

重要提示

重要提示：閣下如對本文件的內容有任何疑問，應諮詢獨立專業意見。

HOLLWIN URBAN OPERATION SERVICE GROUP CO., LTD.

泓盈城市運營服務集團股份有限公司

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

[編纂]

[編纂]項下[編纂]數目：[編纂]股H股（視乎[編纂]行使與否而定）

[編纂]數目：[編纂]股H股（可予調整）

[編纂]數目：[編纂]股H股（可予調整及視乎
[編纂]行使與否而定）

最高[編纂]：每股[編纂][編纂]港元，另加1%經紀佣金、0.0027%證監會交易徵費、0.00565%香港聯交所交易費及0.00015%會財局交易徵費（須於申請時以港元繳足，多繳股款可予退還）

面值：每股H股人民幣1.00元

股份代號：[●]

獨家保薦人、[編纂]、[編纂]、[編纂]及[編纂]



香港交易及結算所有限公司、香港聯合交易所有限公司及香港中央結算有限公司對本文件的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本文件全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本文件副本連同隨附本文件附錄七「送呈公司註冊處處長及展示文件」一節所指定文件已根據香港法例第32章公司（清盤及雜項條文）條例第342C條規定送呈香港公司註冊處處長登記。香港證券及期貨事務監察委員會及香港公司註冊處處長對本文件或上述任何其他文件的內容概不負責。

[編纂]預期將由本公司與[編纂]（為其本身及代表[編纂]）於[編纂]或前後，且無論如何不遲於[編纂]以協議釐定。除另有公佈者外，[編纂]將不高於每股[編纂][編纂]港元，目前預期將不低於每股[編纂][編纂]港元。倘我們與[編纂]（為其本身及代表[編纂]）基於任何理由未能於[編纂]（香港時間）或之前就[編纂]達成協議，[編纂]將不會進行並將告失效。

[編纂]（為其本身及代表[編纂]）可在我們的同意下，於遞交[編纂]申請截止日期上午或之前，隨時調減本文件所訂明的指示性[編纂]範圍及／或調減將根據[編纂][編纂]的[編纂]數目。在此情況下，本公司將在香港聯交所網站 www.hkexnews.hk 及本公司網站 www.hollwingroup.com 刊登有關調減指示性[編纂]範圍及／或[編纂]數目的公告。進一步詳情載於本文件「[編纂]的架構」及「如何申請[編纂]」章節。

本公司在中國成立，我們的業務營運位於中國。有意[編纂]應了解中國與香港在法律、經濟及金融制度方面的差異，亦應了解[編纂]在中國註冊成立的公司涉及不同的風險因素。有意[編纂]亦應了解中國的監管架構有別於香港的監管架構，並考慮我們股份的市場性質不同。該等差異及風險因素載於本文件「風險因素」、「附錄三－稅收及外匯」、「附錄四－中國及香港主要法律及監管條文概要」及「附錄五－本公司的組織章程細則概要」各節。

倘於[編纂]上午八時正前發生若干事由，[編纂]（為其本身及代表[編纂]）有權終止[編纂]根據[編纂]的責任。有關事由載於本文件「[編纂]－[編纂]－[編纂]－[編纂]」一節。

[編纂]未曾亦不會根據美國證券法或美國任何州立證券法登記，亦不可在美國境內或向美國人士或為其賬戶或利益[編纂]、出售、質押或轉讓，惟根據美國證券法登記規定而獲豁免或無須遵守的交易除外。[編纂]僅可根據美國證券法S規例在美國境外以離岸交易方式[編纂]、出售或交付。

[編纂]

[編纂]

重 要 提 示

[編纂]

重 要 提 示

[編 纂]