

关于第一创业基础设施 2 号集合资产管理计划 合同变更的公告

尊敬的委托人：

由我司作为管理人，国元证券股份有限公司作为托管人的第一创业基础设施 2 号集合资产管理计划（以下简称“本计划”）于 2022 年 7 月 6 日成立。为满足客户需求，拟对《第一创业基础设施 2 号集合资产管理计划资产管理合同》、《第一创业基础设施 2 号集合资产管理计划说明书》、《第一创业基础设施 2 号集合资产管理计划风险揭示书》进行变更。详细内容见本公告附件。

为保证委托人的利益，本计划变更事宜已经获得托管人的书面同意确认。委托人不同意本次合同变更的应在 2022 年 11 月 10 日提出退出申请。未提出退出申请的，视同委托人已经同意本次合同变更。截止 2022 年 11 月 10 日，若同意合同变更的委托人数量不少于 2 人（含 2 人），则我司约定 2022 年 11 月 14 日为合同变更生效日；若同意合同变更的客户数量少于 2 人，则本计划将终止。

特此公告。



附件 1：第一创业基础设施 2 号集合资产管理计划资产管理合同
变更明细表

附件 2：第一创业基础设施 2 号集合资产管理计划说明书变更明
细表

附件 3：第一创业基础设施 2 号集合资产管理计划风险揭示书变
更明细表

第一创业证券股份有限公司
二〇二二年十一月九日



附件 1：第一创业基础设施 2 号集合资产管理计划资产管理合同变更明细表

序号	位置	原资产管理合同	变更后资产管理合同
1	八、 资产管理 计划的参 与、退出 与转让	<p>(一) 资产管理计划的参与、退出</p> <p>2、参与和退出的开放日和时间</p> <p>通常情况下，本计划自成立日起每周一、二、三开放（如遇非工作日可自动顺延至下一个工作日）；本计划拟进行公募 REITs 投资期间，自拟投资的公募 REITs 询价公告披露日次一工作日（含）起至上市首日次一工作日（含）期间本计划不开放，具体以管理人公告为准。在开放期内的工作日，委托人可办理参与和/或退出业务。</p>	<p>(一) 资产管理计划的参与、退出</p> <p>2、参与和退出的开放日和时间</p> <p>通常情况下，本计划自成立日起每周一、三、五为开放日（如遇非工作日不顺延）可办理参与和退出业务。</p> <p>如遇本计划进行公募 REITs 投资，自拟投资的公募 REITs 询价公告披露日次一工作日（不含）起至募集期结束日次一工作日（含）期间，本计划的开放日均暂停退出业务；自拟投资的公募 REITs 询价公告披露日次一工作日（含）起至上市首日次一工作日（含）期间，管理人有权根据投资运作情况暂停开放日的参与业务，具体以管理人届时公告为准。</p>

2	十一、资产管理计划的投资	<p>(十) 本计划投资的资产组合的流动性与本计划参与、退出的安排相匹配, 具体为:</p> <p>1、本计划通常情况下每周一、二、三开放, 投资的现金类资产、固定收益类资产、公募 REITs 流动性较高, 可以满足本计划参与、退出安排。</p>	<p>(十) 本计划投资的资产组合的流动性与本计划参与、退出的安排相匹配, 具体为:</p> <p>1、本计划通常情况下每周一、三、五开放, 投资的现金类资产、固定收益类资产、公募 REITs 流动性较高, 可以满足本计划参与、退出安排。</p>
3	二十四、风险揭示	<p>(一) 特殊风险揭示</p> <p>4) 无法预警止损的风险</p> <p>本计划未设置预警线和平仓线, 由于投资品种价格可能持续向不利方向变动、投资品种市场剧烈波动等原因, 委托财产存在全部亏损的风险。</p> <p>5) 其他风险</p> <p>主要包括公募 REITs 发售失败的风险、与交易安排有关的风险、停牌或终止上市的风险、管理风险、利益冲突风险、基础设施估值无法体现公允价值的风险、基础设施基金现金流预测偏差风险、政策风险、税收风险、发生不可抗力事件的风险、技术风险等, 可能对投资及/或持有公募 REITs 产生不利影响, 从而给投资者带来损失。</p>	<p>(一) 特殊风险揭示</p> <p>4) 其他风险</p> <p>主要包括公募 REITs 发售失败的风险、与交易安排有关的风险、停牌或终止上市的风险、管理风险、利益冲突风险、基础设施估值无法体现公允价值的风险、基础设施基金现金流预测偏差风险、政策风险、税收风险、发生不可抗力事件的风险、技术风险等, 可能对投资及/或持有公募 REITs 产生不利影响, 从而给投资者带来损失。</p> <p>(6) 无法预警止损的风险</p> <p>本计划未设置预警线和平仓线, 由于投资品种价格可能持续向不利方向变动、投资品种市场剧烈波动等原因, 委托财产存在全部亏损的风险。</p>

附件 2: 第一创业基础设施 2 号集合资产管理计划说明书变更明细表

序号	位置	原说明书	变更后说明书
----	----	------	--------

1	集合计划的参与和退出	<p>办理时间</p> <p>通常情况下，本计划自成立日起每周一、二、三开放（如遇非工作日可自动顺延至下一个工作日）；本计划拟进行公募 REITs 投资期间，自拟投资的公募 REITs 询价公告披露日次一工作日（含）起至上市首日次一工作日（含）期间本计划不开放，具体以管理人公告为准。在开放期内的工作日，委托人可办理参与和/或退出业务。</p>	<p>办理时间</p> <p>通常情况下，本计划自成立日起每周一、三、五为开放日（如遇非工作日不顺延）可办理参与和退出业务。</p> <p>如遇本计划进行公募 REITs 投资，自拟投资的公募 REITs 询价公告披露日次一工作日（不含）起至募集期结束日次一工作日（含）期间，本计划的开放日均暂停退出业务；自拟投资的公募 REITs 询价公告披露日次一工作日（含）起至上市首日次一工作日（含）期间，管理人有权根据投资运作情况暂停开放日的参与业务，具体以管理人届时公告为准。</p>
---	------------	--	--

附件 3：第一创业基础设施 2 号集合资产管理计划风险揭示书变更明细表

序号	位置	原风险揭示书	变更后风险揭示书
1	二、风险揭示	<p>（一）特殊风险揭示</p> <p>4) 无法预警止损的风险</p> <p>本计划未设置预警线和平仓线，由于投资品种价格可能持续向不利方向变动、投资品种市场剧烈波动等原因，委托财产存在全部亏损的风险。</p> <p>5) 其他风险</p> <p>主要包括公募 REITs 发售失败的风险、与交易安排有关的风险、停牌或终止上市的风险、管理风险、利益冲突风险、基础设施估值无法体现公允价值的风险、基础设施基金现金流预测偏差风险、政策风险、税收风险、发生不可抗力事件的风险、技术风险等，</p>	<p>（一）特殊风险揭示</p> <p>4) 其他风险</p> <p>主要包括公募 REITs 发售失败的风险、与交易安排有关的风险、停牌或终止上市的风险、管理风险、利益冲突风险、基础设施估值无法体现公允价值的风险、基础设施基金现金流预测偏差风险、政策风险、税收风险、发生不可抗力事件的风险、技术风险等，可能对投资及/或持有公募 REITs 产生不利影响，从而给投资者带来损失。</p> <p>（6）无法预警止损的风险</p> <p>本计划未设置预警线和平仓线，由于投资品种价格可能持续向不利方向变动、投资</p>

	可能对投资及/或持有公募 REITs 产生不利影响，从而给投资者带来损失。	品种市场剧烈波动等原因，委托财产存在全部亏损的风险。
--	---------------------------------------	----------------------------

