

证券代码：002949

证券简称：华阳国际

债券代码：128125

债券简称：华阳转债

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

投资者关系活动记录表

编号：2023-05

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input checked="" type="checkbox"/> 其他
参与单位名称	天风证券、嘉实基金、景顺长城基金、东方阿尔法基金、鑫元基金、汇丰晋信基金、国泰基金、中信建投证券、长江证券、英大证券、上汽欣臻（上海）资产管理有限公司、Pinpoint Asset Management Limited
时间	2023年10月27日（周五）
地点	电话会议
公司接待人员	董事会秘书、财务总监：徐清平 证券事务代表：卞晓彤、莫晓桦
投资者关系活动主要内容介绍	<p>一、公司前三季度营业收入较上年同期有所下降，主要原因是什么？</p> <p>答：公司2023年前三季度营业收入较上年同期有所下降，其中设计、造价业务的营业收入小幅下降，主要由于公司2022年新签订单下降，对收入的影响有滞后性；EPC收入同比大幅下降，主要由于公司优化业务结构，对EPC项目承接更为谨慎，同时存量EPC项目随着工程进度的推进，逐步进入收尾和竣工结算阶段。</p> <p>二、公司前三季度利润率、毛利率有所提升，主要原因是什么？</p> <p>答：报告期内，公司盈利能力有所提升，主要由于：1）公司改善业务结构，低毛利率业务的占比下降；2）加大科技的应用推广，提高人均效率，3）严格执行动态评估，对亏损或低效的业务单元进行收缩控制。</p> <p>三、公司前三季度经营现金流与去年同期相比明显改善，主要原因是什么？</p> <p>答：公司坚持动态评估、开源节流，确保财务基本面健康，防范流动性风险：1）落实客户信用管理政策，重点开拓优质客户和高质量项目；2）加强应收账款催收，提高现金回款比例，积极采取法律手段维护自身合法权益；3）强化财务管控力度，控制成本费用支出。</p>

	<p>四、请问公司在 BIM 及数字化技术领域的具体进展？</p> <p>答：报告期内，公司科技团队主要围绕以下方向，积极推进各项工作。1) 持续研发华阳速建平台，为客户提供高质量的设计服务；2) 积极打造 IBIM 平台，以设计为起点，实现不同环节数据集成和迭代；3) 积极参与国产 BIM 软件研发，为建筑行业数字化转型提供安全、成熟的基础软件和生态环境。4) 积极探索和推进设计+AI 的覆盖范围和应用深度。公司于 2022 年加入数字化工业软件联盟（DISA）并担任常务理事单位，公司建筑数字化工业化研究院被深圳市科创委认定为重点企业研究院。今年以来，公司科技板块逐步从投资中心转为利润中心，积极推进科技成果的商业化应用。</p> <p>五、请问公司是否还会继续计提大额单项坏账准备？</p> <p>答：公司基于财务谨慎性原则，针对个别高风险客户，已按照《企业会计准则》的相关要求，充分计提了坏账准备。同时，公司落实以回款为导向筛选优质客户和高质量项目的客户信用管理政策，持续优化客户结构，降低客户信用风险对公司的财务影响。</p> <p>六、请问公司人员规模减少，是否会对公司发展有影响？</p> <p>答：为应对当前的行业形势，公司积极优化考核体系，严格执行动态评估机制，对业绩不达标的责任单元进行了适当的控制、优化，确保资源聚焦，提升投入产出比。但公司总部所在地—深圳地区人员规模保持稳定，保障了公司产能的基本盘。因此，公司人员规模下降，降低了成本刚性的财务风险，提升了盈利能力，有利于公司长期健康发展。</p> <p>七、请问《关于规划建设保障性住房的指导意见》对公司业务的影响？</p> <p>答：《关于规划建设保障性住房的指导意见》提出加大保障性住房的供给，推动建立房地产业转型发展新模式，要求与城中村改造、城市更新、危旧房改造等工作结合。一直以来，公司积极打造“建筑工业化+绿色建筑+BIM”集成技术体系，推进保障房的集约化、协同化设计与建造。同时，公司已在城市更新领域深耕 16 年，组建了城市更新业务的专业部门，参与的城中村改造项目遍布深圳、广州、东莞、合肥、长沙等全国多个超大特大城市核心地段。上述政策的要求，有利于公司发挥保障房和城中村改造领域的技术优势和综合竞争力，为公司市场拓展带来积极影响。</p>
附件清单 (如有)	无
日期	2023 年 10 月 27 日