

嘉实中国电建清洁能源封闭式基础设施证券投资基金

关于 2026 年第 2 季度经营情况的临时公告

一、公募 REITs 基本信息

公募 REITs 名称	嘉实中国电建清洁能源封闭式基础设施证券投资基金
公募 REITs 简称	嘉实中国电建清洁能源 REIT
场内简称	电建清源（扩位证券简称：嘉实中国电建清洁能源 REIT）
公募 REITs 代码	508026
公募 REITs 合同生效日	2024 年 3 月 15 日
基金管理人名称	嘉实基金管理有限公司
基金托管人名称	中国工商银行股份有限公司
公告依据	《中华人民共和国证券投资基金法》及配套法规、《公开募集基础设施证券投资基金指引（试行）》《公开募集证券投资基金信息披露管理办法》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）业务办法（试行）》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）规则适用指引第 5 号——临时报告（试行）》《嘉实中国电建清洁能源封闭式基础设施证券投资基金基金合同》《嘉实中国电建清洁能源封闭式基础设施证券投资基金招募说明书》及其更新等。

二、不动产项目基本情况

本基金持有的不动产项目为四川省甘孜州九龙县五一桥水电站（以下简称“五一桥项目”），项目类型属于能源类不动产项目。本基金以获取不动产项目运营收入等稳定现金流为主要目的，积极主动运营管理不动产项目。运营管理统筹机构为中电建水电开发集团有限公司，运营管理实施机构为四川松林河流域开发有限公司，运营管理统筹机构与运营管理实施机构合称运营管理机构。截至本公告发布日，不动产项目公司整体运营情况稳健。

三、不动产项目生产经营情况

根据《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）规则适用指引第5号——临时报告（试行）》之规定，本基金项下五一桥项目2026年第2季度结算电价（含税）、结算电费（含税）同比变动超过20%。经基金管理人与运营管理机构确认，特此公告说明如下：

（一）2026年上半年及第2季度主要经营数据变动情况

2026年上半年五一桥项目设备设施运行稳定，完成发电量17,011.9056万千瓦时，同比上升13.03%；等效利用小时数1,242小时，同比上升13.03%；结算电量16,741.3344万千瓦时，同比上升13.07%；结算电价（含税）0.2664元/千瓦时，同比下降3.01%；结算电费（含税）4,459.12万元，同比上升9.67%¹。其中，第2季度因上游电站水库蓄水叠加降雨量波动，结算电价（含税）、结算电费（含税）同比变动超过20%，具体情况如下：

单位：万千瓦时、元/千瓦时、万元

核心指标	五一桥项目			
	2026年上半年	同比变化	2026年第2季度	同比变化
发电量	17,011.9056	+13.03%	8,421.2304	-9.05%
等效利用小时数	1,242	+13.03%	615	-9.05%
结算电量	16,741.3344	+13.07%	8,293.1378	-9.12%
结算电价(含税)	0.2664	-3.01%	0.1630	-24.10%
结算电费(含税)	4,459.12	+9.67%	1,352.00	-31.02%

（二）经营情况变化的原因分析及预计持续时间

2026年第2季度因上游电站库容回蓄、流域降雨量波动、水文期转换等原因，五一桥项目结算电量从4月到6月逐步抬升，各月度结算电量占第2季度总结算电量比重分别为3.23%、27.81%和68.96%，同时，伴随四川省电力市场供给量逐月递增，全省现货交易价格承压逐月下行。因此，结算电量、结算电价（含税）出现反向错配，第2季度总结算电费（含税）和结算电价（含税）分别同比降低31.02%、24.10%。具体分析如下：

1.上游电站库容回蓄叠加流域降雨量偏少制约发电能力

¹基金管理人和运营管理机构根据四川电力交易中心有限公司提供的2026年1月-6月交易结算单与上一年度同期交易结算单确认上述数据。上述经营数据未经审计，最终数据以经年度审计后的数据为准。

根据四川省能源局、四川省水利厅、国家电网有限公司四川省电力公司要求，4月末、5月末、6月末上游电站水库蓄能比分别达到20%、33%、50%-55%。受九龙河流域上游降雨量影响，4月-6月的各月降雨量同比变化16.79%（与多年同期相比变化-27.66%）、-23.21%、25.84%，4、5月降雨量偏少在一定程度上延缓了上游水库蓄水进度。

受上述两方面综合影响，五一桥项目4月-6月的各月平均入库流量同比变化-60.43%、-32.00%、-22.63%，4月-6月的各月发电量同比变化-82.06%、-0.58%、9.66%。上游电站水库蓄水叠加流域降雨量波动，属于偶发事件，对不动产项目运营的影响不具有可持续性。随着上游电站水库蓄水计划完成，五一桥项目入库流量逐步回归常态化径流水平，发电能力逐步回升。

2. 电力市场供给量增加，全省现货交易价格形成下行压力

从四川省电力市场角度看，4月、5月、6月该项目历经枯水期、平水期、丰水期三个水文期的转换，发电出力逐月走高，四川电网直调水电站所在流域综合来水整体偏丰，水电出力持续抬升，全省电力市场供给量大幅增加，对全省现货交易价格形成下行压力。受此影响，第2季度结算电价（含税）同比降低24.10%。

综上，上述因素对五一桥项目2026年第2季度结算电费（含税）影响如下：

单位：万元

影响因素	对结算电费（含税）的影响	影响占比
电量降低影响	-178.80	29.41%
电价降低影响	-429.20	70.59%
合计	-608.01	100.00%

注：对结算电费（含税）的影响金额分项之和与合计数存在四舍五入尾差。

四、对基金份额持有人的影响分析

2026年第2季度五一桥项目经营情况变动，将一定程度上影响本基金当期收入及现金流，进而影响基金份额持有人的当期基金收益。

五、已采取或拟采取的应对措施

针对上述经营情况的变动，结合第3季度主汛期的特征，基金管理人和运营

管理机构已采取或拟采取的应对措施如下：

（一）深化流域协同联动，提升联合调度成效：一是持续强化与流域上游电站及调度机构的常态化沟通，完善信息共享与会商机制，推动梯级电站联合调度，并实时跟踪送出通道容量限额，提前研判限发风险，并将送出通道约束纳入发电计划，合理配合上游电站错峰下泄、动态调整机组实时发电出力，减少弃水损失；二是同步提升水情、负荷预测精度，动态优化发电计划与分时段交易申报策略，提高计划与交易执行匹配度。

（二）全力保障迎峰度夏电力供应：聚焦高温高负荷及主汛期叠加风险，严格落实主辅设备巡回检查与大电流测温标准，提高主设备巡视与状态监测频次。同时，认真贯彻现场规程制度，推进隐患排查治理和设备消缺闭环管理，做到缺陷早发现、早处置，提升机组可靠性与顶峰能力，全力做好迎峰度夏期间电力安全稳定可靠供应保障工作。

（三）统筹现货与中长期交易，促进量价协同提高收益：五一桥项目要强化日内现货策略与分时段申报优化，提升调度出力曲线与日内现货价格走势匹配性，降低电价波动与偏差损益风险，推动实现“量价协同、产销协同、计划执行协同”，减少因计划不足或临时受限导致的弃水损失；实时跟踪四川省电力现货及中长期交易价格走势，并提高价格预测能力，动态调整中长期合约持仓比例，争取提高整体售电收益水平。

六、相关机构联系方式

投资者可登录本公司网站：<http://www.jsfund.cn>）或拨打本公司客户服务电话（400-600-8800）咨询有关详情。

七、风险提示

截至目前，本基金运作正常，无应披露而未披露的重大信息，基金管理人将严格按照法律法规及基金合同的规定进行投资运作，履行信息披露义务。

基金管理人承诺以诚实信用、勤勉尽责的原则管理和运用基金资产，但不保证本基金一定盈利，也不保证最低收益。基金的过往业绩及其净值高低并不预示其未来业绩表现。基金管理人提醒投资者基金投资的“买者自负”原则，在做出投资决策后，基金运营状况与基金净值变化引致的投资风险，由投资者自行承担。

投资者在参与本基金相关业务前，应当认真阅读本基金的基金合同、最新的招募说明书、基金产品资料概要等信息披露文件，熟悉不动产投资信托基金相关规则，自主判断基金投资价值，自主做出投资决策，自行承担投资风险，全面认识本基金的风险收益特征和产品特性，并根据自身的投资目的、投资期限、投资经验、资产状况等判断基金是否和自身风险承受能力相适应，理性判断市场，谨慎做出投资决策。

特此公告。

嘉实基金管理有限公司

2026年7月11日