

国泰海通济南能源供热封闭式基础设施证券投资基金关于运营管理机构高级管理人员变动的公告

一、 公募REITs基本信息

公募 REITs 名称	国泰海通济南能源供热封闭式基础设施证券投资基金
公募 REITs 简称	国泰海通济南能源供热 REIT
公募 REITs 代码	508087
基金合同生效日	2025 年 9 月 29 日
基金管理人名称	上海国泰海通证券资产管理有限公司
基金托管人名称	北京银行股份有限公司
公告依据	《中华人民共和国证券投资基金法》及配套法规、《公开募集基础设施证券投资基金指引（试行）》《中国证监会关于推出商业不动产投资信托基金试点的公告》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）业务办法（试行）》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）规则适用指引第 5 号——临时报告（试行）》等有关规定以及《国泰海通济南能源供热封闭式基础设施证券投资基金基金合同》、《国泰海通济南能源供热封闭式基础设施证券投资基金招募说明书》及其更新

注：2025 年 9 月 29 日，国泰海通济南能源供热封闭式基础设施证券投资基金由国泰君安济南能源供热封闭式基础设施证券投资基金变更而来。

二、 不动产项目基本信息

本基金持有的不动产项目（简称“本项目”）为位于山东省济南市历下区、历城区的供热长输管网项目（包括 232 段长输管网资产所有权及其对应的经营权利），具体资产范围为济南市二环东路以东、围子山路以西、胶济铁路以南、经十东路以北。根据《国泰海通济南能源供热封闭式基础设施证券投资基金 2026 年第 1 季度报告》，截至 2026 年 3 月 31 日，不动产项目对应的供热面积为 41,370,332.13 平方米，收费面积为 29,016,994.22 平方米，共计用户数 426,757 户，停热率为

29.86%。截至本公告发布之日，不动产项目经营稳定，基金投资运作正常，外部管理机构履职正常。

三、 运营管理机构相关人员变更情况

2026年4月28日，基金管理人收到运营管理机构济南热力集团有限公司（以下简称“济南热力集团”）相关人员变更的相关情况书面通知，现将通知内容说明如下：

杨闻宇同志任中共济南热力集团有限公司委员会副书记、济南热力集团有限公司董事、并提名杨闻宇同志为济南热力集团有限公司工会主席人选；

李鹏同志任中共济南热力集团有限公司委员会委员、纪委书记；

邵东同志不再担任中共济南热力集团有限公司委员会委员、纪委书记职务；

于乃松同志不再担任中共济南热力集团有限公司委员会副书记、工会主席职务；

李杰同志不再担任中共济南热力集团有限公司委员会委员职务、不再担任济南热力集团有限公司副总经理职务。

四、 对不动产项目运营情况、经营业绩、现金流和基金份额持有人权益的影响分析

济南热力集团经营管理团队稳定，履职正常，本次高级管理人员变动系正常人事任命，不影响公司的稳定运营管理能力，对不动产项目运营情况、经营业绩、现金流和基金份额持有人权益无不利影响。

本公告相关内容已经运营管理机构确认。截至本公告披露日，本基金运作情况正常，无其他应披露而未披露的重大信息。基金管理人将继续按照法律法规及基金合同的相关规定进行投资运作，履行信息披露义务。

五、 相关机构联系方式

投资者可以登陆上海国泰海通证券资产管理有限公司网站 www.gthtzg.com 或拨打客户服务电话 95521 进行相关咨询。

六、 相关机构联系方式

基金管理人承诺以诚实信用、勤勉尽责的原则管理和运用基金资产，但不保证基金一定盈利，也不保证最低收益。投资者在投资本基金前应认真阅读本基金的基金合同和最新的招募说明书等法律文件，全面认识本基金产品的风险收益特征，选择适配自身风险承受能力的基金产品，自行承担投资风险。

特此公告。

上海国泰海通证券资产管理有限公司

2026年4月30日