

广州山水比德设计股份有限公司

投资者关系活动记录表

编号： 2022-002

投资者关系 活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input checked="" type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 电话会议 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他
参与单位/人 员名称	通过全景网“投资者关系互动平台”（ <a href="http://ir.p5w.net">http://ir.p5w.net</a> ）参与 2022 广东上市公司投资者关系管理月暨投资者网上集体接待日活动的投资者
时间	2022 年 9 月 22 日 15:50-16:50
地点	全景网“投资者关系互动平台”（ <a href="http://ir.p5w.net">http://ir.p5w.net</a> ）
上市公司 接待人员	董事长、总经理：孙虎 董事会秘书、财务总监：周乔
投资者 关系活动主 要内容介绍	<p>1. 公司在数字景观领域早有布局，请问目前进展如何？</p> <p>答：感谢您的提问。2022 年初，公司调整组织架构，正式成立数字科技总院，下设元宇宙事业部和智慧山水科技公司，思考沉浸式体验空间，引领行业向景观行业数字化智能化转型。随后，公司发布自主研发产品智能绿化 2.0，以“绿化智能插件系统技术”和“一键绿化”技术为基础，极大地提高了设计绘图相关操作的便利性和高效性。目前，该产品相关技术已申报发明专利 4 项，取得软件著作权 20 项，并荣获 2021 年中国风景园林学会科学技术奖三等奖。公司自主研发的基于实时渲染游戏引擎开发的智慧山水设计软件，是国内首款引入 BIM 参数化思想及功能，将数字孪生技术应用于园林设计领域的 BIM 软件。</p> <p>2. 请问公司目前全国多少个城市有分支机构？</p> <p>答：感谢您的提问。公司总部位于广州，同时在北京、上海、深圳、青岛、昆明、长沙、武汉、重庆、成都、南京、郑州、海口、杭州、西</p>

	<p>安、贵阳等 16 个城市设立分支机构。通过分支机构的设立，公司搭建了覆盖全国的设计服务网络，在上述城市及周边地区业务的开拓快速推进。同时，公司构建了与跨区域的设计服务网络相契合的设计人员队伍，通过长年深耕各类型设计服务项目积累的经验和素材提升设计团队综合素质，总部统一对接客户、调动设计资源，能够集约化、规模化地为各地客户提供优质的设计服务。</p> <p>3. 为何应收账款越来越多？公司是不是存在虚增收入的问题？</p> <p>答：感谢您的提问。受国家宏观经济下行和房地产市场不景气的影响，下游房地产公司资金链普遍紧张，部分激进民营房企出现资金链断裂，公司应收账款回收较为困难，因此应收账款持续增加。公司有非常严谨的收入确认规则和严格的内部控制制度，每年经会计师审计并出具无保留意见审计报告，不存在虚增销售收入的情况！未来，公司将进一步加大与国企、央企和经营稳健的民营头部地产企业的合作，加强对房地产公司业务合作的风险管控，调整内部考核中回款的权重，加强应收账款管理，降低坏账损失风险！</p> <p>4. 请问公司股价近期持续震荡下行的原因是什么？</p> <p>答：公司股价受宏观经济、行业政策、市场情绪等多方面综合因素共同影响。公司一贯坚持稳健经营、持续发展，把提升主营业务经营业绩作为企业市值管理的核心工作。作为上市公司，公司将全方位推进市值管理工作，同时将加强与研究机构以及投资者的沟通交流，及时进行信息披露，切实维护全体投资者的利益。</p> <p>5. 未来公司在研发方面有什么计划？</p> <p>答：感谢您的提问。公司将继续加大研发投入，在文化理论与科学技术两大领域坚持自主创新，并转化为助力生产的效益理论：一方面，持续对山水文化和新山水设计理论向纵深研究与应用，在党和国家文化自信和理论自信的战略指导下，实现对本土传统文化的创造性转化与输出；另一方面，加大对智能设计、数字技术与数字产品的研究。不断提升设计的生产效率与价值转化，并带动行业生产方式与发展模式的变革，实现设计的跨越式发展。</p>
附件清单 (如有)	无

日期	2022 年 9 月 22 日
----	-----------------