

强烈推荐-A (维持)

棕榈股份 002431.SZ

目标估值: 15.2 元

当前股价: 12.01 元

2017 年 05 月 04 日

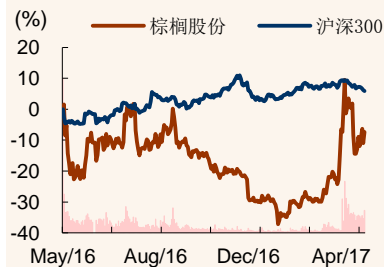
特色小镇项目再下一城, 公司实力彰显无疑

基础数据

上证综指	3127
总股本 (万股)	137700
已上市流通股 (万股)	90274
总市值 (亿元)	165
流通市值 (亿元)	108
每股净资产 (MRQ)	3.1
ROE (TTM)	3.4
资产负债率	66.0%
主要股东	吴桂昌
主要股东持股比例	13.54%

股价表现

%	1m	6m	12m
绝对表现	17	12	5
相对表现	19	10	-1



资料来源: 贝格数据、招商证券

相关报告

1、《棕榈股份 (002431) 一度过转型蛰伏期, 进入业绩上升通道》
2017-04-20

2、《棕榈股份 (002431) 一再次斩获 PPP 大单, 一季度业绩预计好转》
2017-03-31

3、《棕榈股份 (002431) 一特色小镇再下一城, 领先企业本色再现》
2017-03-26

卢平

021-68407841

luping@cmschina.com.cn

S1090511040008

研究助理

王彬鹏

021-68407543

wangbinpeng@cmschina.com.cn

研究助理

李富华

lifuhua@cmschina.com.cn

事件:

公司公告与浙江新中源、西城设计、旭城投资联合中标奉化滨海养生小镇 PPP 项目, 总金额达 19.79 亿元, 占 16 年营收的 50.66%。

评论:

1、又一特色小镇项目落地, 领先实力再次彰显

公司此次中标的 PPP 项目是 2016 年 10 月签署的框架合作协议下的落地项目, 是公司特色小镇业务取得的又一成果。该项目包含景区经营类和景区公共配套设施类两部分建设内容, 根据联合体成员可以看出, 大部分项目内容公司及关联方来完成, 其中新中源为棕榈参股 45% 的公司, 旭城投资为公司全资子公司, 仅西城设计与公司无关联关系, 预计其负责部分小镇的规划设计内容, 相信体量占比不会太大。此外, 该项目具有景区运营内容, 项目质量较好, 项目风险相对较小, 叠加公司之前的生态小镇的运营经验, 相信公司能够实现较好的经营效果。

2、特色小镇将是未来发展方向, 凭借先发优势, 公司订单将不断

自 2014 年 10 月, 由时任浙江省省长李强提出以来, 特色小镇受到各方的关注, 中央、地方不断出台政策支持其建设。2016 年 10 月, 住建部公布了第一批 127 个特色小镇名单, 随后农发行、国开行等银行也相继发文支持, 特色小镇的建设将成为 PPP 模式的重要应用领域。

凭借先发优势和丰富经验, 公司不断获取特色小镇订单。公司已中标梅县区雁洋镇特色小镇, 签署蓬莱葡萄酒特色小镇框架协议, 其中梅县区雁洋镇特色小镇、蓬莱葡萄酒特色小镇项目是国家首批 127 个特色小镇项目之一; 凭借公司多年积淀, 我们认为后续将持续有特色小镇订单落地。此外, 公司走“农村包围城市”战略, 布局上也开始由二三线城市向一线城市进军。

3、在手订单充足, 融资多元保障项目落地

2015 年至今, 公司公告签订 PPP 订单达 126.48 亿元, EPC 项目 13.19 亿元, 合计是 2016 年营收的 3.58 倍。公司融资渠道多元, 在手资金较为充足, 截至 2017 年一季度, 在手货币现金 13.95 亿元; 此后, 公司成功注册 20 亿元超短期融资券; 9.95 亿元非公开发行正等待批文。随着资金的不断到位, 项目落地速度将明显加快, 公司业绩也有望实现爆发增长。

4、订单充足保障业绩增长, 特色小镇先发优势明显, 维持“强烈推荐-A”评级

公司在手订单充足, 业绩有望迎来爆发增长, 特色小镇先发优势明显, 后续项目有望持续落地; 目前股价安全边际高, 潜在诉求强, 我们预计 17、18 年公司 EPS 分别为 0.55 元/股、0.90 元/股, 对应 PE 为 22.0 和 13.4 倍, 一期目标价 15.2 元, 维持“强烈推荐-A”评级。

5、风险提示: PPP 项目推进不及预期, 投资不及预期, 回款风险

附：财务预测表

资产负债表

单位：百万元	2015	2016	2017E	2018E	2019E
流动资产	9835	10538	15644	20745	27472
现金	1598	1623	638	861	1367
交易性投资	0	0	0	0	0
应收票据	115	125	274	378	502
应收款项	2268	2141	4481	6062	7999
其它应收款	222	381	835	1152	1529
存货	5095	5658	8090	10467	13652
其他	537	610	1326	1825	2423
非流动资产	2410	3118	3064	3016	2973
长期股权投资	255	673	673	673	673
固定资产	496	469	444	421	400
无形资产	211	210	189	170	153
其他	1446	1765	1758	1752	1747
资产总计	12245	13656	18708	23761	30445
流动负债	4779	6037	10330	14263	19492
短期借款	690	753	1281	2106	3502
应付账款	2658	2613	5376	7318	9714
预收账款	319	567	2009	2735	3630
其他	1111	2104	1664	2104	2646
长期负债	3153	3075	3075	3075	3075
长期借款	1367	976	976	976	976
其他	1786	2099	2099	2099	2099
负债合计	7932	9112	13405	17338	22567
股本	551	1377	1377	1377	1377
资本公积金	2322	1491	1491	1491	1491
留存收益	1281	1402	2127	3191	4570
少数股东权益	160	274	308	364	440
归属于母公司所有者权益	4153	4270	4995	6059	7438
负债及权益合计	12245	13656	18708	23761	30445

现金流量表

单位：百万元	2015	2016	2017E	2018E	2019E
经营活动现金流	(669)	67	(116)	(291)	(420)
净利润	(211)	121	752	1236	1661
折旧摊销	68	64	68	62	57
财务费用	139	185	163	166	225
投资收益	254	(18)	(18)	(40)	(50)
营运资金变动	(913)	(282)	(1139)	(1788)	(2410)
其它	(5)	(3)	59	74	97
投资活动现金流	(1138)	(759)	5	27	37
资本支出	(23)	(216)	(13)	(13)	(13)
其他投资	(1116)	(543)	18	40	50
筹资活动现金流	2768	674	(873)	486	890
借款变动	461	488	(683)	824	1396
普通股增加	90	826	0	0	0
资本公积增加	1375	(831)	0	0	0
股利分配	(32)	0	(28)	(171)	(282)
其他	874	190	(163)	(166)	(225)
现金净增加额	960	(18)	(985)	222	507

资料来源：公司数据、招商证券

利润表

单位：百万元	2015	2016	2017E	2018E	2019E
营业收入	4401	3906	8562	11807	15672
营业成本	3640	3254	6696	9115	12099
营业税金及附加	115	(29)	(64)	(88)	(117)
营业费用	34	45	98	106	141
管理费用	326	329	653	901	1195
财务费用	111	120	163	166	225
资产减值损失	116	154	114	128	132
公允价值变动收益	0	0	0	0	0
投资收益	(254)	18	18	40	50
营业利润	(194)	51	921	1519	2047
营业外收入	11	110	18	18	18
营业外支出	3	6	4	4	5
利润总额	(186)	155	934	1532	2060
所得税	16	29	147	240	324
净利润	(203)	126	787	1292	1736
少数股东损益	9	6	34	56	76
归属于母公司净利润	(211)	121	752	1236	1661
EPS (元)	(0.38)	0.09	0.55	0.90	1.21

主要财务比率

	2015	2016	2017E	2018E	2019E
年成长率					
营业收入	-12%	-11%	119%	38%	33%
营业利润	-137%	-126%	1707%	65%	35%
净利润	-149%	-157%	523%	64%	34%
获利能力					
毛利率	17.3%	16.7%	21.8%	22.8%	22.8%
净利率	-4.8%	3.1%	8.8%	10.5%	10.6%
ROE	-5.1%	2.8%	15.1%	20.4%	22.3%
ROIC	-1.0%	1.8%	12.0%	14.9%	15.4%
偿债能力					
资产负债率	64.8%	66.7%	71.7%	73.0%	74.1%
净负债比率	18.0%	21.5%	12.1%	13.0%	14.7%
流动比率	2.1	1.7	1.5	1.5	1.4
速动比率	1.0	0.8	0.7	0.7	0.7
营运能力					
资产周转率	0.4	0.3	0.5	0.5	0.5
存货周转率	0.7	0.6	1.0	1.0	1.0
应收帐款周转率	2.1	1.8	2.6	2.2	2.2
应付帐款周转率	1.3	1.2	1.7	1.4	1.4
每股资料 (元)					
每股收益	-0.38	0.09	0.55	0.90	1.21
每股经营现金	-1.21	0.05	-0.08	-0.21	-0.31
每股净资产	7.54	3.10	3.63	4.40	5.40
每股股利	0.00	0.02	0.12	0.20	0.27
估值比率					
PE	-31.3	136.9	22.0	13.4	10.0
PB	1.6	3.9	3.3	2.7	2.2
EV/EBITDA	-684.6	133.7	24.6	16.2	12.2

分析师承诺

负责本研究报告的每一位证券分析师，在此申明，本报告清晰、准确地反映了分析师本人的研究观点。本人薪酬的任何部分过去不曾与、现在不与、未来也将不会与本报告中的具体推荐或观点直接或间接相关。

卢平：毕业于中国人民大学，经济学博士。五年会计从业经验，十二年证券从业经验。

王彬鹏：上海财经大学数量经济学硕士，2015年7月加入招商证券，从事建筑工程行业研究。

李富华：上海交通大学产业经济学硕士，2016年4月加入招商证券，从事建筑工程行业研究。

投资评级定义

公司短期评级

以报告日起6个月内，公司股价相对同期市场基准（沪深300指数）的表现为标准：

强烈推荐：公司股价涨幅超基准指数20%以上

审慎推荐：公司股价涨幅超基准指数5-20%之间

中性：公司股价变动幅度相对基准指数介于±5%之间

回避：公司股价表现弱于基准指数5%以上

公司长期评级

A：公司长期竞争力高于行业平均水平

B：公司长期竞争力与行业平均水平一致

C：公司长期竞争力低于行业平均水平

行业投资评级

以报告日起6个月内，行业指数相对于同期市场基准（沪深300指数）的表现为标准：

推荐：行业基本面向好，行业指数将跑赢基准指数

中性：行业基本面稳定，行业指数跟随基准指数

回避：行业基本面向淡，行业指数将跑输基准指数

重要声明

本报告由招商证券股份有限公司（以下简称“本公司”）编制。本公司具有中国证监会许可的证券投资咨询业务资格。本报告基于合法取得的信息，但本公司对这些信息的准确性和完整性不作任何保证。本报告所包含的分析基于各种假设，不同假设可能导致分析结果出现重大不同。报告中的内容和意见仅供参考，并不构成对所述证券买卖的出价，在任何情况下，本报告中的信息或所表述的意见并不构成对任何人的投资建议。除法律或规则规定必须承担的责任外，本公司及其雇员不对使用本报告及其内容所引发的任何直接或间接损失负任何责任。本公司或关联机构可能会持有报告中所提到的公司所发行的证券头寸并进行交易，还可能为这些公司提供或争取提供投资银行业务服务。客户应当考虑到本公司可能存在可能影响本报告客观性的利益冲突。

本报告版权归本公司所有。本公司保留所有权利。未经本公司事先书面许可，任何机构和个人均不得以任何形式翻版、复制、引用或转载，否则，本公司将保留随时追究其法律责任的权利。