

证券代码：002596

证券简称：海南瑞泽

海南瑞泽新型建材股份有限公司

投资者关系活动记录表

编号：2024-002

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input checked="" type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	通过全景路演（ http://rs.p5w.net ）参与“2023年度海南辖区上市公司业绩说明会暨投资者集体接待日”活动的全体投资者
时间	2024年5月14日（周二）下午 14:00-17:00
地点	全景路演（ http://rs.p5w.net ）
上市公司接待人员姓名	董事会秘书：于清池 财务总监：张贵阳
投资者关系活动主要内容介绍	<p>公司于 2024 年 5 月 14 日 14:00-17:00 在全景路演（http://rs.p5w.net）参与“2023年度海南辖区上市公司业绩说明会暨投资者集体接待日”活动。本次业绩说明会采用网络远程的方式举行。业绩说明会问答环节主要内容如下：</p> <p>1、您好，请问公司管理层如何看待市值管理工作？</p> <p>答：感谢您的关注！市值管理作为上市公司治理不可或缺的核心组成部分，公司强调突出主业，提质增效，提高公司治理能力，运用好“分红”“回购”“增持”工具，强化对投资者、分析师、媒体、监管层的关系管理，做好投资者沟通和市场预期管理工作。</p> <p>2、请问海南 2025 封关，对公司混凝土业务有什么影响？</p>

答：感谢您对公司的关注！海南 2025 封关在即，势必会吸引国内外企业到海南投资兴业，落地项目会增多，在建项目也会快速推进，市场对建材产品的需求相应会增加，公司是海南大型的商品混凝土供应商，公司有望增加商品混凝土市场份额，提高营业收入。

3、请问于总，广东绿润营收对公司营收的占比是多少，如果不计提资产减值，近两年净利润是多少？

答：感谢您的关注！广东绿润营收对公司营收的占比是 23.88%。

4、公司会不会 ST，又被交易所下了问询函，请问公司有没有持续经营不善的风险？

答：感谢您的关注！2024 年一季度，公司的归母净利润、经营活动产生的净现金流等财务指标持续好转。

5、于董秘你好，请问海南瑞泽在海南占有多少面积的土地呢？另请问公司的商品混凝土在海南和河北雄安发展如何？看报表商品混凝土年年都盈利很好，就是园林绿化连年亏损，为什么不把亏损的园林绿化公司关闭或注销或转让呢？专业经营商品混凝土公司就能保持年年都有优良的好业绩！谢谢！

答：感谢您的关注！公司目前拥有国有工业用地 388.18 亩。公司是海南省大型商品混凝土生产企业，在海南省占有较高的市场占有率，公司有 22 年生产商品混凝土的历史，有丰富的管理经验。公司在河北雄安也与当地政府平台公司合资成立项目公司，生产商品混凝土产品，目前生产经营正常，给公司带来了很好的收益。近两年的亏损，主要是计提资产减值导致。公司也在积极筹划对无效资产进行处置，力图尽早甩包袱，轻装前行，但是这需要一定的时间，也存在一定的

	<p>困难，我们在努力的路上！</p> <p>6、请问张总，从财务上看一季度情况来看，公司运营稍微有一点点好转，请问二季度到目前为止是否乐观。会不会出现去年二季度突然走差的情况？</p> <p>答：感谢您的关注！一季度公司商品混凝土业务营业收入占公司合并报表营业收入的比例超过 70%，随着海南自贸港封关的临近，对海南的基础设施投资增加，目前公司商品混凝土业务订单充足，目前公司生产经营正常，没有发现突然走差的因素；请关注公司的信息披露。</p>
附件清单（如有）	无
日期	2024-05-15