

# 银华智能建造股票型发起式证券投资基金 2022 年第 4 季度报告

2022 年 12 月 31 日

基金管理人：银华基金管理股份有限公司

基金托管人：中国农业银行股份有限公司

报告送出日期：2023 年 1 月 20 日

## § 1 重要提示

基金管理人的董事会及董事保证本报告所载资料不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

基金托管人中国农业银行股份有限公司根据本基金合同规定，于 2023 年 01 月 18 日复核了本报告中的财务指标、净值表现和投资组合报告等内容，保证复核内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

基金管理人承诺以诚实信用、勤勉尽责的原则管理和运用基金资产，但不保证基金一定盈利。

基金的过往业绩并不代表其未来表现。投资有风险，投资者在作出投资决策前应仔细阅读本基金的招募说明书。

本报告中财务资料未经审计。

本报告期自 2022 年 10 月 01 日起至 12 月 31 日止。

## § 2 基金产品概况

基金简称	银华智能建造股票发起式
基金主代码	011836
基金运作方式	契约型开放式
基金合同生效日	2021 年 9 月 24 日
报告期末基金份额总额	248,083,139.47 份
投资目标	本基金主要投资于符合“智能建造”产业化方向的公司股票，主要行业分布在建筑、建材、机械等重点行业，在严格控制投资组合风险的前提下，追求基金资产的长期稳健增值。
投资策略	<p>(1) “智能建造”主题的界定</p> <p>本基金所指的“智能建造”主题为：符合以土木工程为基础，面向国家战略需求和建筑业的升级转型，融合机械设计制造及其自动化、电子信息及其自动化、工程管理等领域而发展的相关产业链的上市公司。</p> <p>制造业是中国经济的立国之本，本基金旨在中国经济结构调整和制造业升级的过程中寻找具有核心竞争力的“智能制造业”的公司进行投资。</p> <p>本基金所指的“智能制造业”的公司主要来自于建筑装饰、建筑建材、机械设备、化工、房地产、有色金属、轻工制造、计算机、电子、家电及其他与制造业智能化领域相关的行业。</p> <p>随着中国经济结构调整及制造业升级的加快，“智能制造业”所包括的行业分类将产生变化，一些有潜力成为以智能化建造作为公司重要收入、利润来源或增长点的上市公司；投资于“智能制造业”相关领域的上市公司、因与“智能建造”主题相关的产业结构升级、转型而受益的其他上市公司等也可被纳入“智能制造业”股票范畴。本</p>

	<p>基金将在履行适当程序后，视实际情况对上述主题界定进行调整。</p> <p>(2) A 股股票投资策略</p> <p>本基金投资于符合“智能建造”主题的上市公司股票，将采用产业链投资的模式，“自上而下”的方式挑选公司。在“自上而下”选择的细分行业中，针对每一个公司从定性和定量两个角度对公司进行研究，从定性的角度分析公司的管理层经营能力、治理结构、经营机制、销售模式等方面是否符合要求；从定量的角度分析公司的成长性、财务状况和估值水平等指标是否达到标准。综合来看，具有良好公司治理结构和优秀管理团队，并且在财务质量和成长性方面达到要求的公司才可以进入本基金的基础股票组合。</p>
业绩比较基准	中证 800 指数收益率×60%+恒生指数收益率（使用估值汇率调整）×20%+中债综合指数收益率×20%。
风险收益特征	<p>本基金是股票型证券投资基金，其预期风险和预期收益水平高于债券型基金和货币市场基金。</p> <p>本基金可投资香港联合交易所上市的股票，如投资港股通标的股票，将面临港股通机制下因投资环境、投资标的、市场制度以及交易规则等差异带来的特有风险。本基金可根据投资策略需要或不同配置地市场环境的变化，选择将部分基金资产投资于港股通标的股票或选择不将基金资产投资于港股通标的股票，基金资产并非必然投资港股通标的股票。</p>
基金管理人	银华基金管理股份有限公司
基金托管人	中国农业银行股份有限公司

### § 3 主要财务指标和基金净值表现

#### 3.1 主要财务指标

单位：人民币元

主要财务指标	报告期（2022 年 10 月 1 日-2022 年 12 月 31 日）
1. 本期已实现收益	-35,484,481.95
2. 本期利润	-18,852,963.55
3. 加权平均基金份额本期利润	-0.0753
4. 期末基金资产净值	177,660,574.07
5. 期末基金份额净值	0.7161

注：1、本期已实现收益指基金本期利息收入、投资收益、其他收入（不含公允价值变动收益）扣除相关费用后的余额，本期利润为本期已实现收益加上本期公允价值变动收益。

2、上述本基金业绩指标不包括持有人交易基金的各项费用，例如：基金的申购、赎回费等，计入费用后实际收益水平要低于所列数字。

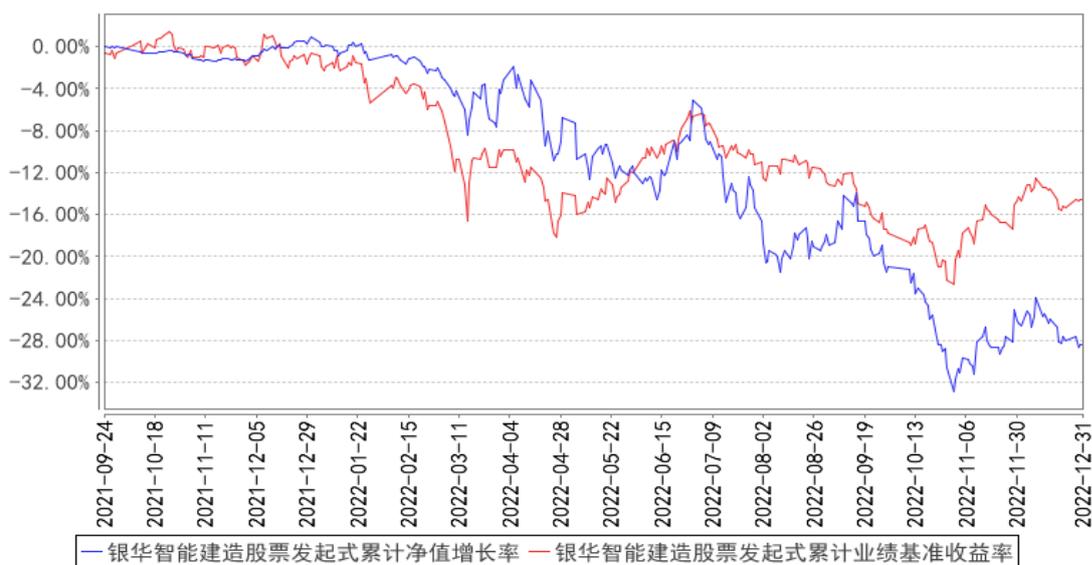
#### 3.2 基金净值表现

##### 3.2.1 基金份额净值增长率及其与同期业绩比较基准收益率的比较

阶段	净值增长率 ①	净值增长率 标准差②	业绩比较基 准收益率③	业绩比较基 准收益率标 准差④	①-③	②-④
过去三个月	-9.40%	1.54%	3.84%	1.13%	-13.24%	0.41%
过去六个月	-24.53%	1.49%	-8.50%	0.96%	-16.03%	0.53%
过去一年	-29.01%	1.38%	-14.08%	1.09%	-14.93%	0.29%
自基金合同 生效起至今	-28.39%	1.23%	-14.58%	1.00%	-13.81%	0.23%

### 3.2.2 自基金合同生效以来基金累计净值增长率变动及其与同期业绩比较基准收益率变动的比较

银华智能建造股票发起式累计净值增长率与同期业绩比较基准收益率的历史走势对比图



注：按基金合同规定，本基金自基金合同生效起六个月为建仓期，建仓期结束时本基金的各项资产配置比例已达到基金合同的规定：股票资产占基金资产的比例为 80% - 95%，其中，投资于符合本基金界定的“智能建造”主题的上市公司发行的股票占非现金基金资产的比例不低于 80%，投资于港股通标的股票占股票资产的比例不超过 50%。每个交易日日终在扣除股指期货合约、国债期货合约和股票期权合约需缴纳的交易保证金后，应保持不低于基金资产净值 5% 的现金或者到期日在一年以内的政府债券，其中，现金不包括结算备付金、存出保证金和应收申购款等。

## § 4 管理人报告

### 4.1 基金经理（或基金经理小组）简介

姓名	职务	任本基金的基金经理期限		证券从业年限	说明
		任职日期	离任日期		
唐能先生	本基金的基金经理	2021年9月24日	-	13.5年	硕士学位。2009年9月加盟银华基金管理有限公司，曾任行业研究员、基金经理助理职务。自2015年5月25日起担任银华和谐主题灵活配置混合型证券投资基金基金经理，自2018年12月27日兼任银华瑞泰灵活配置混合型证券投资基金基金经理，自2019年7月5日至2022年7月5日兼任银华科创主题3年封闭运作灵活配置混合型证券投资基金基金经理，自2022年7月6日起兼任银华科创主题灵活配置混合型证券投资基金(LOF)基金经理，自2020年1月16日起兼任银华科技创新混合型证券投资基金基金经理，自2021年4月29日起兼任银华瑞祥一年持有期混合型证券投资基金基金经理，自2021年6月11日起兼任银华农业产业股票型发起式证券投资基金基金经理，自2021年6月15日起兼任银华体育文化灵活配置混合型证券投资基金基金经理，自2021年9月24日起兼任银华智能建造股票型发起式证券投资基金基金经理。具有从业资格。国籍：中国。
周书女士	本基金的基金经理	2021年9月24日	-	10年	硕士学位。曾就职于纽约彭博总部、上海申万研究、纽约FLYP服装贸易公司，2012年11月加入银华基金，历任信用研究员、行业研究员、研究组长、基金经理助理、投资经理，现任投资管理一部基金经理。自2018年4月13日至2019年7月19日担任银华沪港深增长股票型证券投资基金基金经理，自2018年10月10日至2020年6月1日兼任银华瑞泰灵活配置混合型证券投资基金基金经理，自2018年12月27日起兼任银华瑞和灵活配置混合型证券投资基金基金经理，自2021年9月24日起兼任银华智能建造股票型发起式证券投资基金基金经理。具有从业资格。国籍：中国。

注：1、此处的任职日期和离任日期均指基金合同生效日或公司作出决定之日。

2、证券从业的含义遵从行业协会《证券业从业人员资格管理办法》的相关规定。

#### 4.2 管理人对报告期内本基金运作遵规守信情况的说明

本基金管理人在本报告期内严格遵守《中华人民共和国证券法》、《中华人民共和国证券投资基金法》、《公开募集证券投资基金运作管理办法》及其各项实施准则、《银华智能建造股票型发起式证券投资基金基金合同》和其他有关法律法规的规定,本着诚实信用、勤勉尽责的原则管理和运用基金资产,在严格控制风险的基础上,为基金份额持有人谋求最大利益,无损害基金份额持有人利益的行为。本基金无违法、违规行为。本基金投资组合符合有关法规及基金合同的约定。

### 4.3 公平交易专项说明

#### 4.3.1 公平交易制度的执行情况

本报告期内,本基金管理人严格执行《证券投资基金管理公司公平交易制度指导意见》,完善相应制度及流程,通过系统和人工等各种方式在各业务环节严格控制交易公平执行,公平对待旗下管理的所有基金和投资组合。本基金管理人对旗下所有投资组合过去一个季度不同时间窗内(1日内、3日内及5日内)同向交易的交易价差从 T 检验(置信度为 95%)和溢价率占优频率等方面进行了专项分析,未发现违反公平交易制度的异常情况。

#### 4.3.2 异常交易行为的专项说明

本报告期内,本基金未发现存在可能导致不公平交易和利益输送的异常交易行为。

本报告期内,本基金管理人所有投资组合参与的交易所公开竞价同日反向交易成交较少的单边交易量超过该证券当日成交量的 5%的情况有 12 次,原因是量化投资组合投资策略需要,未导致不公平交易和利益输送。

### 4.4 报告期内基金的投资策略和运作分析

2022 年没有给持有人带来好的收益,我深感内疚并在此诚恳地表示歉意,同时也认真进行了反思和总结。我认为,在自己的能力圈内选股,坚持自己的投资风格,是投资中最难的事。投资没有捷径,能力圈是靠十年如一日地跟踪行业和公司,不断地调研,一点一滴地积累出来的。回想自己从 2010 年入行做行业研究员开始,已经有 13 个年头了。在过去的 13 年中,我研究和投资的主要精力放在与房地产相关的地产产业链(煤炭、钢铁、有色、交通运输、建筑、建材、机械、房地产、家居、家电)和以食品饮料为主的消费行业中,所以,这两个领域构成了我的能力圈。

房地产链接了从上游的原材料到交通运输,到建筑装饰,再到下游的家具家电等多个行业,因此地产产业链对经济的影响力是最大的,房地产依旧是我们的支柱产业,占 GDP 的比重为 7%左右,加上建筑行业则占到 14%。我一直看好房地产板块中的优质公司,因为项目优质(集中在一二线核心城市)、信用良好的房地产公司未来会受益于行业的供给侧改革,市占率提升,利润恢复,就像供给侧改革后的煤炭企业,强者恒强。回顾 2022 年,全 A 股市场只有煤炭一枝独秀,其

他行业基本没有持续一个季度以上的趋势性机会，基本上都是冲高回落。

虽然，消费者买房的信心恢复仍需时日，但 2022 年百强房企拿地总额同比下降近 50%，也就是说，未来的新房供给将减少 50%，但随着疫情复苏和城镇化的继续推进，房地产的需求，尤其是一二线核心城市的需求，未必会下降 50%。2022 年四季度以来，监管部门“三箭齐发”，债券、信贷、股权三大主要融资渠道均让资金紧张的房地产企业有活水来，加上多个核心二线城市优化限购限贷政策，让冰封的房地产市场开始逐渐回暖。展望 2023 年，核心城市的地产市场有望逐渐企稳恢复。

从供给端拿地情况来看，未来三年民企市占率有可能从原来的 70%降至 10-20%。从资产负债端看，强信用的央国企维持了较为稳定的有息负债规模增长和扩表态势，一旦销售复苏，预收账款的扩张可带动新一轮的增长。随着民营地产企业的大量退出，那些地产项目和土地储备都集中在核心城市的优质房地产企业未来有望剩者为王。

回顾 2022 年，我认真地反思和总结，得出了投资中的三条戒律：

一是投资的主仓位不能离开自己的能力圈，能力圈以外的公司更不能追高，因为很多股票在呈现抛物线上涨之后通常会下跌 20%-50%，导致能力圈之外的大多数投资者都拿不住，这就让原本最简单的买入并持有，成了投资中最难的事。赚钱不是靠买入和卖出，而是通过持有。伟大的投资者比尔米勒有一句名言“时间，而不是时机，是在股市中积累财富的关键”。当买入了优质公司后，只要企业的盈利前景和价格吸引力没有变化，无论市场短期如何投票，都应该继续持有。霍华德马克思曾说过，“在我还是个小男孩的时候，流行一种说法：不要光坐着不动，找点事做；但对于投资，我会颠倒过来：不要盲从，但坐无妨”。

二是不要靠预测宏观经济和市场的短期走势来做投资决策，因为预测本身就是一件非常困难、成功率极低的事情。霍华德马克思在《预测的价值》中提到了预测的过程：“我预测经济会做 A；如果 A 发生，利率应该会呈现 B；如果利率为 B，股市应该呈现 C；在此环境下，表现最好的板块应该是 D，而股票 E 应该上涨最多。”然后据此构建投资组合，以期在这种情况下实现最好的表现。但 E 的可能性有多大？E 以 A、B、C 和 D 为条件。在预测领域中，三分之二的正确率将是了不得的成就。但如果五个预测中，每一个都有 67%的可能性是正确的，则结果是，所有五个预测都是正确的并且股票将按预期表现的可能性为 13%，这是极罕见的。换言之，如果关于 A、B、C 或 D 的假设结果证明是错误的，则 E 的预测结果就不太可能实现。巴菲特也认为，宏观未来是不可知的，或者至少几乎没人能始终如一地比广大投资者了解更多，而这才是试图获得认知优势并作出卓越投资决策的关键。巴菲特回避宏观预测，比其他人更注重微观领域：公司、行业和证券，从而获得成功。

三是不要试图靠做短线交易来增加组合收益。霍华德马克思认为，投资中短期事件并不重要。宏观事件和企业短期市值的起伏是不可预测的，其未必预示企业的长期前景或与之相关。证券价格的波动远大于经济产出或企业利润的波动，因为在短期内，价格的起伏更多地受到投资者心理波动的影响，而非企业长期前景变化的影响。由于心理波动在短期内比基本面的变化更重要，而且很难预测，因此大多数短期交易都是在浪费时间，或者更糟。查理芒格也告诉我们，仔细权衡长期价值会比试图猜测短期热点更能创造出卓越的业绩。

我们都说不忘初心，方得始终；然而，初心易得，始终难守。不被短期暴涨的股票所迷惑，不被外界的噪音所干扰，在自己的能力圈内静心研究、不断加深对行业 and 公司的理解，坚持独立思考，不断修炼定力，这才是投资者的护城河，也是投资中最难的事。2023 年基金将保持高仓位，以房地产产业链为主线，同时配置一些与智能化相关的低估值的优质个股，争取为持有人带来好的收益。

#### 4.5 报告期内基金的业绩表现

截至本报告期末本基金份额净值为 0.7161 元；本报告期基金份额净值增长率为-9.40%，业绩比较基准收益率为 3.84%。

#### 4.6 报告期内基金持有人数或基金资产净值预警说明

报告期内，本基金不存在连续二十个工作日基金份额持有人数量不满二百人或者基金资产净值低于五千万元的情形。

## § 5 投资组合报告

### 5.1 报告期末基金资产组合情况

序号	项目	金额（元）	占基金总资产的比例（%）
1	权益投资	160,134,979.20	89.84
	其中：股票	160,134,979.20	89.84
2	基金投资	-	-
3	固定收益投资	204,041.92	0.11
	其中：债券	204,041.92	0.11
	资产支持证券	-	-
4	贵金属投资	-	-
5	金融衍生品投资	-	-
6	买入返售金融资产	-	-
	其中：买断式回购的买入返售金融资产	-	-
7	银行存款和结算备付金合计	17,799,127.51	9.99

8	其他资产	102,946.32	0.06
9	合计	178,241,094.95	100.00

注：本基金本报告期末通过港股通交易机制投资的港股公允价值为人民币 29,874,423.62 元，占期末净值比例为 16.82%。

## 5.2 报告期末按行业分类的股票投资组合

### 5.2.1 报告期末按行业分类的境内股票投资组合

代码	行业类别	公允价值（元）	占基金资产净值比例（%）
A	农、林、牧、渔业	-	-
B	采矿业	-	-
C	制造业	52,436,791.22	29.52
D	电力、热力、燃气及水生产和供应业	-	-
E	建筑业	15,183,117.60	8.55
F	批发和零售业	1,844,115.00	1.04
G	交通运输、仓储和邮政业	4,106,736.00	2.31
H	住宿和餐饮业	-	-
I	信息传输、软件和信息技术服务业	11,120,725.00	6.26
J	金融业	3,319,866.00	1.87
K	房地产业	38,233,021.36	21.52
L	租赁和商务服务业	-	-
M	科学研究和技术服务业	4,016,183.40	2.26
N	水利、环境和公共设施管理业	-	-
O	居民服务、修理和其他服务业	-	-
P	教育	-	-
Q	卫生和社会工作	-	-
R	文化、体育和娱乐业	-	-
S	综合	-	-
	合计	130,260,555.58	73.32

### 5.2.2 报告期末按行业分类的港股通投资股票投资组合

行业类别	公允价值（人民币）	占基金资产净值比例（%）
基础材料	-	-
消费者非必需品	17,853,617.77	10.05
消费者常用品	-	-
能源	-	-
金融	-	-
医疗保健	-	-
工业	982,882.85	0.55
信息技术	-	-

电信服务	9,920,040.26	5.58
公用事业	-	-
地产建筑业	1,117,882.74	0.63
合计	29,874,423.62	16.82

### 5.3 期末按公允价值占基金资产净值比例大小排序的股票投资明细

#### 5.3.1 报告期末按公允价值占基金资产净值比例大小排序的前十名股票投资明细

序号	股票代码	股票名称	数量（股）	公允价值（元）	占基金资产净值比例（%）
1	002271	东方雨虹	459,200	15,415,344.00	8.68
2	03690	美团-W	87,000	13,576,721.41	7.64
3	600048	保利发展	768,314	11,624,590.82	6.54
4	002410	广联达	185,500	11,120,725.00	6.26
5	600690	海尔智家	437,800	10,708,588.00	6.03
6	001979	招商蛇口	829,948	10,482,243.24	5.90
7	01024	快手-W	142,200	9,024,983.72	5.08
8	002508	老板电器	294,097	8,164,132.72	4.60
9	600383	金地集团	661,010	6,762,132.30	3.81
10	601390	中国中铁	1,070,300	5,950,868.00	3.35

### 5.4 报告期末按债券品种分类的债券投资组合

序号	债券品种	公允价值（元）	占基金资产净值比例（%）
1	国家债券	204,041.92	0.11
2	央行票据	-	-
3	金融债券	-	-
	其中：政策性金融债	-	-
4	企业债券	-	-
5	企业短期融资券	-	-
6	中期票据	-	-
7	可转债（可交换债）	-	-
8	同业存单	-	-
9	其他	-	-
10	合计	204,041.92	0.11

### 5.5 报告期末按公允价值占基金资产净值比例大小排序的前五名债券投资明细

序号	债券代码	债券名称	数量（张）	公允价值（元）	占基金资产净值比例（%）
1	019666	22 国债 01	2,000	204,041.92	0.11

注：本基金本报告期末仅持有上述债券。

### 5.6 报告期末按公允价值占基金资产净值比例大小排序的前十名资产支持证券投资 明细

注：本基金本报告期末未持有资产支持证券。

**5.7 报告期末按公允价值占基金资产净值比例大小排序的前五名贵金属投资明细**

注：本基金本报告期末未持有贵金属。

**5.8 报告期末按公允价值占基金资产净值比例大小排序的前五名权证投资明细**

注：本基金本报告期末未持有权证。

**5.9 报告期末本基金投资的股指期货交易情况说明**

注：本基金本报告期末未持有股指期货。

**5.10 报告期末本基金投资的国债期货交易情况说明**

注：本基金本报告期末未持有国债期货。

**5.11 投资组合报告附注****5.11.1 本基金投资的前十名证券的发行主体本期是否出现被监管部门立案调查，或在报告编制日前一年内受到公开谴责、处罚的情形**

本基金投资的前十名证券的发行主体本期不存在被监管部门立案调查，或在报告编制日前一年内受到公开谴责、处罚的情形。

**5.11.2 基金投资的前十名股票是否超出基金合同规定的备选股票库**

本基金投资的前十名股票没有超出基金合同规定的备选股票库之外的情形。

**5.11.3 其他资产构成**

序号	名称	金额（元）
1	存出保证金	26,219.36
2	应收证券清算款	-
3	应收股利	12,540.00
4	应收利息	-
5	应收申购款	64,186.96
6	其他应收款	-
7	其他	-
8	合计	102,946.32

**5.11.4 报告期末持有的处于转股期的可转换债券明细**

注：本基金于报告期末未持有处于转股期的可转换债券。

**5.11.5 报告期末前十名股票中存在流通受限情况的说明**

注：本基金本报告期末前十名股票中不存在流通受限的情况。

### 5.11.6 投资组合报告附注的其他文字描述部分

由于四舍五入的原因，各比例的分项之和与合计可能有尾差。

## § 6 开放式基金份额变动

单位：份

报告期期初基金份额总额	255,054,844.87
报告期期间基金总申购份额	2,409,951.44
减：报告期期间基金总赎回份额	9,381,656.84
报告期期间基金拆分变动份额（份额减少以“-”填列）	-
报告期期末基金份额总额	248,083,139.47

注：如有相应情况，总申购份额含转换入份额，总赎回份额含转换出份额。

## § 7 基金管理人运用固有资金投资本基金情况

注：本报告期基金管理人未运用固有资金投资本基金。

## § 8 报告期末发起式基金发起资金持有份额情况

项目	持有份额总数	持有份额占基金总份额比例 (%)	发起份额总数	发起份额占基金总份额比例 (%)	发起份额承诺持有期限
基金管理人固有资金	10,002,916.95	4.03	10,002,916.95	4.03	3 年
基金管理人高级管理人员	-	-	-	-	-
基金经理等人员	-	-	-	-	-
基金管理人股东	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-
合计	10,002,916.95	4.03	10,002,916.95	4.03	3 年

注：截至本报告期末，基金管理人持有本基金份额 10,002,916.95 份，其中认购份额 10,000,000.00 份，认购期间利息折算份额 2,916.95 份。

## § 9 影响投资者决策的其他重要信息

### 9.1 报告期内单一投资者持有基金份额比例达到或超过 20%的情况

注：本基金本报告期内不存在持有基金份额比例达到或者超过 20%的单一投资者的情况。

## 9.2 影响投资者决策的其他重要信息

无。

## § 10 备查文件目录

### 10.1 备查文件目录

- 10.1.1 银华智能建造股票型发起式证券投资基金募集申请获中国证监会注册的文件
- 10.1.2 《银华智能建造股票型发起式证券投资基金基金合同》
- 10.1.3 《银华智能建造股票型发起式证券投资基金招募说明书》
- 10.1.4 《银华智能建造股票型发起式证券投资基金托管协议》
- 10.1.5 《银华基金管理股份有限公司开放式基金业务规则》
- 10.1.6 本基金管理人业务资格批件和营业执照
- 10.1.7 本基金托管人业务资格批件和营业执照
- 10.1.8 本报告期内本基金管理人在指定媒体上披露的各项公告

### 10.2 存放地点

上述备查文本存放在本基金管理人或基金托管人的办公场所。本报告存放在本基金管理人及托管人住所，供公众查阅、复制。

### 10.3 查阅方式

投资者可免费查阅，在支付工本费后，可在合理时间内取得上述文件的复制件或复印件。相关公开披露的法律文件，投资者还可在本基金管理人网站（[www.yhfund.com.cn](http://www.yhfund.com.cn)）查阅。

银华基金管理股份有限公司

2023 年 1 月 20 日