

## 万方城镇投资发展股份有限公司投资者关系活动记录表

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input checked="" type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	投资者网上提问
时间	2024年5月29日(周三) 下午 15:00~16:30
地点	公司通过全景网“投资者关系互动平台”( <a href="https://ir.p5w.net">https://ir.p5w.net</a> )采用网络远程的方式召开业绩说明会
上市公司接待人员姓名	1、 副董事长兼总经理刘玉 2、 副总经理董威亚 3、 财务总监谌志旺
投资者关系活动主要内容介绍	<p style="text-align: center;"><b>投资者提出的问题及公司回复情况</b></p> <p>公司就投资者在本次说明会中提出的问题进行了回复：</p> <p><b>1、 请问刘总，万方大股东的股权正在存在变数，是否因此影响万方的前景，或被戴帽呢？</b></p> <p>感谢您的提问，若万方源持有的公司股份 9,086 万股被违约处置，将造成公司控股股东、实际控制人发生变更。</p> <p><b>2、 请你公司分别结合百奥公司和东巽生物的所属行业发展趋势、市场地位、竞争格局、主营业务开展状况、投资时间、持股比例、投资成本、近三年主要财务数据、减值测试情况、减值测试主要参数及选取依据等，说明报告期内对两家公司未计提减值准备的原因及合理性，是否符合《企业会计准则》有关规定，财务等方面有无虚假记载</b></p> <p>感谢您的提问，具体情况后续请关注公司后期披露的《关于对万方城镇投资发展股份有限公司 2023 年年报的问询函回复》。</p>

### 3、万方的军工业务主要包括哪些？

公司控股子公司铸鼎工大自设立以来一直致力于高硅铝合金、梯度硅铝复合材料、异质结构功能材料等新一代电子封装新材料及产品的开发和产业化、规模化推广工作。公司控股子公司新瑞光的主营业务是为航空、航天、船舶、兵装行业的飞行器、航行器、车载装备中的轻量化、高精度、高强度重要金属功能部件的精密加工与特种焊接制造。

### 4、公司股票二级市场大起大落，是否还有没披露的信息？

感谢关注，公司目前不存在应披露未披露的事项，不存在违反信息公平披露的情形。

### 5、公司有个回购计划吗

公司暂未有回购计划，感谢您的关注。

### 6、公司有固态电池的研发吗

感谢您的关注，公司不存在固态电池的研发业务。

### 7、公司的股票概念里有相关电磁屏蔽概念，但是贵公司被问到时却又否认了该概念的存在，是不是很矛盾

感谢您的关注，公司及子公司不存在抗干扰和电磁屏蔽等方面的技术储备。请投资者注意投资风险。

### 8、公司目前有回购计划吗

公司暂未有回购计划，感谢您的关注。

### 9、贵公司生物疫苗业务还在推进吗？

感谢您的提问，公司计划于 2024 年度处置公司生物疫苗业务的联营子公司股权。

### 10、请问刘总，万方子公司东巽的虾青素在扩产能。那一年的营收预计可以达到多少呢？谢谢！

感谢您的关注，由控股子公司吉林万方东巽虾青素产业科技发展有限公司投资建设的“年产 1.2 万吨天然红法夫酵母虾青素项目”，将分三期建设，公司目前尚处于一期工程建设中，项目建设进度和完工时间仍存在不确定性，短期内不会对公司营业收入产生重大影响。

11、刘总您好，请问公司今年经营状况有何重大改变吗，怎么看待最近贵公司股票的异常波动

感谢您的提问，公司的经营情况请详见公司公告；公司股票的异常波动属于市场行为，请投资人谨慎投资。

12、请问刘总，万方不存在退市风险警示，那有没有存在风险警示即 ST 呢？谢谢！

感谢您的关注，根据《深圳证券交易所股票上市规则》及中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）出具的 2023 年度审计报告，公司目前不存在其他退市风险警示的情形。

13、请问公司未来响应国家的债转股政策吗

感谢您的关注，公司暂无债转股的计划，后续的公司发展请关注公司公告。

14、九台农商银行会债转股成为上市公司大股东吗？到时白山财政局会因大股东变更而控股权缺失吗？

感谢您的提问，若万方源持有的公司股份 9,086 万股被违约处置，将造成公司控股股东、实际控制人发生变更。

15、公司有重组计划吗

感谢您的关注，公司暂无重组计划。

16、贵公司是否有 st 的风险

感谢您的提问，根据《深圳证券交易所股票上市规则》及中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）出具的 2023 年度审计报告，公司目前不存在退市风险警示的情形，请关注公司后续公告。

17、请问刘总，万方被风险警示（即 ST）或退市风险警示（即 \*ST）有可能吗？两种风险戴帽都是目前市场最大的风险，对投资者都是一种摧残！

您好，感谢您的提问，根据《深圳证券交易所股票上市规则》（2024 年修订）及中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）出具的 2023 年度审计报告，公司目前不存在退市风险警示的情形。请持续关注公司后续公告。

**18、九台农商银行的二审有时间了吗？**

感谢您的关注，九台农商银行的二审时间后续请关注公司公告。

**19、贵公司近期是否计划重组？**

感谢您的提问，公司暂无重组计划。

**20、目前第二季度是否会盈利**

感谢您的提问，公司二季度的盈利情况请关注公司半年度的定期报告。

**21、虾青素什么时候能够量产**

您好，感谢您的提问，由控股子公司吉林万方东巽虾青素产业科技发展有限公司投资建设的“年产 1.2 万吨天然红法夫酵母虾青素项目”，将分三期建设，公司目前尚处于一期工程建设中，项目建设进度和完工时间仍存在不确定性，短期内不会达到量产，亦不会对公司营业收入产生重大影响。

**22、董秘，您好！公司在使用权资产的管理上有哪些具体的风险控制措施？在当前经济环境下，如何确保租赁负债的可持续性和现金流稳定性呢？！**

感谢您的关注，公司使用权资产整个比例较小，公司有风险评估机制，根据公司的财务预算和资金计划，做好租赁负债的可持续性和后续的资金安排。

**23、二审判决结果什么时候出来**

您好，感谢您的提问，请关注公司后续公告。

**24、你好，本人阅读贵公司 2023 年年报里面说虾青素年产 12000 吨，并且在 2024 年 5 月建厂，然而到 2024 年 5 月 24 日公告才拿地，是否有夸大其词？还有虾青素的目标客户是否有无？**

您好，感谢您的提问，由控股子公司吉林万方东巽虾青素产业科技发展有限公司投资建设的“年产 1.2 万吨天然红法夫酵母虾青素项目”，将分三期建设，公司目前尚处于一期工程建设中，项目建设进度和完工时间仍存在不确定性，短期内不会对公

司营业收入产生重大影响。

**25、贵公司业绩常年不好，有没有重组计划？**

感谢您的关注，公司暂无重组计划，后续公司发展请持续关注公司公告。

**26、公司目前有重组的计划吗**

感谢您的提问，公司目前暂无重组计划。

**27、九台农商银行的二审大概什么时候？**

感谢您的提问，九台农商银行的二审时间请关注公司公告。

**28、请问刘总，戴帽有两种，一种是警示风险被戴 ST，另一种是退市风险警示被戴\*ST。这两种风险有可能在万方身上发生吗？谢谢！**

感谢您的提问，根据《深圳证券交易所股票上市规则》及中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）出具的 2023 年度审计报告，公司目前不存在退市风险警示的情形，请关注公司后续公告。

**29、贵公司下属单位哈尔滨材料科技公司是否有提供给英伟达所需的材料了？**

感谢关注，公司目前暂未向英伟达提供材料。

**30、请问万方的问询函何时回复呢？以及万方被戴帽的可能性有多大？**

您好，感谢提问，公司于 2024 年 5 月 28 日披露了《关于延期回复深圳证券交易所 2023 年年报问询函的公告》，公司向深圳证券交易所申请延期五个交易日（即 2024 年 6 月 3 日）回复本次问询函。根据《深圳证券交易所股票上市规则》及中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）出具的 2023 年度审计报告，公司目前不存在退市风险警示的情形。请关注公司后续公告。

**31、在城市维护建设税和其他税项的规划上，公司如何平衡税负和盈利的关系？面对可能的税制改革，公司是否有应对策略以保持财务灵活性？**

感谢您的提问，依法纳税是每个企业应尽的义务，做为上市

公司，我公司也积极的承担依法纳税的社会责任，同时，我公司实时关注国家出台的各项优惠政策，依法充分享受国家给予纳税人的税改红利。

**32、针对租赁负债的利息费用，公司是否有策略来优化利率风险？在利率波动加剧的情况下，公司如何平衡财务成本与业务扩张的需求？**

感谢您的关注，目前公司租赁负债利息费用整体占比不高，利率风险可控。

**33、贵公司到底业绩怎么样？今年会带 st 帽子吗？**

2023 年度，公司全年实现营业收入约为 1.67 亿元，归属于上市公司股东的净利润约为-521 万元。根据《深圳证券交易所股票上市规则》（2024 年修订）及中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）出具的 2023 年度审计报告，公司目前不存在退市风险警示的情形。

**34、董秘，公司在经营租赁业务方面，如何评估和选择承租人信用风险？近年来，经营租赁的坏账率趋势如何，是否对公司财务健康构成威胁？**

感谢您的提问，目前公司对外经营租赁的业务占比企业整体营收较小，公司会对准承租人的信用先进行初步考量再考虑后续的合作。根据过往三年的经营租赁情况，公司未产生坏账损失，不会对公司的财务健康构成威胁。

**35、贵公司今年能盈利吗**

感谢提问，请持续关注公司 2025 年 4 月 30 日前披露的《2024 年年度报告》。

**36、贵公司现在主要是军工生产吗**

感谢您的提问，公司业务主要包括军工业务和农业业务。

**37、了解到子公司哈尔滨铸鼎工大新材料科技有限公司享受高新技术企业的税收优惠，这对公司整体税负和盈利能力有何显著影响？未来几年，公司是否有计划进一步开发更多享有税收优惠的项目？**

	<p>感谢您的提问，公司子公司哈尔滨铸鼎工大新材料科技有限公司近三年来一直处于盈利状态，作为高新技术企业，企业所得税的税赋享受 15% 的税收优惠政策，提升了公司的盈利水平；后续公司的项目投资计划请关注公司的公告。</p> <p><b>38、请问回复深交所回复函后公司是否可能被 ST?</b></p> <p>回复：您好，感谢您的提问，根据《深圳证券交易所股票上市规则》（2024 年修订）及中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）出具的 2023 年度审计报告，公司目前不存在退市风险警示的情形。请持续关注公司后续公告。</p> <p><b>39、请问回复问询函后是否会 ST?</b></p> <p>您好，感谢您的提问，根据《深圳证券交易所股票上市规则》（2024 年修订）及中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）出具的 2023 年度审计报告，公司目前不存在退市风险警示的情形。请持续关注公司后续公告。</p> <p><b>40、请问贵公司今年有希望做到营业收入 3 亿以上吗</b></p> <p>感谢您的关注，公司具体的经营数据企业会如期履行信息披露义务，请持续关注公司的后续公告。</p>
附件清单(如有)	
日期	2024-05-29 16:49:31