

证券代码：301115

证券简称：建科股份

常州市建筑科学研究院集团股份有限公司

投资者关系活动记录表

编号：2023-008

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他
参与单位名称及人员姓名	兴业证券 郁暲
时间	2023年9月19日下午
地点	公司会议室
上市公司接待人员姓名	董事、董事会秘书 吴海军；证券事务代表 朱晔
投资者关系活动主要内容介绍	<p>公司董事会秘书首先介绍了公司基本情况，接下来主要采用解答投资者提问的方式进行，主要问题回复如下：</p> <p>1、2023 第三季度整体订单和业绩情况？</p> <p>答：公司半年度的营业收入和利润有一定程度的下滑，大家也看到了、感受到了今年上半年并没有大家预期的快速的宏观经济复苏，从总体趋势初步来看，全面复苏还需要经历一段时间。回顾上半年公司的经营情况，总体保持了平稳的态势，一季度受到了较大的影响，二季度单季度营收环比增幅较大，同比保持增长，三季度预计比二季度情况将继续好转一些，具体情况请大家届时关注公司在巨潮资讯网披露的定期报告。</p> <p>2、杭州西南检测收购后的整合情况？参数和渠道预计如何整合？</p> <p>答：公司于 2023 年 9 月 14 日完成了股权交割，我们目前已经选派了公司的整合团队。公司为加强对子公司、分公司的管理，</p>

确保子公司、分公司规范、高效、有序运作，有效控制经营风险，提高公司整体资产运营质量，制定了《子公司管理制度》《分公司管理制度》《财务管理制度》《全面预算管理制度》《内部审计制度》等制度，对子公司、分公司经营管理、人事管理、财务管理、信息化平台管理以及审计监督等事项均作出了明确规定。整合团队也将依据公司相关管理制度的规定，从集团支持到财务集中管控到业务流程建设等方面全方位对其进行优化。未来西南检测也将和其它控股子公司一样，在公司总体目标框架及授权范围内组织开展以总公司战略目标为核心、以总公司下达的各阶段经营管理目标和工作部署为依据的日常经营管理工作。西南检测人力资源、财务等均纳入集团管理框架统筹管理；信息化均由集团进行统一部署。在整合过程中，我们也将充分考虑两个公司的文化融合。在业务拓展方面，公司与其共享客户资源，协同发展。从目前的业务协同来说，公司的检测能力无论是从项目参数还是领域上均优于西南检测，从公司的战略布局来说，西南检测将作为公司浙江大区的区域中心，一方面持续提升西南检测参数能力及业务开展能力，另一方面作为公司的区域中心，公司将加大集团各成员公司与西南检测的业务协同，推进西南检测业务能力范围以外的业务开展。

3、对城中村改造的看法？公司有无相关项目布局计划？

答：今年7月21日，国常会审议通过《关于在超大特大城市积极稳步推进城中村改造的指导意见》，会议指出，在超大特大城市积极稳步实施城中村改造是改善民生、扩大内需、推动城市高质量发展的一项重要举措。要坚持稳中求进、积极稳妥，优先对群众需求迫切、城市安全和社会治理隐患多的城中村进行改造，成熟一个推进一个，实施一项做成一项，真正把好事办好、办实事。

我们认为城中村改造有利于通过更新城市环境，改善居民生活质量，推动经济发展和地产市场的稳健运行。另一方面也有利于推动城市结构的优化和升级，通过优化城市空间布局，推动科技、制造等高端产业的发展，为经济注入新的活力。根据住建部

发布《关于扎实有序推进城市更新工作的通知》，坚持“留改拆”并举，以保留利用提升为主，鼓励小规模、渐进式有机更新和微改造，防止大拆大建。所以本次城中村改造会以“更新”为主，即主要是对既有建筑进行改造。

“城市更新和既有建筑改造”是近年来公司重点培育的核心业务之一，着重发展对既有建筑、交通市政基础设施的安全性、适用性和耐久性进行检测、加固、改造、修缮的质量公信及质量提升服务、城市生命线安全工程（防燃气爆炸、桥梁安全、供水、排水防涝、地下管线、老旧房屋安全、防范第三方施工破坏）服务、应急管理系统、基础设施运行监测系统的建设和运维等。公司各类业务之间具有一定的协同性，在相关业务中，有能力提供一体化的解决方案。我们认为，城中村改造是一个挑战也是一个机遇，是实现城市更新和升级的重要手段，近年来我们也一直在加大该领域的研发投入与市场开发，我们也希望能更多的参与到其中去，为改善城市环境、提高居民生活品质贡献一份力量。

#### 4、新能源、食品以及其他领域的并购情况？

答：公司一直在寻求业务领域的突破创新，也在持续培育相关的核心业务能力并加大人才的引进力度，持续关注新能源、工业品、消费品等方向的优质标的，我们将持续保持积极布局的态势。

5、请将新的检测资质和老的资质要求再详细对比一下？预计执行情况如何？

答：2022年12月29日，住建部颁布了《建设工程质量检测管理办法》第57号令，新57号令与原141号令之间主要有8个重要的变化，我们认为新57号令在原有规定上，强调了资质的管理，也更加完善了检测的责任体系，加大了违法违规行为的处罚力度，明确了检测活动中的一些要求。在这些重要变化中，我们认为最重要的一个变化为建设工程质量检测机构资质分为综合类资质及专项类资质两类。综合类资质可承接所有专项资质中已取得检测参数的检测业务；专项资质仅可承接所取得专项资质范围内已取得检测参数的检测业务。综合类资质对检测机构的资

	历、信誉、人员、场所、设备、管理水平等均提出了较高的要求。我们认为头部检测机构基于人员、能力、规模等优势将有更大的机会通过资质审批。该标准的实施，有利于进一步优化行业资质管理，进一步区分综合检测机构及中小型检测机构，强化头部机构资质壁垒优势，提升议价能力。
关于本次活动是否涉及应披露重大信息的说明	不涉及应披露的重大信息。
附件清单 (如有)	无
日期	2023年9月19日