

南方顺丰仓储物流封闭式基础设施证券投资基金
关于基础设施项目公司完成吸收合并公告

公告送出日期：2025年9月6日

一、公募REITs基本信息

基金名称	南方顺丰仓储物流封闭式基础设施证券投资基金
基金简称	南方顺丰物流REIT
场内简称	南方顺丰物流REIT
基金主代码	180305
基金合同生效日	2025年3月27日
基金管理人名称	南方基金管理股份有限公司
基金托管人名称	招商银行股份有限公司
公告依据	《中华人民共和国证券投资基金法》及配套法规、《公开募集基础设施证券投资基金指引(试行)》《深圳证券交易所公开募集基础设施证券投资基金业务办法(试行)》《深圳证券交易所公开募集基础设施证券投资基金业务指引第5号——临时报告(试行)》等有关规定以及《南方顺丰仓储物流封闭式基础设施证券投资基金基金合同》《南方顺丰仓储物流封闭式基础设施证券投资基金招募说明书》及其更新等

二、基础设施项目公司完成吸收合并情况

南方顺丰仓储物流封闭式基础设施证券投资基金（以下简称“本基金”）的基金合同自2025年3月27日起生效。截至本公告发布日，本基金已认购“南方资本-顺丰仓储物流1期基础设施资产支持专项计划”（以下简称“专项计划”）全部份额。专项计划管理人南方资本管理有限公司代表专项计划已取得深圳顺嘉产业园物流有限公司、武汉顺嘉物流有限公司、合肥顺嘉物流有限公司（以下合称“SPV公司”）全部股权。SPV公司已分别取得深圳市顺丰航空产业地产管理有限公司（以下“深圳项目公司”）、武汉丰泰电商产业园管理有限公司（以下简称“武汉项目公司”）、合肥市丰泰电商产业园管理有限公司（以下简称“合肥项目公司”）全部股权，有关权属变更工商登记手续已完成。

根据本基金招募说明书披露的吸收合并安排，截至2025年9月5日，深圳项目公司、武汉项目公司、合肥项目公司已分别取得深圳市市场监督管理局、武汉市市场监督管

理局、合肥市市场监督管理局出具的证明文件，SPV公司均已取得合并注销证明，项目公司与相应SPV公司吸收合并的相关工作已完成。本次吸收合并完成后，项目公司存续并分别承继SPV公司的全部资产、负债等，项目公司名称、住所、经营范围不变，合并后深圳项目公司的注册资本为人民币42,753.460453万元、武汉项目公司的注册资本为人民币26,460万元、合肥项目公司的注册资本为人民币40,410.311303万元。

特此公告。

南方基金管理股份有限公司

2025年9月6日