

债券代码：184681.SH
债券代码：2380010.IB
债券代码：184218.SH
债券代码：2280013.IB
债券代码：152017.SH
债券代码：1880253.IB

债券简称：23 滨江 01
债券简称：23 滨江投资债 01
债券简称：22 滨江 01
债券简称：22 滨江投资债 01
债券简称：PR18 滨江
债券简称：18 滨江投资债

天风证券股份有限公司

关于南京滨江投资发展有限公司股权结构发生变更 的债权代理事务临时报告

天风证券股份有限公司作为 2018 年南京滨江投资发展有限公司公司债券、2022 年第一期南京滨江投资发展有限公司公司债券、2023 年第一期南京滨江投资发展有限公司公司债券的债权代理人，持续密切关注对债券持有人权益有重大影响的事项。根据相关约定，现就发行人重大事项报告如下：

一、公司股权结构变更背景

根据公司股东会决议，将建信金融资产投资有限公司、工银金融资产投资有限公司持有的公司 15.94% 股权（各 7.97% 股权）转由南京江宁滨江物流有限公司持有。

二、变更前公司股权结构

上述股权变更前，公司股权结构如下：

序号	股东名称	出资比例
1	南京市江宁区人民政府国有资产监督管理委员会	29.42%
2	南京江宁城市建设集团有限公司	19.55%
3	南京江宁交通建设集团有限公司	19.55%
4	南京江宁国有资产经营集团有限公司	14.92%

5	建信金融资产投资有限公司	7.97%
6	工银金融资产投资有限公司	7.97%
7	南京东山投资发展集团有限公司	0.62%
合计		100.00%

三、变更后公司股权结构

上述股权变更后，公司股权结构如下：

序号	股东名称	出资比例
1	南京市江宁区人民政府国有资产监督管理委员会	29.42%
2	南京江宁城市建设集团有限公司	19.55%
3	南京江宁交通建设集团有限公司	19.55%
4	南京江宁滨江物流有限公司	15.94%
5	南京江宁国有资产经营集团有限公司	14.92%
6	南京东山投资发展集团有限公司	0.62%
合计		100.00%

四、新增股东情况

南京江宁滨江物流有限公司，成立于 2009-05-19，法定代表人为黄伟鑫，为有限责任公司，控股股东及实际控制人为南京市江宁区人民政府，注册地址为南京市江宁滨江经济开发区天成路 18 号，注册资本 200,000 万元人民币，经营范围为物流业相关基础设施建设及相关服务；仓储服务、货运代理（代办）、货运配载、搬运装卸、货物仓储设施的租赁；承办海运、陆运、空运、快递进出口货物的国际运输代理业务（国际船舶运输及国际班轮运输代理除外）；物流咨询；经济信息咨询；物业管理；金属制品加工；金属材料及制品、建筑材料、电器机械销售；其他建筑工程施工及服务；自营和代理各类商品和技术的进出口业务（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

五、独立性情况

变更后，公司严格按照《公司法》《证券法》等法律法规和《公司章程》要求规范运作，在资产、人员、机构、财务、业务经营等方面与控股股东、实际控制人保持独立。

六、影响分析和应对措施

发行人认为，本次股权结构变更后，公司控股股东及实际控制人均未发生变化。本次股权结构变更对公司治理、生产经营、财务状况和偿债能力无重大不利影响。

天风证券股份有限公司作为上述债券债权代理人，根据《债权代理协议》要求出具本债权代理事务临时报告，并就发行人上述重大事项提醒投资者关注相关风险。

特此公告。

（本页无正文，为《天风证券股份有限公司关于南京滨江投资发展有限公司股权结构发生变更的债权代理事务临时报告》之盖章页）



天风证券股份有限公司

2025 年 4 月 29 日