

附錄五

送呈公司註冊處處長及展示文件

送呈公司註冊處處長的文件

隨附本文件一併送呈香港公司註冊處處長登記的文件(其中包括)：

- (a) 本文件附錄五「其他資料—專家同意書」所述的書面同意書；及
- (b) 本文件附錄五「有關業務的進一步資料—重大合約概要」所述的重大合約副本。

展示文件

下列文件將自本文件日期起計14日內(包括該日)於聯交所網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站(www.saintbella.com)發佈。

- (a) 大綱及細則；
- (b) 安永會計師事務所編製的會計師報告，全文載於本文件附錄一；
- (c) 安永會計師事務所編製的本集團[編纂]財務資料報告，全文載於本文件附錄二A；
- (d) [編纂]
- (e) 本公司截至2022年及2023年12月31日止年度的經審核合併財務報表；
- (f) 本文件附錄三所述我們的開曼群島法律顧問康德明律師事務所就《開曼群島公司法》的若干方面編製的意見函；

附錄五

送呈公司註冊處處長及展示文件

- (g) 我們的中國法律顧問通商律師事務所就本集團及我們於中國內地的物業權益的若干方面編製的法律意見；
- (h) 《開曼公司法》；
- (i) 弗若斯特沙利文報告；

附錄五

送呈公司註冊處處長及展示文件

- (j) 本文件附錄四「法定及一般資料 — E.其他資料 — 8.專家同意書」所述的書面同意書；及
- (k) 本文件附錄四「法定及一般資料 — B.有關業務的進一步資料 — 1.重大合約概要」所述的重大合約。