

证券代码：002372

证券简称：伟星新材

## 浙江伟星新型建材股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2024-028

<b>投资者关系活动类别</b>	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他
<b>参与单位名称及人员姓名</b>	麦格理：黄晓龄；兴证全球基金：程奎皓。
<b>时间</b>	2024年9月26日
<b>地点</b>	公司会议室
<b>上市公司接待人员姓名</b>	李晓明、陈银琼
<b>投资者关系活动主要内容介绍</b>	<p>1、请问公司各项业务的销售收入占比？</p> <p>答：2024年半年度公司零售业务、工程业务销售收入占比大致为69%:31%。</p> <p>2、请问公司如何看待房地产的利好政策？</p> <p>答：房地产利好政策的出台确实会给公司的业务带来一定的积极影响，但是具体落实到业务层面会存在一定的滞后性。</p> <p>3、请介绍一下公司的星管家服务？</p> <p>答：公司在行业内首创“星管家”服务，旨在为业主提供安全可靠的管道系统的同时，通过“三免一告知”的方式，减少安装隐患，真正解除其后顾之忧。“星管家”服务主要包括以下内容：①产品真伪鉴定，确保业主使用的是公司的高品质产品；②高倍水压测试等检测服务，为安装完毕的管道进行“系统体检”，减少安全隐患；③拍摄录制管路走向图，方便业主日后管路改造和软装；④专业讲解产品知识和使用须知，帮助业主了解并选择合适的管道及知晓今后使用中的注意事项。</p> <p>4、请问公司现有经销商及终端网点情况？</p> <p>答：目前公司拥有一级经销商1000多家，总体较为稳定；终端营销网点31,000多家。</p> <p>5、请问公司产品的价格体系是否会调整？</p>

	<p>答：公司产品的定价总体执行成本加成的原则，一般零售类产品的价格体系基本保持稳定；工程业务随行就市，按单定价。</p> <p>6、当前市场环境低迷，请问公司零售业务如何规划发展？</p> <p>答：对于零售业务，公司主要做好以下三点：一是进一步完善渠道建设，不断提升市场占有率；二是扩品类，加大同心圆业务拓展力度，提升户均额；三是加快商业模式升级，不断强化核心竞争力，推动公司持续稳健发展。</p> <p>7、请问公司对于净水业务的调整措施有哪些？</p> <p>答：公司净水业务重点就组织变革、产品创新、渠道赋能以及商业模式等方面进行了优化和完善，希望后续逐步见到成效。</p> <p>8、请问公司新一期股权激励计划的规划？</p> <p>答：股权激励是公司长效激励机制之一，会持续开展，具体时间与方案将根据发展需要并综合多方面因素而定。</p> <p>9、公司 2024 年上半年销售费用增加较多的原因有哪些？</p> <p>答：公司上半年销售费用同比增长较多主要系品牌宣传及服务端投入增多和浙江可瑞等公司并表所致。</p> <p>10、请问公司的分红政策是否会有变化？</p> <p>答：公司的分红政策总体比较稳定，未来会继续遵循《公司章程》《公司未来三年股东回报规划》等规定，综合考虑多种因素后提出当年的利润分配方案。</p> <p>11、请问公司资本开支情况？</p> <p>答：公司目前资本开支主要为生产基地的扩建、设备的新增与智能化改造等，近几年的资本开支基本上为每年 2-3 亿元左右。</p>
附件清单（如有）	无
日期	2024 年 9 月 26 日