

杭萧钢构股份有限公司投资者关系活动记录表

投资者关系 活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input checked="" type="checkbox"/> 电话调研 <input type="checkbox"/> 其他
调研时间/调研人员 单位	2023年4月4日 14:00-15:00 中金公司电话会议之杭萧钢构2022年业绩回顾及经营展望， 参会单位：中金公司、HGNH International Asset Management (SG) PTE.LTD、Zenas Capital、ZY Investment、中信证券、嘉实基金、财通证券、古木投资、申万宏源、太平洋保险、浙商证券、东吴基金、宁泉资产、中邮证券、上海明河、兴业银行、招商银行、东方证券、上海大威德、上海弥远、广东惠正、Willing Capital Management、Pinpoint、趣时资产等机构
调研时间	2023年4月4日
调研地点	电话会议
上市公司接待人员	副总裁兼董事会秘书宋蓓蓓、财务总监许琼、证券事务代表楼懿娜
投资者关系活动 主要内容介绍	<p style="text-align: center;">会议首先由证券事务代表介绍了22年度的整体情况，并针对投资者感兴趣的问题，公司领导进行了进一步交流，纪要如下：</p> <p>1、2022年公司的主要经营情况、业务状况：</p> <p>答：2022年度企业全年新签合同订单 164.24 亿元，已中标尚未签订合同订单 18.23 亿元；全年实现营业收入 99.35 亿元，较上年同期增长 3.73%；期末资产总额 139.31 亿元，归属于母公司所有者权益 50.73 亿元，净资产收益率 5.35%。在报告期内，公司持续深耕钢结构主业传统优势，签订了兰考二高一期工程 EPC 总承包、玉田智能印机产业园 EPC 总承包、深山比亚迪汽车工业园、宁德时代（上海）电动底盘研制产业园、瑞金医院二期工程、华富村东西旧住宅区改造项目、北京北辛安棚户区改造、隆基光伏组件产业园等项目，钢结构合同累计金额约 120.41 亿元，同比增长 12.44%。</p> <p>2、去年受疫情等因素影响，公司项目的进程应该有所放缓，目前</p>

一季度感受到的恢复情况如何？公司一季度的订单、收入增长情况如何？

答：从公司近三年的历史财务数据可以得出，公司营业收入的复合增长率大概在 14%左右。22 年公司的营业收入分季度来看，存在着一个比较平稳的增长。我们预期 23 年一季度的营业收入受经济复苏影响会比 22 年底要好，具体经营数据可以关注本月即将披露的一季报。此外需要指出的是，公司的营业收入与合同签单存在着一定的时差，因为营业收入是按项目工期的节点进行陆续确认的，而去年疫情环境造成了工期的延长，影响了回款效率，进一步影响了营业收入的确认。目前公司一季度新签订单的数据还是相对乐观的，我们也能感觉到市场上投资增量带来的暖风，相信今年的基建投资应该会有一个较好的景气情况。

3、应收账款方面，公司对今年回款情况的表现有何预计？目前主要回款对象为哪些？

答：去年大多数企业受到整体大环境的影响，资金状况都不算太乐观。公司的应收账款数量一方面受到整个经济环境的影响，另一方面与财务数据的列报规则相关（如供应链金融产品的确认周期）。目前公司应收账款回款对象中有国央企客户占比较大，其次是直接业主方，如各制造类上市公司等，公司历来对业主资信把控较严，整体回款风险可控。

4、在资产处置收益中，公司对土地收储这一板块的未来情况预计是怎样的？未来自有产能的布局节奏与展望。

答：杭萧的多个子公司因建厂较早，随着各地城市化的发展，厂房所在区域逐渐进入到城市城区地带，因此，我们也在现有的几个老基地附近，同步投资新的生产基地，以便在遇到政府收储时可以较快进行置换和腾挪，对工厂的产能影响较小。各地政府土地收储的具体时间，我们无法进行非常准确的预计，比如河北杭

	<p>萧、山东杭萧、安徽杭萧等老工厂后续可能都会陆续有这方面的影响。</p> <p>未来我们除了进行扩张布局、加大自有产能外，也会同时考量各子公司间的产能平衡问题。目前公司的全国基地布局在同行可比公司中算涉及面最广、辐射区域最广的，未来我们会利用好这一优势，并持续加大集团内部的产能协调，利用数智化平台提高管控效率，进一步提升利润率。</p>
<p>附件清单（如有）</p>	<p>/</p>