

招商科创孵化器封闭式基础设施证券投资基金关于运营管理 机构高级管理人员变更情况的公告

一、公募REITs基本信息

公募REITs名称	招商科创孵化器封闭式基础设施证券投资基金
公募REITs简称	招商科创REIT
场内简称	招商科创（扩位简称：招商科创REIT）
公募REITs代码	508012
公募REITs合同生效日	2024年12月17日
基金管理人名称	招商基金管理有限公司
基金托管人名称	上海浦东发展银行股份有限公司
公告依据	《中华人民共和国证券投资基金法》及配套法规、《公开募集基础设施证券投资基金指引（试行）》《上海证券交易所公开募集基础设施证券投资基金（REITs）业务办法（试行）》《上海证券交易所公开募集基础设施证券投资基金（REITs）规则适用指引第5号—临时报告（试行）》等有关规定及《招商科创孵化器封闭式基础设施证券投资基金基金合同》《招商科创孵化器封闭式基础设施证券投资基金招募说明书》

二、基础设施项目基本情况

本基金基础设施项目包括国定路1号楼、国定路3号楼、湾谷园B5号楼，项目公司为上海科汇智创项目管理有限公司，项目类型为园区基础设施，项目所在地为上海市杨浦区。本基金以获取基础设施项目租金等稳定现金流为主要目的，通过积极主动运营管理基础设施项目，力求提升基础设施项目的运营收益水平，实现基础设施项目现金流长期稳健增长。

本基金运营管理机构包括运营管理统筹机构上海杨浦科技创业中心有限公司（以下简称“杨科创”）和运营管理实施机构上海科优达科技发展

有限公司（以下简称“科优达”）。截至本公告发布日，运营管理机构未发生变更且运营管理能力稳定。

三、运营管理机构高级管理人员变更情况

本基金管理人于2025年4月1日收到杨科创通知，因杨科创第八届董事会届满到期，经杨科创新一届董事会决议，聘任颜明峰先生、张建先生、邹叔君先生、吉志军先生担任杨科创副总经理；聘任张建先生担任杨科创财务负责人，黄霞女士不再担任杨科创财务负责人；聘任吴冕先生担任杨科创董事会秘书，顾莹姝女士不再担任杨科创董事会秘书。具体人员简历如下：

颜明峰，男，高级经济师，现任上海技术交易所总裁，中国技术市场协会副会长，上海市技术市场协会会长，上海市科技成果转化标准化技术委员会副主任委员，主要负责技术要素市场板块全面工作。

张建，男，中级经济师，现任上海科辰创业投资有限公司执行董事、上海科优达科技发展有限公司总经理，具有丰富的科技企业投融资服务经验和园区运营管理经验，主要负责科技金融板块全面工作。

邹叔君，男，高级经济师，现任国家技术转移东部中心执行总裁，上海市地方标准化技术委员会副主任委员，长期从事技术转移、成果转化、科技投资等方面工作，主要负责研发与转化功能型平台板块全面工作。

吉志军，男，现任上海科佑企业发展有限公司总经理，中国（上海）创业者公共实训基地“云智汇”园区负责人，具有丰富的科技园区运营与孵化企业服务经验，主要负责产业孵化板块全面工作。

吴冕，男，中级经济师，现任杨科创办公室主任，上海中小企业研发外包服务中心主任。

杨科创已就前述事项履行完成相关决策程序。

四、对基础设施项目运营情况、经营业绩、现金流和基金份额持有人权益的影响分析

目前本基金运营管理机构经营管理团队稳定，履职正常，本次运营管理机构高级管理人员变动系运营管理机构内部正常人事调整，不影响运营管理机构稳定运营管理能力，对基础设施项目运营情况、经营业绩、现金流和基金份额持有人权益无不利影响。

本公告内容已经本基金基础设施项目运营管理机构确认。

五、相关机构联系方式

本基金份额持有人及希望了解本基金其他有关信息的投资者，可以登录本基金管理人网站（www.cmfchina.com）或拨打基金管理人客户服务中心电话（400-887-9555）咨询相关事宜。

六、其他提示

基金管理人承诺以诚实信用、勤勉尽责的原则管理和运用基金资产，但不保证基金一定盈利，也不保证最低收益。销售机构根据法规要求对投资者类别、风险承受能力和基金的风险等级进行划分，并提出适当性匹配意见。投资者在投资基金前应认真阅读《招商科创孵化器封闭式基础设施证券投资基金基金合同》《招商科创孵化器封闭式基础设施证券投资基金招募说明书》和基金产品资料概要等基金法律文件，全面认识基金产品的风险收益特征，在了解产品情况及销售机

构适当性意见的基础上，根据自身的风险承受能力、投资期限和投资目标，对基金投资作出独立决策，选择合适的基金产品。基金管理人提醒投资者基金投资的“买者自负”原则，在投资者作出投资决策后，基金运营状况与基金净值变化引致的投资风险，由投资者自行负责。

特此公告。

招商基金管理有限公司

2025年4月2日