

## 杭州解百集团股份有限公司 2023 年半年度业绩说明会记录表

|                       |   |
|-----------------------|---|
| 投资者关系活<br>动类别         | <input type="checkbox"/> 机构调研 <input type="checkbox"/> 个人投资者调研<br><input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访<br><input checked="" type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会<br><input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观<br><input type="checkbox"/> 其他 _____（请文字说明其他活动内容）   |
| 时间                    | 2023 年 9 月 18 日 11:00-12:00   |
| 地点                    | 上海证券交易所上证路演中心<br>(网址: <a href="http://roadshow.sseinfo.com/">http://roadshow.sseinfo.com/</a> )   |
| 上市公司接待<br>人员姓名        | 董事长毕铃, 总会计师沈霞芬, 独立董事茅铭晨, 董事会秘书金明  |
| 投资者关系活<br>动主要内容介<br>绍 | <p style="text-align: center;"><b>一、活动期间主要问题及回复</b></p> <p><b>问题 1: 请问贵司是否做过预告本次亚运会能给公司业绩增加多少?</b></p> <p>答: 您好, 三季度业绩预告属于自愿性信息披露内容, 公司将依照相关法规, 结合业务实际情况和相关数据的确定性程度决定业绩预告的披露。公司旗下商场会抓住亚运会的机会, 适时举办各类活动, 积极提升商场销售。感谢您的关注。</p> <p><b>问题 2: 请问 30 周年店庆活动, 销售量大概多少亿元?</b></p> <p>答: 您好, 上周末杭州大厦举办了周年庆购物盛典, 销售额同比增长超 50%。感谢您的关注。</p> <p><b>问题 3: 不同于二十年前, 现阶段一般零售百货已经基本普及, 很难看到市场自身以及资本的增量, 而公司背靠商市贸旅游</b></p> |

集团，杭州本地的旅游业务全国名列前茅，属于优质资产，公司是否有计划将控股股东旗下旅游资产装入上市公司，形成旅游和消费双引擎，扩宽业务范畴。

答：您好。如有相关事项，公司将严格按照《上海证券交易所股票上市规则》等相关法律法规及时履行信息披露义务。公司也将综合考虑经营需求、未来发展及股东回报等各方面因素，作出科学、合理的决策，维护广大投资者利益。感谢您的关注。

**问题 4：国通信托的 5000 万，抵押率那么低，请问啥时能收回？**

您好。“国通信托·东兴 870 号国茂南京特定资产收益权集合资金信托计划”信托产品将延期至全部信托财产变现之日，该信托计划项下的 3 宗抵押物已查封，如无特殊情况，后续将会以对抵押物变现的方式收回该信托计划剩余信托份额。该信托计划目前的抵押率为 20.60%，抵押率较低，风险相对可控。公司已成立专项工作小组，专人负责项目跟踪，督促国通信托密切追踪融资人及项目情况，尽快向公司兑付余下的投资本息。公司目前经营情况良好，财务状况稳健，该事项不会影响公司日常经营和主营业务的正常开展。感谢您的关注。

**问题 5：解百做为杭州文旅商贸旗下唯一上市平台，后续其他资产注入的可能性有没有？**

答：您好。如有相关事项，公司将严格按照《上海证券交易所股票上市规则》等相关法律法规及时履行信息披露义务。公司也将综合考虑经营需求、未来发展及股东回报等各方面因素，作出科学、合理的决策，维护广大投资者利益。感谢您的关注。

**问题 6：公司对于亚运会的召开，有什么布局？**

答：您好。亚运会来临之际，公司作为杭州市属企业将积极

|  |   |
|--|---|
|  | 参与此次盛会，勇担社会责任；公司旗下商场会抓住市场机会，适时举办各类活动，积极提升商场销售。感谢您的关注。 |
|--|---|