

## 附 錄 五

## 送 呈 公 司 註 冊 處 處 長 及 展 示 文 件

### 送呈公司註冊處處長文件

連同本文件副本一併送呈香港公司註冊處處長登記的文件為（其中包括）：

- (a) 本文件附錄四「法定及一般資料－其他資料－專家資格及同意書」一節所述同意書；及
- (b) 本文件附錄四「法定及一般資料－有關我們業務的進一步資料－重大合約概要」一節所述的各項重大合約副本。

### 展示文件

下列文件的副本將於本文件日期起計14日（包括該日）於本公司網站([jushuitan.com](http://jushuitan.com))及聯交所網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))展示：

- (a) 組織章程大綱及細則；
- (b) 本公司截至2022年、2023年及2024年12月31日止三個財政年度的經審核綜合財務報表；
- (c) 羅兵咸永道會計師事務所出具的本集團會計師報告，其全文載於本文件附錄一；
- (d) 羅兵咸永道會計師事務所出具的有關本集團未經審核[編纂]財務資料的報告，其全文載於本文件附錄二；
- (e) 我們有關中國法律的中國法律顧問通商律師事務所就本集團若干一般公司事宜及本集團於中國的物業權益出具的法律意見；
- (f) 我們有關開曼群島法律的法律顧問衡力斯律師事務所編製的意見函，其中概述本文件附錄三所述開曼公司法的若干方面；
- (g) 灼識企業管理諮詢（上海）有限公司發出的報告，本文件「行業概覽」一節資料乃自其中摘錄；

## 附錄五

## 送呈公司註冊處處長及展示文件

- (h) 開曼公司法；
- (i) 本文件附錄四「法定及一般資料－其他資料－專家資格及同意書」一節所述書面同意書；
- (j) 本文件附錄四「法定及一般資料－有關我們業務的進一步資料－重大合約概要」一節所述重大合約；
- (k) 本文件附錄四「法定及一般資料－有關董事及主要股東的進一步資料－董事服務合約及委任函」一節所述與董事訂立的服務合約及委任函；及
- (l) [編纂]購股權計劃的條款。

### 備查文件

一份[編纂]購股權計劃項下承授人的名單（載有上市規則及公司（清盤及雜項條文）條例項下規定的所有詳情）的副本可由本文件日期起計14天（包括當日）止的正常營業時間內，於達維律師事務所辦事處（地址為香港中環遮打道3A號香港會所大廈10樓）可供查閱。