

证券代码：300949

证券简称：奥雅股份

## 深圳奥雅设计股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2022-007

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input checked="" type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他
参与单位名称	国泰君安、恒大人寿、国信证券、中融基金、惠通基金、融通基金、富荣基金、上善如是基金、长城基金、大成基金、平安基金、创金合信基金、中信证券。（排名不分先后）
时间	2022年7月1日、2022年7月4日
地点	公司会议室
上市公司接待人员姓名	董事兼总经理                              李方悦 战略投资中心总监                        曾 彬 总经理特别助理                            唐小丹 集团财务中心                                张建军 董事会秘书                                  陶丽悯
投资者关系活动主要内容介绍	<b>1. 公司发展与展望</b>  公司实现从“创造更美好的人居环境”到“让空间赋予生命”的战略升级，构建“Design 设计、Building 建造、Finance 金融、Operation 运营”的“D·B·F·O”全流程服务体系，逐步发展成为以创意设计为引领、以运营管理为先导、以数字科技和儿童友好为支撑为基础的美好人居环

境综合服务商”。赋能于“城市更新”和“乡村振兴”二大赛道中的历史街区、工业遗址、公园碧道、商业空间、生活空间、自然村落、景区景点、特色小镇、度假区等空间。目前也在持续投入线上空间“赛玺 Dream City”的技术发展与商业运营。

## 2. 公司元宇宙发展进展

公司通过打造全国首个工业遗址数字艺术馆大筒仓项目，搭建数字艺术团队与子品牌“芊熹科技”以及投资 NFT 领域佼佼者“奇异火”。公司以“内容创造者、技术整合者、空间营造者、产业赋能者”正在推出更多产品，为新业务发展赋能，结合全国其他省市本土需求和特点，针对存量空间、工业遗址空间运营激活方面，将“大筒仓项目”进行全国性的复刻。

公司新品牌芊熹科技也正在新业务中快速发展，以其业务：虚拟偶像创作，数字藏品制作、发行、展示、销售，线上元宇宙世界打造，线下元宇宙体验空间营造及创新数字营销等，结合公司“空间赋予生命”的理念跨越虚拟与现实的分界，带来更深层次的感官沉浸，拓展线上与线下交融的游玩体验。

目前元宇宙的概念涉及到诸多领域及概念，其对应的虚拟与现实层面的链接和互动仍需要一定的时间去验证和实现。未来实施存在较大的不确定性，且对公司短期经营业绩不构成重大影响，公司提醒广大投资者充分了解股票市场风险及本公司披露的风险因素，审慎决策、理性投资，注

	意风险。 本次活动没有涉及应披露重大信息的情况。
附件清单（如有）	无
日期	2022年7月4日