

债券代码：163015.SH
债券代码：175214.SH
债券代码：175366.SH
债券代码：149407.SZ
债券代码：149509.SZ
债券代码：149632.SZ
债券代码：149748.SZ
债券代码：102282094.IB
债券代码：102282780.IB
债券代码：102381152.IB
债券代码：102381150.IB

债券简称：H19 碧地 3
债券简称：H20 碧地 3
债券简称：H20 碧地 4
债券简称：H1 碧地 01
债券简称：H1 碧地 02
债券简称：H1 碧地 03
债券简称：H1 碧地 04
债券简称：22 碧桂园 MTN001
债券简称：22 碧桂园 MTN002
债券简称：23 碧桂园 MTN001
债券简称：23 碧桂园 MTN002

碧桂园地产集团有限公司

关于终止主体及相关债券债项评级的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、评级终止情况

（一）评级机构名称

中诚信国际信用评级有限责任公司（以下简称“中诚信国际”）。

（二）终止对象

此次终止对象涉及碧桂园地产集团有限公司（以下简称“碧桂园地产”）主体及下述债券的债项信用评级：

债券代码	债券简称
163015.SH	H19 碧地 3
175214.SH	H20 碧地 3
175366.SH	H20 碧地 4
149407.SZ	H1 碧地 01
149509.SZ	H1 碧地 02
149632.SZ	H1 碧地 03
149748.SZ	H1 碧地 04
102282094.IB	22 碧桂园 MTN001
102282780.IB	22 碧桂园 MTN002
102381152.IB	23 碧桂园 MTN001
102381150.IB	23 碧桂园 MTN002



（三）终止前的评级结论

根据中诚信国际于 2024 年 1 月 9 日发布的《中诚信国际关于终止碧桂园地产集团有限公司主体和相关债项信用评级的公告》（信评委公告[2024]018 号），终止前碧桂园地产主体信用等级为 AAA，评级展望为稳定，维持上述债项信用等级为 AAA，评级结果有效期为受评债券的存续期。

（四）终止时间及原因

出于商业原因，根据相关监管规定和《中诚信国际终止评级制度》，经中诚信国际信用评级委员会审议决定，中诚信国际自 2024 年 1 月 9 日起，终止对碧桂园地产主体信用评级及“H19 碧地 3”、“H20 碧地 3”、“H20 碧地 4”、“H1 碧地 01”、“H1 碧地 02”、“H1 碧地 03”、“H1 碧地 04”、“22 碧桂园 MTN001”、“22 碧桂园 MTN002”、“23 碧桂园 MTN001”、“23 碧桂园 MTN002”的债项信用评级，并将不再更新其信用评级结果。

二、影响分析

上述事项预计不会对公司生产经营、财务状况及偿债能力产生重大不利影响，预计不会对公司存续公司债券的兑付安排产生重大不利影响。

敬请广大投资者关注公司公告，注意投资者风险。

特此公告。

（以下无正文）



（本页无正文，为《碧桂园地产集团有限公司关于终止主体及相关债券债项评级的公告》之盖章页）

