

证券代码：600515

证券简称：海航基础

### 海南机场设施股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2022-004

<b>投资者关系 活动类别</b>	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 路演活动
<b>参与单位名称 及人员姓名</b>	长江证券：赵刚 长江证券：杨会强 易方达基金：何进阳 易方达基金：生名扬 泰康资产：张钟文 泰康资产：黄成扬 泰康资产：金宏伟 泰康资产：宋仁杰 平安资产：范自彬 平安资产：张良 平安资产：刘博 平安养老：唐宋媛 南方基金：尹力 南方基金：李想 南方基金：陈梓源 南方基金：龙一鸣 南方基金：万朝辉 鹏华基金：谢添元 中加基金：王梁 恒越基金：宋佳龄 泉果基金：王国斌 泉果基金：赵诣 泉果基金：王惠 泉果基金：刚登峰 泉果基金：游瑾 中邮基金：王梦雪 中邮基金：闫宜乘 中邮基金：赵捷 中邮基金：衣瑛杰 海富通基金：瞿顾凯 太平资产：童小龙 东吴证券：吴劲草 东吴证券：石旖瑄 工银瑞信：郭照阳 工银瑞信：陈丹琳 工银瑞信：鄢耀

鹏华基金：孙嘉晨	嘉实基金：关盼龙
鹏华基金：李韵怡	嘉实基金：黄福大
景顺长城：刘力思	嘉实基金：汤舒婷
景顺长城：唐羿	嘉实基金：方心诣
景顺长城：张欢	嘉实基金：左勇
景顺长城：韩文强	嘉实基金：朱子君
景顺长城：王玉	嘉实基金：熊昱洲
国投瑞银：朱益青	嘉实基金：张毅强
国投瑞银：吴默村	华夏基金：徐漫
国投瑞银：桑俊	华夏基金：张盈
大成基金：付欣宇	华夏基金：范磊
大成基金：韩创	国信证券：曾光
银华基金：张珂	国信证券：钟潇
银华基金：曹瑞	国信证券：杨玉莹
银华基金：周晶	富国基金：刘莉莉
银华基金：张萍	富国基金：胡怀瑾
银华基金：秦锋	太平资产：孙宛
银华基金：贾鹏	中信保诚：邹伟
兴业证券：代凯燕	浦银安盛：沈瑞
兴业证券：涂佳妮	兴业基金：陈玥希
兴业证券：曹诗琦	华创证券：吴一凡
汇丰晋信：朱约之	华创证券：黄文鹤
上投摩根：李婧	中信资管：魏来
前海开源：马文婷	中信资管：李大和
前海开源：毕建强	六禾投资：石嘉靖
建信基金：李蕤宏	国寿养老：刘哲铭
建信基金：王誉锦	国寿养老：李哲佩

	<p>国寿资产：王礼彬 国寿资产：何煦 万家基金：李黎亚 万家基金：王晨曦 天风证券：王泽华 天风证券：董懿夫 中加基金：于成琨 中加基金：李坤元</p> <p>国寿养老：洪奕昕 国寿养老：白晓超 海通证券：陈宇 平安资产：陆骥 平安资产：邵万雄 平安资产：戴亚雄 长信基金：李夷</p>
<b>时间</b>	2022年10月10日-10月14日
<b>地点</b>	线上电话会议
<b>上市公司 接待人员姓名</b>	<p>董事会秘书：黄尔威 董事会办公室主任：江丽妮 董事会办公室副主任：叶向元 证券事务代表：王彬宇</p>
<b>投资者关系活动 主要内容介绍</b>	<p>公司于2022年10月10日-10月14日与长江证券、兴业证券、天风证券、东吴证券、国信证券、华创证券、海通证券等40余家机构召开了电话会议，回答调研相关提问，主要问答简述如下：</p> <p><b>1、请公司介绍一下公司的摘帽及证券简称变更的进展。</b></p> <p>公司于2022年9月30日向上海证券交易所提交撤销其他风险警示的申请，上海证券交易所于2022年10月12日同意公司撤销其他风险警示的申请，公司撤销其他风险警示的起始日为2022年10月14日。</p> <p>关于公司证券简称变更情况，具体情况请以公司信息披露情况为准。</p> <p><b>2、请公司介绍一下2022年三季度机场业务情况。</b></p> <p>公司旗下控股及管理输出9家机场2022年第三季度实现飞机起降1.91万架次，旅客吞吐量233.57万人次，货邮吞吐量0.76万吨；2022年1-9月实现飞机起降7.16万架次，旅客吞吐量858.77万人次，货邮吞吐量5.93万吨。</p>

其中，三亚凤凰机场2022年第三季度实现飞机起降1.43万架次，旅客吞吐量192.97万人次，货邮吞吐量0.72万吨；2022年1-9月实现飞机起降5.64万架次，旅客吞吐量740.70万人次，货邮吞吐量4.86万吨。

### **3、公司对第四季度海南客流的预期？**

第四季度迎来了海南的传统旅游旺季，随着海南疫情得到控制，公司将在机场、免税等各项业务方面积极冲刺，追赶相关经营目标，预期第四季度相关经营指标环比将得到较好恢复，具体数据请持续关注公司公告或其他公开信息。

### **4、公司对三亚凤凰机场的权益比例是多少？未来是否有进一步提高的可能性？**

截至2021年12月31日，公司通过子公司间接持股三亚凤凰机场，按照实缴注册资本口径计算公司对三亚凤凰机场的权益比例为74.53%。根据《海航基础设施投资集团股份有限公司及其二十家子公司重整计划》，对三亚凤凰机场的出资人权益进行了调整，调整后公司直接持有三亚凤凰机场部分股权，截至目前，按照实缴注册资本口径计算公司对三亚凤凰机场的权益比例为77.36%。

公司将积极研究进一步提高对三亚凤凰机场的权益比例，相关事项请持续关注公司公告或其他公开信息。

### **5、三亚凤凰机场预计旅客吞吐量保障产能如何？三亚凤凰机场T3航站楼投产后旅客吞吐量保障预计如何增加？**

三亚凤凰机场2019年实现旅客吞吐量2016万人次，其中国际（地区）旅客吞吐量超100万人次，目前预计可以保障旅客吞吐量2300万左右人次/年。

为有效缓解三亚凤凰机场生产保障压力，进一步提升机场安全运行保障水平，后续拟推进T3航站楼项目及配套项目建设。T3航站楼及配套项目完成后，机场生产保障能力全面提升，整体保障旅客吞吐量预计可达2700-3000万人次/年。

**6、公司是否参与了三亚新机场投资建设？**

公司目前不持有三亚新机场建设相关投资主体股权。

经了解，海南省有关领导于2022年5月28日召开专题会议研究了三亚新机场建设工作，相关信息请以有关部门发布情况为准。

**7、公司旗下机场是否涉及“封关运作”建设项目？**

根据海南自贸港封关运作整体安排，公司旗下三亚凤凰机场、琼海博鳌机场需推进相关封关运作项目建设。

三亚凤凰机场主要是国际航站楼改扩建及“二线口岸”查验设施设备建设项目，琼海博鳌机场主要是货运基建新建改造、国内航站楼基建改造及海关监管配套查验设备设施项目，该2个封关运作项目建设资金主要由中央资金和省内资金予以支持。

**8、三亚凤凰机场免税店二期、三期的开业筹备进展如何？相关租金标准与免税店一期是否一致？**

中免凤凰机场免税品有限公司（简称“三亚凤凰机场免税店”）是三亚凤凰机场国内航站楼免税店经营主体，规划经营面积约6800㎡，其中一期已开业经营面积约800㎡，未来二期、三期开业后预计新增经营面积约6000㎡。

目前，三亚凤凰机场免税店正在积极推动相关新增免税经营面积的规划、装修及招商、相关权证办理及免税品经营资质审批等工作，相关单位将争取尽快开业，具体开业时间请以有关宣传报道为准。

在本合同期限内，三亚凤凰机场免税店二期、三期的租金标准与免税店一期保持一致，具体租金标准涉及商业秘密，不便透露。

**9、公司与中免在日月广场的合同谈判进展？**

cdf海口日月广场免税店租赁合同已于2021年10月31日到期，公司目前正在按照市场化原则积极与中国中免洽谈cdf海口日月广场免税店合同续签事宜，具体合同续签情况及租金标准请以公司后续信息披露为准。

	<p><b>10、公司地产业务逐步退出的节奏是怎样的？</b></p> <p>公司将逐步推进“去房地产化”工作，将通过加快存量项目去化、剥离部分项目等多种方式逐步退出传统房地产业务。同时，公司将持续把握海南自由贸易港政策、空港经济发展等市场机遇，依托机场空港资源优势，聚焦临空产业推进地产业务转型工作。</p> <p>不同地产项目的销售结转时间不同，公司预计将在未来3-5年内完成销售和结转，部分土地储备项目将视后续战略规划推进，具体情况请以公司公告情况为准。</p> <p><b>11、请介绍一下公司的财务费用支出情况。</b></p> <p>截至2022年6月30日，公司整体融资贷款总额约205亿元，整体融资综合成本3.05%，其中大部分为10年期的重整留债。2022年上半年，公司整体财务费用2.64亿元，全年预估财务费用支出约6亿元。</p> <p><b>12、封关运作后公司能享受哪些方面的红利？</b></p> <p>全岛封关运作是海南自贸港建设具有里程碑意义的系统性工程，是全面建设海南自贸港的基础，是全面实现“一线放开、二线管住、岛内自由”货物进出口管理制度的标志。</p> <p>全岛封关运作后，海南自贸港将按照“四梁”定位（全面深化改革开放试验区、国家生态文明试验区、国际旅游消费中心、国家重大战略服务保障区）推进开发建设，同时叠加离岛免税、保税航油、第七航权、59国免签、加工增值30%“零关税”、双15%所得税等政策，预计在海南自贸港内将逐步实现人流、物流、资金流、信息流的充分开放，对公司机场业务、免税业务、持有型物业业务、酒店业务等产生积极促进作用。</p>
附件清单（如有）	无

备注：通过不同的方式，公司与投资者进行了充分的交流与沟通，并严格按照信息披露相关法律法规和公司《信息披露事务管理制度》等规定，保证信息披露的真实、准确、完整、及时、公平，并未出现未公开重大信息泄露等情况。

公司董事会将严格按照《上海证券交易所股票上市规则》等相关规定认真履行信息披露义务，及时披露相关事项的进展。公司指定信息披露媒体为《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》及上海证券交易所网站（[www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn)），公司所有信息均以在上述指定媒体和网站披露的为准。敬请广大投资者关注公司公告，并注意投资风险。