

证券代码：002930

证券简称：宏川智慧

广东宏川智慧物流股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2024-010

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请注明具体事项）
参与单位名称及人员姓名	静远资本：陈望、董凯
时间	2024年3月19日下午
地点	公司会议室
上市公司接待人员姓名	公司董事长、总经理：林海川 公司董事会秘书：王明怡 公司投资者关系主任：胡涛
投资者关系活动主要内容介绍	<p>问题 1、近年来化工仓储行业的供给端规模变化情况？</p> <p>答复：近年来，国家对于安全生产、环境保护的重视程度不断提高，化工仓储行业受到的监管日趋严格，新建项目审批困难且建设周期较长，行业中部分“小散乱差”污染企业会面临关停的风险，化工仓储行业产能供给增长受到限制。</p> <p>问题 2、公司资产负债率情况如何？</p> <p>答复：截至 2023 年 9 月 30 日，公司资产负债率为 66.81%。目前，公司的偿债能力和运营能力良好，各项财务指标健康。</p> <p>基于土地、码头等优质资产、自身优良的资信水平以及良好的现金流状况，公司与银行长期保持着稳定的合作关系；同时，公司根据自身的战略规划，在保障正常生产经营和项目建</p>

设资金需要的同时，统筹协调资源，积极拓展融资渠道，与相关金融机构保持着常态化的沟通对接，紧密关注市场资金价格变化，将会根据贷款利率、期限、资金使用效率等各方面因素综合考虑选择合作金融机构和融资产品，争取降低财务成本，优化贷款结构。

在未来的并购发展进程当中，公司将持续切实做好经营管理，优化内部控制体系，合理利用资本市场各类融资工具，统筹考虑公司发展与负债的关系，持续稳健经营。

问题 3、公司主要的独特优势有哪些？

答复：第一，专业人才优势：化工仓储行业对高层管理人员的专业性要求极高，公司旗下仓储基地/库区的庞大体量使得公司可以在各中心及职能部门均配备专业管理人才，公司也通过每年持续的股权激励计划的实施来充分调动专业管理人才及核心骨干的积极性和创造性，有效提升核心团队凝聚力，公司拥有较高的专业化管理水平。

第二，知识共享优势：公司旗下仓储基地/库区数量较多，且各仓储基地/库区面对的监管法规、客户需求、设备设施较为相似，仓储基地/库区之间可相互学习交流，形成知识共享优势，实现共同进步。

第三，集群和网络优势：公司旗下仓储基地/库区均分布在中国经济发达、产业聚集的粤港澳大湾区、长三角、东南沿海、环渤海经济圈、成渝地区双城经济圈，拥有明显的区位优势以及集群效应和网络效应，具备行业领先的商务协同优势；同时，公司也依托分布在各地仓储基地/库区的集群优势和庞大存货，可以为客户提供货物通存通兑服务，实现同品质、同数量的化工产品异地存取服务，有效降低客户综合物流成本，提升客户运营效率，增强公司客户粘性。

	<p>问题 4、公司关于化工仓库发展规划如何？</p> <p>答复：公司未来将依托自身品牌优势，持续在经济活跃、产业聚集的区域通过扩建、新建以及并购等多种方式增加第二主业化工仓库体量，逐渐形成规模优势。</p>
<p>附件清单 (如有)</p>	<p>无</p>
<p>日期</p>	<p>2024-3-19</p>