

关于浙商证券沪杭甬杭徽高速封闭式基础设施证券投资基金

更换评估机构的公告

公告送出日期：2026 年 1 月 9 日

一、公募 REITs 基本信息

基金名称	浙商证券沪杭甬杭徽高速封闭式基础设施证券投资基金
基金简称	浙商沪杭甬 REIT
基金主代码	508001
基金合同生效日	2021 年 6 月 7 日
基金管理人名称	浙江浙商证券资产管理有限公司
基金托管人名称	招商银行股份有限公司
公告依据	《中华人民共和国证券投资基金法》及配套法规、《公开募集基础设施证券投资基金指引（试行）》、《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）业务办法（试行）》、《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）规则适用指引第 5 号—临时报告（试行）》、《浙商证券沪杭甬杭徽高速封闭式基础设施证券投资基金基金合同》、《浙商证券沪杭甬杭徽高速封闭式基础设施证券投资基金招募说明书》等

二、更换评估机构的原因、依据和更换时间

本基金评估机构，是指对本基金持有的不动产项目进行评估，并出具评估报告的专业机构。为维护基金份额持有人利益，保障基金平稳运作，本基金管理人在履行了适当的内部程序后，决定将本基金评估机构更换为天源资产评估有限公司。本基金管理人与天源资产评估有限公司已于 2026 年 1 月 7 日签署了《资产评估委托合同》，天源资产评估有限公司自同日起被聘请为本基金存续期评估机构，对本基金持有的不动产项目进行评估，并出具评估报告。

三、有权决策机构的决策情况

本次更换资产评估机构事项已根据基金管理人内部制度规定履行了适当审批。

#### 四、新任机构基本情况

名称：天源资产评估有限公司

住所：浙江省杭州市上城区新业路8号华联时代大厦A幢1202室

法定代表人：钱幽燕

#### 五、对基金份额持有人权益的影响分析

本次更换基金资产评估机构不涉及不动产项目评估方法的改变，对基金份额持有人的权益无实质不利影响。

#### 六、相关机构联系方式

投资者可访问本基金管理人的网站（[www.stocke.com.cn](http://www.stocke.com.cn)）或拨打客户服务电话（95345）咨询相关情况。

#### 七、风险提示

基金管理人承诺以诚实信用、勤勉尽责的原则管理和运用基金资产，但不保证基金一定盈利，也不保证最低收益。基金的过往业绩及其净值高低并不预示其未来业绩表现。基金管理人提醒投资者基金投资的“买者自负”原则，在做出投资决策后，基金运营状况与基金净值变化引致的投资风险，由投资者自行承担。销售机构根据法规要求对投资者类别、风险承受能力和基金的风险等级进行划分，并提出适当性匹配意见。投资者在投资本基金前，应当认真阅读本基金基金合同、招募说明书、基金产品资料概要等法律文件，全面认识本基金的风险收益特征和产品特性，在了解产品情况及销售机构适当性意见的基础上，根据自身的投资目标、投资期限、投资经验、资产状况等判断基金是否和自身风险承受能力相适应，理性判断市场，自主判断基金投资价值，自主、谨慎做出投资决策，并自行承担投资风险。

特此公告。

浙江浙商证券资产管理有限公司

二〇二六年一月九日