

债券代码：163015.SH
债券代码：175214.SH
债券代码：175366.SH
债券代码：149407.SZ
债券代码：149509.SZ
债券代码：149632.SZ
债券代码：149748.SZ
债券代码：102282094.IB
债券代码：102282780.IB

债券简称：H19 碧地 3
债券简称：H20 碧地 3
债券简称：H20 碧地 4
债券简称：H1 碧地 01
债券简称：H1 碧地 02
债券简称：H1 碧地 03
债券简称：H1 碧地 04
债券简称：22 碧桂园 MTN001
债券简称：22 碧桂园 MTN002

碧桂园地产集团有限公司

关于控股股东 2025 年半年度盈利警告的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

2025 年 8 月 22 日，碧桂园地产集团有限公司（以下简称“发行人”）控股股东碧桂园控股有限公司（以下简称“碧桂园控股”，连同附属公司简称为“碧桂园集团”）于联交所披露了 2025 年半年度盈利警告¹，敬请投资者关注。

特此公告。

（以下无正文）

¹ 《碧桂园控股有限公司盈利警告内幕消息公告》，公告链接为
https://www1.hkexnews.hk/listedco/listconews/sehk/2025/0822/2025082202091_c.pdf

（本页无正文，为《碧桂园地产集团有限公司关于控股股东 2025 年半年度盈利警告的公告》之盖章页）

碧桂园地产集团有限公司



2025 年 8 月 26 日