

关于中金唯品会奥特莱斯封闭式基础设施证券投资基金

召开 2025 年度业绩说明会的公告

一、公募 REITs 基本信息

公募 REITs 名称	中金唯品会奥特莱斯封闭式基础设施证券投资基金
公募 REITs 简称	中金唯品会奥莱 REIT
公募 REITs 代码	508082
公募 REITs 合同生效日	2025 年 8 月 27 日
基金管理人名称	中金基金管理有限公司
基金托管人名称	中国建设银行股份有限公司
公告依据	《中华人民共和国证券投资基金法》及配套法规、《公开募集基础设施证券投资基金指引（试行）》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）业务办法（试行）》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）规则适用指引第 5 号—临时报告（试行）》等有关规定以及《中金唯品会奥特莱斯封闭式基础设施证券投资基金基金合同》《中金唯品会奥特莱斯封闭式基础设施证券投资基金招募说明书》及其更新

二、业绩说明会内容

为便于广大投资者更全面深入地了解中金唯品会奥特莱斯封闭式基础设施证券投资基金（以下称“本基金”或“中金唯品会奥莱 REIT”）的经营成果及财务状况，中金基金管理有限公司（以下简称“本基金管理人”）拟召开 2025 年度业绩说明会，在信息披露允许的范围内就投资者关心的问题进行交流 and 解答。

三、业绩说明会召开的时间、地点

- （一）会议召开时间：2026 年 4 月 10 日（星期五）下午 14:00-15:00
- （二）会议召开地点：上海证券交易所上证路演中心（网址：<https://roadshow.sseinfo.com/>）
- （三）会议召开方式：上证路演中心视频直播+文字互动

四、参加人员

中金唯品会奥莱 REIT 基金管理人、原始权益人及运营管理机构相关业务负责人。

五、投资者参与方式

（一）投资者可在 2026 年 4 月 10 日（星期五）下午 14:00-15:00，通过互联网登录上证路演中心，在线参与本次业绩说明会，本基金管理人、原始权益人和运营管理机构将对投资者普遍关注的问题进行回答。

(二) 投资者可于 2026 年 4 月 9 日(星期四) 16:00 前通过本基金投资者关系联系邮箱 ir_vipshopreits@ciccfund.com 进行提问, 也可于 2026 年 4 月 2 日(星期四)至 4 月 9 日(星期四) 16:00 前, 登录上证路演中心, 点击“提问预征集”栏目提交问题。基金管理人将通过上述两种渠道预先征集投资者关注的问题。

六、其他事项

本次业绩说明会召开后, 投资者可以通过上证路演中心查看本次业绩说明会的召开情况及主要内容。

特此公告。

中金基金管理有限公司

2026 年 4 月 2 日