

[待插入會計師行的信頭]

就歷史財務資料致武漢大眾口腔醫療股份有限公司董事及海通國際資本有限公司的會計師報告

緒言

我們就第I-4至I-77頁所載武漢大眾口腔醫療股份有限公司（「貴公司」）及其附屬公司（統稱「貴集團」）的歷史財務資料出具報告，有關財務資料包括貴集團截至2022年、2023年及2024年12月31日止年度各年（「有關期間」）的綜合損益及其他全面收益表、權益變動表及現金流量表，以及貴集團於2022年、2023年及2024年12月31日的綜合財務狀況表及貴公司於該等日期的財務狀況表，以及重大會計政策資料及其他說明資料（統稱「歷史財務資料」）。第I-4至I-77頁所載的歷史財務資料構成本報告的組成部分，乃為載入貴公司就貴公司股份在香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板首次[編纂]而刊發的日期為[編纂]的文件（「文件」）而編製。

董事就歷史財務資料承擔的責任

貴公司董事負責根據歷史財務資料附註2.1所載的編製基準編製真實而公允的歷史財務資料，並負責董事認為必要的內部控制，以使歷史財務資料的編製不存在由於欺詐或錯誤而導致的重大錯誤陳述。

申報會計師的責任

我們的責任是對歷史財務資料發表意見並向閣下報告我們的意見。我們根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈的香港投資通函報告委聘準則第200號《投資通函內就歷史財務資料出具的會計師報告》進行工作。該準則要求我們遵守道德標準並計劃及執行我們的工作，以就歷史財務資料是否不存在重大錯誤陳述獲取合理保證。

附錄一

會計師報告

我們的工作涉及執程序以獲取與歷史財務資料所載金額及披露事項有關的憑證。所選程序取決於申報會計師的判斷，包括評估由於欺詐或錯誤導致歷史財務資料存在重大錯誤陳述的風險。在作出該等風險評估時，申報會計師考慮與實體根據歷史財務資料附註2.1所載編製基準編製真實而公允的歷史財務資料相關的內部控制，以設計在當時情況下屬適當的程序，但目的並非對實體內部控制的有效性發表意見。我們的工作亦包括評估董事所採用會計政策的適當性及所作出會計估計的合理性，以及評估歷史財務資料的整體呈列。

我們相信，我們所獲得的憑證能充足及適當地為我們的意見提供基礎。

意見

我們認為，就會計師報告而言，歷史財務資料根據歷史財務資料附註2.1所載的編製基準真實而公允地反映貴集團及貴公司於2022年、2023年及2024年12月31日的財務狀況，以及貴集團於各有關期間的財務表現及現金流量。

根據聯交所證券上市規則及《公司（清盤及雜項條文）條例》須呈報事項

調整

編製歷史財務資料時，概無對第I-4頁所定義的相關財務報表作出任何調整。

股息

謹此提述歷史財務資料附註II 11，當中載有貴公司就有關期間派付股息的資料。

[●]

執業會計師

香港

[編纂]

I 歷史財務資料

歷史財務資料的編製

下文載列構成本會計師報告不可或缺部分的歷史財務資料。

歷史財務資料所依據的貴集團於有關期間的財務報表由安永會計師事務所根據香港會計師公會頒佈的香港核數準則審核（「相關財務報表」）。

歷史財務資料以人民幣（「人民幣」）呈列，除另有說明外，所有金額均約整至最接近的千位數（人民幣千元）。

附錄一

會計師報告

綜合損益及其他全面收益表

	附註	截至12月31日止年度		
		2022年	2023年	2024年
		人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
收入	5	409,444	441,841	407,083
銷售成本		(260,970)	(273,615)	(254,743)
毛利		148,474	168,226	152,340
其他收入及收益	5	7,541	4,464	5,414
銷售及分銷開支		(41,709)	(44,687)	(40,473)
行政開支		(33,992)	(32,549)	(34,875)
研發開支		(6,618)	(6,823)	(6,669)
其他開支		(2,175)	(1,885)	(1,307)
財務成本	7	(6,679)	(5,507)	(5,329)
可贖回優先股公允價值(虧損)/收益	26	(1,336)	(2,331)	1,716
除稅前利潤		63,506	78,908	70,817
所得稅開支	10	(7,056)	(11,870)	(8,317)
年內利潤		56,450	67,038	62,500
年內全面收益總額		56,450	67,038	62,500
以下應佔：				
母公司擁有人		43,342	50,069	41,916
非控股權益		13,108	16,969	20,584
母公司普通權益持有人應佔				
每股盈利				
基本及攤薄(人民幣元)	12	0.92	1.07	0.94

附錄一

會計師報告

綜合財務狀況表

		截至12月31日		
附註		2022年	2023年	2024年
		人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
非流動資產				
物業、廠房及設備	13	76,580	74,256	76,512
使用權資產	14	110,024	99,216	108,438
商譽	15	63,090	63,090	63,090
其他無形資產	16	2,328	2,020	1,749
預付款項、其他應收款項及其他資產	17	4,878	3,909	4,674
遞延稅項資產	18	786	594	1,885
非流動資產總值		257,686	243,085	256,348
流動資產				
存貨	20	6,127	5,709	3,655
貿易應收款項	21	3,751	6,548	5,836
預付款項、其他應收款項及其他資產	17	12,867	8,586	17,107
或然代價	19	976	—	—
按公允價值計入損益的金融資產	22	117	—	—
現金及現金等價物	23	177,970	227,083	95,046
流動資產總值		201,808	247,926	121,644
流動負債				
貿易應付款項	24	18,014	17,298	14,678
其他應付款項及應計費用	25	24,489	29,086	50,756
可贖回優先股	26	—	112,781	—
合同負債	27	49,510	52,897	33,612
租賃負債	14	34,434	32,488	31,211
應付稅項		1,198	3,658	4,839
流動負債總額		127,645	248,208	135,096
流動資產／(負債)淨值		74,163	(282)	(13,452)
資產總值減流動負債		331,849	242,803	242,896

附錄一

會計師報告

		截至12月31日		
		2022年	2023年	2024年
		人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
非流動負債				
可贖回優先股	26	110,450	—	—
合同負債	27	1,728	2,099	1,732
遞延稅項負債	18	421	355	253
租賃負債	14	77,401	69,197	81,902
非流動負債總額		190,000	71,651	83,887
負債總額		317,645	319,859	218,983
資產淨值		141,849	171,152	159,009
權益				
母公司擁有人應佔權益				
股本	28	46,897	46,897	38,517
庫存股份	29	(15,438)	(15,438)	(15,438)
儲備	29	84,653	99,900	92,552
		116,112	131,359	115,631
非控股權益		25,737	39,793	43,378
權益總額		141,849	171,152	159,009

附錄一

會計師報告

綜合權益變動表

截至2022年12月31日止年度

	母公司擁有人應佔									
				以股份為 基礎的						
	股本	庫存股份	資本儲備*	盈餘儲備*	付款儲備*	其他儲備*	保留利潤*	總計	非控股權益	總計
	人民幣千元 (附註II 28)	人民幣千元	人民幣千元 (附註II 29)	人民幣千元 (附註II 29)	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於2022年1月1日	46,897	(15,438)	135,270	9,798	6,674	(96,434)	23,089	109,856	22,002	131,858
年內全面收益總額	-	-	-	-	-	-	43,342	43,342	13,108	56,450
轉入盈餘儲備	-	-	-	2,314	-	-	(2,314)	-	-	-
收購非控股權益^	-	-	316	-	-	-	-	316	(3,923)	(3,607)
付予非控股股東的股息	-	-	-	-	-	-	-	-	(7,028)	(7,028)
宣派2021年末期股息 (附註II 11)	-	-	-	-	-	-	(39,000)	(39,000)	-	(39,000)
非控股股東注資	-	-	-	-	-	-	-	-	2,103	2,103
以股份為基礎的付款	-	-	73	-	1,525	-	-	1,598	-	1,598
處置附屬公司(附註II 32)	-	-	-	-	-	-	-	-	(525)	(525)
於2022年12月31日	46,897	(15,438)	135,659	12,112	8,199	(96,434)	25,117	116,112	25,737	141,849

附錄一

會計師報告

截至2023年12月31日止年度

	母公司擁有人應佔									
	以股份為 基礎的									
	股本	庫存股份	資本儲備*	盈餘儲備*	付款儲備*	其他儲備*	保留利潤*	總計	非控股權益	總計
	人民幣千元 (附註II 28)	人民幣千元	人民幣千元 (附註II 29)	人民幣千元 (附註II 29)	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於2023年1月1日	46,897	(15,438)	135,659	12,112	8,199	(96,434)	25,117	116,112	25,737	141,849
年內全面收益總額	-	-	-	-	-	-	50,069	50,069	16,969	67,038
轉入盈餘儲備	-	-	-	3,650	-	-	(3,650)	-	-	-
收購附屬公司(附註II 31)	-	-	-	-	-	-	-	-	2,327	2,327
付予非控股股東的股息	-	-	-	-	-	-	-	-	(9,638)	(9,638)
宣派2022年末期股息 (附註II 11)	-	-	-	-	-	-	(36,600)	(36,600)	-	(36,600)
以股份為基礎的付款	-	-	-	-	1,053	-	-	1,053	-	1,053
非控股股東注資	-	-	-	-	-	-	-	-	3,559	3,559
在不喪失控制權的情況下處置 於附屬公司的部分權益#	-	-	725	-	-	-	-	725	839	1,564
於2023年12月31日	46,897	(15,438)	136,384	15,762	9,252	(96,434)	34,936	131,359	39,793	171,152

附錄一

會計師報告

截至2024年12月31日止年度

	母公司擁有人應佔									
	以股份為 基礎的							非控股權益	總計	總計
	股本	庫存股份	資本儲備*	盈餘儲備*	付款儲備*	其他儲備*	保留利潤*			
	人民幣千元 (附註II 28)	人民幣千元	人民幣千元 (附註II 29)	人民幣千元 (附註II 29)	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於2024年1月1日	46,897	(15,438)	136,384	15,762	9,252	(96,434)	34,936	131,359	39,793	171,152
年內全面收益總額	-	-	-	-	-	-	41,916	41,916	20,584	62,500
轉出保留利潤	-	-	-	3,497	-	-	(3,497)	-	-	-
收購非控股權益^	-	-	(239)	-	-	-	-	(239)	(1,083)	(1,322)
付予非控股股東的股息	-	-	-	-	-	-	-	-	(18,315)	(18,315)
宣派2023年末期股息 (附註II 11)	-	-	-	-	-	-	(50,000)	(50,000)	-	(50,000)
以股份為基礎的付款	-	-	1,353	-	1,002	-	-	2,355	-	2,355
非控股股東注資	-	-	-	-	-	-	-	-	1,716	1,716
在不喪失控制權的情況下處置 於附屬公司的部分權益#	-	-	1,010	-	-	-	-	1,010	683	1,693
購回可贖回優先股 (附註II 26)	(7,690)	-	(89,710)	-	-	97,400	-	-	-	-
減資(附註II 28)	(690)	-	(10,080)	-	-	-	-	(10,770)	-	(10,770)
於2024年12月31日	<u>38,517</u>	<u>(15,438)</u>	<u>38,718</u>	<u>19,259</u>	<u>10,254</u>	<u>966</u>	<u>23,355</u>	<u>115,631</u>	<u>43,378</u>	<u>159,009</u>

^ 2022年，貴集團向若干第三方收購襄陽大眾口腔醫療有限公司的38.5%權益及荊州大眾口腔大橋門診部有限公司的49%權益。2024年，貴集團向一名第三方收購武漢大眾和盛金銀湖口腔門診部有限公司的49%權益。

於2023年，貴集團向若干第三方出售其於襄陽襄城區大眾口腔門診部有限公司的49%權益，其於邵陽雙清大眾芙蓉口腔門診部有限公司的33%權益及其於邵陽大眾芙蓉北塔口腔門診部有限公司的33%權益。於2024年，貴集團將其於武漢大眾白沙洲口腔門診部有限公司的49%權益、其於襄陽樊城區大眾口腔門診部有限公司的44%權益及其於襄陽大眾凱地口腔門診部有限公司的44%權益部分出售予若干第三方。

* 該等儲備賬目分別包括於2022年、2023年及2024年12月31日的綜合財務狀況表中的綜合儲備人民幣84,653,000元、人民幣99,900,000元及人民幣92,552,000元。

附錄一

會計師報告

綜合現金流量表

		截至12月31日止年度		
附註		2022年	2023年	2024年
		人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
經營活動現金流量				
除稅前利潤.....		63,506	78,908	70,817
調整：				
財務成本.....	7	6,679	5,507	5,329
出售物業、廠房及設備項目 的虧損.....	6	217	522	512
租賃修訂產生的收益	5	(714)	(386)	(1,120)
處置附屬公司的收益	5	(1,612)	—	—
物業、廠房及設備折舊.....	6	24,048	23,098	21,059
其他無形資產攤銷	6	267	308	298
使用權資產折舊	6	38,971	37,519	35,262
貿易及其他應收款項減值撥備		54	178	124
出租人給予的Covid-19相關 租金優惠.....	14(b)	(3,404)	—	—
可贖回優先股公允價值虧損／(收益) ...		1,336	2,331	(1,716)
理財產品投資收入	5	(2,425)	(2,693)	(1,527)
以股份為基礎的付款	6	1,525	1,053	1,002
按公允價值計入損益的權益				
投資的公允價值虧損.....	5	—	117	—
或然代價的公允價值調整	5	(47)	(24)	—
其他		73	—	1,353
		128,474	146,438	131,393

附錄一

會計師報告

	截至12月31日止年度		
	2022年	2023年	2024年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
附註			
存貨減少.....	1,428	816	2,054
貿易應收款項減少／(增加)	1,633	(2,965)	753
預付款項、其他應收款項及其他			
資產(增加)／減少	(5,756)	5,373	338
貿易應付款項減少	(672)	(716)	(2,620)
合同負債(減少)／增加	(2,403)	3,758	(19,652)
其他應付款項及應計費用增加／			
(減少)	4,509	5,579	(3,101)
經營所得現金	127,213	158,283	109,165
已付所得稅	(7,287)	(9,284)	(8,529)
經營活動現金流量淨額	119,926	148,999	100,636
投資活動現金流量			
購買物業、廠房及設備項目	(13,957)	(18,521)	(23,420)
出售物業、廠房及設備所得款項	1,986	576	1,673
購買理財產品	(264,000)	(375,000)	(135,000)
出售理財產品所得款項	299,152	377,693	136,527
增加其他無形資產	(887)	—	(27)
處置附屬公司	2,874	600	—
收購附屬公司	(3,629)	(2,137)	(821)
已收取的或然代價	—	—	1,000
投資活動所得／(所用) 現金流量淨額	21,539	(16,789)	(20,068)

附錄一

會計師報告

		截至12月31日止年度		
附註		2022年	2023年	2024年
		人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
融資活動現金流量				
派付股息.....		(39,000)	(36,600)	(30,603)
償還銀行借款.....		(10,015)	—	—
付予非控股股東的股息		(7,028)	(9,638)	(17,738)
非控股股東注資		2,103	3,559	1,716
收購非控股權益		(3,607)	—	(1,322)
租賃付款的本金部分		(34,180)	(36,475)	(31,936)
已付利息.....		(6,679)	(5,507)	(5,329)
在不失去控制權的情況下出售				
部分附屬公司權益		—	1,564	2,122
[編纂]開支付款		[編纂]	[編纂]	[編纂]
購回可贖回優先股		—	—	(111,065)
減資		—	—	(10,770)
融資活動所用現金流量淨額.....		(98,406)	(83,097)	(212,605)
現金及現金等價物增加／(減少)淨額.....		43,059	49,113	(132,037)
年初現金及現金等價物		134,911	177,970	227,083
年末現金及現金等價物		177,970	227,083	95,046
現金及現金等價物結餘分析				
現金及銀行結餘	23	177,970	227,083	95,046
現金流量表所列示的現金及				
現金等價物		177,970	227,083	95,046

附錄一

會計師報告

貴公司財務狀況表

		截至12月31日		
附註		2022年	2023年	2024年
		人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
非流動資產				
物業、廠房及設備	13	37,663	32,673	42,009
投資物業		—	3,233	3,129
使用權資產	14	55,109	38,686	56,368
商譽		2,982	2,982	2,982
其他無形資產		2,317	2,016	1,738
於附屬公司的投資	1	93,400	98,883	101,716
預付款項、其他應收款項及其他資產	17	2,278	1,990	2,453
非流動資產總值		193,749	180,463	210,395
流動資產				
存貨		2,376	1,895	1,118
貿易應收款項		2,164	2,699	2,679
預付款項、其他應收款項及其他資產	17	10,045	5,689	18,376
或然代價	19	976	—	—
按公允價值計入損益的金融資產	22	117	—	—
現金及現金等價物	23	124,110	160,468	12,645
流動資產總值		139,788	170,751	34,818
流動負債				
貿易應付款項	24	9,579	7,548	5,903
其他應付款項及應計費用	25	40,184	74,595	75,799
可贖回優先股	26	—	112,781	—
合同負債	27	19,829	18,113	9,308
租賃負債	14	20,865	16,299	16,322
應付稅項		—	1,379	1,360
流動負債總額		90,457	230,715	108,692
流動資產／(負債)淨值		49,331	(59,964)	(73,874)
資產總值減流動負債		243,080	120,499	136,521

附錄一

會計師報告

		截至12月31日		
		2022年	2023年	2024年
		人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
非流動負債				
可贖回優先股	26	110,450	—	—
合同負債	27	875	836	667
遞延稅項負債		382	305	76
租賃負債	14	31,786	20,386	39,530
非流動負債總額		143,493	21,527	40,273
資產淨值		99,587	98,972	96,248
權益				
股本	28	46,897	46,897	38,517
儲備	29	52,690	52,075	57,731
權益總額		99,587	98,972	96,248

附錄一

會計師報告

II 歷史財務資料附註

1. 公司及集團資料

武漢大眾口腔醫療股份有限公司（「貴公司」）是於2007年7月10日在中華人民共和國（「中國」）成立的有限公司。貴公司的註冊辦事處地址位於中國湖北省武漢市武昌區中南路街民主路786號華銀大廈11層5號及6層601、608-612號。於2014年12月24日，貴公司轉制為股份有限公司，合共20,000,000股每股面值人民幣1.00元的普通股根據2014年12月31日登記在貴公司股東名下的實繳資本被配發及發行予貴公司各股東。

於有關期間，貴公司及其附屬公司（統稱「貴集團」）主要從事牙科診所服務。

於本報告日期，貴公司於其附屬公司（均為有限責任公司）中擁有直接及間接權益。貴公司主要附屬公司的資料載列如下：

名稱	附註	註冊成立／ 註冊地點及日期及營業地點	註冊股本	貴公司應佔權益比例		主要業務
				直接	間接	
武漢大眾口腔醫院有限公司.....	(a)	中國／湖北省武漢市 2014年5月22日	人民幣5,000,000元	100%	—	提供口腔 醫療服務
武漢大眾和健百步亭 口腔門診部有限公司	(a)	中國／湖北省武漢市 2019年8月12日	人民幣1,500,000元	51%	—	提供口腔 醫療服務
武漢大眾口腔東陽醫院有限公司...	(a)	中國／湖北省襄陽市 2019年3月25日	人民幣2,600,000元	51%	—	提供口腔 醫療服務
荊州大眾口腔醫療有限公司.....	(a)	中國／湖北省荊州市 2020年1月2日	人民幣12,100,000元	70%	—	投資控股
郴州大眾芙蓉口腔醫院有限公司...	(a)	中國／湖南省郴州市 2019年12月13日	人民幣2,000,000元	51%	—	提供口腔 醫療服務
邵陽大眾芙蓉口腔醫院有限公司...	(a)	中國／湖南省邵陽市 2019年12月6日	人民幣2,000,000元	51%	—	提供口腔 醫療服務

附錄一

會計師報告

附註：

- (a) 該等實體根據中國公認會計原則（「中國公認會計原則」）編製的截至2022年12月31日止年度的法定財務報表，由中國註冊執業會計師武漢恒發聯合會計師事務所（普通合夥）審核。並無為該等實體編製截至2023年及2024年12月31日止年度的經審核財務報表。

上表載列董事認為對年內業績產生主要影響或構成貴集團資產淨值主要部分的貴公司附屬公司。董事認為，提供其他附屬公司的詳情會導致資料過於冗長。

貴公司

貴公司於附屬公司投資的賬面值：

	於12月31日		
	2022年	2023年	2024年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
投資，按成本計	93,400	98,883	101,716

2.1 編製基準

歷史財務資料乃根據國際財務報告準則（「國際財務報告準則」）編製，國際財務報告準則包括國際會計準則理事會（「國際會計準則理事會」）批准的所有準則及詮釋。編製歷史財務資料時，貴集團已就整個往績記錄期所涵蓋期間提早貫徹採納所有對自2024年1月1日開始的會計期間有效的國際財務報告準則以及相關過渡條文。

歷史財務資料乃按歷史成本法編製，惟若干按公允價值計入損益的金融資產、或然代價及按公允價值計入損益的金融負債按公允價值計量除外。按公允價值計入損益的金融資產以公允價值於財務狀況表中列賬，而其公允價值變動淨額於損益中確認。該類別包括我們未不可撤銷地選擇按公允價值計入其他全面收益進行分類的衍生工具及股權投資。股權投資的股息在支付權確立，亦於損益中確認為其他收入。當嵌入混合合同（包含金融負債或非金融主體）的衍生工具具備與主體不緊密相關的經濟特徵及風險；擁有與嵌入式衍生工具相同條款的單獨工具符合衍生工具的定義；且混合合同並非按公允價值計入損益，則該衍生工具與主體分開並作為單獨衍生工具列賬。嵌入式衍生工具按公允價值計量，公允價值變動於損益內確認。僅當合同條款出現變動，大幅改變其他情況下所需現金流時；或當原分類至按公允價值計入損益的金融資產獲重新分類時，方作重新評估。嵌入混合合同（包含金融資產主體）的衍生工具不得分開列賬。該金融資產主體連同嵌入式衍生工具須作為一個整體分類為按公允價值計入損益的金融資產。

於2024年12月31日，貴集團的流動負債淨額為人民幣13,452,000元。經考慮未動用銀行融資人民幣50,000,000元及截至2025年12月31日止十二個月的現金流量預測，董事會信納歷史財務資料乃基於貴集團將持續經營的假設編製。貴公司董事會在評估貴集團是否有充足財務資源持續經營時，已審慎考慮貴集團未來流動資金及表現以及可用資金來源。

合併基準

歷史財務資料包括貴集團於有關期間的財務資料。附屬公司指受貴公司直接或間接控制的實體（包括結構性實體）。當貴集團因參與被投資方業務而承擔可變回報風險或有權享有可變回報以及能夠對被投資方行使其權力以影響該等回報（即現有權利賦予貴集團目前可指示被投資方相關活動的能力）時，即取得控制權。

一般情況下，存在多數投票權形成控制權的推定。當貴公司擁有少於被投資方過半數投票權或類似權利時，貴集團會考慮所有相關事實及情況以評估其對被投資方是否具有權力，包括：

- (a) 與被投資方其他投票權持有人的合約安排；
- (b) 根據其他合約安排所享有的權利；及
- (c) 貴集團的投票權及潛在投票權。

附錄一

會計師報告

附屬公司的財務報表乃就與貴公司相同的有關期間採用一致的會計政策予以編製。附屬公司的業績自貴集團取得控制權之日起綜合入賬，並繼續綜合入賬直至有關控制權終止當日為止。

損益及其他全面收益的各組成部分乃歸屬於貴集團母公司擁有人及非控股權益，即使這導致非控股權益出現虧絀結餘。所有與貴集團成員公司之間交易有關的集團內資產及負債、權益、收入、開支及現金流量均於綜合入賬時悉數對銷。

倘有事實及情況表明上文所述三項控制權因素中的一項或多項發生變動，貴集團會重新評估其是否仍對被投資方具有控制權。未失去控制權的附屬公司的所有權權益變動按權益交易入賬。

倘貴集團失去一家附屬公司的控制權，則終止確認相關資產（包括商譽）、負債及任何非控股權益；並在損益中確認所保留任何投資的公允價值及任何因此產生的盈餘或虧絀。先前於其他全面收益內確認的貴集團應佔部分重新分類至損益或保留利潤（如適用），其基準與貴集團直接出售相關資產或負債所需使用的基準相同。

2.2 已頒佈但尚未生效的國際財務報告準則

貴集團尚未於本歷史財務資料中應用以下已頒佈但尚未生效的經修訂國際財務報告準則。貴集團擬於該等經修訂國際財務報告準則生效後予以應用（如適用）。

國際財務報告準則第9號及 國際財務報告準則第7號（修訂本）	金融工具分類及計量的修訂 ²
國際財務報告準則第18號	財務報表的呈列及披露 ³
國際財務報告準則第19號	非公共受託責任附屬公司：披露 ³
國際會計準則第21號（修訂本）	缺乏可兌換性 ¹
國際財務報告準則第10號及 國際會計準則第28號（修訂本）	投資者與其聯營公司或合營企業之間的資產出售或出資 ⁴
國際財務報告準則會計準則的 年度改進 — 第11冊	國際財務報告準則第1號、國際財務報告準則第7號、 國際財務報告準則第9號、國際財務報告準則第10號及 國際會計準則第7號的修訂 ²

1 於2025年1月1日或之後開始的年度期間生效

2 於2026年1月1日或之後開始的年度期間生效

3 於2027年1月1日或之後開始的年度／報告期間生效

4 尚未釐定強制生效日期，惟可供採納

貴集團現正評估該等新訂及經修訂國際財務報告準則於首次應用時的影響，並得出結論認為採納該等準則將不會對貴集團的財務狀況及財務表現產生重大影響。

2.3 重大會計政策

業務合併及商譽

業務合併採用收購法入賬。所轉讓代價按收購日期的公允價值計量，即貴集團所轉讓資產的收購日期公允價值、貴集團承擔的被收購方前任擁有人的負債以及貴集團為獲得被收購方控制權而發行的股權的總和。對於每項業務合併，貴集團選擇是否以公允價值或按被收購方的可辨別淨資產的應佔比例，計量於被收購方屬現時所有權權益並賦權其持有人於清算時按比例分佔淨資產的非控股權益。非控股權益的所有其他組成部分按公允價值計量。收購相關成本於產生時支銷。

附錄一

會計師報告

當所收購的一組業務及資產包括投入及實質性過程，且二者對產出能力有重大貢獻時，貴集團認定其已收購一項業務。

當貴集團收購一項業務時，其根據合同條款、截至收購日期的經濟環境及相關條件，評估將取得的金融資產及將承擔的負債，以作出適合的分類及指定，這包括分離被收購方主合同中的嵌入式衍生工具。

倘分階段進行業務合併，則先前持有的股權按收購日期的公允價值重新計量，而因此產生的任何盈虧則於損益中確認。

收購方將轉讓的任何或然代價按收購日期的公允價值確認。分類為資產或負債的或然代價按公允價值計量且其變動於損益中確認。分類為權益的或然代價不重新計量，而其後結算於權益中入賬。

商譽初步按成本計量，即所轉讓代價、就非控股權益確認的金額及貴集團先前持有被收購方的股權的任何公允價值的總和超出所收購可識別資產及所承擔負債淨額的差額。倘此代價與其他項目的總和低於所收購淨資產的公允價值，則於重新評估後於損益確認差額為議價購買收益。

於初步確認後，商譽按成本減任何累計減值虧損計量。商譽每年或倘發生顯示賬面值可能減值的事件或情況變化時則更頻繁地測試減值。貴集團於12月31日進行年度商譽減值測試。為進行減值測試，於業務合併中購入的商譽自收購日期起分配至預期從合併的協同效應中獲益的貴集團各項現金產生單位或現金產生單位組別，而不論貴集團其他資產或負債是否分配至該等單位或單位組別。

減值乃通過評估與商譽有關的現金產生單位（或現金產生單位組別）的可收回金額而釐定。倘現金產生單位（或現金產生單位組別）的可收回金額少於賬面值，則確認減值虧損。就商譽確認的減值虧損不會於其後期間撥回。

倘商譽分配至現金產生單位（或現金產生單位組別）並出售該單位內的部分業務，於釐定出售盈虧時，與已出售業務相關的商譽計入該業務的賬面值。在此情況下出售的商譽乃根據所出售業務相關價值及所保留現金產生單位的部分計量。

公允價值計量

貴集團於各報告期末按公允價值計量其理財產品、或然代價、其他權益工具投資、或然代價及可贖回優先股。公允價值為市場參與者於計量日期在有序交易中出售一項資產所收取的價格或轉讓一項負債所支付的價格。公允價值計量根據出售資產或轉讓負債的交易於資產或負債主要市場或（在無主要市場情況下）最具優勢市場進行的假設而作出。主要或最具優勢市場須為貴集團可進入的市場。資產或負債的公允價值採用資產或負債定價時市場參與者會採用的假設計量，並假設市場參與者以其最佳經濟利益行事。

非金融資產的公允價值計量計及市場參與者通過最大限度使用該資產達致最佳用途，或將該資產出售予將最大限度使用該資產達致最佳用途的其他市場參與者而產生經濟效益的能力。

貴集團採納適用於不同情況且具備充分數據以供計量公允價值的估值方法，以盡量使用相關可觀察輸入數據及盡量減少使用不可觀察輸入數據。

附錄一

會計師報告

於財務報表中計量或披露公允價值的所有資產及負債均基於對公允價值計量整體而言屬重大的最低層級輸入數據按下述公允價值層級分類：

第一層級 — 基於相同資產或負債在活躍市場的報價（未經調整）

第二層級 — 基於對公允價值計量而言屬重大的直接或間接可觀察最低層級輸入數據的估值方法

第三層級 — 基於對公允價值計量而言屬重大的不可觀察最低層級輸入數據的估值方法

就按經常性基準於財務報表中確認的資產及負債而言，貴集團於各報告期末透過重新評估分類（基於對公允價值計量整體而言屬重大的最低層級輸入數據）確定不同層級之間是否出現轉移。

非金融資產減值

如有跡象顯示存在減值，或如需就資產進行年度減值測試（存貨、遞延稅項資產及金融資產除外），則估計資產的可收回金額。資產的可收回金額為資產或現金產生單位的使用價值或公允價值（以較高者為準）減出售成本，並就個別資產而釐定，除非有關資產並不產生在頗大程度上獨立於其他資產或資產組別的現金流入，則會就該資產所屬現金產生單位釐定可收回金額。對現金產生單位進行減值測試時，倘公司資產（例如總部大樓）能夠在合理且一致的基礎上分配予個別現金產生單位，則將其賬面值的一部分分配予個別現金產生單位，否則，將其分配予最小的現金產生單位組別。

減值虧損僅於資產賬面值超出其可收回金額時確認。於評估使用價值時，估計未來現金流量按可反映現時市場對貨幣時間價值及資產特定風險的評估的除稅前貼現率貼現至其現值。減值虧損於其產生的期間自損益內與減值資產功能一致的開支類別中扣除。

於各報告期末，會評估是否有跡象顯示先前確認的減值虧損不再存在或可能已減少。如有任何上述跡象，則會估計可收回金額。先前就資產（商譽除外）確認的減值虧損，僅於用以釐定該資產可收回金額的估計有變時，方會撥回，但撥回金額不得高於假設過往年度並無就該資產確認減值虧損而應有的賬面值（扣除任何折舊／攤銷）。撥回的減值虧損於其產生期間計入損益。

關聯方

在下列情況下，有關方被視為與貴集團有關聯：

(a) 有關方為下述人士或下述人士關係親切的家庭成員：

- (i) 對貴集團有控制權或共同控制權的人士；
- (ii) 對貴集團有重大影響力的人士；或
- (iii) 身為貴集團或貴集團母公司主要管理層成員的人士；

或

(b) 有關方為符合以下任何條件的實體：

- (i) 該實體與貴集團屬同一集團的成員公司；
- (ii) 一個實體為另一個實體（或另一個實體的母公司、附屬公司或同系附屬公司）的聯營公司或合營企業；

附錄一

會計師報告

- (iii) 該實體與貴集團為同一第三方的合營企業；
- (iv) 一個實體為第三方實體的合營企業，而另一個實體為該第三方實體的聯營公司；
- (v) 該實體為就貴集團或與貴集團相關的實體的僱員福利而設立的離職後福利計劃；
- (vi) 該實體受(a)項所述人士控制或共同控制；
- (vii) (a)(i)項所述人士對該實體有重大影響力或屬該實體（或該實體的母公司）的主要管理層成員；及
- (viii) 該實體或其所屬集團的任何成員公司向貴集團或貴集團的母公司提供主要管理人員服務。

物業、廠房及設備以及折舊

物業、廠房及設備（在建工程除外）按成本減累計折舊及任何減值虧損列賬。物業、廠房及設備項目成本包括其購買價及使資產達到預定用途的工作狀態及地點的任何直接應佔成本。

物業、廠房及設備項目投入運作後產生的支出（例如維修及保養），一般於其產生期間自損益扣除。倘屬於符合確認條件的情況，則大檢開支以資產賬面值資本化為重置項目。如物業、廠房及設備的大部分須分階段重置，則貴集團將該等部分確認為具有特定可使用年期的個別資產並相應折舊。

折舊以直線法計算，按每項物業、廠房及設備項目的估計可使用年期撇銷其成本至其剩餘價值。就此而言，所使用的主要年率如下：

類別	主要年率
樓宇	3.17%
醫療設備.....	19%
家具及固定裝置.....	19%至31.67%
汽車	19%
租賃裝修.....	可使用年期及租期（以較短者為準）

如物業、廠房及設備項目的各部分有不同的使用年期，則該項目的成本按合理基準在各部分之間分配，且各部分須單獨折舊。剩餘價值、可使用年期及折舊方法至少須於各財政年結日進行檢討及調整（如適用）。

物業、廠房及設備項目（包括最初確認的任何主要部分）於出售時或於預期使用或出售不會產生未來經濟利益時終止確認。於終止確認資產的年度在損益確認的任何出售或報廢收益或虧損，為有關資產的銷售所得款項淨額與賬面值的差額。

在建工程按成本減任何減值虧損入賬且不予折舊。其於竣工及可供使用時重新分類為適當類別的物業、廠房及設備。

投資物業

投資物業乃為賺取租金收入及／或資本增值而持有的土地及樓宇（包括使用權資產）權益。該等物業初始按成本（包括交易成本）計量。於初步確認後，投資物業按成本減累計折舊及任何減值虧損計量。

附錄一

會計師報告

投資物業按3.17%的年率及佔成本5%的估計剩餘價值，以直線法計算折舊。

報廢或出售投資物業所產生的任何收益或虧損於報廢或出售的年度在損益中確認。

無形資產(商譽除外)

獨立購入的無形資產於初步確認時按成本計量。在業務合併中購入的無形資產成本為於收購日期的公允價值。無形資產的可使用年期被評估為有限或無限。年期有限的無形資產其後於可使用經濟週期內攤銷，且於有跡象顯示無形資產可能出現減值時進行減值評估。可使用年期有限的無形資產的攤銷年期及攤銷方法至少須於各財政年結日檢討一次。

無形資產按成本減任何減值虧損列賬，並以直線法於估計可使用年期內攤銷。無形資產的主要估計可使用年期如下：

類別	估計可使用年期
軟件	5至10年

貴集團軟件的估計可使用年限乃基於購買合同或市場上同類軟件的可使用年限。

研發成本

所有研發成本均於產生時自損益中扣除。

研發新產品項目所產生的開支僅於貴集團能夠證明在技術上有能力完成無形資產以供使用或出售、有意完成並有能力使用或銷售資產、該資產產生未來經濟利益的方式、擁有完成項目所需的資源以及在開發過程中有能力可靠地計量開支時，方會予以資本化及遞延。不符合該等標準的產品研發開支會在產生時支銷。

租賃

貴集團於合約開始時評估合約是否為租賃或包含租賃。倘合約為換取代價而給予在一段時間內控制使用已識別資產的權利，則該合約為租賃或包含租賃。

貴集團作為承租人

貴集團對所有租賃(惟短期租賃及低價值資產租賃除外)採取單一確認及計量方法。貴集團確認租賃負債以作出租賃付款，而使用權資產指使用相關資產的權利。

(a) 使用權資產

使用權資產於租賃開始日期(即相關資產可供使用當日)確認。使用權資產按成本減任何累計折舊及任何減值虧損計量，並就任何重新計量的租賃負債作出調整。使用權資產的成本包括已確認租賃負債金額、已發生初始直接成本及於開始日期或之前作出的租賃付款減已收取的任何租賃優惠。使用權資產於該資產的租期及估計可使用年期(以較短者為準)內以直線法折舊如下：

類別	估計可使用年期
診所及辦公室場所	2至16.5年

附錄一

會計師報告

倘租賃資產的所有權在租期結束前轉移至貴集團或成本反映購買權的行使情況，則使用該資產的估計可使用年期計算折舊。

(b) 租賃負債

租賃負債於租賃開始日期按於租期內作出的租賃款項現值確認。租賃款項包括固定付款（包括實質固定付款）減任何應收租賃優惠、取決於某一指數或比率的可變租賃款項及剩餘價值擔保下預期支付的金額。租賃款項亦包括貴集團合理確定行使購買權的行使價，及倘租期反映貴集團行使終止租賃的選擇權，則須就終止租賃支付的罰款。並非取決於某一指數或比率的可變租賃款項於觸發付款的事件或狀況出現期間內確認為開支。

於計算租賃款項的現值時，由於租賃內所隱含利率無法輕易釐定，故貴集團於租賃開始日期使用增量借貸利率計算。於開始日期後，租賃負債金額的增加反映利息的增加，並因支付租賃款項而減少。此外，倘出現修改、租期變動、租賃款項變動（如因指數或比率變動導致未來租賃款項變動）或購買相關資產的選擇權評估更改，則租賃負債的賬面值將重新計量。

(c) 短期租賃及低價值資產租賃

貴集團將短期租賃確認豁免應用於設備的短期租賃（即自租賃開始日期起計租期為12個月或以下，並且不包含購買權的租賃）。亦對視為低價值的辦公室設備租賃採用低價值資產租賃確認豁免。

短期租賃及低價值資產租賃的租賃付款於租期內按直線法確認為開支。

貴集團作為出租人

當貴集團作為出租人，其於租賃開始時（或發生租賃變更時）將其各項租賃分類為經營租賃或融資租賃。

所有貴集團並未轉讓資產所有權所附帶的絕大部分風險及回報的租賃歸類為經營租賃。倘合約包含租賃及非租賃部分，貴集團根據相關獨立售價將合約代價分配至各個部分。租金收入於租期內按直線法列賬，並由於其營運性質，於損益中計入收入。於磋商及安排經營租賃時產生的初始直接成本乃計入租賃資產的賬面值，並於租期內按相同方法確認為租金收入。於磋商及安排經營租賃時產生的初始直接成本乃計入租賃資產的賬面值，並於租期內按相同方法確認為租金收入。

投資及其他金融資產

初始確認及計量

金融資產於初始確認時分類為其後按攤銷成本、按公允價值計量且其變動計入損益。

於初始確認時，金融資產分類取決於金融資產的合約現金流量特點及貴集團管理該等金融資產的業務模式。除並無重大融資成分或貴集團已應用可行權宜方法（即不調整重大融資成分影響）之貿易應收款項外，貴集團初步以公允價值計量金融資產，倘金融資產並非以公允價值計量且其變動計入當期損益，則再加上交易成本。根據下文「收入確認」所載政策，並無重大融資成分或貴集團已應用可行權宜方法之貿易應收款項按國際財務報告準則第15號釐定的交易價格計量。

為使金融資產按攤銷成本或以公允價值計量且其變動計入其他全面收益進行分類及計量，其需產生純粹為支付本金及未償還本金利息（「純粹為支付本金及利息」）的現金流量。現金流量並非純粹為支付本金及利息的金融資產以公允價值計量且其變動計入當期損益進行分類及計量，而不論業務模式。

附錄一

會計師報告

貴集團管理金融資產的業務模式指其管理金融資產以產生現金流量的方法。業務模式確定現金流量是否來自收集合約現金流量、出售金融資產，或兩者兼有。按攤銷成本進行分類及計量的金融資產以目的為持有金融資產以收取合約現金流量的業務模式持有，而以公允價值計量且其變動計入其他全面收益進行分類及計量的金融資產則以目的為同時持有金融資產以收取合約現金流量並進行出售的業務模式持有。並無於上述業務模式中持有的金融資產以公允價值計量且其變動計入當期損益進行分類及計量。

須於一般由法規或市場慣例規定的期間內交付資產的金融資產的買賣，於交易日期（即貴集團承諾買賣資產的日期）確認。

其後計量

金融資產的其後計量取決於以下分類：

按攤銷成本列賬的金融資產（債務工具）

按攤銷成本列賬的金融資產其後使用實際利率法計量，並須予減值。當資產終止確認、修訂或減值時，收益及虧損於損益中確認。

以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融資產

以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融資產按公允價值於財務狀況表列賬，而公允價值變動淨額於損益中確認。

此類別包括貴集團並未不可撤回地選擇將其分類為以公允價值計量且其變動計入其他綜合收益的衍生工具及股權投資。股權投資的股息於付款權已確立時亦於損益中確認為其他收入。

當嵌入混合合約（包含金融負債及非金融主體）的衍生工具具備與主體不緊密相關的經濟特徵及風險；具備與嵌入式衍生工具相同條款的單獨工具符合衍生工具的定義；且混合合約並非以公允價值計量且其變動計入損益，則該衍生工具與主體分開並作為單獨衍生工具列賬。嵌入式衍生工具以公允價值計量，且其變動計入損益。僅當合約條款出現變動，大幅改變其他情況下所需現金流量時；或當金融資產從以公允價值計量且其變動計入損益的類別獲重新分類時，方進行重新評估。

嵌入混合合約（包含金融資產主體）的衍生工具不得單獨列賬。金融資產主體連同嵌入式衍生工具須整體分類為以公允價值計量且其變動計入損益的金融資產。

終止確認金融資產

倘出現以下情況，則會首要終止確認金融資產（或如適用，金融資產的一部分或類似金融資產組別的一部分），即從貴集團合併財務狀況表中移除：

- 從資產收取現金流量的權利已經屆滿；或
- 貴集團已經轉讓其從資產收取現金流量的權利，或已根據「轉嫁」安排承擔向第三方並無重大拖延地全數支付已收取現金流量的責任；及(a)貴集團已轉讓該項資產的絕大部分風險及回報；或(b)貴集團並無轉讓或保留該項資產的絕大部分風險及回報，但已轉讓該項資產的控制權。

當貴集團已轉讓其從資產收取現金流量的權利或已訂立一項轉嫁安排，則其將評估其是否已保留該項資產擁有權的風險及回報及其程度。倘其並無轉讓或保留該項資產的絕大部分風險及回報，且並無轉讓

附錄一

會計師報告

該項資產的控制權，則貴集團繼續按貴集團持續參與程度確認已轉讓資產。在此情況下，貴集團亦確認相關負債。已轉讓資產及相關負債按反映貴集團已保留的權利及責任的基準計量。

持續參與指貴集團就已轉讓資產作出的保證，已轉讓資產乃以該項資產的原賬面值與貴集團或須償還的代價數額上限兩者之較低者計算。

金融資產減值

貴集團對並非以公允價值計量且其變動計入當期損益持有的所有債務工具確認預期信貸虧損（「預期信貸虧損」）撥備。預期信貸虧損乃基於根據合約到期的合約現金流量與貴集團預期收取的所有現金流量之間的差額而釐定，並以原實際利率的近似值貼現。預期現金流量將包括出售所持抵押品的現金流量或組成合約條款的其他信貸提升措施。

一般方法

預期信貸虧損分兩個階段進行確認。就自初始確認起未有顯著增加的信貸風險而言，預期信貸虧損就由未來12個月內可能發生違約事件而導致的信貸虧損（12個月預期信貸虧損）計提撥備。就自初始確認起已顯著增加的信貸風險而言，不論何時發生違約，於餘下風險年期內的預期信貸虧損（整個存續期的預期信貸虧損）均須計提虧損撥備。

貴集團在各報告日期評估金融工具的信貸風險自初始確認後是否已顯著增加。於作出評估時，貴集團會就金融工具於報告日期發生違約的風險與該金融工具於初始確認日期發生違約的風險進行比較，並考慮毋須付出過多成本或努力即可獲得的合理可靠資料（包括歷史及前瞻性資料）。當合同付款逾期超過30天時，貴集團即認為信用風險已大幅增加。

貴集團在合約付款逾期30天至60天時視金融資產已發生違約。然而，在若干情況下，當有內部或外部資料反映在計及任何貴集團所持有之信貸提升措施前，貴集團不大可能悉數收到未償還合約款項，則貴集團亦可認為金融資產已發生違約。

倘無法合理預期可收回合約現金流量，則撇銷金融資產。

按攤銷成本列賬的金融資產須按一般方法進行減值，除應用下文所詳述的簡易方法的貿易應收款項外，其按以下階段進行分類以計量預期信貸虧損。

- 階段一 — 自初始確認以來信貸風險未顯著增加的金融工具，其虧損撥備按等同於12個月預期信貸虧損的金額計量
- 階段二 — 自初始確認以來信貸風險顯著增加但不屬於信貸減值金融資產的金融工具，其虧損撥備按等同於整個存續期的預期信貸虧損的金額計量
- 階段三 — 於報告日期已發生信貸減值（惟並非購入或源自已發生信貸減值）的金融資產，其虧損撥備按等同於整個存續期的預期信貸虧損的金額計量

附錄一

會計師報告

簡易方法

對於並無重大融資成分或貴集團應用可行權宜方法（即不調整重大融資成分影響）的貿易應收款項，貴集團採用簡易方法計算預期信貸虧損。根據簡易方法，貴集團不會追蹤信貸風險的變化，而是於各報告日期根據整個存續期的預期信貸虧損確認虧損撥備。貴集團已根據其以往信貸虧損經驗，建立撥備矩陣，並就債務人及經濟環境的特定前瞻性因素作出調整。

金融負債

初始確認及計量

金融負債於初始確認時被分類為可贖回優先股、貸款及借款或應付款項（如適用）。·

所有金融負債初始按公允價值確認及倘為貸款及借款以及應付款項，則扣除直接應佔交易成本。

貴集團的金融負債包括貿易應付款項、計息銀行借款、可贖回優先股，以及計入其他應付款項及應計費用的金融負債。

其後計量

金融負債的其後計量取決於以下分類：

按公允價值計入損益的金融負債（「可贖回優先股」）

於初始確認時指定按公允價值計入損益的金融負債於確認的初始日期作出指定，及僅當符合國際財務報告準則第9號。指定按公允價值計入損益負債的收益或虧損於損益中確認，惟貴集團本身的信貸風險所產生的收益或虧損除外，其於其他全面收益中呈列及並無後續重新分類至損益。於損益中確認的公平淨值收益或虧損不包括就該等金融負債收取的任何利息。

按攤銷成本列賬的金融負債（貿易及其他應付款項以及借款）

於初始確認後，貿易及其他應付款項以及計息借款隨後以實際利率法按攤銷成本計量，除非貼現影響並不重大，在該情況下則按成本列賬。當負債終止確認以及按實際利率法進行攤銷程序時，其收益及虧損於損益內確認。

攤銷成本於計及收購事項任何折讓或溢價及屬實際利率不可或缺一部分的費用或成本後計算。實際利率攤銷於損益內計入財務成本。

終止確認金融負債

當負債項下的責任被解除或取消或屆滿，金融負債將終止確認。

如現有金融負債由同一貸方以條款大致上相異的負債所取代或現有負債的條款作出重大修訂，此類交換或修訂將被視為終止確認原負債及確認新負債處理，有關賬面值之間的差額於損益中確認。

抵銷金融工具

金融資產及金融負債當有現可執行的法律權利以抵銷已確認金額及有意按淨額基準結付或同時變現資產及結付負債時抵銷，並於財務狀況表內呈報淨額。

附錄一

會計師報告

存貨

存貨按成本及可變現淨值之較低者列賬。成本按特定基準釐定，包括所有購買成本及為使存貨達致其現有地點及狀況而產生的其他成本。可變現淨值則以估計售價減完成及出售所產生的任何估計成本計算。

現金及現金等價物

財務狀況表中的現金及現金等價物包括手頭現金及銀行現金以及一般於三個月內到期的短期高流通存款，該等存款可隨時轉換成已知金額現金，價值變動的風險不大，且持作履行短期現金承諾。

就合併現金流量表而言，現金及現金等價物包括手頭現金及銀行現金以及上文定義的短期存款，再扣除須按要求償還且屬於貴集團現金管理一部分的銀行透支。

撥備

倘因過往事件而產生現時責任（法定或推定），及日後可能需要有資源流出以履行責任，則確認撥備，惟責任所涉金額能夠可靠估計。

當貴集團預期部分或全部撥備將得到償還時（例如，根據一份保險合約），有關償還額將被確認為一項單獨資產，但僅當償還額幾乎能確定時方予以確認。與撥備有關的開支於扣除任何償還額後之損益中呈列。

當貼現之影響屬重大時，所確認撥備之金額乃為為履行責任預期所需未來開支，於有關期間期末的現值。因時間流逝而導致貼現之現值增加之數額，會計入損益中財務成本項下。

所得稅

所得稅包括即期及遞延稅項。與損益以外確認之項目有關的所得稅於損益以外確認，即於其他全面收益或直接於權益確認。

即期稅項資產及負債按預期自稅務機關退回或支付予稅務機關的金額，基於有關期間期末已頒佈或實質頒佈的稅率（及稅法），並計及貴集團經營所在國家現行的詮釋及慣例進行計量。

遞延稅項採用負債法就於有關期間期末資產和負債的稅基與兩者用作財務報告之賬面值之間的所有暫時差異計提撥備。

就所有應課稅暫時差異確認遞延稅項負債，惟：

- 於一項交易（該交易並非為業務合併）進行時初始確認的商譽、資產或負債產生的遞延稅項負債既不對會計利潤亦不對應課稅利潤或虧損構成影響並且不會產生相等的應課稅和可扣減暫時差異的情況除外；及
- 關於附屬公司投資的應課稅暫時差異，如撥回這些暫時差異的時間可受控制且暫時差異於可預見將來可能不會撥回的情況除外。

附 錄 一

會 計 師 報 告

就所有可扣減暫時差異及未動用稅項抵免與任何未動用稅項虧損結轉確認遞延稅項資產。倘可能有可利用可扣減暫時差異，以及結轉的未動用稅項抵免及未動用稅項虧損予以抵扣的應課稅利潤，則會確認遞延稅項資產，惟：

- 於一項交易（該交易並非為業務合併）進行時與初始確認的資產或負債產生的可扣減暫時差異有關的遞延稅項資產既不對會計利潤亦不對應課稅利潤或虧損構成影響並且不會產生相等的應課稅和可扣減暫時差異的情況除外；及
- 關於附屬公司投資的可扣減暫時差異，遞延稅項資產只限於暫時差異將可能於可預見將來撥回及有應課稅利潤可用以抵扣暫時差異時確認的情況除外。

遞延稅項資產的賬面值於各報告期末審閱，並扣減至不再可能有足夠應課稅利潤以動用所有或部分遞延稅項資產為止。於各報告期末會重新評估未被確認的遞延稅項資產，並在可能有足夠應課稅利潤以收回所有或部分遞延稅項資產時予以確認。

遞延稅項資產及負債以資產被變現或負債被清償的期間預期適用之稅率計量，並根據於有關期間期末已頒佈或實質頒佈的稅率（及稅法）計算。

當且僅當貴集團擁有法定強制執行權利可將即期稅項資產與即期稅項負債相互抵銷，以及遞延稅項資產及遞延稅項負債與由同一稅務機關對同一應課稅實體或不同應課稅實體所徵收的所得稅有關，而該等不同實體有意在未來每個預計有大額遞延稅項負債或資產需清償或可以收回的期間內，按淨額基準結算即期稅項負債及資產，或同時變現該資產及清償該負債，則遞延稅項資產可與遞延稅項負債互相抵銷。

庫存股份

貴集團重新收購並持有的自有權益工具（庫存股份）按成本直接於權益內確認。貴集團購買、出售、發行或註銷自身權益工具並不於損益內確認收益或虧損。

政府補助

倘有合理保證可獲取補助，而所有附帶條件均可予以遵從，則按公允價值確認政府補助。倘補助與支出項目有關，則按系統性基準於該項補助擬補貼成本列支的期間確認為收入。

收入確認

客戶合約收入

當貨物或服務的控制權轉移至客戶時，則確認客戶合約收入，其金額反映貴集團預期就交換該等貨物或服務而有權獲得的代價。

當合約包含融資組成部分，其向客戶提供重大利益，為轉移貨物或服務予該客戶融資超過一年，則收入按應收款項金額的現值計量，並以於合約起始時貴集團與該客戶之間的單獨融資交易反映的貼現率貼現。當合約包含融資組成部分，其向貴集團提供重大財務利益超過一年，則合約下確認的收入包括實際利率法下合同負債的利息支出。對於客戶付款與轉移承諾貨物或服務之間的時間差距為一年或以下的合約，

附錄一

會計師報告

使用國際財務報告準則第15號的權宜方法，即交易價格不就重大融資組成部分的影響作出調整。就客戶付款與轉移承諾服務之間的時間超過一年的合約而言，交易價格會因融資部分的影響（倘重大）而調整。

提供口腔醫療服務的收益隨時間確認，因為客戶同時收取及使用貴集團所提供的利益。

- (a) 提供口腔正畸服務及口腔種植服務的收入隨時間確認，使用投入法計量完成服務履約的進度，投入法確認收入的基於員工成本、存貨成本、耗材及定製化產品相對於完成服務的預期總成本。
- (b) 綜合牙科診療服務的收入於提供服務時確認，鑒於此類牙科服務通常會在很短的時間內完成。

銷售貨物的收入在貨物控制權轉移時確認，即貨物交付給客戶時。

其他收入

利息收入按應計基準採用實際利率法確認，所用利率為在金融工具的預期壽命或更短期間內（如適用）將估計未來現金收入準確貼現至金融資產賬面淨值的比率。

租金收入在租賃期內按時間比例確認。並非取決於某一指數或比率的可變租賃款項在其發生的會計期間內確認為收入。

合同負債

合同負債是貴集團向已付款（或已到付款賬期）的客戶轉讓商品或服務的責任。

其他僱員福利

退休金計劃

貴集團於中國內地運營的附屬公司的僱員須參與由地方市政府運作的中央退休金計劃。該等附屬公司須按工資成本的若干百分比向中央退休金計劃供款。供款於根據中央退休金計劃規則應付時自損益扣除。

住房公積金－中國內地

貴集團以每月供款形式參與地方市政府所設立的定額供款住房公積金計劃。貴集團的計劃供款乃於產生時支銷。

以股份為基礎的付款

貴公司運營限售股份計劃。貴集團僱員（包括董事）按股份基礎付款形式收取薪酬，據此，僱員提供服務換取權益工具（「權益結付交易」）。與僱員的權益結付交易成本經參考獲授當日之公允價值計量。公允價值乃由一名外部估值師使用貼現現金流量法及權益分配法釐定，進一步詳情載於財務報表附註II 30。

股權結算交易成本連同權益的相應增加在達到服務條件的期間內於僱員福利開支中確認。由各報告期末直至歸屬日期就股權結算交易確認的累計開支，反映歸屬期間屆滿部分以及貴集團對最終將會歸屬的股權工具數目的最佳估計。在某一期間損益內的扣除或進賬，乃反映於期初與期末確認的累計開支變動。

附錄一

會計師報告

釐定獎勵於授出日期的公允價值時，並無計及服務和非市場績效條件，但滿足上述條件的可能性會作為貴集團對最終將會歸屬的股權工具數目的最佳估計的一部分進行評估。市場績效條件會在授出日期公允價值中體現。任何其他獎勵所附帶，但並無附加服務要求的條件，被視作非歸屬條件。非歸屬條件在獎勵的公允價值中反映並引致即時支銷獎勵，除非還存在服務及／或績效條件。對由於未滿足非市場績效及／或服務條件而最終未能歸屬的獎勵，不確認開支。倘獎勵包括市場或非歸屬條件，無論是否滿足市場或非歸屬條件，只要滿足所有其他績效及／或服務條件，交易均視作歸屬。倘獎勵的原有條款已達成，而若股權結算獎勵條款有所變更，所確認的開支最少須達到猶如條款並無任何變更的水平。此外，倘若按變更日期計量，任何變更導致以股份為基礎的付款總公允價值有所增加，或對僱員帶來其他利益，則應就該等變更確認開支。倘以股權結算獎勵被註銷，則被視為於註銷當日已歸屬，而尚未就該獎勵確認的任何開支須即時予以確認，包括貴集團或僱員控制下的非歸屬條款未達成的任何獎勵。

借款成本

直接歸屬於合資格資產（即需要花費相當長的時間才能達到其預定的可使用或可銷售狀態的資產）的購置、建造或生產的借款成本作為該等資產的一部分成本予以資本化。當資產實質上達到其預定的可使用或可銷售狀態時，停止對該等借款成本的資本化。尚未用於合資格資產的特定借貸作短期投資賺取的投資收入，會於資本化的借貸成本中扣除。所有其他借款成本於產生期間支銷。借款成本包括實體就借入資金而產生的利息和其他成本。

股息

股息於股東會上獲股東批准時確認為負債。擬派股息於歷史財務資料附註中披露。

因貴公司組織章程大綱及細則授權董事宣派中期股息，故中期股息同時獲建議及宣派。因此，中期股息於建議及宣派後隨即確認為負債。

3. 重大會計判斷及估計

貴集團歷史財務資料的編製須管理層作出會影響收入、開支、資產及負債的列報數額及其隨附披露，以及或然負債的披露的判斷、估計及假設。此等假設及估計的不確定因素或會導致日後須就受影響的資產或負債賬面值作出重大調整。

判斷

在應用貴集團會計政策的過程中，管理層就財務報表中最大影響確認金額的判斷（除涉及估計的判斷外）如下：

將商譽分配至現金產生單位組別

貴集團透過採用收購法核算該等業務合併並確認商譽。貴集團決定，為進行商譽減值測試，商譽分配至一組現金產生單位，該現金產生單位組別代表貴集團的全部業務，考慮到其為貴集團內出於內部管理目的對其商譽進行監控的最低組別，預期可從合併的協同效應中獲益。

附錄一

會計師報告

來自客戶合約的收入

貴集團應用下列判斷，該等判斷對釐定來自客戶合約的收入金額及時間有重大影響：

貴集團認為，由於客戶同時接獲及消耗貴集團提供的利益，故提供口腔醫療服務的收入將隨時間確認。

貴集團確定投入法為計量口腔正畸服務及口腔種植服務進度的最佳方法，原因為貴集團的投入（即所產生的員工成本及存貨、耗材及定製產品成本）與向客戶轉移服務間有直接關係。貴集團按所產生的成本（包括所花費的員工成本及存貨、耗材及定製產品成本）佔完成服務的總預期成本的比例確認收入。

估計不明朗因素

下文描述可能引致資產及負債的賬面值於下個財政年度或須予以重大調整，且有關未來的主要假設，以及於各報告期末存在的估計不明朗因素的其他主要來源。

確認所得稅及遞延稅項資產

釐定所得稅撥備涉及對若干交易的未來稅項處理方法及未獲地方稅務局確認的若干與所得稅有關項目作出判斷。管理層評估交易的稅務影響並相應作出稅項撥備。該等交易的稅項處理方法會定期重新考慮，以計及稅務法例的所有變動。遞延稅項資產乃就可扣減臨時差額及未動用稅項虧損確認。由於該等遞延稅項資產僅可在可能有未來應課稅利潤而使可扣減臨時差額及虧損能被動用的情況下確認，故須管理層判斷以評估未來應課稅利潤的可能性。管理層的評估於必要時進行修訂，而倘未來應課稅利潤可能令遞延稅項資產得以收回，則確認額外遞延稅項資產。進一步詳情載於歷史財務資料附註II 18。

租賃－估計增量借款利率

貴集團無法即時釐定於租賃隱含的利率，因此，其使用增量借款利率（「增量借款利率」）以計量租賃負債。增量借款利率為貴集團在類似經濟環境下為取得與使用權資產有類似價值的資產，以類似條款及類似抵押借入所需資金須支付的利率。因此，增量借款利率反映貴集團「必須予以支付的」款項，當沒有可觀察利率（例如並無訂立融資交易的附屬公司）或當須對其作出調整以反映租賃的條款及條件時（例如當租賃並非以附屬公司的功能貨幣計值）需要進行估計。貴集團在可用情況下使用可觀察輸入數據（例如市場利率）估計增量借款利率及須作出若干實體特定估計（例如附屬公司的獨立信用評級）。

非金融資產減值（商譽除外）

貴集團就各報告期末時是否出現有關所有非金融資產（包括使用權資產）減值的任何跡象進行評估。其他非金融資產出現賬面金額不可收回跡象時，則進行減值測試。當資產賬面值或現金產生單位超過其可收回金額（即其公允價值減出售成本與其使用價值兩者中的較高者），即出現減值。公允價值減出售成本乃按於類似資產的公平原則交易中來自細綁銷售交易的可得數據或觀察所得市價減出售資產的成本增幅計算。計算使用價值時，管理層必須估計有關資產或現金產生單位的預期未來現金流量，並選擇適當貼現率以計算該等現金流量的現值。

附錄一

會計師報告

商譽減值

貴集團至少每年釐定商譽是否減值。這需要估計獲分配商譽的現金產生單位的使用價值。估計使用價值時，貴集團須估計現金產生單位的預期未來現金流量，亦須選擇合適的貼現率，以計算該等現金流量的現值。進一步詳情載於歷史財務資料附註II 15。

可贖回優先股的公允價值

貴集團發行的可贖回優先股並未在活躍市場進行交易，其公允價值採用權益分配法釐定。用於評估相關權益價值的主要輸入數據詳細載列於歷史財務資料附註II 26。於2022年及2023年12月31日，可贖回優先股的賬面值分別為人民幣110,450,000元及人民幣112,781,000元。

以股份為基礎的付款的公允價值計量

貴集團已為僱員設立限制性股份計劃，並向貴公司董事及貴集團僱員授予限制性股份。限制性股份的公允價值分別按授出日期的貼現現金流及權益分配法釐定。管理層作出的重大假設估計包括相關股本價值、貼現率、預期波幅及股息率。進一步詳情載於歷史財務資料附註II 30。

4. 經營分部資料

就管理而言，貴集團並無按其服務劃分業務單位，並僅有一個可呈報經營分部。管理層對貴集團經營分部的經營業績進行全盤監控，以就資源分配及績效評估作出決策。

地區資料

於有關期間，貴集團的所有收入均來自位於中國內地的客戶且貴集團的所有非流動資產均位於中國內地，因此未根據國際財務報告準則第8號經營分部的規定呈列地區資料。

有關主要客戶的資料

於有關期間，貴集團向單一客戶的銷售收入概無佔貴集團收入的10%或以上。

5. 收入、其他收入及收益／(虧損)淨額

收入分析如下：

	截至12月31日止年度		
	2022年	2023年	2024年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
來自客戶合約的收入	409,444	441,841	407,083

附錄一

會計師報告

來自客戶合約的收入

(a) 分拆收入資料

	截至12月31日止年度		
	2022年 人民幣千元	2023年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
貨品或服務的類型			
口腔正畸服務	80,190	81,769	74,115
口腔種植服務	116,728	122,984	115,647
綜合牙科診療服務	212,526	237,088	217,321
總計	409,444	441,841	407,083
地區市場			
中國內地	409,444	441,841	407,083
收入確認時間			
服務隨時間轉讓	409,374	441,757	406,981
貨品於某一時間點轉讓	70	84	102
總計	409,444	441,841	407,083

下表呈列於有關期間確認的收入金額，其於各有關期間初計入合同負債：

	截至12月31日止年度		
	2022年 人民幣千元	2023年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
於年初計入合同負債的已確認收入：			
提供口腔正畸服務	15,127	15,549	16,438
提供口腔種植服務	30,669	24,867	30,531
總計	45,796	40,416	46,969

(b) 履約責任

關於貴集團的履約責任資料概述如下：

口腔正畸及口腔種植服務

口腔正畸及口腔種植服務的履約責任隨提供服務的時間達成，且通常需要於提供服務前預付款。由於患者在治療中同時接獲及消耗貴集團履約的利益，因此，口腔正畸及口腔種植服務的相關收入經參考完成履約責任的進度後於合約期內確認。

綜合牙科診療服務

綜合牙科診療服務的履約責任隨提供服務的時間達成。

附錄一

會計師報告

貨品銷售

履約責任於交付貨品及付款後達成。

分配至餘下履約責任（未達成或部分未達成）的交易價格金額如下：

	截至12月31日止年度		
	2022年 人民幣千元	2023年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
預期將確認為收入的金額：			
一年以內.....	49,510	52,897	33,612
超過一年.....	1,728	2,099	1,732
總計	51,238	54,996	35,344

在一年後分配至預計確認為收入的餘下履約責任的交易價格金額與口腔醫療服務有關，其履約責任將於兩年內達成。分配至剩餘履約責任的所有其他交易價格金額預計於一年內確認為收入。上文所披露金額不包括受限制的可變代價。

其他收入及收益／（虧損）淨額分析如下：

	截至12月31日止年度		
	2022年 人民幣千元	2023年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
其他收入			
銀行利息收入.....	649	868	924
政府補助*.....	1,503	490	968
租金收入.....	504	270	384
其他收入總額.....	2,656	1,628	2,276
其他收益／（虧損）			
理財產品投資收入.....	2,425	2,693	1,527
按公允價值計入損益的股權投資			
公允價值虧損.....	—	(117)	—
或然代價的公允價值調整.....	47	24	—
貿易及其他應收款項減值.....	(54)	(178)	(124)
租賃修改產生的收益.....	714	386	1,120
處置附屬公司收益（附註II 32）.....	1,612	—	—
其他	141	28	615
收益總額.....	4,885	2,836	3,138
其他收入及收益總額	7,541	4,464	5,414

附錄一

會計師報告

* 政府補助已自中國地方政府部門收取，用於鼓勵當地企業的業務發展。概無有關該等政府補助的未達成條件。

6. 除稅前利潤

貴集團除稅前利潤已扣除／(抵免)以下各項：

	附註	截至12月31日止年度		
		2022年	2023年	2024年
		人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
存貨、耗材及定製產品				
銷售成本.....		71,559	75,238	65,864
物業、廠房及設備折舊.....	13	24,048	23,098	21,059
使用權資產折舊.....	14(a)	38,971	37,519	35,262
其他無形資產攤銷.....	16	267	308	298
未計入租賃負債計量的				
租賃付款.....	14(c)	2,026	932	1,508
核數師酬金.....		200	200	—
[編纂]開支.....		[編纂]	[編纂]	[編纂]
僱員福利開支：				
— 工資、薪金及津貼.....		138,127	150,009	142,771
— 以股份為基礎的付款				
開支.....	30	1,525	1,053	1,002
— 退休金計劃供款.....		7,408	7,843	8,359
— 其他僱員福利.....		8,433	8,368	8,607
總計.....		155,493	167,273	160,739
可贖回優先股公允價值虧損／(收益).....	26	1,336	2,331	(1,716)
出售物業、廠房及設備虧損.....		217	522	512

7. 財務成本

財務成本分析如下：

	截至12月31日止年度		
	2022年	2023年	2024年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
銀行貸款利息	125	—	—
租賃負債利息 (附註II 14(c)).....	6,554	5,507	5,329
總計	6,679	5,507	5,329

附錄一

會計師報告

8. 董事、監事及最高行政人員的薪酬

於有關期間，董事、監事及最高行政人員的薪酬總額載列如下：

	截至12月31日止年度		
	2022年	2023年	2024年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
工資、薪金及津貼	2,950	3,383	2,429
以股份為基礎的付款開支	319	319	141
退休金計劃供款	34	31	14
其他僱員福利	108	125	93
總計	3,411	3,858	2,677

(a) 獨立非執行董事

於有關期間，概無應付獨立非執行董事的酬金。

(b) 執行董事、監事及最高行政人員

	薪金、花紅、 津貼及 實物福利	以股份 為基礎的 付款開支	退休金 計劃供款	其他 僱員福利	薪酬總額
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
2022年					
執行董事：					
沈洪敏女士	822	—	—	33	855
王宏先生	819	—	11	36	866
周先略先生	732	186	—	—	918
嚴琚欣女士	444	36	11	25	516
最高行政人員：					
姚雪先生	—	—	—	—	—
監事：					
何向東先生	18	93	1	2	114
嚴格女士	115	4	11	12	142
王驪女士	—	—	—	—	—
總計	2,950	319	34	108	3,411

	薪金、花紅、 津貼及 實物福利	以股份 為基礎的 付款開支	退休金 計劃供款	其他 僱員福利	薪酬總額
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
2023年					
執行董事：					
沈洪敏女士	841	—	—	36	877
王宏先生	868	—	5	38	911
周先略先生	767	186	—	—	953
嚴琚欣女士	442	36	12	26	516
最高行政人員：					
姚雪先生	—	—	—	—	—
監事：					
何向東先生	347	93	11	16	467
嚴格女士	118	4	3	9	134
王驪女士	—	—	—	—	—
總計	3,383	319	31	125	3,858

附錄一

會計師報告

	薪金、花紅、 津貼及 實物福利	以股份 為基礎的 付款開支	退休金 計劃供款	其他 僱員福利	薪酬總額
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
2024年					
執行董事：					
沈洪敏女士.....	575	—	—	36	611
郭家平先生.....	557	77	—	—	634
劉紅嬋女士.....	335	60	14	28	437
最高行政人員：					
姚雪先生.....	95	—	—	—	95
獨立非執行董事：					
疏義傑先生.....	—	—	—	—	—
黃素珍女士.....	—	—	—	—	—
王陶沙女士.....	—	—	—	—	—
監事：					
黃美芸女士.....	333	—	—	21	354
徐岑女士.....	415	—	—	—	415
嚴格女士.....	119	4	—	8	131
總計	<u>2,429</u>	<u>141</u>	<u>14</u>	<u>93</u>	<u>2,677</u>

9. 五名最高薪酬僱員

於有關期間，五名最高薪酬僱員包括三名董事、兩名董事及零名董事，有關薪酬詳情載於歷史財務資料附註II 8。其餘既非貴公司董事亦非最高行政人員的最高薪酬僱員的薪酬詳情如下：

	截至12月31日止年度		
	2022年	2023年	2024年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
工資、薪金及津貼	1,681	2,649	3,117
以股份為基礎的付款開支.....	102	145	76
退休金計劃供款.....	12	24	315
其他僱員福利.....	30	45	214
總計	<u>1,825</u>	<u>2,863</u>	<u>3,722</u>

薪酬屬於以下範圍的非董事及非最高行政人員最高薪酬僱員人數如下：

	截至12月31日止年度		
	2022年	2023年	2024年
1港元至500,001港元	—	—	—
500,001港元至1,000,000港元.....	2	3	5
總計	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>5</u>

附錄一

會計師報告

10. 所得稅

貴集團須就貴集團成員公司註冊及經營所在司法管轄區產生及源自其的利潤按實體基準繳納所得稅。

中國內地

根據《中華人民共和國企業所得稅法》(「企業所得稅法」)及《企業所得稅法實施條例》，中國附屬公司的企業所得稅稅率為25%，惟獲得下文所載稅項豁免者除外。

貴公司於2020年被認定為「高新技術企業」，且該資質其後於2023年重續，因此於有關期間貴公司可按優惠企業所得稅稅率15%納稅。「高新技術企業」資質每三年須經中國相關稅務部門審核。

截至2022年12月31日止年度，貴集團若干中國附屬公司符合小微企業資格，並享有2.5%至10%的企業所得稅優惠稅率。截至2023年及2024年12月31日止年度，優惠稅率分別為5%。

貴集團於有關期間的所得稅開支分析如下：

	截至12月31日止年度		
	2022年 人民幣千元	2023年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
即期－中國內地			
年內扣除.....	6,612	11,769	9,710
過往年度超額撥備.....	(57)	(25)	—
遞延(附註II 18).....	501	126	(1,393)
稅項開支總額.....	7,056	11,870	8,317

按貴公司及貴集團大部分附屬公司所處及／或營運所在司法權區的法定稅率計算的適用於除稅前利潤的稅項開支與按實際稅率計算的稅項開支的對賬如下：

	截至12月31日止年度		
	2022年 人民幣千元	2023年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
除稅前利潤.....	63,506	78,908	70,817
按法定稅率25%計算的稅項.....	15,877	19,727	17,704
地方當局頒佈的優惠稅率.....	(6,267)	(7,766)	(8,118)
毋須課稅收入.....	(3,132)	—	—
不可扣稅開支.....	1,038	1,011	232
就過往期間即期稅項作出調整.....	(57)	(25)	—
研發開支額外可扣減撥備.....	(1,329)	(1,686)	(1,648)
未確認稅項虧損.....	926	609	147
按貴集團實際稅率計算的稅項開支	7,056	11,870	8,317

附錄一

會計師報告

11. 股息

	截至12月31日止年度		
	2022年	2023年	2024年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
貴公司股東批准的股息	39,000	36,600	50,000

於2022年6月，貴公司股東於股東週年大會上批准「2021年度利潤分配方案」，據此，於2022年7月向貴公司股東支付總額為人民幣39,000,000元的非貿易股息。

於2023年6月，貴公司股東於股東週年大會上批准「2022年度利潤分配方案」，據此，於2023年7月向貴公司股東支付總額為人民幣36,600,000元的非貿易股息。

於2024年8月，貴公司股東於股東週年大會上批准「2023年度利潤分配方案」，據此，派付總額為人民幣50,000,000元的非貿易股息。截至2024年12月，貴公司未支付的結餘為人民幣19,397,000元。

12. 母公司普通股股東應佔每股盈利

每股基本盈利金額乃根據母公司普通權益持有人應佔年內利潤，以及有關期間的發行在外股份加權平均數計算。由於貴集團於有關期間並無潛在攤薄發行在外普通股，故並無對有關期間呈列的每股基本盈利金額作出調整。

就有關期間每股基本／攤薄盈利而言，股份加權平均數乃基於已發行股份的加權平均數計算。

每股基本盈利乃基於以下各項計算：

	截至12月31日止年度		
	2022年	2023年	2024年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
盈利			
母公司普通權益持有人應佔利潤：	43,342	50,069	41,916
減：庫存股應佔利潤	(5,315)	(6,140)	(5,382)
用於計算每股基本盈利的母公司			
普通權益持有人應佔利潤：	38,027	43,929	36,534
股份			
用於計算每股基本盈利的年內			
發行在外普通股的加權平均數	41,146 [#]	41,146 [#]	39,051 [#]

[#] 股份加權平均數已計及持有庫存股的影響。

附 錄 一

會 計 師 報 告

13. 物業、廠房及設備

貴集團	樓宇	醫療設備	家具及裝置	汽車	在建工程	租賃裝修	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
2022年12月31日							
於2022年1月1日：							
成本	26,193	67,716	15,579	922	3,797	66,150	180,357
累計折舊.....	(6,064)	(34,681)	(6,931)	(106)	—	(33,207)	(80,989)
賬面淨值.....	<u>20,129</u>	<u>33,035</u>	<u>8,648</u>	<u>816</u>	<u>3,797</u>	<u>32,943</u>	<u>99,368</u>
於2022年1月1日，扣除累計							
折舊	20,129	33,035	8,648	816	3,797	32,943	99,368
添置	—	4,991	2,071	—	6,087	14	13,163
出售	—	(1,082)	(268)	(9)	—	(844)	(2,203)
出售附屬公司(附註II 32)	—	(3,186)	(626)	(62)	—	(5,826)	(9,700)
年內計提折舊.....	(830)	(9,515)	(2,987)	(169)	—	(10,547)	(24,048)
轉讓	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>(9,526)</u>	<u>9,526</u>	<u>—</u>
於2022年12月31日，扣除累計							
折舊	<u>19,299</u>	<u>24,243</u>	<u>6,838</u>	<u>576</u>	<u>358</u>	<u>25,266</u>	<u>76,580</u>
於2022年12月31日：							
成本	26,193	63,391	15,569	815	358	63,827	170,153
累計折舊.....	(6,894)	(39,148)	(8,731)	(239)	—	(38,561)	(93,573)
賬面淨值.....	<u>19,299</u>	<u>24,243</u>	<u>6,838</u>	<u>576</u>	<u>358</u>	<u>25,266</u>	<u>76,580</u>
貴集團	樓宇	醫療設備	家具及裝置	汽車	在建工程	租賃裝修	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
2023年12月31日							
於2023年1月1日：							
成本	26,193	63,391	15,569	815	358	63,827	170,153
累計折舊.....	(6,894)	(39,148)	(8,731)	(239)	—	(38,561)	(93,573)
賬面淨值.....	<u>19,299</u>	<u>24,243</u>	<u>6,838</u>	<u>576</u>	<u>358</u>	<u>25,266</u>	<u>76,580</u>
於2023年1月1日，扣除累計							
折舊	19,299	24,243	6,838	576	358	25,266	76,580
添置	3,285	6,575	2,007	—	5,069	584	17,520
收購附屬公司(附註II 32)	—	1,967	289	—	—	2,096	4,352
出售	—	(752)	(345)	(1)	—	—	(1,098)
年內計提折舊.....	(864)	(9,236)	(2,962)	(155)	—	(9,881)	(23,098)
轉讓	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>(2,997)</u>	<u>2,997</u>	<u>—</u>
於2023年12月31日，扣除累計							
折舊	<u>21,720</u>	<u>22,797</u>	<u>5,827</u>	<u>420</u>	<u>2,430</u>	<u>21,062</u>	<u>74,256</u>

附 錄 一

會 計 師 報 告

貴集團	樓宇	醫療設備	家具及裝置	汽車	在建工程	租賃裝修	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於2023年12月31日：							
成本	29,478	65,782	16,515	812	2,430	68,650	183,667
累計折舊	(7,758)	(42,985)	(10,688)	(392)	–	(47,588)	(109,411)
賬面淨值	<u>21,720</u>	<u>22,797</u>	<u>5,827</u>	<u>420</u>	<u>2,430</u>	<u>21,062</u>	<u>74,256</u>
貴集團	樓宇	醫療設備	家具及裝置	汽車	在建工程	租賃裝修	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
2024年12月31日							
於2024年1月1日：							
成本	29,478	65,782	16,515	812	2,430	68,650	183,667
累計折舊	(7,758)	(42,985)	(10,688)	(392)	–	(47,588)	(109,411)
賬面淨值	<u>21,720</u>	<u>22,797</u>	<u>5,827</u>	<u>420</u>	<u>2,430</u>	<u>21,062</u>	<u>74,256</u>
於2024年1月1日，扣除累計							
折舊	21,720	22,797	5,827	420	2,430	21,062	74,256
添置	–	5,814	866	241	18,533	46	25,500
出售	–	(1,033)	(429)	(16)	–	(707)	(2,185)
年內計提折舊	(951)	(7,599)	(2,306)	(160)	–	(10,043)	(21,059)
轉讓	–	–	1,475	–	(14,374)	12,899	–
於2024年12月31日，扣除累計							
折舊	<u>20,769</u>	<u>19,979</u>	<u>5,433</u>	<u>485</u>	<u>6,589</u>	<u>23,257</u>	<u>76,512</u>
於2024年12月31日：							
成本	29,478	64,712	16,386	1,003	6,589	79,966	198,134
累計折舊	(8,709)	(44,733)	(10,953)	(518)	–	(56,709)	(121,622)
賬面淨值	<u>20,769</u>	<u>19,979</u>	<u>5,433</u>	<u>485</u>	<u>6,589</u>	<u>23,257</u>	<u>76,512</u>
貴公司	樓宇	醫療設備	家具及裝置	汽車	在建工程	租賃裝修	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
2022年12月31日							
於2022年1月1日：							
成本	26,193	39,291	8,425	773	1,545	26,856	103,083
累計折舊	(6,064)	(26,167)	(4,961)	(65)	–	(20,069)	(57,326)
賬面淨值	<u>20,129</u>	<u>13,124</u>	<u>3,464</u>	<u>708</u>	<u>1,545</u>	<u>6,787</u>	<u>45,757</u>
於2022年1月1日，扣除累計							
折舊	20,129	13,124	3,464	708	1,545	6,787	45,757
添置	–	1,128	505	–	2,001	–	3,634
出售	–	(1,093)	(120)	(9)	–	(586)	(1,808)
年內計提折舊	(830)	(4,403)	(1,213)	(152)	–	(3,322)	(9,920)
轉讓	–	–	–	–	(3,546)	3,546	–
於2022年12月31日，扣除累計							
折舊	<u>19,299</u>	<u>8,756</u>	<u>2,636</u>	<u>547</u>	<u>–</u>	<u>6,425</u>	<u>37,663</u>

附 錄 一

會 計 師 報 告

貴公司	樓宇	醫療設備	家具及裝置	汽車	在建工程	租賃裝修	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於2022年12月31日：							
成本	26,193	34,927	7,789	731	–	27,549	97,189
累計折舊	(6,894)	(26,171)	(5,153)	(184)	–	(21,124)	(59,526)
賬面淨值	19,299	8,756	2,636	547	–	6,425	37,663
2023年12月31日							
於2023年1月1日：							
成本	26,193	34,927	7,789	731	–	27,549	97,189
累計折舊	(6,894)	(26,171)	(5,153)	(184)	–	(21,124)	(59,526)
賬面淨值	19,299	8,756	2,636	547	–	6,425	37,663
於2023年1月1日，扣除累計							
折舊	19,299	8,756	2,636	547	–	6,425	37,663
添置	3,285	1,252	495	–	798	–	5,830
出售	–	(292)	(36)	–	–	–	(328)
年內計提折舊	(829)	(3,005)	(1,081)	(139)	–	(2,153)	(7,207)
轉讓	–	–	–	–	(259)	259	–
轉撥至投資物業	(3,285)	–	–	–	–	–	(3,285)
於2023年12月31日，扣除累計							
折舊	18,470	6,711	2,014	408	539	4,531	32,673
於2023年12月31日：							
成本	26,193	32,395	7,706	731	539	27,808	95,372
累計折舊	(7,723)	(25,684)	(5,692)	(323)	–	(23,277)	(62,699)
賬面淨值	18,470	6,711	2,014	408	539	4,531	32,673
貴公司	樓宇	醫療設備	家具及裝置	汽車	在建工程	租賃裝修	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
2024年12月31日							
於2024年1月1日：							
成本	26,193	32,395	7,706	731	539	27,808	95,372
累計折舊	(7,723)	(25,684)	(5,692)	(323)	–	(23,277)	(62,699)
賬面淨值	18,470	6,711	2,014	408	539	4,531	32,673
於2024年1月1日，扣除累計							
折舊	18,470	6,711	2,014	408	539	4,531	32,673
添置	–	3,930	334	–	12,541	–	16,805
出售	–	(397)	(306)	(16)	–	(521)	(1,240)
年內計提折舊	(830)	(2,251)	(783)	(130)	–	(2,235)	(6,229)
轉讓	–	–	759	–	(6,979)	6,220	–
於2024年12月31日，扣除累計							
折舊	17,640	7,993	2,018	262	6,101	7,995	42,009
於2024年12月31日：							
成本	26,193	33,567	7,847	681	6,101	32,696	107,085
累計折舊	(8,553)	(25,574)	(5,829)	(419)	–	(24,701)	(65,076)
賬面淨值	17,640	7,993	2,018	262	6,101	7,995	42,009

附錄一

會計師報告

14. 租賃

貴集團作為承租人

貴集團就其營運所使用的診所及辦公場所訂有租賃合約。診所及辦公場所的租期一般介乎2年至16.5年不等。

(a) 使用權資產

使用權資產於有關期間的賬面值及變動如下：

貴集團

	診所及辦公場所
	人民幣千元
於2022年1月1日	163,181
添置	17,314
出售附屬公司 (附註II 32)	(19,605)
租賃修改	(11,895)
折舊	(38,971)
於2022年12月31日及2023年1月1日	110,024
添置	31,578
租賃修改	(4,867)
折舊	(37,519)
於2023年12月31日及2024年1月1日	99,216
添置	55,603
租賃修改	(11,119)
折舊	(35,262)
於2024年12月31日	108,438

貴公司

	診所及辦公場所
	人民幣千元
於2022年1月1日	79,281
添置	12,506
租賃修改	(14,753)
折舊	(21,925)
於2022年12月31日及2023年1月1日	55,109
添置	10,182
租賃修改	(4,951)
折舊	(21,654)
於2023年12月31日及2024年1月1日	38,686
添置	49,125
租賃修改	(10,077)
折舊	(21,366)
於2024年12月31日	56,368

附錄一

會計師報告

(b) 租賃負債

租賃負債於有關期間的賬面值及變動如下：

貴集團

	於12月31日		
	2022年 人民幣千元	2023年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
於1月1日的賬面值.....	166,626	111,835	101,685
新租約.....	17,314	31,578	55,603
出售附屬公司(附註II 32).....	(21,912)	—	—
租賃修改.....	(12,609)	(5,253)	(12,239)
年內確認的利息增加.....	6,554	5,507	5,329
來自出租人的Covid-19相關			
租金減免.....	(3,404)	—	—
付款.....	(40,734)	(41,982)	(37,265)
於年末的賬面值.....	111,835	101,685	113,113
分析為：			
流動部分.....	34,434	32,488	31,211
非流動部分.....	77,401	69,197	81,902

貴公司

	於12月31日		
	2022年 人民幣千元	2023年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
於1月1日的賬面值.....	78,113	52,651	36,685
新租約.....	12,506	10,182	49,125
租賃修改.....	(14,139)	(5,572)	(10,909)
年內確認的利息增加.....	2,808	2,428	2,390
來自出租人的Covid-19相關			
租金減免.....	(1,902)	—	—
付款.....	(24,735)	(23,004)	(21,439)
於年末的賬面值.....	52,651	36,685	55,852
分析為：			
流動部分.....	20,865	16,299	16,322
非流動部分.....	31,786	20,386	39,530

租賃負債的到期日分析於歷史財務資料附註II 40內披露。

於截至2022年12月31日止年度，貴集團將可行權宜方法應用於出租人就若干物業租賃授出的所有合資格Covid-19相關租金減免。

附錄一

會計師報告

(c) 於損益中確認的與租賃有關的金額如下：

貴集團

	於12月31日		
	2022年 人民幣千元	2023年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
租賃負債利息 (附註II 7)	6,554	5,507	5,329
使用權資產折舊開支	38,971	37,519	35,262
租賃條款修改	(714)	(386)	(1,120)
與短期租賃或低價值資產租賃有關 的費用 (附註II 6)	2,026	932	1,508
來自出租人的Covid-19相關租金 減免	(3,404)	—	—
於損益中確認的總額	<u>43,433</u>	<u>43,572</u>	<u>40,979</u>

(d) 租賃的現金流出：

租賃的現金流出總額於歷史財務資料附註II 33(c)中披露。

貴集團作為出租人

貴集團租賃其物業、廠房及設備 (附註II 13) (包括一項商業物業)，並分租其租賃 (附註II 14) (包括根據經營租賃安排分租位於中國的診所)。租賃條款一般要求租戶支付保證金。貴集團於有關期間確認的租金收入載於歷史財務資料附註II 5。

於各有關期間末，貴集團於未來期間根據與租戶訂立的不可撤銷經營租賃應收未貼現租賃款項如下：

	截至12月31日		
	2022年 人民幣千元	2023年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
一年內	243	375	297
一年後但兩年內	79	297	117
兩年後但三年內	—	117	—
三年後但四年內	—	—	—
總計	<u>322</u>	<u>789</u>	<u>414</u>

15. 商譽

貴集團

人民幣千元

於2022年1月1日：

成本	63,090
累計減值	—
賬面淨值	<u>63,090</u>
於2022年1月1日的成本，經扣減累計減值	63,090
年內減值	—
於2022年、2023年及2024年12月31日的成本及 賬面淨值	<u>63,090</u>

附 錄 一

會 計 師 報 告

商譽的減值測試

就商譽的減值測試而言，商譽分配至一組現金產生單位（「現金產生單位」）。該現金產生單位組別為貴集團內就內部管理目的而監察商譽的最低層級。

管理層認為，根據貴集團於有關期間的業務運營，貴集團僅有一組現金產生單位，其代表貴集團的整體業務。工業產品現金產生單位的可收回金額已根據使用價值（「使用價值」）計算，使用按高級管理層批准的五年期財務預算的現金流量預測釐定。超出預測期間的現金流量乃使用估計最終增長率推算。管理層憑藉其於行業內的經驗，並根據過往表現及彼等對未來業務計劃的預期及外部資料來源提供預測。由於估值使用不可觀察輸入數據，該估值被視為公允價值層級中的第3級。

計算中使用的關鍵假設如下：

	於12月31日		
	2022年	2023年	2024年
收入（複合增長率）.....	3.7%	2.8%	3.5%
	36.3%-	36.3%-	35.2%-
預算毛利率.....	38.1%	36.9%	35.9%
最終增長率.....	2.3%	2.3%	1.9%
稅前貼現率.....	15.3%	15.4%	12.9%
現金產生單位組別的使用價值 （以人民幣千元計）.....	664,000	675,000	690,000
現金產生單位組別的賬面值 （以人民幣千元計）.....	252,022	238,582	249,788
現金產生單位組別的淨空值 （以人民幣千元計）.....	411,978	436,418	440,212

計算於各有關期間末的現金產生單位的使用價值時使用假設。下文描述管理層在進行商譽減值測試時作出現金流量預測所依據的各項關鍵假設：

- 收入 — 釐定預算收入所採用的基準乃基於管理層對未來業務擴展的預期。收入的複合增長率乃根據評估時可獲得的資料估計，而不論評估後可獲得的資料。該等資料包括當前行業概覽及估計市場發展及客戶偏好。
- 最終增長率 — 預測最終增長率乃基於管理層預期，且不會超過現金產生單位相關行業的長期平均增長率。
- 預算毛利率 — 用於釐定分配予預算毛利率的價值的基準為緊接預算年度前一年達致的平均毛利率，並因預期效率提升及預期市場發展而增加。
- 貼現率 — 所採用貼現率為稅前貼現率，並反映與相關單位有關的特定風險。

根據貴集團利用上述關鍵假設進行的減值評估，基於現金流量預測估計的現金產生單位的可收回金額超過現金產生單位組別的賬面值，因此貴集團認為並無於各有關期間末確認減值的必要。

附錄一

會計師報告

貴集團根據關鍵假設的合理可能變動進行敏感度分析。倘估計關鍵假設出現如下變動，則淨空值將減至：

	於12月31日		
	2022年	2023年	2024年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
預算毛利率減少5%	227,978	253,417	243,212
最終增長率減少1%	381,978	406,417	414,212
稅前貼現率增加1%	369,978	394,417	400,212

分配予關鍵假設及貼現率的價值與外部資料來源一致。

考慮到根據評估仍有足夠的淨空值，貴公司管理層認為上述關鍵參數的合理可能變動不會導致現金產生單位的賬面值超過其可收回金額，亦不會導致商譽減值撥備。

16. 其他無形資產

貴集團

軟件	於12月31日		
	2022年	2023年	2024年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於1月1日的賬面值	1,708	2,328	2,020
添置	887	—	27
於年內計提攤銷	(267)	(308)	(298)
於年末	2,328	2,020	1,749

17. 預付款項、其他應收款項及其他資產

貴集團

	於12月31日		
	2022年	2023年	2024年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
非流動：			
物業、廠房及設備預付款項	279	12	679
租賃按金	4,599	3,897	3,995
非流動資產總值	4,878	3,909	4,674
流動：			
預付款項	3,521	3,578	4,473
遞延[編纂]開支	[編纂]	[編纂]	[編纂]
租賃按金	936	1,137	1,066
或然代價安排應收款項	—	1,000	—
出售一家附屬公司的應收款項	600	—	—
其他應收款項	7,859	2,930	2,568
流動資產總值	12,916	8,645	17,150
減值撥備	(49)	(59)	(43)
總計	17,745	12,495	21,781

附錄一

會計師報告

貴公司

	於12月31日		
	2022年 人民幣千元	2023年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
非流動：			
物業、廠房及設備預付款項.....	—	—	409
租賃按金.....	2,278	1,990	2,044
非流動資產總值.....	2,278	1,990	2,453
流動：			
預付款項.....	2,567	2,373	3,552
遞延[編纂]開支.....	[編纂]	[編纂]	[編纂]
租賃按金.....	503	450	547
應收附屬公司款項.....	1,582	1,502	4,119
或然代價安排應收款項.....	—	1,000	—
其他應收款項.....	5,418	393	1,133
流動資產總值.....	10,070	5,718	18,394
減值撥備.....	(25)	(29)	(18)
總計.....	12,323	7,679	20,829

列入預付款項、其他應收款項及其他資產的金融資產不存在歷史違約情況。計入上述結餘的金融資產與各有關期間末被分類為第一階段的應收款項有關。在計算預期信貸虧損率時，貴集團及貴公司考慮歷史虧損率，並就前瞻性宏觀經濟數據作出調整。於有關期間，貴集團及貴公司估計其他應收款項及按金的預期信貸虧損率極微。

貴集團及貴公司致力嚴格控制未收回應收款項，以盡量降低信貸風險。高級管理層會定期審閱逾期結餘。貴集團及貴公司並無就其按金及其他應收款項結餘持有任何抵押品或其他信貸增級措施。

18. 遞延稅項

貴集團

於有關期間遞延稅項負債及資產的變動情況如下：

遞延稅項負債

	使用權資產	折舊撥備 超出相關折舊	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於2022年1月1日	17,914	—	17,914
年內(計入)／扣除的遞延稅項.....	(6,065)	30	(6,035)
於2022年12月31日及2023年1月1日的			
遞延稅項負債總額.....	11,849	30	11,879
年內扣除／(計入)的遞延稅項.....	173	(4)	169
於2023年12月31日及2024年1月1日的			
遞延稅項負債總額.....	12,022	26	12,048
年內扣除／(計入)的遞延稅項.....	2,085	(4)	2,081
於2024年12月31日的遞延稅項負債總額.....	14,107	22	14,129

附錄一

會計師報告

遞延稅項資產

	租賃負債	可用以抵銷 未來應課稅 利潤的虧損	資產 減值撥備	廣告費	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於2022年1月1日	18,336	400	54	29	18,819
年內扣除的遞延稅項	(6,426)	(71)	(22)	(17)	(6,536)
出售附屬公司 (附註II 32)	—	(37)	(2)	—	(39)
於2022年12月31日及2023年					
1月1日的遞延稅項資產總額...	11,910	292	30	12	12,244
年內(扣除)／計入的遞延稅項...	(44)	42	22	23	43
於2023年12月31日及2024年					
1月1日的遞延稅項資產總額...	11,866	334	52	35	12,287
年內(計入)／扣除的遞延稅項...	2,728	67	(4)	683	3,474
於2024年12月31日遞延稅項資產					
總額	14,594	401	48	718	15,761

為呈列用途，若干遞延稅資產及負債已在財務狀況表中予以抵銷。以下為用作財務報告用途的貴集團遞延稅項結餘分析：

	於12月31日		
	2022年	2023年	2024年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於綜合財務狀況表確認的遞延稅項			
資產淨值	786	594	1,885
於綜合財務狀況表確認的遞延稅項			
負債淨額	421	355	253

於各有關期間末，貴集團於中國內地產生的未動用稅項虧損分別為人民幣7,321,000元、人民幣9,749,000元及人民幣10,345,000元，其將於一至五年內屆滿用作抵銷產生虧損的公司的未來應課稅利潤。由於該等虧損乃源自已於一段時間內錄得虧損的附屬公司，且不認為可能出現應課稅利潤以用作抵銷該等稅項虧損，故並無就該等虧損確認遞延稅項資產。

貴公司向其股東派付股息並無附帶所得稅後果。

附錄一

會計師報告

19. 或然代價

貴集團及貴公司

	於12月31日		
	2022年 人民幣千元	2023年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
於1月1日的賬面值.....	2,390	976	—
於損益確認的未變現公允價值變動.....	47	24	—
轉至其他應收款項.....	—	(1,000)	—
結算.....	(1,461)	—	—
於12月31日的賬面值.....	976	—	—

貴公司於2019年與若干獨立第三方訂立一系列收購協議。根據收購協議，或然代價為應收款項，視乎有關收購事項後3年期間的除稅後利潤或除稅前利潤的數額而定。

於收購日期，有關或然代價的公允價值為人民幣2,230,000元，且已計入歷史財務資料中的或然代價。管理層已重新評估或然代價於2022年的公允價值，並認為公允價值變動已於損益中確認。

20. 存貨

貴集團

	於12月31日		
	2022年 人民幣千元	2023年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
醫療耗材.....	6,127	5,709	3,655

21. 貿易應收款項

貴集團

	於12月31日		
	2022年 人民幣千元	2023年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
貿易應收款項.....	3,948	6,896	6,143
減值.....	(197)	(348)	(307)
賬面淨值.....	3,751	6,548	5,836

貴集團與其客戶的交易條款主要以預付款方式進行，除部分交易（如醫保局承保的交易）以信貸方式進行交易外。結算期一般為一個月，部分顧客可延長至三個月。貿易應收款項並不計息。

附錄一

會計師報告

根據交易日期及經扣除損失撥備，各有關期間末貿易應收款項的賬齡分析如下：

	於12月31日		
	2022年	2023年	2024年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
3個月內	3,615	6,124	5,399
3個月至6個月	133	311	246
6個月至1年	3	49	191
1至2年	—	64	—
總計	3,751	6,548	5,836

貴集團已應用簡化方法就國際財務報告準則第9號所規定的預期信貸虧損計提撥備，該準則允許在沒有重大融資成分的情況下，對貿易應收款項使用全期預期虧損撥備。管理層根據客戶的歷史信貸虧損資料計算預期信貸虧損並進一步納入前瞻性調整。貴公司評估貴集團貿易應收款項的預期虧損率極低。貴公司亦評估有關期間預期信貸虧損率並無重大變動，主要由於貿易應收款項的歷史違約率無變動，且客戶的經濟狀況及業績與行為並無重大變動，而預期信貸虧損率乃依據該等因素釐定。貴公司董事認為，有關貿易應收款項的預期信貸虧損結餘甚微。

貿易應收款項的減值虧損撥備變動如下：

	於12月31日		
	2022年	2023年	2024年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於年初	292	197	348
減值虧損淨額	(49)	168	(41)
因不可收回而撇銷款項	(5)	(17)	—
出售附屬公司	(41)	—	—
於年末	197	348	307

於各報告期末使用撥備矩陣進行減值分析，以計量預期信貸虧損。撥備率乃基於客戶應收款項的賬齡。有關計算反映概率加權結果、貨幣時間價值以及於各報告期末可取得的有關過往事件、當前狀況及未來經濟狀況預測的合理及有理據的資料。

以下載列於各有關期間貴集團貿易應收款項使用撥備矩陣的信貸風險敞口資料：

	於2022年12月31日		
	1年內	1至2年	總計
預期信貸虧損率	4.99%	10.00%	4.99%
賬面總值 (人民幣千元)	3,948	—	3,948
預期信貸虧損 (人民幣千元)	197	—	197

附錄一

會計師報告

	於2023年12月31日		
	1年內	1至2年	總計
預期信貸虧損率	5.00%	9.86%	5.05%
賬面總值(人民幣千元)	6,825	71	6,896
預期信貸虧損(人民幣千元)	341	7	348
	於2024年12月31日		
	1年內	1至2年	總計
預期信貸虧損率	5.00%	10%	5.00%
賬面總值(人民幣千元)	6,143	—	6,143
預期信貸虧損(人民幣千元)	307	—	307

22. 按公允價值計入損益的金融資產

貴集團

	於12月31日		
	2022年 人民幣千元	2023年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
按公允價值計值的理財產品	—	—	—
按公允價值計值的非上市股權投資	117	—	—
總計	117	—	—

貴公司

	於12月31日		
	2022年 人民幣千元	2023年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
按公允價值計值的理財產品	—	—	—
按公允價值計值的非上市股權投資	117	—	—
總計	117	—	—

由於貴集團並未選擇通過其他全面收益確認公允價值收益或虧損，上述非上市股權投資被分類為按公允價值計入損益的金融資產。

上述理財產品為中國內地銀行及信託發行的理財產品。由於其合約現金流量並非僅支付本金及利息，因此被強制歸類為按公允價值計入損益的金融資產。

23. 現金及現金等價物

貴集團

	於12月31日		
	2022年 人民幣千元	2023年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
現金及銀行結餘	177,970	227,083	95,046

附 錄 一

會 計 師 報 告

人民幣無法自由兌換為其他貨幣，但根據中國內地的外匯管理條例及結匯、售匯及付匯管理規定，貴集團獲允許通過獲授權進行外匯交易的銀行將人民幣兌換為其他貨幣。

銀行現金按活期存款利率賺取利息。銀行結餘存放於近期無違約記錄且信譽良好的銀行。

貴公司

	於12月31日		
	2022年	2023年	2024年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
現金及銀行結餘	124,110	160,468	12,645

24. 貿易應付款項

根據交易日期，各有關期間末貿易應付款項的賬齡分析如下：

貴集團

	於12月31日		
	2022年	2023年	2024年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
3個月內	12,001	13,545	11,687
3個月至6個月	4,744	2,265	2,091
6個月至1年	769	885	591
超過一年	500	603	309
總計	18,014	17,298	14,678

貴公司

	於12月31日		
	2022年	2023年	2024年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
3個月內	6,704	6,324	5,331
3個月至6個月	2,850	831	572
6個月至1年	9	364	—
超過一年	16	29	—
總計	9,579	7,548	5,903

應付貿易款項為不計息，一般結算期限為30至90天。

附錄一

會計師報告

25. 其他應付款項及應計費用

貴集團

	於12月31日		
	2022年 人民幣千元	2023年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
應付工資.....	12,317	16,155	13,127
收購附屬公司的應付款項.....	551	837	15
購買物業、廠房及設備項目的應付款項.....	3,956	2,688	5,435
廣告及推廣的應付款項.....	3,469	3,712	5,315
應付[編纂]開支.....	[編纂]	[編纂]	[編纂]
其他應付稅項.....	2,079	2,825	1,123
應計費用.....	686	983	128
應付股息(附註II 11).....	—	—	19,397
應付非控股股東股息.....	—	—	577
其他.....	1,431	1,886	1,812
總計.....	24,489	29,086	50,756

貴公司

	於12月31日		
	2022年 人民幣千元	2023年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
應付工資.....	7,563	9,250	5,806
收購附屬公司的應付款項.....	551	837	15
購買物業、廠房及設備項目的應付款項.....	1,838	446	3,725
廣告及推廣的應付款項.....	2,692	2,986	4,921
應付[編纂]開支.....	[編纂]	[編纂]	[編纂]
其他應付稅項.....	906	1,411	370
應計費用.....	421	576	17
應付股息.....	—	—	19,397
應付附屬公司款項.....	25,492	58,240	36,219
其他.....	721	849	1,502
總計.....	40,184	74,595	75,799

26. 可贖回優先股

自註冊成立日期起，貴公司已通過發行可贖回優先股完成多輪融資安排，詳情如下：

於2017年8月，貴公司向兩名獨立投資者發行3,000,000股每股面值人民幣1.00元的A輪權益股份（「A輪股份」），總現金代價為人民幣29,400,000元。

於2021年6月，貴公司向三名獨立投資者發行4,689,652股每股面值人民幣1.00元的B輪權益股份（「B輪股份」），總現金代價為人民幣68,000,000元。

附錄一

會計師報告

A輪股份及B輪股份（統稱「可贖回優先股」）的主要條款概述如下：

(a) 贖回權

根據以下條款，投資者持有的每股可贖回優先股應可按投資者選擇贖回，貴公司或湖北中山醫療投資管理有限公司及姚雪先生及沈洪敏女士（統稱「控股股東」）應向該等投資者支付總贖回價格。於發生任何指定或然事件時，包括但不限於（各自為「贖回事件」）：

A輪股份：(i) 貴公司未能於2024年12月31日或之前就合資格[編纂]遞交申請（「合資格[編纂]」）；(ii) 貴公司控股股東、關聯方及主要管理層受到行政處罰或有其他重大違法違規行為；(iii) 實益控股股東、貴公司主要管理層及貴公司其他關聯方有同業競爭業務。

B輪股份：(i) 貴公司未能遞交合資格[編纂]；(ii) 出現任何影響貴公司合資格[編纂]的跡象（如貴公司放棄）或發生重大實質性障礙；(iii) 貴公司在未經投資者同意的情況下，對其經營模式及業務範圍作出實質性變動；(iv) 發生任何基於與其他投資者建立估值調整機制的基礎；(v) 貴公司控股股東、關聯方及主要管理層受到行政處罰或有其他重大違法違規行為；(vi) 貴公司管理團隊出現任何誠信問題；(vii) 十二個月內的累計虧損達到截至2020年12月31日的資產淨值的50%。

A輪股份的每股贖回價應等於原發行價加從代價支付日期起至贖回日期止期間按簡單基準計算的每年10%（2021年6月前）或每年8%（2021年6月後）的利息總額減當時有關持有人持有的每股A輪股份就此已付的股息。

B輪股份的每股贖回價應等於以下兩者中較高者：

- (i) 貴集團與投資者所持的B輪對應的經審核資產淨值；或
- (ii) 原發行價加從代價支付日期起至贖回日期止期間按簡單基準計算的每年8%的利息總額減當時有關持有人持有的每股B輪股份就此已付的股息。

(b) 清盤優先權

倘貴公司發生任何清盤或解散事件（「清盤事件」），B輪股份將有權收取相等於實繳資本應計投資成本的金額另加自代價支付日期起計期間按簡單基準計算的每年8%的利息（「優先清盤金額」）。在優先清盤金額清償後，倘貴公司仍有合法可供分配的資產淨值，B輪股份有關按實際出資比例享有剩餘資產。倘B輪股份未能取得優先清盤金額，則創辦人有關責任就從其全部股權獲得的分派財產範圍內的差額向B輪股份作出賠償。

倘貴公司被視作清盤，包括變更貴集團的實際控制人、出售貴集團的核心資產，B輪股份的投資者將有權獲得與以下兩者之中較高者相等金額：(i) 出售有關核心資產所得收益乘以股份投資者持有的百分比；(ii) 基於清盤事件計算的金額。

(c) 反攤薄權

若貴公司允許以低於A輪股份投資者每股支付價格的價格的新投資，A輪股份投資者有權要求貴公司以相同的代價向彼等增發股份，令其股份百分比不低於緊接貴公司發行新股份前。

附錄一

會計師報告

若貴公司允許以低於B輪股份投資者每股支付的價格的新投資，B輪股份投資者有權要求貴公司或湖北中山醫療投資管理有限公司及姚雪先生及沈洪敏女士提供一定補償。

(d) 呈列及分類

貴集團及貴公司已將該等股份作為可贖回優先股整體確認為按公允價值計入損益的金融負債。於初始確認後，除信貸風險變動應佔的部分（如有）須於其他全面收入中確認外，可贖回優先股的公允價值變動於損益扣除。貴公司無權將可贖回優先股的結算延期至2023年12月31日後的12個月內。因此，管理層於2023年12月31日將可贖回優先股呈列為流動負債。

可贖回優先股的變動載列如下：

	於12月31日		
	2022年	2023年	2024年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於年初	109,114	110,450	112,781
贖回	—	—	(111,065)
公允價值變動	1,336	2,331	(1,716)
於年末	110,450	112,781	—

分析為：

	於12月31日		
	2022年	2023年	2024年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
流動部分	—	112,781	—
非流動部分	110,450	—	—
於年末	110,450	112,781	—

附註：2024年9月，貴公司與中信證券投資有限公司、武漢中元九派產業投資管理有限公司、朱超先生及武漢致道科創創業投資合夥企業（有限合夥）分別訂立股份購回協議，據此貴公司同意以總代價人民幣111.1百萬元購回該等投資者所持全部7,689,652股股份。該代價已於2024年10月8日悉數支付。

公允價值由外部估值師使用權益分配法釐定，於各有關期間末用於釐定可贖回優先股公允價值的關鍵估值假設如下：

	於12月31日	於12月31日	公允價值對輸入數據的敏感度
	2022年	2023年	
無風險利率	2.35%	2.08%	(a)
缺乏適銷性的折扣	16.60%	11.10%	(b)
波幅	53.90%	33.20%	(c)

- (a) 在所有其他變量維持不變的情況下，無風險利率上升／下降1%將會導致2022年及2023年12月31日的公允價值分別減少／增加人民幣1,004,000元／人民幣465,000元及人民幣1,021,000元／人民幣472,000元。

附錄一

會計師報告

- (b) 在所有其他變量維持不變的情況下，缺乏適銷性的折扣上升／下降1%將會導致2022年及2023年12月31日的公允價值分別減少／增加人民幣743,000元／人民幣806,000元及人民幣742,000元／人民幣674,000元。
- (c) 在所有其他變量維持不變的情況下，波幅上升／下降1%將會導致2022年12月31日的公允價值分別減少／增加人民幣85,000元及人民幣79,000元，並導致2023年12月31日的公允價值分別增加／減少人民幣48,000元及人民幣47,000元。

管理層根據於估值日期到期日接近預期退出時點的中國政府債券的收益率估計無風險利率。缺乏適銷性的折扣乃根據期權定價法估計。根據期權定價法，認沽期權的成本（可對沖私人持有股份於可出售前的價格變動）被視為確定缺乏適銷性的折扣的基準。波幅乃根據可資比較公司自估值日期起的一段時間（與至到期日的時間跨度相似）的每日股價回報的年化標準差估計。

27. 合同負債

合同負債的詳情如下：

貴集團

	於12月31日		
	2022年 人民幣千元	2023年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
口腔正畸服務			
流動	15,549	16,438	14,854
非流動	1,728	2,099	1,732
口腔種植服務			
流動	33,961	36,459	18,758
總計	51,238	54,996	35,344

貴公司

	於12月31日		
	2022年 人民幣千元	2023年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
口腔正畸服務			
流動	6,988	6,949	5,522
非流動	875	836	667
口腔種植服務			
流動	12,841	11,164	3,786
總計	20,704	18,949	9,975

合同負債包括為提供牙科相關服務而收取的預付款。

附錄一

會計師報告

28. 股本

貴集團及貴公司

	於12月31日		
	2022年	2023年	2024年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
已發行並悉數支付：			
38,517,242股（2023年及2022年：			
46,896,548股普通股）.....	46,897	46,897	38,517

貴公司股本變動的概要如下：

	已發行股份數目	股本
		人民幣千元
於2022年、2023年及2024年1月1日	46,896,548	46,897
購回可贖回優先股	(7,689,652)	(7,690)
減資	(689,654)	(690)
於2024年12月31日	38,517,242	38,517

附註：

- (i) 於2024年9月，貴公司購回並註銷A輪股份及B輪股份，進一步詳情載於附註II 26。
- (ii) 於2024年9月，貴公司與王青松先生及李建生先生訂立減資協議，據此，貴公司同意以總代價人民幣10.7百萬元購回該等投資者所持全部689,654股股份，該代價已於2024年10月8日悉數支付。

29. 庫存股份及儲備

貴集團

貴集團於有關期間的儲備金額及其變動情況於綜合權益變動表內呈列。

庫存股

貴集團的庫存股指武漢杏林管理諮詢合夥企業（有限合夥）（「武漢杏林」）、武漢竹林管理諮詢合夥企業（有限合夥）（「武漢竹林」）及武漢桃林管理諮詢合夥企業（有限合夥）（「武漢桃林」）為僱員激勵計劃下的合資格參與者的利益而分別持有的2,741,000股、1,505,000股及1,505,000股普通股，進一步詳情載於附註II 30。

資本儲備

貴集團的資本儲備指貴公司股東所貢獻的股份溢價。

附錄一

會計師報告

盈餘儲備

根據《中華人民共和國公司法》，中國境內各公司須提取法定稅後利潤的10%列入法定公積金，直至公積金累計總額達到公司註冊資本的50%。經中國有關政府部門批准後，法定儲備可用於抵銷任何累計虧損或增加公司的註冊資本。法定儲備不可用於向中國附屬公司股東分派股息。

其他儲備

貴集團其他儲備主要指歷史財務資料附註II 26所載具有贖回特徵的權益股份的賬面值。

貴公司

	資本儲備	盈餘儲備	以股份 為基礎的 付款儲備	其他儲備	保留利潤	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於2022年1月1日	119,832	9,798	6,674	(96,434)	24,829	64,699
年內全面收入總額	—	—	—	—	25,393	25,393
轉入盈餘儲備	—	2,314	—	—	(2,314)	—
以股份為基礎的付款	73	—	1,525	—	—	1,598
已宣派2021年 末期股息(附註II 11)	—	—	—	—	(39,000)	(39,000)
於2022年12月31日	119,905	12,112	8,199	(96,434)	8,908	52,690
於2023年1月1日	119,905	12,112	8,199	(96,434)	8,908	52,690
年內全面收益總額	—	—	—	—	34,932	34,932
轉入盈餘儲備	—	3,650	—	—	(3,650)	—
以股份為基礎的付款	—	—	1,053	—	—	1,053
已宣派2022年 末期股息(附註II 11)	—	—	—	—	(36,600)	(36,600)
於2023年12月31日	119,905	15,762	9,252	(96,434)	3,590	52,075
於2024年1月1日	119,905	15,762	9,252	(96,434)	3,590	52,075
年內全面收益總額	—	—	—	—	55,691	55,691
轉入盈餘儲備	—	3,497	—	—	(3,497)	—
以股份為基礎的付款	1,353	—	1,002	—	—	2,355
已宣派2023年 末期股息(附註II 11)	—	—	—	—	(50,000)	(50,000)
購回可贖回優先股	(89,710)	—	—	97,400	—	7,690
減資	(10,080)	—	—	—	—	(10,080)
於2024年12月31日	21,468	19,259	10,254	966	5,784	57,731

30. 以股份為基礎的付款

貴集團已採納一項限制性股份計劃(「僱員激勵計劃」)，於2017年生效，旨在吸引及留住推動貴集團業務成功的董事、高級管理人員及僱員。兩名控股股東(沈洪敏女士及中山醫療投資)已將5,751,000股貴公司股份轉讓予武漢杏林、武漢竹林及武漢桃林，以換取現金代價。武漢杏林、武漢竹林及武漢桃林乃作為限制性股份平台，以便於管理僱員激勵計劃。根據僱員激勵計劃，限制性股份的認購價介乎每股人民幣2.00元至每股人民幣7.72元，並已由僱員於該計劃的相關授出日期支付給該等平台的普通合夥人及有限合夥人。

附錄一

會計師報告

授予承授人的限制性股份應於以下兩個日期中的較晚者歸屬：36個月服務條件結束當日及[編纂]完成之日。武漢杏林、武漢竹林及武漢桃林的普通合夥人以及普通合夥人指定的任何高級職員及僱員，均有義務購回該等被沒收的限制性股份。

於有關期間，根據僱員激勵計劃發行在外的限制性股份如下：

	於12月31日		
	2022年	2023年	2024年
於年初	5,750,740	5,750,740	5,750,740
年內授出	940,000	75,000	—
年內沒收	(940,000)	(75,000)	(400,000)
於年末	5,750,740	5,750,740	5,350,740

根據僱員激勵計劃，貴集團於截至2022年、2023年及2024年12月31日止年度確認的以股份為基礎的付款開支分別為人民幣1,525,000元、人民幣1,053,000元及人民幣1,002,000元。

限制性股份於授出日期的公允價值乃參考普通股於授出日期的公允價值，採用貼現現金流量及權益分配法釐定。用以釐定普通股公允價值的主要輸入數據如下：

	於授出日期
無風險利率	1.44%至3.63%
缺乏適銷性的折扣	7.70%至19.40%
預期波幅	30.30%至53.90%

31. 業務合併

(a) 收購武漢大眾和玉固潔口腔門診有限公司（「武漢和玉固潔」）51%的權益

武漢和玉固潔為一家向個人客戶提供口腔醫療服務的公司。為擴大於武漢的市場份額，貴公司於2023年3月與一名獨立第三方訂立協議，以現金代價人民幣637,000元收購於武漢和玉固潔的51%權益，其中已於2023年支付現金代價人民幣637,000元。該項收購已於2023年4月完成。

於收購日期，武漢和玉固潔的可識別資產及負債的公允價值如下：

	收購時確認的公允價值 人民幣千元
物業、廠房及設備	1,200
存貨	50
按公允價值計量的可識別淨資產總值	1,250
非控股權益	(613)
以現金滿足	637
收購產生的商譽	—
有關收購附屬公司的現金流量分析如下：	
現金代價	637
2023年的現金淨流出總額	637

附錄一

會計師報告

自收購以來，截至2023年12月31日止年度，武漢和玉固潔為貴集團貢獻人民幣2,167,000元的收益及人民幣10,000元的綜合利潤。

倘合併於截至2023年12月31日止年度開始時進行，則貴集團截至2023年12月31日止年度的收益及貴集團利潤將分別為人民幣442,268,000元及人民幣66,990,000元。

(b) 收購武漢大眾和旭關南園口腔門診有限公司（「武漢和旭關南園」）51%的權益

武漢和旭關南園為一家向個人客戶提供口腔醫療服務的公司。為擴大於武漢的市場份額，貴公司於2023年7月與一名獨立第三方訂立協議，以現金代價人民幣867,000元收購於武漢和旭關南園的51%權益，其中已於2023年及2024年分別支付現金代價人民幣780,300元及人民幣86,700元。該項收購已於2023年8月完成。

於收購日期，武漢和旭關南園的可識別資產及負債的公允價值如下：

	收購時確認的公允價值
	人民幣千元
物業、廠房及設備	1,614
存貨	85
按公允價值計量的可識別淨資產總值	1,699
非控股權益	(832)
以現金滿足	867
收購產生的商譽	—
有關收購附屬公司的現金流量分析如下：	
現金代價	867
減：2024年支付的代價	87
2023年的現金淨流出總額	780

自收購以來，截至2023年12月31日止年度，武漢和旭關南園為貴集團貢獻人民幣1,781,000元的收益及人民幣189,000元的綜合利潤。

倘合併於截至2023年12月31日止年度開始時進行，則貴集團截至2023年12月31日止年度的收益及貴集團利潤將分別為人民幣442,130,000元及人民幣67,164,000元。

(c) 收購武漢大眾和緣口腔門診有限公司（「武漢和緣」）51%的權益

武漢和緣為一家向個人客戶提供口腔醫療服務的公司。為擴大於武漢的市場份額，貴公司於2023年9月與一名獨立第三方訂立協議，以現金代價人民幣918,000元收購於武漢和緣的51%權益，其中已於2023年及2024年分別支付現金代價人民幣184,000元及人民幣734,000元。該項收購已於2023年9月完成。

附錄一

會計師報告

於收購日期，武漢和緣的可識別資產及負債的公允價值如下：

	收購時確認的公允價值 人民幣千元
物業、廠房及設備	1,538
存貨	262
按公允價值計量的可識別淨資產總值	1,800
非控股權益	(882)
以現金滿足	918
收購產生的商譽	—
有關收購附屬公司的現金流量分析如下：	
現金代價	918
減：2024年支付的代價	734
2023年的現金淨流出總額	184

自收購以來，截至2023年12月31日止年度，武漢和緣為貴集團貢獻人民幣1,160,000元的收益及人民幣37,000元的綜合利潤。

倘合併於截至2023年12月31日止年度開始時進行，則貴集團截至2023年12月31日止年度的收益及貴集團利潤將分別為人民幣443,737,000元及人民幣67,041,000元。

32. 出售附屬公司

	附註	2022年 人民幣千元
出售的資產淨值：		
物業、廠房及設備	13	9,700
使用權資產	14(a)	19,605
遞延稅項資產	18	39
存貨		563
貿易應收款項		166
預付款項、其他應收款項及其他資產		411
現金及現金等價物		1,818
貿易應付款項		(1,237)
其他應付款項及應計費用		(4,476)
合同負債		(343)
租賃負債	14(b)	(21,912)
應付稅項		(12)
非控股權益		(525)
小計		3,797
出售附屬公司收益 (附註II 5)		1,612
總代價		5,409
由以下各項滿足：		
現金代價		5,292
非上市股權投資		117
有關出售附屬公司的現金及現金等價物淨流入的分析如下：		
現金代價		5,292
2023年收取的代價		(600)
處置的現金及現金等價物		(1,818)
於2022年出售附屬公司的現金及現金等價物淨流入		2,874

附錄一

會計師報告

33. 綜合現金流量表附註

(a) 重大非現金交易

於有關期間，貴集團就診所及辦公場所產生的使用權資產及租賃負債非現金增加額分別為人民幣17,314,000元、人民幣31,578,000元及人民幣55,603,000元。

(b) 融資活動產生的負債變動

	計息銀行借款 人民幣千元	租賃負債 人民幣千元	可贖回優先股 人民幣千元
於2022年1月1日	10,015	166,626	109,114
融資活動產生的變動	(10,140)	(40,734)	—
新租賃	—	17,314	—
因出售一間附屬公司而減少	—	(21,912)	—
銀行借款的利息開支	125	—	—
租賃負債的利息開支	—	6,554	—
租賃修改引致的重新評估	—	(12,609)	—
來自出租人的Covid-19相關租金減免	—	(3,404)	—
可贖回優先股的公允價值虧損	—	—	1,336
於2022年12月31日	—	111,835	110,450
於2022年12月31日及2023年1月1日	—	111,835	110,450
融資活動產生的變動	—	(41,982)	—
新租賃	—	31,578	—
租賃負債的利息開支	—	5,507	—
租賃修改引致的重新評估	—	(5,253)	—
可贖回優先股的公允價值虧損	—	—	2,331
於2023年12月31日	—	101,685	112,781
於2023年12月31日及2024年1月1日	—	101,685	112,781
融資活動產生的變動	—	(37,265)	—
新租賃	—	55,603	—
租賃負債的利息開支	—	5,329	—
租賃修改引致的重新評估	—	(12,239)	—
購回可贖回優先股	—	—	(111,065)
可贖回優先股的公允價值收益	—	—	(1,716)
於2024年12月31日	—	113,113	—

(c) 租賃現金流出總額

計入現金流量表的租賃現金流出總額如下：

	截至12月31日止年度		
	2022年 人民幣千元	2023年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
經營活動中	2,026	932	1,508
融資活動中	40,734	41,982	37,265
總計	42,760	42,914	38,773

附錄一

會計師報告

34. 或然負債

於2022年、2023年及2024年12月31日，貴集團並無任何重大或然負債。

35. 資產質押

於各有關期間末，貴集團概無未於歷史財務資料披露的任何資產抵押。

36. 承擔

於各有關期間末，貴集團有以下合同承擔：

	於12月31日		
	2022年	2023年	2024年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
已訂約但未撥備：			
物業、廠房及設備	4,109	2,982	373

37. 關聯方交易

(a) 名稱及關係

貴集團董事認為，於有關期間與貴集團有交易或結餘的以下公司為關聯方：

關聯方名稱	與貴集團的關係
南京醫藥湖北有限公司	由貴公司其中一名股東控制的實體
湖北中山醫療投資管理有限公司	由貴公司其中一名股東控制的實體

(b) 關聯方交易

於有關期間，貴集團與關聯方有以下交易：

	附註	於12月31日		
		2022年	2023年	2024年
		人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
購買貨品.....	(i)	1,211	1,309	1,467
租金付款.....		330	300	488
租金收入.....		120	—	—
總計		1,661	1,609	1,955

附註：

- (i) 關聯方交易根據各方相互協定的條款及條件進行。與關聯方的結餘為貿易性質、無抵押、免息及按要求支付。

附錄一

會計師報告

(c) 與關聯方的未清償結餘

	於12月31日		
	2022年	2023年	2024年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
貿易應付款項：			
南京醫藥湖北有限公司	4	3	—
應付股息（非貿易）：			
湖北中山醫療投資管理有限公司	—	—	19,397

(d) 貴集團主要管理人員薪酬：

	截至12月31日止年度		
	2022年	2023年	2024年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
工資、薪金及津貼	4,018	4,749	3,897
以股份為基礎的付款開支	285	406	281
退休金計劃供款	36	44	42
其他僱員福利	121	168	209
已付主要管理人員的薪酬總額	4,460	5,367	4,429

有關董事及最高行政人員酬金的進一步詳情，載於歷史財務資料附註II 8。

38. 按類別劃分的金融工具

於各有關期間末，各類金融工具的賬面值如下：

於2022年12月31日

金融資產

	按公允價值計入 損益的金融資產	按攤銷成本 列賬的金融資產	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
貿易應收款項	—	3,751	3,751
計入預付款項、其他應收款項及其他資產的 金融資產	—	11,461	11,461
按公允價值計入損益的金融資產	117	—	117
現金及現金等價物	—	177,970	177,970
或然代價	976	—	976
總計	1,093	193,182	194,275

附錄一

會計師報告

金融負債

	按公允價值計入 損益的金融負債	按攤銷成本 列賬的金融負債	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
貿易應付款項.....	—	18,014	18,014
計入其他應付款項及應計費用的金融負債...	—	9,407	9,407
可贖回優先股.....	110,450	—	110,450
總計.....	110,450	27,421	137,871

於2023年12月31日

金融資產

	按攤銷成本列賬的 金融資產
	人民幣千元
貿易應收款項.....	6,548
計入預付款項、其他應收款項及其他資產的金融資產.....	6,922
現金及現金等價物.....	227,083
總計.....	240,553

金融負債

	按公允價值計入 損益的金融負債	按攤銷成本 列賬的金融負債	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
貿易應付款項.....	—	17,298	17,298
計入其他應付款項及應計費用的金融負債...	—	9,123	9,123
可贖回優先股.....	112,781	—	112,781
總計.....	112,781	26,421	139,202

於2024年12月31日

金融資產

	按攤銷成本列賬的 金融資產
	人民幣千元
貿易應收款項.....	5,836
計入預付款項、其他應收款項及其他資產的金融資產.....	7,274
現金及現金等價物.....	95,046
總計.....	108,156

附 錄 一

會 計 師 報 告

金融負債

	按公允價值計入 損益的金融負債	按攤銷成本 列賬的金融資產	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
貿易應付款項.....	—	14,678	14,678
計入其他應付款項及應計費用的金融負債 ...	—	12,577	12,577
總計	—	27,255	27,255

39. 金融工具的公允價值及公允價值層次

公允價值

管理層已評估現金及現金等價物、貿易應收款項、貿易應付款項、計入預付款項的金融資產流動部分、其他應收款項、計入其他應付款項及應計費用的金融負債流動部分的公允價值，與其賬面值相若，主要由於該等工具於短期內到期。

貴集團的財務部門由財務經理領導，負責釐定金融工具公允價值計量的政策及程序。財務經理直接向財務總監報告。於各報告期末，財務部門分析金融工具價值的變動，並釐定估值所用的主要輸入值。估值由財務總監審閱及批准。

金融資產及負債的公允價值按自願雙方當前交易（被迫或清算出售除外）中該工具可換取的金額入賬。以下方法及假設乃用於估計公允價值。

計入預付款項、其他應收款項及其他資產的金融資產非流動部分的公允價值乃通過使用具有類似條款、信用風險及剩餘到期時間的工具目前適用的比率貼現預期未來現金流量進行計算。於2022年、2023年及2024年12月31日，貴集團自身計入非流動預付款項、其他應收款項及其他資產的金融資產的違約風險導致的公允價值變動被評估為不重大。

以下為於各有關期間末用於指定按公允價值計入損益的股本投資及或然代價（其公允價值計量被分類為第三層次）估值的重大不可觀察輸入值的概要，以及於各有關期間末的定量敏感度分析：

	估值技術	重大不可 觀察輸入值	加權平均	公允價值對輸入值的敏感度
於2022年12月31日的 非上市股權投資.....	近期交易法	價格	人民幣480,000元	近期交易價格上漲／下跌5%將導致公允價值增加／減少 人民幣58,500元／人民幣58,500元
於2022年12月31日的 或然代價.....	情景分析	貼現率	3.06%	貼現率上升／下降10%將導致公允價值減少／增加 人民幣10,000元／人民幣10,000元

附錄一

會計師報告

公允價值層次

下表說明貴集團金融工具的公允價值計量層次：

按公允價值計量的資產：

於2022年12月31日

	公允價值計量使用			總計
	活躍市場報價 (第一層次)	重大可觀察 輸入值 (第二層次)	重大不可觀察 輸入值 (第三層次)	
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
按公允價值計入損益的金融資產	—	—	117	117
或然代價	—	—	976	976

按公允價值計量的負債：

於2022年12月31日

	公允價值計量使用			總計
	活躍市場報價 (第一層次)	重大可觀察 輸入值 (第二層次)	重大不可觀察 輸入值 (第三層次)	
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
可贖回優先股	—	—	110,450	110,450

於2023年12月31日

	公允價值計量使用			總計
	活躍市場報價 (第一層次)	重大可觀察 輸入值 (第二層次)	重大不可觀察 輸入值 (第三層次)	
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
可贖回優先股	—	—	112,781	112,781

於有關期間，金融資產及金融負債於第一層次與第二層次之間並無公允價值計量轉移，亦無轉入或轉出第三層次。

40. 財務風險管理目標及政策

貴集團的主要金融工具包括現金及現金等價物、按公允價值計入損益的金融資產、可贖回優先股及計息銀行借款。該等金融工具的主要目的是為貴集團的營運籌集資金。貴集團有多項其他金融資產及負債，如貿易應收款項及貿易應付款項，乃直接源自其營運。

貴集團金融工具產生的主要風險為信用風險及流動性風險。董事會定期舉行會議，以分析及制定措施以管理貴集團所面臨的該等風險。

信用風險

現金及現金等價物、貿易應收款項、其他應收款項及其他金融資產的賬面值代表貴集團就有關金融資產所面臨的最高信用風險敞口。

附錄一

會計師報告

貴集團預期並無與現金及現金等價物相關的重大信用風險，因為該等現金及現金等價物大部分存放於知名國有銀行及其他大中型上市銀行。管理層預期不會因該等對手方的履約情況造成任何重大損失。

貴集團僅與獲認可及信譽良好的第三方進行交易。貴集團的政策規定所有欲以信用條款進行交易的客戶均須接受信用核查程序。為盡量降低信用風險，貴集團會定期審查各項個別貿易應收款項的可收回金額，且管理層亦設有監控程序，以確保採取跟進行動收回逾期應收款項。就此而言，貴公司董事認為，貴集團的信用風險已大幅降低。

由於有關金融資產的交易對手方並無違約記錄，故貴集團亦預期並無與其他應收款項及其他金融資產相關的重大信用風險。

最高風險敞口及年末階段分類

下表顯示於12月31日基於貴集團信用政策（主要基於逾期資料，除非有毋須過多成本或精力即可獲取的其他資料可用）的信用質素及最高信用風險敞口以及年末階段分類。所呈列金額為金融資產的總賬面值。

於2022年12月31日

	十二個月 預期信用損失	可使用年期預期信用損失			總計
	第一階段	第二階段	第三階段	簡化法	
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
貿易應收款項*.....	—	—	—	3,948	3,948
計入預付款項、其他應收款項及其他					
資產的金融資產－正常**.....	11,510	—	—	—	11,510
現金及現金等價物－尚未逾期.....	177,970	—	—	—	177,970
總計.....	189,480	—	—	3,948	193,428

於2023年12月31日

	十二個月 預期信用損失	可使用年期預期信用損失			總計
	第一階段	第二階段	第三階段	簡化法	
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
貿易應收款項*.....	—	—	—	6,896	6,896
計入預付款項、其他應收款項及其他					
資產的金融資產－正常**.....	6,981	—	—	—	6,981
現金及現金等價物－尚未逾期.....	227,083	—	—	—	227,083
總計.....	234,064	—	—	6,896	240,960

附錄一

會計師報告

於2024年12月31日

	十二個月 預期信用損失	可使用年期預期信用損失			總計
	第一階段	第二階段	第三階段	簡化法	
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
貿易應收款項*	—	—	—	6,143	6,143
計入預付款項、其他應收款項及其他 資產的金融資產－正常**	7,317	—	—	—	7,317
現金及現金等價物－尚未逾期	95,046	—	—	—	95,046
總計	102,363	—	—	6,143	108,506

* 就貴集團應用簡化法進行減值評估的貿易應收款項而言，有關資料於歷史財務資料附註II 21中披露。

** 計入預付款項、其他應收款項及其他資產的金融資產在並未逾期且並無資料顯示該金融資產自初始確認以來信用風險已顯著增加時，其信用質素被視為「正常」。否則，有關金融資產的信用質素被視為「可疑」。

流動性風險

貴集團使用經常性流動資金規劃工具監控其資金短缺風險。此工具考慮到金融工具及金融資產（如貿易應收款項）到期日以及預測營運現金流量。

於各有關期間末，貴集團基於合同未貼現付款的金融負債的到期情況如下：

	於2022年12月31日				
	按要求	1年內	1至3年	3年以上	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
貿易應付款項	18,014	—	—	—	18,014
計入其他應付款項及應計費用的 金融負債	5,938	—	—	—	5,938
租賃負債	—	38,115	54,492	41,232	133,839
可贖回優先股	—	—	125,972	—	125,972
總計	23,952	38,115	180,464	41,232	283,763

	於2023年12月31日				
	按要求	1年內	1至3年	3年以上	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
貿易應付款項	17,298	—	—	—	17,298
計入其他應付款項及應計費用的 金融負債	5,411	—	—	—	5,411
租賃負債	—	37,922	48,843	31,513	118,278
可贖回優先股	—	126,400	—	—	126,400
總計	22,709	164,322	48,843	31,513	267,387

附錄一

會計師報告

	於2024年12月31日				
	按要求	1年內	1至3年	3年以上	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
貿易應付款項.....	14,678	—	—	—	14,678
計入其他應付款項及應計費用的					
金融負債.....	12,577	—	—	—	12,577
租賃負債.....	—	35,643	55,270	31,095	122,008
總計	<u>27,255</u>	<u>35,643</u>	<u>55,270</u>	<u>31,095</u>	<u>149,263</u>

資本管理

貴集團資本管理的主要目標為保障貴集團持續經營的能力及維持穩健的資本比率，以支持其業務並實現股東價值最大化。

貴集團管理其資本架構，並根據經濟狀況的變化及相關資產的風險特徵對其進行調整。為維持或調整資本架構，貴集團或會調整向股東派付的股息、向股東返還資本或發行新股。貴集團不受任何外部施加的資本要求所規限。於有關期間，資本管理目標、政策或流程並無任何變動。

41. 有關期間後事件

於2025年2月，貴公司根據貴公司股東於股東週年大會上批准的「2023年度利潤分配方案」結清未付非貿易股息人民幣19,397,000元。

42. 期後財務報表

貴公司、貴集團或其任何附屬公司並無就2024年12月31日之後的任何期間編製經審核財務報表。