

国泰海通临港创新智造产业园封闭式基础设施证券投资基金
关于原始权益人控股关联方计划增持基金份额的公告

一、公募 REITs 基本信息

基金名称	国泰海通临港创新智造产业园封闭式基础设施证券投资基金
基金简称	国泰海通临港创新产业园 REIT
场内简称	临港 REIT
基金主代码	508021
基金合同生效日	2025 年 9 月 29 日
基金管理人	上海国泰海通证券资产管理有限公司
基金托管人	中国银行股份有限公司
公告依据	《中华人民共和国证券投资基金法》及配套法规、《公开募集基础设施证券投资基金指引（试行）》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）业务办法（试行）》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）规则适用指引第 5 号——临时报告（试行）》等有关规定以及《国泰海通临港创新智造产业园封闭式基础设施证券投资基金基金合同》《国泰海通临港创新智造产业园封闭式基础设施证券投资基金 2024 年度第一次扩募并新购入基础设施项目招募说明书》及其更新等

注：2025 年 9 月 29 日，国泰海通临港创新智造产业园封闭式基础设施证券投资基金由国泰君安临港创新智造产业园封闭式基础设施证券投资基金变更而来。

二、关于原始权益人控股关联方增持基金份额的说明

本基金管理人收到原始权益人控股关联方的增持计划，基于对本基金及不动产项目未来发展前景的信心和长期投资价值的认可，原始权益人控股关联方在遵守中国证券监督管理委员会和上海证券交易所的相关规定前提下，计划增持本基金基金份额，现将增持相关计划公告如下：

（一）本次增持主体：原始权益人控股关联方上海临港创新投资发展有限公司（以下简称“临港创新投资”）

（二）本次增持计划实施前，原始权益人上海临港奉贤经济发展有限公司持有本基金基金份额为 40,000,000.00 份，持有基金份额比例为 6.79%；原始权益人上海临港控股股份有限公司持有本基金基金份额为 77,757,726.00 份，持有基金份额比例为 13.21%；原始权益人控股关联方临港创新投资持有本基金基金份额为 10,865,333.00 份，持有基金份额比例为 1.85%。上述主体合计持有本基金份额 128,623,059.00 份，持有基金份额比例为 21.85%。

（三）本次增持计划的主要内容：

1、本次增持基金份额的目的：基于对本基金及不动产项目未来发展前景的信心和长期投资价值的认可，为切实维护广大投资者利益，增强投资者信心，支持本基金持续、稳定、健康发展。

2、本次增持基金份额的方式：通过上海证券交易所二级市场竞价或上海证券交易所认可的其他方式买入本基金基金份额。

3、增持基金份额的安排：根据基金交易价格波动情况及二级市场整体趋势，择机实施增持计划。

4、本次累计增持金额：本次累计增持金额合计不超过 6,000 万元且不低于 3,000 万元。

5、本次增持基金份额计划的实施期限：2026 年 8 月 24 日起 12 个月内（法律法规及上海证券交易所业务规则等有关规定不允许增持的期间除外）。

6、增持主体承诺：本次增持的基金份额在本次增持计划实施期间及增持计划实施期间届满后 6 个月内不会通过大宗、协议转让或竞价交易等方式进行减持。

三、相关机构联系方式

投资者可以登录上海国泰海通证券资产管理有限公司网站 www.gthtzg.com 或拨打客户服务电话 95521 进行相关咨询。

四、风险提示

基金管理人承诺以诚实信用、勤勉尽责的原则管理和运用基金资产，但不保证基金一定盈利，也不保证最低收益。投资者在投资本基金前应认真阅读本基金的基金合同和最新的招募说明书等法律文件，全面认识本基金产品的风险收益特征，选择适配自身风险承受能力的基金产品，自行承担投资风险。

特此公告。

上海国泰海通证券资产管理有限公司
2026 年 8 月 22 日