

证券代码：300669

证券简称：沪宁股份

杭州沪宁电梯部件股份有限公司

投资者关系活动记录表

编号：2023 - 002

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	中金银海（香港）基金有限公司总经理兼基金经理雍心；深圳优沃新产业投资控股有限公司徐春珍；天鹰资本天鹰生态副总经理张简一；上海荣晟私募基金管理有限公司执行董事林哲；天演晟泽（上海）资产管理有限公司张国玺；杭州东亚投资咨询有限公司副总经理陈洪刚；中梁供应链管理（天津）有限公司孟祥龙；深圳中嘉科技传媒有限公司总经理黄溪；北京资翼商务服务有限公司总经理吴伟远；山东省微山县招商局孙中新、李自科；
时间	2023年12月04日 16:00-18:00
地点	公司五楼会议室
上市公司接待人员姓名	董事长兼总经理 邹家春 副总经理兼董事会秘书 吴伟忠 证券事务代表：柳红梅

<p>投资者关系活动主要内容介绍</p>	<p>1、请介绍一下电梯行业的情况，当前房地产市场波动是否影响到公司所在的电梯市场？</p> <p>答：根据国家政策导向研究及行业动态等情况综合分析，公司认为，国家在安全发展、绿色发展、高质量发展、实现中国式现代化等战略方面，正在进行全盘规划，这些规划的方向，将给电梯行业带来新机遇，同时也提出了新要求，将促使电梯企业更加聚焦电梯安全的提升，有利于引领行业向高质量方向发展。公司认为，我国电梯市场将继续维持高位运行的态势具有政策保证。</p> <p>电梯市场不同于房地产市场的最大特点，是市场和产品的可循环性。预计到2023年末，在用电梯数量将突破1000万台，电梯更新改造市场逐步形成、加装电梯不断加快、住宅电梯需求高位运行等，电梯综合需求仍将巨大。公司新型安全钳、电子安全钳等一系列迭代产品，正是为瞄准电梯后市场所策划的，这些产品的早日落地，将在今后市场竞争中，赢得主动。</p> <p>2、请介绍一下公司供应链、生产基地和产能情况？</p> <p>答：加上全资子公司，公司现有5个生产基地。</p> <p>2021年底，公司完成IPO募投项目新增70万套安全部件的产能，在此基础上，公司进一步巩固产能和提升生产效率，通过一系列改进和投入，提高生产线的运行效率，进一步释放产能。</p> <p>公司所处的电梯安全部件细分市场，特别要求产品的质量稳定和性能安全可靠。公司从建厂初期，就一直确保主要零部件自制的供应链模式，培育主要零部件供应商，专业服务于公司产品，保证产品质量的高度可控，形成了公司独特的零部件自制模式。</p> <p>2017年公司上市前后，两个主要供应商均成为公司的全资子公司，其供货量占公司主要零件采购的80%左右。公司通过对两大全资子公司进行设备投放、工艺改善、生产协同等，使供应链的产能和效率都得到了较大规模的提升。</p> <p>2021年，公司注册成立全资子公司杭州沪宁新材料技术有限公司，投入建设新的生产基地，加快战略产品产业化落地的技术研究进程。目前，基地厂房建设部分已经结项，质监局等五方单位已完</p>
----------------------	--

成主体结构验收工作，按计划2023年底竣工并投入使用。

3、公司产品涉及整梯吗？

答：不涉及。

4、公司在智能化、数字化方面的应用如何？

答：公司积极推行“自动化、数字化”“两化”模式，向“两化”要效益、要发展，已经建成的和正在调试的“两化”生产线有：智能数字生产调度管理平台；新增一条自动化铸件生产线；多条产品组装和调试自动化装配线；G系列旋压缓冲器全自动生产线系统。

5、请介绍电梯改造、家用梯等情况？

答：预计到2023年末，中国境内在用梯保有量将超过1000万台。这个电梯存量改造市场在以往30多年电梯行业迅猛发展的背景下，后期基数越来越大，据统计，全国目前在用电梯中超过15年的有40多万台，5年内这个数字将达到150万台，对今后电梯的循环发展将起到决定性的作用。

此外，目前我国已经成为世界最大的新装家用电梯市场，国内拥有450万至500万套的别墅存量，如果把乡村自建别墅和多层建筑计算在内，未来家用电梯需求量更为可观。2022年我国家用梯市场增量超过20%，预计未来10年，我国家用电梯市场仍将保持每年两位数左右的递增速度，市场潜力巨大。

公司将针对上述未来市场的特点，认真研究客户结构的变化、购买主体的变化、商业模式的变化等各方面问题，提前瞄准未来发展方向，跟上市场变化潮流。

6、公司之前公告实控人股权转让引入战略投资者，并有投资产业基金的相关公告，请问公司未来战略规划是什么？是否考虑业务转型？

答：实控人通过协议转让股权为公司引入战略投资者的目的，是通过借力受让方的平台和资源，促进公司获得更多的外延发展和

	<p>合作机会，尤其是战略新兴方向转型升级，方式包括但不限于共同发起设立产业基金、共同投资、产业并购等。更好的发挥公司创新优势和产业化落地优势，加快推进公司向新技术、新领域方向融合发展，符合公司长期发展战略，符合国家高质量发展要求，为公司长期、健康、稳定、可持续发展提供保障。</p> <p>7、请谈谈公司为什么能成为“专精特新”“小巨人”企业？</p> <p>答：公司获得2021年工信部第三批“专精特新小巨人”称号，符合其研发占比分类指标，符合其六项必备指标，且全部指标远超过必备指标要求。</p> <p>公司近三年研发投入占比持续保持在5%左右，发明专利数量持续增长。其中创新型发明专利在申报时已达33项，并在获得称号后的两年内持续增长。截至2023年6月30日，共申报专利63项，其中发明专利26项；共授权专利66项，其中发明专利12项。</p>
附件清单（如有）	
日期	2023年12月04日