

国泰海通城投宽庭保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金

关于召开2025年度业绩说明会的公告

一、公募REITs基本信息

公募 REITs 名称	国泰海通城投宽庭保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金
公募 REITs 简称	国泰海通城投宽庭保租房 REIT
公募 REITs 代码	508031
基金合同生效日	2025 年 9 月 29 日
基金管理人名称	上海国泰海通证券资产管理有限公司
基金托管人名称	中国银行股份有限公司
公告依据	《中华人民共和国证券投资基金法》及配套法规、《公开募集基础设施证券投资基金指引（试行）》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）业务办法（试行）》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）规则适用指引第 5 号——临时报告（试行）》等有关规定以及《国泰海通城投宽庭保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金基金合同》《国泰海通城投宽庭保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金招募说明书》及其更新等

注：2025 年 9 月 29 日，国泰海通城投宽庭保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金由国泰君安城投宽庭保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金变更而来。

二、说明会内容

为便于广大投资者更全面深入地了解国泰海通城投宽庭保障性租赁住房封闭式基础设施证券投资基金（以下简称“本基金”）2025 年主要经营成果及财务状况，上海国泰海通证券资产管理有限公司（以下简称“本基金管理人”）拟召开本基金 2025 年度业绩说明会，本次说明会将以视频+文字互动的形式，与投资者进行交流和沟通，在信息披露允许的范围内就投资者普遍关注的问题进行解答与回应。

三、说明会召开的时间、地点

（一）会议召开时间：2026 年 4 月 9 日（星期四）上午 10:00-11:00

（二）会议召开地点：上海证券交易所上证路演中心（网址：<https://roadshow.sseinfo.com/>）

（三）会议召开方式：上海证券交易所上证路演中心视频直播+文字互动

四、参加人员

基金管理人和原始权益人、运营管理机构相关业务负责人。

五、投资者参与方式

（一）投资者可在 2026 年 4 月 9 日（星期四）上午 10:00-11:00，通过互联网登录上证路演中心（网址：<https://roadshow.sseinfo.com/>），在线参与本次业绩说明会，基金管理人和原始权益人、外部管理机构相关业务负责人将对投资者普遍关注的问题进行回答。

（二）投资者可于 2026 年 4 月 8 日（星期三）下午 16:00 前通过“提问预征集通道”栏目或者发送邮件至 IR_REITs@gtht.com 进行提问。

六、其他事项

本次说明会召开后，投资者可以通过上证路演中心（网址：<https://roadshow.sseinfo.com/>）查看本次说明会的召开情况及主要内容。

特此公告。

上海国泰海通证券资产管理有限公司

2026 年 4 月 2 日