

华夏中核清洁能源封闭式基础设施证券投资基金关于不动产项目公司完成权属
变更登记的公告

一、公募 REITs 基本信息

公募REITs名称	华夏中核清洁能源封闭式基础设施证券投资基金
公募REITs简称	华夏中核清洁能源REIT
场内简称	中核清能（扩位简称：华夏中核清洁能源REIT）
公募REITs代码	508050
公募REITs合同生效日	2025年12月26日
基金管理人名称	华夏基金管理有限公司
基金托管人名称	中国农业银行股份有限公司
公告依据	《中华人民共和国证券投资基金法》及其配套法规、《公开募集基础设施证券投资基金指引(试行)》《中国证监会关于推出商业不动产投资信托基金试点的公告》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）业务办法（试行）》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）规则适用指引第5号——临时报告（试行）》等有关规定及《华夏中核清洁能源封闭式基础设施证券投资基金基金合同》《华夏中核清洁能源封闭式基础设施证券投资基金招募说明书》

二、不动产项目公司完成权属变更登记情况

华夏中核清洁能源封闭式基础设施证券投资基金（以下简称“本基金”）的基金合同自 2025 年 12 月 26 日起生效。截至本公告发布日，本基金已认购“中信证券-中核清洁能源 1 号资产支持专项计划”（以下简称“专项计划”）全部份额，专项计划管理人中信证券股份有限公司代表专项计划已取得和田新华能源开发有限责任公司（以下简称“SPV 公司”）全部股权，SPV 公司已取得新疆新华波波娜水电开发有限公司（项目公司）全部股权，有关权属变更工商登记手续已完成。

本次权属变更登记完成后，本基金通过专项计划和 SPV 公司已合法拥有不动产项目资产。待交割审计完成后基金管理人将及时公告有关情况。

特此公告

华夏基金管理有限公司
二〇二六年一月十七日