

证券代码： 000055、200055

证券简称： 方大集团、方大 B

方大集团股份有限公司投资者关系活动记录表

编号： 2023-06

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input checked="" type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（ <u>请文字说明其他活动内容</u> ）
参与单位名称及人员姓名	投资者网上提问
时间	2023 年 11 月 15 日 (周三) 下午 14:00~17:00
地点	公司通过全景网“投资者关系互动平台”采用网络远程的方式召开业绩说明会
上市公司接待人员姓名	董事、总裁：熊希 董事、副总裁：林克槟 独立董事：曹钟雄 董事会秘书：肖杨健
投资者关系活动主要内容介绍	<p>公司就投资者在本次说明会中提出的问题进行了回复：</p> <p>1、三季度以来公司幕墙中标项目大幅减少，大环境下江西项目前景怎样？</p> <p>答：您好，公司已经公告了 2023 年第三季度高端幕墙及材料新签订单和已中标尚未签约订单金额合计 17.95 亿元，实际比去年同期增长 4.62%。</p> <p>公司投资建设方大（赣州）低碳智造总部基地是实施战略规划的需要，建成后将进一步推动公司高端幕墙系统制造业务、PVDF 铝单板等新材料业务的发展，提升公司的竞争力和可持续发展能力，对公司未来发展将产生积极影响。谢谢。</p> <p>2、公司分布式光伏近几年没有新增，有计划进入吗</p> <p>答：您好，公司将依据国家有关光伏产业政策和市场等情况发展公司新能源产业。谢谢。</p>

3、公司业绩良好，但股价低迷，是否会响应国家号召，多分红甚至年中分红，提振股价。

答：您好，公司一直致力于提升投资者回报、保护中小股东权益。自上市以来，除送股、转增股份外，公司累计派发现金红利以及股份回购的资金总额达 15.72 亿元，超过公司从资本市场融资金额，持续切实回报投资者。谢谢！

4、公司有没有执行分红规定

答：您好，公司一直按照上市公司分红的相关规定实施分红，持续回报股东。谢谢！

5、B 股严重低于净资产，怎么看

答：您好，公司一直在关注 B 股市场的发展。谢谢关注！

6、请问我公司目前分拆上市又处于中止状态，何时能够恢复，对于我们股价长期破净是否影响分拆上市

答：您好，公司分拆控股子公司上市尚在推进中，公司会关注市场变化情况。谢谢关注！

7、尊敬的管理层，咨询几个问题：1. 贵公司的股价严重低于净资产。不知道是什么问题？2. 还有贵公司的账户上只有 10 多亿，短期借款还有 20 多亿，贵公司还要投资 22 亿在赣州，请问哪里来的钱？还有分拆上市搞了这么久，目前被中止了，贵公司是不是要考虑一下分拆的时机对不对！3. 现在房地产日薄西山，贵公司投资性房地产现在有没有升值或者贬值，以后打算怎么处理，是出售还是继续持有。

答：您好，（1）公司经营正常，2023 年前三季度，公司实现收入 321,637.30 万元，较上年同期增长 22.94%，截至 2023 年 9 月末，归属于上市公司股东的净利润 26,643.76 万元，较上年同期增长 24.45%。

（2）公司在赣州的投資包括固定資產投入和後續經營所需的流動資金投入，公司將視項目進度分期投入，資金主要來源於自有資金和銀行融資。公司分拆控股子公司上市尚在推進中，公司會關注市場變化情況。

	<p>(3) 公司的投资性房地产目前用于出租，截至 2023 年 6 月 30 日，深圳方大城项目出租率为 86.31%，南昌方大中心项目出租率为 84.83%。谢谢关注！</p> <p>8、另外我公司颠覆性的产品能否公布，与华为合作进展如何？</p> <p>答：您好，公司坚持技术创新，持续投入新产品研发，促进公司发展。公司定期报告曾披露，已研发出能够适用于高速铁路复杂环境下的站台安全门系统，能够实现根据进站高铁的不同车型，智能化对应列车门开启站台安全门，或将开启新的应用场景和广阔市场空间。公司将全力把产品推向市场，尽早实现应用。</p> <p>公司与华为在轨道交通屏蔽门系统数字化运营及维护相关领域进行了积极探讨，未来公司仍将以开放的态度寻求与国内外优秀企业开展探索合作，谢谢关注。</p>
附件清单(如有)	无
日期	2023 年 11 月 15 日