

证券代码： 000416

证券简称： *ST 民控

民生控股股份有限公司投资者关系活动记录表

| | |
|---------------|---|
| 投资者关系活动类别 | <input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input checked="" type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（ <u>请文字说明其他活动内容</u> ） |
| 参与单位名称及人员姓名 | 投资者网上提问 |
| 时间 | 2023 年 6 月 7 日 (周三) 下午 15:00~16:30 |
| 地点 | 公司通过全景网“投资者关系互动平台” (https://ir.p5w.net) 采用网络远程的方式召开业绩说明会 |
| 上市公司接待人员姓名 | 1、总裁、财务总监陈良栋 2、独立董事吴革 3、董事会秘书刘畅 |
| 投资者关系活动主要内容介绍 | <p style="text-align: center;">投资者提出的问题及公司回复情况</p> <p>公司就投资者在本次说明会中提出的问题进行了回复：</p> <p>1、你好陈总，公司近几年主业发展困难重重，今年现有主业相对之前来说整个行业有明显改善的趋势么？</p> <p>您好！受宏观经济形式变化等各方面因素影响，公司主业发展面临诸多挑战。公司目前正积极通过各种途径增加收入和净利润。感谢您的关注！</p> <p>2、你好陈总，公司近几年主业发展遇到些困难，今年现有主业相对之前来说整个行业有明显改善的趋势么？</p> <p>您好！受宏观经济形式变化等各方面因素影响，公司主业发展面临诸多挑战。公司目前正积极通过各种途径增加收入和净利润。感谢您的关注！</p> <p>3、你好陈总，投资证券和股权风险很大，适可而止！拒不拒绝改变现有主业，大力转型，拍不排除并购资产的可能？</p> |

首先，感谢你的意见建议。公司目前正积极通过各种途径增加收入和净利润，在合规的前提下，不排除任何方式。

4、你好，集团公司向控股子公司提供的两亿资金援助，这个两亿典当出去的话，会计入主营业物收入两亿元吗？

您好，1. 目前您所提及资金援助暂未提供。2. 若提供两亿资金，该资金属于本金，按照典当行业会计准则相关规定，只有从客户收到的息费才能计入营业收入。谢谢。

5、你好陈总，你好董秘，如何解决您提到发展双主业的资金问题？

您好，解决资金问题方法包括使用自有资金和在风险可控的情况下适度利用杠杆。谢谢。

6、你好董秘！你好陈总，根据你们说的有合适优质的资产不排除双主业驱动，请问资金问题怎么解决？

您好，解决资金问题方法包括使用自有资金和在风险可控的情况下适度利用杠杆。谢谢。

7、公司怎么避免今年退市？二季度是否还持有银行证券类股票？

您好，公司目前正积极通过各种途径增加收入和净利润。二季度相关情况还请您关注相关公告。感谢您的关注。

8、第一季度披露的 10 大股东 现在还有几个

您好！根据上市公司信息披露要求，公司只能在定期报告中披露前十大股东的持股情况，请您持续关注公司定期报告，感谢您的理解。

9、我们作为股民迫切希望公司在注册制的新环境下甩掉大锅饭和的思想 不思进取的做法已经不能适应注册制这个大环境 工资水平是不是也要和经营业绩挂钩？来进行考核？股民是靠你们认真努力的经营来提高股价的 不作为就会像现在这样 飞流直下 这可是老百姓的血汗钱呐

感谢您的建议和对公司的理解。

10、你好陈总，根据你们说的有合适优质的资产不排除双主业

驱动，请问资金问题怎么解决？

您好，资金包括自有资金和适度利用杠杆。谢谢。

11、民生剥离零售业后，年营收从未超过1亿元，请问今年如何实现突破，避免退市？

公司会在做好存量业务的基础上，会尽最大努力努力通过合规途径提高公司收入和净利润。谢谢。

12、您好！公司当前最大的问题是主营业务收入不到1亿，按当前主业发展，今年大概率还到不了1亿，请问公司有何良策来解决这个问题？

您好，公司将积极做好存量业务，提高收入特别是民生典当息费收入，同时合理降低费用，提高净利润。如果有合适的项目，公司也会在可利用资源的基础上考虑参与。谢谢。

13、作为青岛投资者，本地市民流传裕泰大厦已经在实质上变成“危楼”，无法办理产权证，不能开门营业，甚至难以爆破重建，请问公司如何处理这一不良资产，是继续计提资产损失还是继续起诉开发商索要购房款？

您好，公司会跟大楼所在地有关部门保持沟通，积极协调改造和利用方案，但目前尚无实质进展。谢谢。

14、贵司分公司投资银行股如果取得收益，在23年报里是否需要扣除非经常性损益？另外贵司今年主营收入过亿的希望有多少？通过什么途径增加主营收入和扣非利润？

您好，公司证券投资获取的收益属于非经常性损益。公司将在做好典当及保险经纪存量业务的基础上，通过各种措施提高公司主营收入和扣非后净利润。感谢您的关注。

15、你好，集团公司向控股子公司民生典当提供的两亿资金援助，这个两亿元典当出去的话，会计入主营业务收入两亿元吗？

您好，您所提及的只是本金，而且目前暂未提供。只有从客户收到的息费才能计入营业收入。谢谢。

16、公司是否有重组计划

您好，2023 年是公司发展关键之年，公司将积极采取措施努力提高营收规模和净利润，但截至目前公司无具体的重组筹划。如有，公司将严格按照股票上市规则的相关规定，及时履行信息披露义务。谢谢！

17、你好陈总！公司为了避免退市有没有重整计划？

您好，公司会积极通过各种途径提高收入和净利润，如果有契合公司发展的优质股权，公司会在可利用的资源基础上考虑参与。谢谢。

18、请问民生控股 2023 年能获得可靠的利润摘帽吗？另外贵公司是否有开展新盈利业务的计划？

您好，公司将在做好典当和保险经纪存量业务的基础上，通过各种途径和措施提高公司营收规模。感谢您的关注。

19、请问公司负债率那么低 手里又有钱 股本市值已经快降到 10 亿之下了 为什么不启动回购股份的操作？既能减少股本又能增加业绩厚度 一举多得的好办法

您好，感谢您的意见建议。公司持有的资金主要用于增加公司主营业务和净利润，因此目前公司不考虑股份回购事宜。

20、公司领导：公司有什么具体措施能提高公司的营收

您好，公司将在做好典当和保险经纪存量业务的基础上，通过各种途径和措施提高公司营收规模。感谢您的关注。

21、请问贵司有重组计划或借壳上市可能性吗？

目前公司无重组和借壳上市筹划。感谢您的关注。

22、请问总裁，今年公司靠原有的业务能否保住上市公司地位

您好，公司会在做好存量业务的基础上，通过内涵和外延等不同途径提高公司收入和净利润。谢谢。

23、公司有被 st 将采取那些措施提升业绩，摘掉 st，有没有重组计划？股价一直下跌，会不会有面值退市风险？公司和大股东是否采取了一定措施积极让公司恢复正常状态？

您好，公司将在做好典当和保险经纪存量业务的基础上，通过各种途径和措施提高公司营收规模。公司目前无重组筹划。根据公

公司股票交易情况，目前无面值退市风险。公司将积极与大股东进行沟通，反映中小投资者的宝贵意见建议，通过各种途径和措施提高公司业绩。感谢您的关注。

24、公司如果今年没有外购控股权，凭典当主业，过亿营业额肯定是达不到的，那么，凭典当主业，今年在没有过亿营业额的情况下，主业有没有可能盈利。公司下半年外购控股权有没有提上议程

您好，感谢您的提示。民生典当目前正通过各种措施积极回收贷款息费，以增加收入和净利润。如果有契合公司资源的优质股权，公司可以考虑通过控股或参股参与。

25、贵公司在未来会引进投资人进来帮助公司提升股价吗

您好！目前公司无此筹划。感谢您的关注。

26、你好董秘，你好陈总！公司提到拓展新业务，有没有具体的方向？比如趋势发展比较乐观的人工智能，AI 等领域，谢谢

您好，公司会根据目前可利用资源包括资金、人力等实际情况参与新业务，感谢您的宝贵建议。

27、公司的货币资金还有多少？是不是比现在公司市值还要多？是不是考虑回购一些公司股票？

您好，截至 2023 年 3 月 31 日，公司货币资金 36,266,083.25 元。目前公司无股份回购的筹划，公司持有的资金主要用于增加公司主营业务和净利润。感谢您的关注。

28、裕泰大厦累计折旧 6000 万是前几年账面已经累计提记减值的的总额吗？

您好，您所提及的 6000 多万元是累计折旧，此外，以前年度曾计提减值 1985 万元。谢谢。

29、请问民生国际主营行业是？目前资金流向？

民生国际成立于 2014 年 9 月 5 日，注册资本 1,000 万美元，经营年限 99 年。经营范围为项目开发和投资。

民生国际自成立之后，一直在寻找合适的投资项目。但由于资本金较少，过去几年受到国际市场波动等不利因素影响，未能成功

落实具体项目。因此，为了提高闲置资金使用效率，提高收益，民生国际审慎投资了部分央企子公司债券和二级市场证券等，获得了一定收益。感谢您的关注。

30、公司半年报具体啥时候出？

您好，根据上市公司信息披露管理办法第 13 条的规定，中期报告应当在每个会计年度的上半年结束之日起两个月内编制完成并披露，请您持续关注公司的公告。谢谢！

31、您好！公司今年营业收入估计达不到一亿，那么就要从扣非净利润入手，不然就得退市，公司对今年扣非净利润有没有信心？如果退市是非常可惜的

感谢您的提示。今年公司将努力通过各种措施提高收入和净利润特别是扣非后净利润。谢谢。

32、你好陈总！公司提到拓展新业务，有没有具体的方向？比如趋势发展比较乐观的人工智能，AI 等领域，谢谢

您好，公司会根据目前可利用资源包括资金、人力等参与新业务。谢谢。

33、你好，贵公司大股东股权一直被冻结，可不可能被司法拍卖。

您好，公司大股东持有的本公司股份已经被质押、冻结及轮候冻结，目前大股东正在积极采取措施化解债务问题。关于大股东所持股份被质押、冻结及轮候冻结的后续进展情况，公司将严格按照深交所上市规则的相关规定履行信息披露义务。感谢您的关注。

34、裕泰大厦 1900 万计提减值准备是要在 23 年计提减值这部分吗？

您好，这部分减值准备是以前年度计提的，谢谢。

35、请问外资机构目前持有多少股份。

您好！根据上市公司信息披露要求，公司只能在定期报告中披露前十大股东的持股情况，请您持续关注公司定期报告，感谢您的理解。

36、怎么还不开始？

您好，公司欢迎投资者与公司进行互动交流。说明会 3 点准时开始了。谢谢

37、请问现在民生控股的十大股东都是哪些机构或哪些人？

您好，截至 2023 年 3 月 31 日，公司前十大股东如下：

| 股东名称 | 股东性质 | 持股比例（%） | 持股数量 |
|-------------------------------------|---------|---------|----------------|
| 中国泛海控股集团有限公司 | 境内非国有法人 | 22.56% | 119,981,428.00 |
| 付宇鹏 | 境内自然人 | 1.28% | 6,786,200.00 |
| 刘文胜 | 境内自然人 | 1.24% | 6,598,301.00 |
| 招商银行股份有限公司－万家中证 1000 指数增强型发起式证券投资基金 | 其他 | 1.10% | 5,867,200.00 |
| 高华－汇丰－GOLDMAN, SACHS & CO.LLC | 境外法人 | 0.80% | 4,253,035.00 |
| 陈钦惠 | 境外自然人 | 0.51% | 2,734,000.00 |
| 富庶 | 境内自然人 | 0.51% | 2,718,000.00 |
| 刘晓红 | 境内自然人 | 0.47% | 2,513,100.00 |
| 孙贤明 | 境内自然人 | 0.43% | 2,313,100.00 |
| 李学锋 | 境内自然人 | 0.39% | 2,072,301.00 |

38、刚您提到：如果有优质股权契合公司的发展，公司将考虑通过控股或参股等方式参与。现在已经 6 月了，年已过半，保壳时不待我，请问公司是否已经有潜在目标企业？双方或者已经开始接触？

您好，感谢您的提示。如您所言，时间紧张，公司正从存量业务和新增业务等方面开展工作，但目前未落实明确标的。谢谢。

39、贵司能否预测下到年底公司能否摘下 ST 幅帽子

您好，根据深交所股票上市规则第 9.3.7 条规定：上市公司因触及本规则第 9.3.1 条第一款第（一）项至第（三）项情形，其股票交易被实施退市风险警示后，首个会计年度的年度报告表明公司符合不存在本规则第 9.3.11 条第一款第（一）项至第（四）项任一情形的条件的，公司可以向本所申请对其股票交易撤销退市风险警示。公司将严格按照股票上市规则的相关规定，认真履行信息披露义务。感谢您的关注。

40、为什么我的提问不显示？

这条问题已经显示了，欢迎您提问。

41、提高营业收入和净利润方面下半年有什么计划

您好，一是做好存量业务，包括通过各种途径回收逾期贷款息费收入，同时合理降低费用，二是通过各种方式拓展新业务，包括控股或参股优质股权，从而提升公司整体业绩。谢谢。

42、公司将通过提高营业收入和投资收益以及降低费用或收购股权等方式提高业绩收购股权指的是？降低费用指的是？

如果有优质股权契合公司的发展，公司将考虑通过控股或参股等方式参与，从而提高整体业绩。公司会设法合理降低日常运营费用。谢谢。

43、裕泰大厦扣减累计折旧和资产减值，净值约 0.2 亿。如果处置，按现在的行情处置，所有的增值部分全部纳入投资收益吗？另外，公司双主业发展，请问具体是哪两个方向？有潜在标的，有意向接触了吗？谢谢

您好，如果大厦处置有增值，该部分会增加公司业绩。目前公司并未落实标的及其具体业务方向。谢谢。

44、裕泰大厦购置价约 1 亿，该资产购买年代久远，随着近 20 年房地产的高速发展，该资产应该增值数倍，但年报显示该资产折旧和减值只有近 0.2 亿，请问该资产发生减值的依据是什么？请问公司打算如何盘活此资产？对外出租还是出售，请问有时间表吗？

由于历史原因，该大厦处于闲置状态。公司在以前根据当时的情况计提减值 1985 万元，如实反映了该资产的价值。公司将跟当地有关部门保持沟通，协调大厦改造和利用方案，但目前尚未有实质进展。谢谢。

45、来自搜众财经的提问：1、当下公司如何实现脱帽？在何种情形下，公司面临退市？2、公司是否欢迎中小投资者、专业研究机构来贵行实地调研与高管互动，如近期有调研需求的话，采取何种方式与董秘或证代预约。

1. 公司将在做好现有业务的基础上，通过各种途径和措施提高营收和利润。

根据深交所股票上市规则 9.3.11 条规定：

上市公司因触及本规则第 9.3.1 条第一款第（一）项至第（三）项情形其股票交易被实施退市风险警示后，首个会计年度出现下列情形之一的，本所决定终止其股票上市交易：

（一）经审计的净利润为负值且营业收入低于 1 亿元，或者追溯重述后最近一个会计年度净利润为负值且营业收入低于 1 亿元；

（二）经审计的期末净资产为负值，或者追溯重述后最近一个会计年度期末净资产为负值；

（三）财务会计报告被出具保留意见、无法表示意见或者否定意见的审计报告；

（四）未在法定期限内披露过半数董事保证真实、准确、完整的年度报告；

（五）虽符合第 9.3.7 条的规定，但未在规定期限内向本所申请撤销退市风险警示；

（六）因不符合第 9.3.7 条的规定，其撤销退市风险警示申请未被本所审核同意。

2. 欢迎中小投资者、专业机构来公司调研，如有调研需求，投资者可以致电公司投资者联系电话 010-85259036 咨询调研相关事宜。感谢您的关注。

46、请问公司领导：今年公司保壳的措施是盈利还是营收过亿呢。有并购资产确保营收过亿的可能吗

您好，您所提及的方式方法公司都会认真考虑。如果有优质股权，公司会考虑收购。谢谢。

47、年中会扭亏吗？

您好，关于 2023 年中期业绩的问题，公司将在 2023 年度中期报告中予以披露，请您及时关注公告。公司会积极努力提高公司业绩。感谢您的关注。

48、公司经营惨淡 股票披星戴帽后恐慌暴跌 持有公司股票如坐针毡 公司打算如何提高经营业绩来维持股民的信心？谢谢

您好，公司将通过提高营业收入和投资收益以及降低费用或收购股权等方式提高业绩。谢谢。

49、您好，公司接下来会采取什么措施来实现盈利

您好，公司将采取提高营业收入和投资收益以及降低费用或收购股权等方式提高净利润。谢谢。

50、为什么股票被砸成这样 既然有信心 为什么不选择回购

您好，公司目前将把有限的资金主要用于提高公司营业收入和净利润，因此暂未考虑回购。谢谢。

51、陈总你好，请问公司今年有双主业的发展方向么？

您好，只要有利于提高营业收入和净利润，公司都会考虑，不排除双主业发展。谢谢。

52、为什么我的提问被删除 请问既然有信心 为什么不选择回购股票

您好，公司将把目前有限的资金主要用于提高营业收入和净利润方面，暂不考虑回购。谢谢。

53、另外有新闻报道青岛有关部门计划对裕泰大厦进行改造利用，公司目前有没有和相关部门进行接触，这个项目在条件成熟时是出售还是自用、出租

公司会跟大楼所在地有关部门保持沟通，积极协调改造和利用方案，但目前尚无实质进展。未来的用途将根据有关最终改造方案进行考虑。谢谢。

54、公司报告说明将处置闲置资产和股权，目前有哪些资产和股权可以处置，计划什么时间以何种方式进行处置，今年内能完成吗，将产生多少收益

您好，公司一直在联系处置持有的民生电商部分股权，同时也考虑处置拥有的裕泰大厦部分楼层。未来公司将根据战略调整和转型方向，确定处置其他资产。谢谢。

55、公司还持有部分民生期货的股权，有没有准备出售这部分股票的意愿

您好，民生期货近几年营业收入和净利润增长明显，为公司贡献了部分投资收益，因此，目前不考虑出售持有的该部分股权。谢谢。

| | |
|----------|--|
| | <p>56、请问：通过邮件提供身份证、持股证明，能否回复某时点股东总人数</p> <p>公司能否获取到某时点股东总人数需依照于中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司的相关规定。若能获取某时点股东总人数，公司将根据具体法规、规则的规定向股东提供股东总人数。</p> <p>57、请问目前公司的股东人数是多少？</p> <p>您好，5月底股东总户数 30177，感谢您的关注。</p> <p>58、请问公司的此届董事会监事会 2023 年 05 月 14 日已经到期了，啥时候换届选举？</p> <p>您好，目前公司正积极协调换届选举相关事宜。感谢您的关注。</p> |
| 附件清单（如有） | 无 |
| 日期 | 2023-06-07 |