

证券代码：603300

证券简称：华铁应急

编号：2023-03

## 浙江华铁应急设备科技股份有限公司

### 投资者关系活动记录表

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input checked="" type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input checked="" type="checkbox"/> 路演活动 <input checked="" type="checkbox"/> 电话会议 <input type="checkbox"/> 其他
参与单位名称（排名不分先后）	交银施罗德基金、广发基金、建信基金、中信保诚基金、华宝基金、中欧基金、鹏华基金、中融基金、嘉实基金、华泰柏瑞基金、国海富兰克林基金、圆信永丰基金、永赢基金、招商基金、复华基金、淳厚基金、西部利得基金、长信基金、博道基金、博时基金、富荣基金、银河基金、海富通基金、格林基金、弈宸基金、太平资产、国华人寿、太平养老、众安保险、友邦人寿保险、长江养老保险、财通证券、兴业证券、华泰证券、东方证券、广发证券、长江证券、光大证券、华安证券、太平洋证券、安信证券、中银国际证券、海通证券、国盛证券、民生证券、上海证券、摩根士丹利、财通资管、国信资管、上证资管、浙商自营、杭银理财、兴银理财、合远私募、睿郡资产、冲积资产、五地投资、华乐资本、德汇集团、鲍尔赛嘉、Imr partners、骏利亨德森投资（新加坡）、京明禾投资管理、观火投研等 64 家机构
时间	2023 年 5-6 月
地点	公司会议室+线上交流
上市公司接待人员姓名	董事长：胡丹锋 董事会秘书：郭海滨 其他证券投资部相关人员
投资者关系活动主要内容介绍	<b>Q1、轻资产的战略中，合资公司和转租的推进情况如何？</b> 答： 目前公司轻资产合作模式分为合资公司和转租赁两种。

合资公司模式即由双方按一定出资比例成立合资公司，由合作方筹措资金采购设备，由公司派遣团队负责日常运营，最后按照出资比例进行利润分红。公司分别于 2022 年 9 月、12 月和浙江东阳城投、江西贵溪国控两家政府平台达成轻资产合作。其中与东阳城投的拟合作规模为 15 亿元，首批设备资产共计 3 亿元，已于 2023 年 6 月开始交付，剩余 12 亿元设备将在后期逐步交付。

转租赁模式即由资金方或设备闲置方负责出资购买设备，并以一定价格转租给公司，由公司对终端客户提供租赁及系列服务。公司转租合作方包括海蓝控股集团、徐工广联、苏银金租等公司，合作规模持续增长。

## **Q2、高空作业平台的市场需求集中在哪些领域？**

答：高空作业平台可以运用于房屋修缮、外墙修缮、工程施工、场馆建设、市政绿化、影视拍摄等多元化场景，具有施工效率高、作业速度快、安全性好、节能环保等特点，市场发展前景广阔。

根据《2021 年中国高空作业平台租赁市场调研报告》显示，高空作业平台主要用于厂房建设、场馆建设和市政工程，其中厂房建设是应用最多的领域，其他还包括影视拍摄、楼宇清洁、房建等小规模需求领域。在厂房建设中，高空作业平台可广泛应用于光伏厂房、机械厂房、汽车厂房、电子制造厂房等生产制造厂房，主要用于厂房前期构架时期的钢结构安装，以及后期机电、消防、通风设备安装等。

## **Q3、今年哪些地区高空作业平台市场需求较好？**

答：

公司整体出租率呈现较高水平，各区域有一定差异，但总体差异在个位数水平。

通常情况下，由于经济发达地区对施工安全有更严格的要求，且该类区域劳动力成本更高，高空作业平台因其安全性、施工效率和经济性等诸多优点，在发达地区渗透率更高，有效替代脚手架、梯子、吊篮等传统登高产品。目前国内长三角、珠三角等地区因城市化水平较高，市场容量和发展阶段领先全国，因此高空作业平台的出租率也长期维持高水平。

随着“一带一路”倡议不断推进，新疆、宁夏等西北地区加快互联互通，基础设施建设持续推进。而密集的项目建设也使高空作业平台在西北地区需求快速提升。今年以来，公司在新疆、甘肃、陕西、宁夏等地的门店设备出租率处于高位，门店设备保有量迅速扩容，市场占有率稳步提升。

**Q4、公司今年新增门店主要集中在哪些地区，后续扩充网点的计划是什么？**

答：

2023年以来，公司持续强化线下渠道建设，继续完善全国网点布局，落实“东部地区网点加密，中西部地区重点城市布局”的总思路，上半年共新增网点28个。在新增网点中，华东、华南等东南沿海新增网点12个，其中83%的网点布局在二线、三线和四线城市。而华中、西南等中西部地区新增网点13个，其中92%的新增网点布局在三四线城市，剩余3个门店布局在华北、东北地区。

目前，公司在东部沿海地区已初步完成中大型城市布点，网点已逐步向区县级地区渗透；中西部地区已完成大型城市布点，后续将逐步向中型城市布局。

未来，随着业务渠道的完善，公司将重点提升网点的设备品类和服务范围。公司将尝试引入其他工程机械设备，实现渠道拓展下的多品类设备协同优势。

**Q5、高空作业平台的使用寿命一般在多少年？**

答：

公司高空作业平台设备折旧时间为 10 年，5%残值率；但结合工作环境、出厂设置、海外经验及维保检修等方面来看，预期实际使用年限在 15 年以上。具体可以从以下几方面参考论述：

**1、较一般工程机械损耗率低且施工环境友好：**高空作业平台主要功能为将人员举升至一定高度后完成高空作业，实际使用过程中在完成举升动作后，较大部分时间保持固定高度施工，设备操作频次较一般工程机械低、实际磨损小。且高空作业平台应用领域广泛，其中存在大量施工环境良好的应用场景，例如市政绿化、影视拍摄、机场维护等，有效降低设备损耗。

**2、厂商出厂设置及海外经验：**根据海外市场经验，高空作业平台通常可使用 15-20 年。而根据厂家的满载、全高、连续举升疲劳实验，高空作业平台可连续举升 15-20 万次，结合实际设备作业载荷及频次，设备实际使用寿命可达 15 年以上。

**3、完善的维护体系延长设备使用寿命：**公司为设备搭建了完善的维护体系及故障解决机制，有效保障设备使用寿命。日常过程中，一方面结合 IOT 等信息，持续对设备开展定期的标准化清洗、检修、保养等环节，确保设备保持良好运营状态；另一方面，针对设备结构及配件故障等，公司设立专业服务团队，实现设备低成本及时修复，保障成本可控的前提，有效提升设备使用寿命。

在实际经营过程中，设备故障主要分为结构件损伤和零配件故障，两类故障除少量不可修复结构件损伤外，大多可通过局部修复或者低成本更换，包括局部打磨、钣金、喷漆等工序后，实现翻新确保设备正常运行。