

## 民生控股股份有限公司投资者关系活动记录表

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input checked="" type="checkbox"/> 其他（2023 年度青岛辖区上市公司投资者网上集体接待日活动）
参与单位名称及人员姓名	投资者网上提问
时间	2023 年 11 月 8 日 (周三) 下午 15:00~17:00
地点	公司通过全景网“投资者关系互动平台” ( <a href="https://ir.p5w.net">https://ir.p5w.net</a> ) 采用网络远程的方式参加网上集体接待日活动。
上市公司接待人员姓名	1、总裁、财务总监陈良栋 2、董事会秘书刘畅
投资者关系活动主要内容介绍	<p style="text-align: center;"><b>投资者提出的问题及公司回复情况</b></p> <p>公司就投资者在本次说明会中提出的问题进行了回复：</p> <p><b>1、请问公司营收规模很小，为啥不重组扩大营收规模。</b></p> <p>您好！今年公司将从收入和归母净利润及扣非后归母净利润等方面积极努力。民生典当正积极协调收回息费，增加收入，民生保险经纪也正努力增收。感谢您的关注。</p> <p><b>2、您好，公司是否考虑过转让中融信托产品，以消除对公司 2023 年业绩影响的不确定性？谢谢</b></p> <p>您好！相关问题公司将依据相关法规履行信息披露业务，感谢您的关注。</p> <p><b>3、公司有无考虑提前转让中融汇金一号信托？</b></p> <p>您好！相关问题公司将严格按照信息披露管理办法履行披露义务。感谢您的关注。</p> <p><b>4、公司会退市吗？</b></p>

您好！根据规则，股票交易被实施退市风险警示后，首个会计年度的年度报告表明公司符合不存在：“（一）经审计的净利润为负值且营业收入低于 1 亿元，或者追溯重述后最近一个会计年度净利润为负值且营业收入低于 1 亿元；（二）经审计的期末净资产为负值，或者追溯重述后最近一个会计年度期末净资产为负值；（三）财务会计报告被出具保留意见、无法表示意见或者否定意见的审计报告；（四）未在法定期限内披露过半数董事保证真实、准确、完整的年度报告。”任一情形的条件的，公司可以申请对股票交易撤销退市风险警示。

**5、民生控股 ST 民生公司旗下有哪些控股子公司或持有哪些公司股份，其中哪些上市公司股份，每年可以收到这些股份分红大约多少？**

您好，公司子公司包括：北京民生典当有限责任公司，民生保险经纪有限公司和民生国际有限公司。公司通过注册于中国香港的民生国际有限公司持有部分四大国有银行股票，总额不超过人民币 2000 万元，主要以收取红利为主，今年已收到上述股票分红。谢谢关注。

**6、公司现在有哪几个业务板块？**

您好！公司的主营业务为典当和保险经纪业务。感谢您的关注。

**7、公司近期连板的原因是什么？**

您好！公司股价受宏观经济环境、股票市场波动、行业周期及经营业绩等多重因素影响。公司将努力提高盈利能力，以好的业绩回报投资者。感谢您的关注。

**8、公司投资的中融——汇聚金 1 号信托计划，投入本金 1 个亿，相对于公司净资产 8.8 亿来说，占比不小。近期，多家上市公司已发布公告称投资的中融信托产品到期未能获得兑付，也未得到处理方案回复，其中就包括公司购买的同款中融汇聚金 1 号产品。事实上，公司这笔 1 亿本金的投资已踩雷。请陈总介绍一下该信托产品的底层资产情况、预计损**

**失程度和财务处理方法，谢谢！**

鉴于目前市场上中融信托的部分理财产品已出现逾期的情况，公司已密切关注。由于该产品封闭起始日为 2023 年 3 月 1 日，期限为 365 天，且考虑到其非保本理财产品的性质，若其期满不能按合同兑付，公司会将其作为资产负债表日后调整事项予以披露，并根据其实际情况测算该信托产品投资公允价值变动对公司 2023 年业绩的影响，具体金额以年度审计结果为准。

**9、公司投资的中融——汇聚金 1 号信托计划，投入本金 1 个亿，相对于公司净资产 8.8 亿来说，占比不小。近期，多家上市公司已发布公告称投资的中融信托产品到期未能获得兑付，也未得到处理方案回复，其中就包括公司购买的同款中融汇聚金 1 号产品。事实上，公司这笔 1 亿本金的投资已踩雷。请陈总介绍一下该信托产品的底层资产情况、预计损失程度和财务处理方法，谢谢！**

鉴于目前市场上中融信托的部分理财产品已出现逾期的情况，公司已密切关注。由于该产品封闭起始日为 2023 年 3 月 1 日，期限为 365 天，且考虑到其非保本理财产品的性质，若其期满不能按合同兑付，公司会将其作为资产负债表日后调整事项予以披露，并根据其实际情况测算该信托产品投资公允价值变动对公司 2023 年业绩的影响，具体金额以年度审计结果为准。

**10、目前公司经营状况是转好，还是面临更多的困难？**

公司主营为典当业务及保险经纪业务。季报显示，2023 年 1-9 月实现营业收入 3,171.55 万元；实现归属于上市公司股东的净利润 572.24 万元；实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 230.52 万元。无论外部环境是否困难，公司都力争提升经营状况。

**11、大股东目前重点在 ST 泛海重整，而贵公司仅凭自身能力摘星摘帽基本不可能，在大股东只顾不暇的情况下，公司是否能为了其他 79%的股东的利益，走上资产重组的道理？恳请你们了！**

您好，只要是有利于提升公司业绩、有利于公司发展的事项，公司都会努力尝试，感谢您的关注。

12、陈总也是专业对口投资行家，这几年带领高级领导班子却靠“踩红线”搪塞股民投资者；期货投资者如何进入公司名下期货公司投资获利？干的都是指着金饭碗练摊？该拿出实际行动救公司退市的方案吧？

感谢批评。公司持有的民生期货为公司提供了业绩支持。目前公司正通过积极回收典当息费等方式提高收入和净利润。谢谢关注。

13、根据公开的财报显示，公司营业收入逐年下降，从2014年的4.7亿降至2022年的不足两千万。看来典当和保险经纪难以支撑门面。公司有具体的战略规划或计划可以介绍一下吗？

您好，公司2014年收入较高，主要因为当时持有商业子公司股权；转让商业子公司股权后，公司主要从事典当和保险经纪业务。典当业务收入虽不及商业业务高，但利润率较高，因此支撑了公司业绩。受到退市新规的影响，公司面临困难，目前正积极回收典当息费，提高收入。从中长期来看，公司仍将借助市场力量，在做好已有业务的基础上，考虑通过不同方式实现公司的发展。谢谢关注。

14、根据公开的财报显示，公司营业收入逐年下降，从2014年的4.7亿降至2022年的不足两千万。看来典当和保险经纪难以支撑门面。公司有具体的战略规划或计划可以介绍一下吗？

您好，公司2014年收入较高，主要因为当时持有商业子公司股权；转让商业子公司股权后，公司主要从事典当和保险经纪业务。典当业务收入虽不及商业业务高，但利润率较高，因此支撑了公司业绩。受到退市新规的影响，公司面临困难，目前正积极回收典当息费，提高收入。从中长期来看，公司仍将借助市场力量，在做好已有业务的基础上，考虑通过不同方式实现公司的

发展。谢谢关注。

**15、公司长期以来营业收入就没有达到一个亿,在目前整体市场下行,公司3季度营收只有三千多万的情况下,怎样确保能保证公司能不被退市?**

您好!根据规则,股票交易被实施退市风险警示后,首个会计年度的年度报告表明公司符合不存在:“(一)经审计的净利润为负值且营业收入低于1亿元,或者追溯重述后最近一个会计年度净利润为负值且营业收入低于1亿元;(二)经审计的期末净资产为负值,或者追溯重述后最近一个会计年度期末净资产为负值;(三)财务会计报告被出具保留意见、无法表示意见或者否定意见的审计报告;(四)未在法定期限内披露过半数董事保证真实、准确、完整的年度报告。”任一情形的条件的,公司可以申请对股票交易撤销退市风险警示。不论市场环境如何,公司会一直努力。

**16、你好,请问四川置信的资产处置中报已完成3200万,截止今天有没有后续的进展,后面那栋别墅和13套商品房处置的怎样了?**

您好!公司目前正在通过法院执行和跟债务人协商以及拍卖、变卖等方式回收典当息费,公司希望通过这些途径尽快提高收入。公司将依照相关规定履行信息披露义务,感谢您的关注。

**17、公司什么时候能摆脱泛海集团?**

您好!公司目前的第一大股东为中国泛海控股集团有限公司,持股比例为22.56%。除此以外暂无持股5%以上股东。

**18、请问今年年底前估计还能有望清收多少金额?**

您好,公司目前正在通过法院执行和跟债务人协商以及拍卖、变卖等方式回收典当息费,以增加收入。公司希望通过这些途径尽快提高收入。谢谢关注。

**19、刘秘书你好、贵司前期有提到用3.5亿资金用于投资股市或期货、请问是来自公司现自有资金?现资金已进入市场?**

您好！公司自 2017 年至今，证券投资额度保持在 3.5 亿上下，投资范围包括股票、债券、证券回购、证券逆回购、公募基金、证券交易所上市交易的资产支持证券，以及通过投资非保本银行理财产品进行委托理财等。公司会根据资金情况，做好闲置资金的流动性管理。感谢您的关注。

**20、我了解到有个明亚公司保险代理业务做的红红火火，说明这块业务大有可为，咱公司能否研究借鉴下？**

您好，民生保险经纪一直跟市场同行保持合作和交流，也了解该公司的一些情况，感谢您的建议，公司会考虑借鉴市场同行的先进做法。

**21、民生控股 ST 民生主营哪些方面？今年主营收入能否达到一亿以上，会不会继续亏损？**

公司目前主营业务为典当及保险经纪业务。公司会尽最大努力提升收入及净利润。关于公司业绩的情况，公司将严格按照上市规则的相关要求履行信息披露义务。

**22、在“互易通”中 6 月 20 日——公司关于成都置信的抵押房产是这样回答的：成都分公司与置信集团旗下相关公司的债权强制案件目前还在执行过程中，抵押物拍卖工作具体有法院卷的拍卖进程，拍卖信息以法院公告为准。请公司陈总具体介绍一下关于置信集团现在有多少相关抵押资产进入了拍卖程序？一集收回多少资金？还有多少没有被收回？预计今年年底前能收回多少？**

您好，因四川置信借款逾期，民生典当向法院申请了强制执行，根据法院裁决，对部分债权项下抵押资产实施了以物抵债，保证了公司利益。后续公司将继续推进抵押资产处置。谢谢关注。

**23、ST 民控摘帽要达到最低的条件有哪些？公司为此采取了哪些措施，效果怎样？**

您好！根据规则，股票交易被实施退市风险警示后，首个会计年度的年度报告表明公司符合不存在：“（一）经审计的净利润为负值且营业收入低于 1 亿元，或者追溯重述后最近一个会

计年度净利润为负值且营业收入低于 1 亿元；（二）经审计的期末净资产为负值，或者追溯重述后最近一个会计年度期末净资产为负值；（三）财务会计报告被出具保留意见、无法表示意见或者否定意见的审计报告；（四）未在法定期限内披露过半数董事保证真实、准确、完整的年度报告。”任一情形的条件的，公司可以申请对股票交易撤销退市风险警示。公司一直在积极努力。

**24、陈总监你好、请问贵司民生电商股权卖出？主公司目前经营如何、有信心摘星 ST？**

您好，公司目前持有民生电商 4.065% 股权。公司主营为典当业务及保险经纪业务。季报显示，2023 年 1-9 月实现营业收入 3,171.55 万元；实现归属于上市公司股东的净利润 572.24 万元；实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 230.52 万元。公司将会尽最大努力。

**25、你好，贵公司目前经营状况趋势如何，对年底摘帽有信心吗？**

我们会尽最大努力。

**26、靠典当和保险经纪已经到了退市的边缘了，公司计划怎样转型**

您好，公司将在做好典当和保险经纪工作的基础上，从中长期发展角度出发，通过市场做好转型。谢谢关注。

**27、民生控股没有回购股票的计划，是公司对该股票不看好吗？**

您好，关于回购股票事宜，公司会认真研究相关政策并关注二级市场情况，如果相关计划，会按照信息披露相关规则履行披露义务。公司将努力提升经营能力，争取以量好的业绩回报投资者。感谢您的关注和支持。

**28、裕泰大厦的改造进行到哪个流程，已计提多少减值**

您好，今年公司跟大厦所在地有关方面进行过洽谈，但由于该大厦历史遗留问题较多，利益相关方较多，处理进度会受影响。以前年度已计提减值 1985 万元。谢谢关注。

29、你好，股价上涨缺乏动力，保壳关键年其他\*st 或长期经营指标在退市边缘的公司动作频繁，收购资产卖壳重组或换有实力的大股东，至少设立一些子公司或明确投资转型方向，获得投资者的信任和信心，公司口号喊了几年急不可待最后成\*st，好象还稳如泰山投资者看不到方向和希望，股价低请不要讲这是市场行为，难道跟管理层长期无所作为坐吃山空投资者对公司失去信心无所关联吗，请问准备如何转型，有无确定方向考察过合适企业，谢谢

您好，公司考察过一些并购标的，也考察过通过新公司增加新业务，但是受到多方面不利因素的影响没能成功。公司管理团队将会继续通过各种途径增收节支，提升公司业绩和竞争力。感谢您的建议。

30、ST 民生摘帽要达到最低的条件有哪些？公司为此采取了哪些措施，效果怎样？

您好！根据规则，股票交易被实施退市风险警示后，首个会计年度的年度报告表明公司符合不存在：“（一）经审计的净利润为负值且营业收入低于 1 亿元，或者追溯重述后最近一个会计年度净利润为负值且营业收入低于 1 亿元；（二）经审计的期末净资产为负值，或者追溯重述后最近一个会计年度期末净资产为负值；（三）财务会计报告被出具保留意见、无法表示意见或者否定意见的审计报告；（四）未在法定期限内披露过半数董事保证真实、准确、完整的年度报告。”任一情形的条件的，公司可以申请对股票交易撤销退市风险警示。公司一直在积极努力。

31、你好，这几年年年讲转型用词丰富，投资者也充满希望，相信管理层能带领公司转型成功，公司去年是转型成功，经营一年不如一年，转型成了\*st，真让人无语，在资本市场也失去诚信失去信任，请问公司管理层有何措施挽回信誉，是否会坐吃山空看着退市而无所作为，有何保壳措施让投资者相信公司坚定会保壳而不会恶意退市，管理层加工资很积极会带领公司保壳成功转型吗，而不是拿钱不办事年年喊口



号，祝公司今年保壳转型成功，谢谢

您好，公司一直在努力提高收入和净利润。感谢您对公司的信任，消除退市风险是股东和公司管理层的共同期望。谢谢。

32、你好，民控经营一年不如一年，大股东对民控的经营好象缺少支持，对转型也缺少紧迫感，感觉大股东会故意让民控经营恶化而退市，请问大股东还有没有帮助民控今年保壳脱困转型的规划，民控有闲钱去理财去投资为董事们加工资，不想着如何加快转型早日复兴却让自己经营指标年年在退市边缘挣扎，请答复一下公司这是如何运作的，大股东管理层今年会带领公司保壳并成功转型吗，公司的诚信还值得投资者信任吗，今年会是新起点吗，谢谢

您好，公司大股东一直支持公司的发展和转型，但受到宏观经济和过去几年的不利影响，转型不是一蹴而就的。投资的议案是历年都有的，主要考虑是做好闲置资金的流动性管理，即进行短期的低风险投资，而且前三季度投资收益表现不错。谢谢关注。

33、\*st 什么时候能够去掉？

按照深交所股票上市规则第 9.3.7 及 9.3.11 条之规定，若公司 2023 年度报告表明公司符合不存在上市规则第 9.3.11 条第一款第（一）项至第（四）项任一情形的条件的，公司可以向深交所申请对其股票交易撤销退市风险警示。

34、大连热电会重组吗？

相关问题建议咨询相关公司。

35、更换董事长后，有什么新举措？

您好，公司拟定于 11 月 10 日召开股东大会，其中审议议案包括董事会换届选举暨选举第十一届董事会非独立董事的议案，议案通过后，方能产生新一届董事。

36、公司有什么具体办法避免 2023 年年报披露日就是公司退市日？

您好，公司将从提高收入和归母净利润以及扣非后归母净利润等方面加强工作。谢谢关注。

37、公司三季报营业总收入 3172 万离营收一亿还有很大的距离,按以为年份估算不可能达到,那是否意味,公司在年报披露日将会被证监会中止上市?对此公司有什么具体措施?请认真回答,因为这关乎 3 万多投资者的切身利益?

您好,公司将从收入和归母净利润及扣非后归母净利润等方面积极工作。民生典当正积极协调收回息费,增加收入,民生保险经纪也正努力增收。谢谢关注。

38、因为公司质押抵押的四川置信的资产占了很大一笔,请详细具体地说明一下涉及到该公司的资产现在处理的怎么样了?如果还没有拍卖成功,公司将怎样处理?

民生典当团队一直在积极处理有关“置信公司”的抵押资产,推动法院和债务人尽快拍卖抵押资产。如果流拍,将会考虑以物抵债等方式来处理。谢谢。

39、新的领导层上台的主要目的是什么?

您好,公司将于 11 月 10 日进行正常的董事会和监事会换届,同时聘任高级管理人员等,新的团队将继续为提升公司业绩和价值做好工作。

40、公司有回购股票的计划吗?

公司目前无回购股票的计划。

41、公司的大股东有哪些?

您好,公司目前控股股东为中国泛海控股集团有限公司,持有本公司 22.56%的股份。除中国泛海控股集团有限公司外,目前公司无持股 5%以上股东。

42、自己也是期货公司专业人才,公司营收不足 1 亿元是压线状态,为何踌躇不决?

谢谢您的批评和建议。

43、请问您觉得泛海控股会被国家接手吗?

您好,关于泛海控股的相关问题,建议您向泛海控股询问。

44、请问公司是否有转型的考虑,因为本身就处于夕阳行业。请不要回答,谢谢意见,请问有还是没有。



全景  
资本市场服务平台

	您好，为提高公司营业收入及利润水平，公司也的确考察了一些项目目标的。公司会一直努力，力争提高收入和净利润。
附件清单(如有)	
日期	2023-11-08