

证券简称：西部建设

证券代码： 002302

中建西部建设股份有限公司投资者关系活动记录表

编号： 2023-001

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input checked="" type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 其他
参与单位名称及人员姓名	投资者登陆“中国证券报中证网” (https://www.cs.com.cn/roadshow)
时间	2023年4月25日 15:00-17:00
地点	网络远程
上市公司接待人员姓名	董事长：吴志旗 董事、总经理：白建军 董事、副总经理、董事会秘书：林彬 董事、财务总监：邵举洋 独立董事：张海霞
投资者关系活动主要内容介绍	<p>公司于2023年4月25日下午15:00-17:00在中国证券报中证网举行公司2022年度业绩网上说明会。本次业绩说明会采用网络远程的方式举行。业绩说明会问答环节内容如下：</p> <p>1.公司管理层对于今年宏观经济情况和行业发展趋势怎么看？ 答：您好，感谢对公司的关注。党的二十大胜利召开，制定了以经济建设为中心的发展任务，促进宏观经济加快复苏。国家两会释放积极信号，将采取一系列组合措施进一步扩大开放吸引外资、扩大内需以推动经济发展。鉴于2022年经济增长基数较低，随着复苏进程中就业岗位增加、居民消费回暖，决定经济发展态势的投资、消费等领域都将不同程度恢复。中国经济规模大、产业体系完备、产业基础较好的优势仍然存在，特别是在以绿色低碳和数字经济、高端装备制造等产业为主要方向的诸多领域上，仍然具有重要发展机遇。谢谢！</p> <p>2.请问董事长，去年混凝土行业整体情况都不太好，今年是否有望明显改善？</p>

答：您好，感谢对公司的关注。结合全球发展大势和国家发展全局，公司在“十四五”期间，将立足新发展阶段，贯彻新发展理念，加快融入构建新发展格局，坚持稳字当头、稳中求进发展总基调，以推动高质量发展为主题，着力推进服务国家战略、优化业务结构、转变发展方式、加快数字化转型、深化企业改革、加强创新驱动、培育海外业务、提升品牌文化等各项工作，持续推进创建世界一流企业。谢谢！

3.混凝土企业竞争的除了价格和技术，还有哪些方面？西部建设作为混凝土龙头，是否有其他的竞争优势？

答：您好，感谢对公司的关注。公司与竞争对手主要的竞争要素在于综合服务能力、产品价格、产品质量、付款条件等方面，同时在于绿色、智能、集约方面的变革，也是竞争的重要体现。在此基础上，公司作为中国混凝土与水泥制品协会会长单位，正在牵头建立完善行业信用评价体系，旨在加强业内沟通，产生协同创新、规范应用、提升质量的引领示范作用。目前行业内领先的几十家大型混凝土企业已经参与信用评价及专项评价，对于进一步规范市场竞争具有里程碑意义。谢谢！

4.公司进入北上广深后，业务推进顺利么？

答：您好，感谢对公司的关注。2022年，公司在国家重大战略区域以及其他重点发展区域市场生产厂站数量突破百站，北京区域形成六厂环城布局，上海区域实现五大新城产能覆盖，广东区域突破佛山和珠海两个盲点区域。公司在国家重大战略区域的签约额达到业务总额四成以上，有效服务国家战略发展。谢谢！

5.今年是“一带一路”十周年，我看公司发公告说成立了自己独立的海外公司，是否意味着今年要大力拓展海外业务？

答：您好，感谢对公司的关注。公司将紧跟国家政策，积极参与“一带一路”业务。中建西建海外（成都）有限公司作为公司全资子公司，承载着公司对海外业务战略发展和策略的执行，负责海外业务投资发展、市场开拓、生产运营、合规与风险管控等，持续推进海外业务高质量发展，构建海外发展新格局。谢谢！

6.除了混凝土，公司还有什么其他业务规划么？

答：您好，感谢对公司的关注。公司其他业务还包括集采、科技创新成果转化类、水泥、生态环保、预制构件等业务，是公司培育新业务、新业态、新模式的重要载体，也是立足公司现行业务结构现状，坚持可持续发展导向和未来发展趋势的需要。谢谢！

7.请问砼联数科是贵司的子公司么？主要有哪些业务和产品呢？取得了哪些成果？

答：您好，感谢对公司的关注。砼联数字科技有限公司是西部建设全资成立的数字化专业子公司，拥有砼智（智慧工厂）、砼翼（数字化管控）、砼联（产业互联网）三大系列产品。其中，砼智系列已更新迭代智慧工厂 2.0 版，上线智能过磅、易砼等产品，流程更加精简优化、管理效率明显提升。砼翼系列，重点推进数据集成，数据治理能力逐步增强，成为业务运营监督的主要依据。已实现数字化印控中心试点上线，应收账款、视频监控平台全面覆盖，数据资源更加丰富，应用场景更加全面。砼联系列，开展试点示范与集成联通，五大产品全面上线，电商平台“砼联智选”已发展成为全国规模最大的混凝土线上交易平台，全产品总用户数呈现指数级增长。2022 年荣获“中国产业互联网百强企业”奖项。谢谢！

8.公司外加剂业务发展的怎么样了？发展规划是什么？

答：您好，感谢对公司的关注。2022 年，公司外加剂业务外销占比持续提高，市场竞争力进一步增强。未来将紧跟公司主业加快投资布局，提升自有生产能力，增强资源聚合能力和市场竞争力。同时，加强科技创新，建立健全技术研发体系，引进培养科技人才，加强高新产品研发和科技成果转化，综合实力进入国内行业前列，国际化发展取得积极进展。形成具有市场竞争力的自主品牌，致力成为公司科技名片。谢谢！

9.砂石骨料作为产业链中稀缺资源，如何布局和拓展？

答：您好，感谢对公司的关注。公司将全力推进砂石骨料矿业项目的获取、开发，促进砂石骨料业务加快实体运营，增强公司产业链竞争力。同时，加强砂石骨料产业链价值链研究，创新投融资模式和商业模式，拓展产品线和价值空间，培育建立砂石骨料项目和产业的开发运营专业能力，加强专业人才和队伍建设，提高项目运营管控效率，保障投资回报。谢谢！

10.公司低碳技术的研究和布局进展如何？

答：您好，感谢对公司的关注。2022 年，公司布局低碳技术研究与应用，推进在研课题 9 项，推广合规性骨料和低水泥胶凝材料混凝土的应用，促进增效、减碳。公司持续推动能源结构优化，投入新能源车辆百余台，七十余家生产厂站获得能源管理体系认证证书，并探索在生产厂站使用“绿电”，全年累计购买使用水电、风电等清洁绿色电力能源超过两千万度，产生间接降碳效益约 1.6 万

吨。谢谢！

11.请问公司混凝土搅拌站里产生的废水和废渣能够处理到什么程度？

答：您好，感谢对公司的关注。公司目前已实现浆水 100%回收利用无外排，六十余个生产厂站实现固废“零外排”。谢谢！

12.公司去年的订单有没有受房地产拖累减少？

答：您好，感谢对公司的关注。2022 年，公司新签合同额 582.70 亿元，同比增长 9.39%。谢谢！

13.公司今年分红多少？按什么比例标准发放？

答：您好，感谢对公司的关注。公司 2022 年度利润分配预案为采用现金分红方式，向全体普通股股东每 10 股派发现金股利 0.95 元（含税），共派发现金股利 1.2 亿元，占 2022 年度合并报表归属于上市公司股东净利润比例为 21.78%。谢谢！

14.公司净资产是否有增长？

答：您好，感谢对公司的关注。2022 年，归属于上市公司股东的净资产为 95.61 亿元，同比增长 4.44%。谢谢！

15.公司去年利润下降，毛利率是否也跟着下降了？

答：您好，感谢对公司的关注。2022 年，公司预拌混凝土产品毛利率 10.36%，与上年同期无变化。谢谢！

16.想问一下，公司毛利率在行业中算什么水平？

答：您好，感谢对公司的关注。公司毛利率在行业中处于中上游水平。谢谢！

17.我看公司一季度业绩下滑，今年是否有信心后面能冲起来？

答：您好，感谢对公司的关注。预拌混凝土随产随用的特性导致其生产需与建筑施工保持同步，而建筑施工企业受天气影响，开工具有一定的季节性，该等现象在北方地区尤为明显，另外加上春节假期等因素，一般而言，一季度为预拌混凝土行业的传统淡季，二、三季度为相对高峰期。今年公司将努力提升经营业绩，提高盈利能力。谢谢！

18.对于公司应收账款风险是如何防范的？同比应收款增加的原因？

答：您好，感谢对公司的关注。公司将强化全流程管控观念，持续加强客户信用管理，提升合同质量，从承接任务的源头开始做

	<p>好应收款风控。同时，继续塑强营销体系，引导行业改善垫资严重的不良局面，促进行业市场升级，从业务端协同施策优化应收账款管理。2022年，公司应收账款增加主要原因，一方面房地产开发、基础设施建设项目工程量大、建设施工周期较长，另一方面受近年来国家宏观经济增速放缓、房地产调控的大环境影响，整个国民经济资金面偏紧，下游建筑行业资金面整体紧张，客户回款周期加长，导致公司回款放慢，应收账款增加。谢谢！</p> <p>19.2023年央企上市公司是不是要求都要发布 ESG 报告？公司会发么？</p> <p>答：您好，感谢对公司的关注。2022年5月，国资委《提高央企控股上市公司质量工作方案》要求中央企业“打头阵”、“做表率”，力争2023年相关专项报告披露“全覆盖”。公司高度重视ESG管理工作，计划今年发布首份ESG年度报告，请投资者关注公司公告。谢谢！</p> <p>20.作为独立董事，怎么评价新出台的《关于上市公司独立董事制度改革的意见》？</p> <p>答：您好，感谢对公司的关注。此次独立董事制度改革从任职资格与任免、职责与履职方式、履职保障、监督管理与法律责任等方面进一步细化，更加突出了独立董事在保护中小股东权益方面理应发挥的作用，为进一步系统提升上市公司质量、建设中国特色现代资本市场迈出了重要一步，我相信随着相关政策的逐步落实和资本市场治理的不断提高，独立董事制度改革将会迎来更加美好的发展前景。谢谢！</p>
附件清单（如有）	无
日期	2023年4月26日