

证券代码：301115

证券简称：建科股份

常州市建筑科学研究院集团股份有限公司

投资者关系活动记录表

编号：2023-003

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input checked="" type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他
参与单位名称及人员姓名	天风证券 朱晓辰、熊可为；亘曦资产 庄敬杰；众安保险 周志浩；民生证券 李阳；华西证券 郁暄
时间	2023年2月23日上午
地点	公司会议室
上市公司接待人员姓名	董事、董事会秘书 吴海军；证券事务代表 朱晔
投资者关系活动主要内容介绍	<p>公司董事会秘书首先介绍了公司的基本情况及未来发展战略，接下来主要采用解答投资者提问的方式进行，主要问题回复如下：</p> <p>1、2022年经营情况如何？营收利润增长情况？</p> <p>答：2022年，公司总体经营情况稳定，营收、利润总体有所增长，但同时也受到一定程度疫情的影响。随着疫情防控放开，经济逐步复苏，各项政策逐步出台，我们对未来业绩充满信心。2022年的具体经营情况请大家关注届时公司在巨潮资讯网披露的年度报告。</p> <p>2、2023年有没有对于营收净利的规划，拆解来看，是通过省外扩张还是省内发展？</p> <p>答：2023年的业绩规划请大家关注届时公司在巨潮资讯网披露的年度报告相关公告，公司将立足现有的业务格局，加大全国化的布局力度，省外业务将是企业业务增量的主要来源之一。</p>

3、我们调研下来，目前基建的建设进度在加快，对应的我们检测业务有没有这方面的感受？房建目前的情况有无好转？

答：基建建设进度的加快有一定的周期性，目前对检测业务的影响尚没有特别明显的感受。房建市场正在逐步复苏中，因为周期性的影响，目前也无法量化影响。公司将密切关注公司上下游行业政策，并相应灵活调整经营策略。

4、我们的募投项目目前进展如何，大概什么时间可以投入使用？

答：根据公司在《招股说明书》中的募投项目实施进度规划，募投项目建设期拟定为3年，预计2025年逐步实施完毕并先后投入使用。有关募投项目的进展情况请关注公司后续披露的定期报告及相关公告。

5、募投项目投入使用后，对于我们的营收贡献体量多少？客户从哪里来？

答：募投项目的投资回报情况详见公司《招股说明书》有关募投项目章节披露信息。自成立以来，公司凭借优质的服务、丰富的行业经验以及良好的市场形象，积累了大量的优质客户，公司也将通过区域中心的布局加大新市场、新客户的开拓力度，确保投资目标的实现。

6、目前全国扩张的规划布局是怎么样的，除了募投项目建设外，主要通过哪些方式？

答：公司拟用3年左右的时间，通过外延并购或设立子、分公司等方式完成全国化初步布局，打造川渝、浙江、两湖、云南、广东五个区域中心，初步形成覆盖华东、华中、西南、华南大区的全国布局局面。

7、外延并购主要的思路有哪些？有没有拓展其他领域的打算？今年项目发力会较多么？

答：公司外延并购将以检验检测为核心，围绕一个产业中心、五个发展方向进行深度布局。一个产业中心为检验检测与质量科技服务，五个发展方向为智慧检测与健康建筑、质量咨询与检测诊断处理、工程安全与防灾减灾、低碳环保与绿色节

能、城市更新与加固改造。符合上述发展方向的合适的检测领域我们都可能去拓展。食品、电子、新能源等方向都在我们的关注范围内，2023年，我们将按照企业的战略规划，持续保持积极的布局态势。

8、下游客户中民营的房地产企业较多，央国企这些房地产公司检测业务是哪些企业在做，我们后续有往这些企业切入的打算么？

答：就公司客户结构而言，公司目前房地产客户占主营业务收入比重大致为百分之二十多，总体占比不高。对于房地产公司选择检测服务机构而言通常会考虑企业的公信力、服务能力、服务质量及性价比等因素，就公司目前市场拓展情况而言，央国企类房地产公司与民营房地产企业在检测机构的选择偏好上并不存在显著差异，公司与大部分头部房地产公司均保持了良好长期的合作关系，公司将持续优化服务能力，保持良好的合作趋势。

9、介绍下和中美绿色基金合作的背景及之后的规划？

答：中美绿色基金管理有限公司（以下简称“中美绿色基金”）专注于绿色股权投资，树立绿色投资的专业化标杆，促进中国经济的绿色低碳转型和发展。为了促进公司长远发展，充分借助专业投资机构的专业资源在投资领域的广泛布局及资源整合能力，实现公司产业链整合及相关业务的投资，公司拟与中美绿色基金成立并购基金。目前并购基金正在积极筹备中，拟设立的并购基金将紧密围绕碳中和发展背景，主要投资于绿色低碳检测监测咨询、新能源监测、工业检测、医疗检测以及其他新兴监测行业等检验检测行业相关领域。具体合作内容尚未最终确定，需以最终签署的基金合伙协议及相关法律文件为准。

10、除了检测主业以外，工程和材料业务是如何规划的，后续会有增长么？

答：公司检验检测服务、特种工程专业服务和新型工程材料三类业务从不同角度为客户提供服务及产品，满足客户对于

	<p>质量公信及质量提升的需求。公司将始终坚持以检验检测为核心主业，特种工程专业服务和新型工程材料助力发展的业务格局。</p> <p>特种工程专业服务涉及到建筑物、构筑物和交通基础设施的工程质量安全、抗震防灾的性能，并直接关系到人民群众的生命、财产安全。随着城市更新、乡村振兴、以国内双循环为主的各项政策出台，并结合欧美发达国家的经验，我们认为我国特种工程专业服务行业发展前景广阔；近年来，随着人们经济的不断发展和人们生活水平的提高，节能环保逐渐走入人们视野，新型工程材料领域作为我国节能环保行业与建筑工程行业的融合，正受到我国节能化、智能化、高效化建筑工程的发展引导，呈现较强增长态势。新型工程材料行业作为新兴战略行业，其对建设工程的节能环保以及功能提升起到了关键的促进作用，在政策红利的驱动下逐渐成为建材工业中重要产品门类和新的经济增长点。未来，崭新的生态文明理念和全流程服务模式将会全面融入社会生产的各个环节，而新型工程材料行业将以重要参与者视角，逐步构建起绿色、高效、智慧的社会发展模式。所以我们认为特种工程专业服务和新型工程材料业务在未来也会有比较广阔的发展空间。</p>
关于本次活动是否涉及应披露重大信息的说明	不涉及应披露的重大信息。
附件清单(如有)	无
日期	2023年2月23日