供属地化服务，深挖北部湾城市市场的潜力。

**2、我们统计了广西重大项目投资规划，2022年是4008亿，2021年是3365亿，同比增速高达19%，请问我们是否会明显受益于重大项目投资扩张？**

答：作为广西壮族自治区内具有竞争优势的工程技术与设计服务企业，业务市场遍布十四个地级市，同时也在受益政策与发展扩张带来的红利。广西壮族自治区相关部门发布的重大项目投资计划覆盖高校、医院、园区厂房、乡村振兴等多方面领域，大部分项目与公司的业务范围相重合，这些项目的实施，对公司来说是比较利好的消息。未来公司也将发挥公司作为广西本土资质较全的设计企业的优势，为广西重大项目投资规划的建设贡献企业的一份力量。

**3、能否介绍一下工程设计板块与国土空间规划板块在广西或者华南地区的竞争格局，以及公司目前的市占率水平？**

答：随着中国经济转型和产业结构调整，固定资产投资的相应调整将影响工程勘察设计行业未来的市场空间，广西及华南地区工程勘察设计行业的竞争将更加激烈和复杂。面对日益激烈的行业竞争与日益综合融合的市场需求，公司一直拓展多元化业务，谋求产业链延伸，寻找新的业务增长点及利润点。

公司工程设计板块在广西占有领先地位，在华南地区具有优势地位；国土空间规划板块方面，公司目前有国土空间规划院、交通规划院、研究院、景观院开展此类业务，业务主要市场分布在广西区内，具有明显的竞争优势。

**4、我们在工程设计、国土空间规划业务省外扩张的时候，如遇到地方保护，如何应对？**

答：公司“十四五规划”提出“深耕广西、布局全国”两大重点任务，目前已经设置广州、成都等五大区域中心，长沙

分公司、武汉分公司等 11 家区外分支机构，布局全国市场。在地方保护的背景下，公司通过以下几个方面来拓展省外业务：一是提升专业水平，以技术赢取市场，二是利用分支机构，强化属地服务，三是加强与本土企业合作，共赢共利。

**5、近期有一个文件《中共中央国务院关于加快建设全国统一大市场的意见》出台，我们如何解读？预计是否会对未来我们向省外扩张带来更多便利？**

答：《中共中央国务院关于加快建设全国统一大市场的意见》提出了建设全国统一大市场的主要目标，打破地方保护和市场分割，打通制约经济循环的关键堵点，促进商品要素资源在更大范围内畅通流动。对于公司继续扩大全国布局，拓展区外市场是利好消息，但对广西壮族自治区内的业务也是一个挑战。未来，公司将继续提升业务能力，提升核心竞争力，以核心技术去赢得更多的市场机会。

**6、近期有没有受到疫情的影响？**

答：从客观方面来说，疫情对工程设计领域是有一些影响的，但公司的各类业务仍在正常开展中。公司根据防疫要求增强管控，一定程度上会影响到项目进度。但是，公司积极通过腾讯会议、微信电话等线上会议加强与客户的沟通，提供技术服务，尽最大的努力减少疫情带来的影响。

**7、一季度毛利率下降的原因是什么？**

答：一方面，银行调控措施对房地产行业有一定的冲击，公司有房地产方面业务，因此会受到一些影响；另一方面，城市规划业务由于业主确认成果的周期较长，导致设计人员需要投入更多的时间成本，从而成本上升毛利率下降。未来公司将通过寻找收入增长点，提高收入，加强开拓乡村振兴、城市更新业务，同时部分房地产政策转好，将会利好公司所处行业。

**8、各类主业的回款周期与节奏能否介绍下？**

答：公司主业包括工程设计、国土空间规划、工程总承包管理和工程咨询等四大类业务。以 2021 年数据为基础测算，工程设计的回款周期较长，国土空间规划业务、工程总承包管

	<p>理业务次之，工程咨询业务的回款周期最短，这与项目周期的长短密切相关。公司的主要客户为政府单位及其下属机构、国有企业，其通常于每年上半年制定相应的项目计划，并履行预算、审批、招投标及商务谈判程序，每年下半年审查设计成果、结算付款，所以，公司销售回款呈现季节性波动，且第四季度回款占比较高。</p> <p><b>9、工程设计的收费节点是怎么设置的？</b></p> <p>答：一个项目的设计周期包括方案设计、初步设计、施工图设计和竣工结算等节点，公司在签订合同时也是依据设计周期进行收费的。</p> <p><b>10、工程设计板块，各类型建筑的结构大概如何？</b></p> <p>答：公司工程设计板块参与建筑、市政、工业等行业建设（分别占比为 62%、15%、1%），建筑行业主要涉及公共建筑 25%、地产类 13%、其他建筑 24%等。</p> <p><b>11、公司在全过程工程咨询方面业务如何？</b></p> <p>答：华蓝设计（集团）有限公司是 2018 年 1 月广西住建厅公布的广西全过程工程咨询试点企业单位名单中的第一家试点单位，也是 2020 年 1 月试点单位调整结果通知中试点单位名单中的第一家试点单位。公司具有以下优势：一是资质类型多样，具有丰富的设计底蕴、策划咨询能力。二是经过前期的经验积累，公司已形成具有“设计引领+投融资策划”核心竞争力的全过程工程咨询业务，具有丰富的经验。未来，公司将持续努力克服各方面的阻碍，进一步扩大公司在全过程工程咨询方面的业务。</p> <p>接待过程中，公司接待人员与投资者进行了充分的交流与沟通，严格按照有关制度规定，没有涉及应披露重大信息的情况。</p>
附件清单(如有)	无
日期	2022 年 5 月 13 日