

关于举办华夏北京保障房中心租赁住房封闭式基础设施证券投资基金
2026 年二季度业绩说明会及投资者开放日活动的公告

一、公募 REITs 基本信息

公募 REITs 名称	华夏北京保障房中心租赁住房封闭式基础设施证券投资基金
公募 REITs 简称	华夏北京保障房 REIT
场内简称	京保 REIT（扩位证券简称：华夏北京保障房 REIT）
公募 REITs 代码	508068
首次募集基金合同生效日	2022 年 8 月 22 日
基金合同更新生效日	2025 年 6 月 11 日
基金管理人名称	华夏基金管理有限公司
基金托管人名称	中国建设银行股份有限公司
公告依据	《中华人民共和国证券投资基金法》及配套法规、《公开募集基础设施证券投资基金指引（试行）》《中国证监会关于推出商业不动产投资信托基金试点的公告》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）业务办法（试行）》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）规则适用指引第 5 号——临时报告（试行）》《华夏北京保障房中心租赁住房封闭式基础设施证券投资基金基金合同》《华夏北京保障房中心租赁住房封闭式基础设施证券投资基金 2024 年度第一次扩募并新购入基础设施项目招募说明书》及其更新

二、业绩说明会及投资者开放日活动内容

为便于广大投资者更全面深入地了解本基金 2026 年二季度主要运营情况及财务状况，华夏基金管理有限公司（以下简称“本基金管理人”）拟举办本基金 2026 年二季度业绩说明会及投资者开放日活动，在信息披露允许的范围内就投资者普遍关注的问题进行交流和回答，同时投资者可以对底层资产项目进行现场调研。

三、业绩说明会及投资者开放日活动安排

（一）投资者开放日活动安排

- 1、活动举办时间：2026 年 7 月 31 日 9:00-10:00
- 2、活动举办地点：北京市通州区台湖镇润枫领尚小区 20 号楼
- 3、活动参与方式：项目现场调研

（二）业绩说明会安排

- 1、会议召开时间：2026 年 7 月 31 日 11:00-12:00

2、会议召开地点：北京市朝阳区亮马桥路 48 号中信证券大厦 26F-01

3、会议召开方式：现场座谈

四、参加人员

本基金基金经理、运营管理机构有关负责人员和投资者等。

五、投资者参与方式

投资者可发送报名邮件至本基金投资者关系团队联系邮箱 IR_508068@chinaamc.com 报名参与本次活动。邮件主题应为“业绩说明会&投资者开放日活动报名一姓名”，邮件正文为以下报名表格。并请随附相关身份证明扫描件（包括但不限于名片、工牌或其他合法身份证件）。机构投资者每家限报名 1 人。报名截止时间为 2026 年 7 月 30 日 12:00。

经审核后基金管理人将发送审核通知邮件至投资者报名邮箱，届时投资者凭审核通知邮件参加本次活动。

姓名	机构名称	职务	联系方式	投资者问题	备注

特此公告

华夏基金管理有限公司

二〇二六年七月二十五日