

东方红隧道股份高速公路封闭式基础设施证券投资基金
关于不动产项目公司完成权属变更登记的公告

一、公募REITs基本信息

公募REITs名称	东方红隧道股份高速公路封闭式基础设施证券投资基金
公募REITs简称	东方红隧道股份高速公路REIT
场内简称	隧道REIT（扩位简称：东方红隧道股份高速公路REIT）
公募REITs代码	508020
公募REITs合同生效日	2026年4月7日
基金管理人名称	上海东方证券资产管理有限公司
基金托管人名称	上海银行股份有限公司
公告依据	《中华人民共和国证券投资基金法》及其配套法规、《公开募集基础设施证券投资基金指引(试行)》《中国证监会关于推出商业不动产投资信托基金试点的公告》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）业务办法（试行）》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）规则适用指引第5号——临时报告（试行）》等有关规定及《东方红隧道股份高速公路封闭式基础设施证券投资基金基金合同》《东方红隧道股份高速公路封闭式基础设施证券投资基金招募说明书》

二、不动产项目公司完成权属变更登记情况

东方红隧道股份高速公路封闭式基础设施证券投资基金（以下简称“本基金”）的基金合同自2026年4月7日起生效。截至本公告发布日，本基金已认购“东方红隧道股份高速公路基础设施资产支持专项计划”（以下简称“专项计划”）全部份额，专项计划管理人上海东方证券资产管理有限公司代表专项计划已取得杭州建元隧道发展有限公司（项目公司）全部股权，有关权属变更工商登记手续已完成。

本次权属变更登记完成后，本基金通过专项计划项目公司已合法拥有不动产项目资产。待交割审计完成后基金管理人将及时公告有关情况。

特此公告

上海东方证券资产管理有限公司

2026年4月7日

