

证券代码：000897

证券简称：津滨发展

天津津滨发展股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2022-02

投资者关系活动类别	业绩说明会
参与单位名称及人员姓名	线上参加 2022 年度天津辖区上市公司半年报业绩说明会与投资者网上集体接待日活动的投资者
时间	2022 年 9 月 6 日
地点	全景路演 (https://rs.p5w.net)
上市公司接待人员姓名	公司常务副总经理、董事会秘书 于志丹先生 副总经理 郝波先生 计划财务中心主任 李建民先生 董事会办公室主任 翟洁先生
投资者关系活动主要内容介绍	互动问答主要内容如下（已合并相似问题） 问题 1：七八月销量怎么样？ 答：公司销售情况正常，符合计划安排。谢谢。 问题 2：公司参加国企改革何时完成？ 答：公司将按信息披露的有关规定，及时配合股东泰达建设集团就其混改事宜履行信息披露义务。 问题 3：多少年了，为什么一直不分红？ 答：截至 2021 年末公司累计未分配利润为负，因此 2021 年度公司不进行利润分配。 问题 4：今年梅江 H2 项目能实现竣工结算吗？ 答：2022 年下半年，公司的主要工作之一是全力推动梅江 H2 项目的工程收尾和竣工验收工作。 问题 5：大沽北路地块是否参与开发？如果参加开发。时间进

	<p>度是什么？</p> <p>答：公司未参与该地块的开发。谢谢</p> <p>问题 6：请问贵司，现在的实际控制人是谁？</p> <p>答：公司控股股东泰达建设集团已实施混合所有制改革，公司实际控制人变更的后续工作正在进行中。</p> <p>问题 7：今年还有投资拿地的计划吗？</p> <p>答：2022 年以来，公司稳扎稳打，参与了天津中海海鑫地产有限公司铃铛阁项目的开发，收购了滨堡公司他方股东的股权，为公司持续发展奠定项目基础。</p> <p>问题 8：请问对面小区为什么 要从马路对面的逸涛园接电？是否经过逸涛园业主同意？符合电力施工要求吗？</p> <p>答：公司各项施工均按照有关规定和规范进行。</p> <p>问题 9：请问公司与格调的关系？</p> <p>答：公司部分项目推广名中含有格调。</p>
附件清单(如有)	无
日期	2022 年 9 月 6 日