# 业务结构优化，增强核心竞争力

## 天津港(600717)

**投资评级：增持（调低评级）**

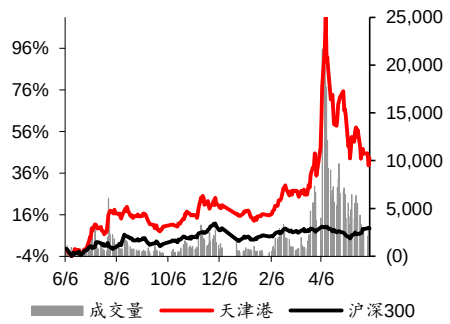
| | |
|---|---|
| 当前价格(元): | 12.5 |
| 合理价格区间(元): | 13.8~14.4 |

**沈晓峰** 执业证书编号：S0570516110001
研究员 021-28972088
shenxiaofeng@htsc.com

**相关研究**

**1《天津港(600717):国改与整合加速，低估值港口龙头迎良机》2016.07**

**股价走势图**




资料来源：Wind

**资产整合将解决同业竞争，业务优化，未来大有可为**

2017年3月10日，天津港发布公告，通过向其控购股东天津港发展购买其持有的全部物流、装卸业务，同时向天津港发展出售拖轮业务，以此解决了控股股东与公司之间的同业竞争问题。至此，天津港成为港区内装卸物流业务的唯一上市公司，业务结构得到优化和梳理，大大增强了天津港的核心竞争力。截止目前，此次交易已完成了标的公司审计、资产评估且通过了国资委的审批程序；后续将等待股东大会审议及其他有关监管部门的备案、核准程序等。

**建设北方国际航运中心，雄安新区规划带来新发展**

天津港是京津冀协同发展建设北方国际航运核心区的基础支撑，津冀港口整合是京津冀系统发展的国家战略中的重点工作，渤海津冀港口投资有限公司的成立标志区域整合的开端。天津港自贸区是北方的首个自贸区，辐射范围覆盖整个京津冀地区，利好外向型经济，带动天津港货物吞吐量的上升。雄安新区的规划进一步推动了天津港的未来发展。天津港是距雄安新区直线距离最近的港口，津保铁路的开通运营大大方便了两地的交通运输。以雄安新区为经济腹地的天津港将迎来基本面的持续改善。

**受限汽运煤政策，短期吞吐量下行**

根据《京津翼及周边地区2017年大气污染防治工作方案》，天津港不再接收柴油货车运输的集港煤炭。天津市环保局根据相关规定讨论决定提前至2017年4月底前禁止天津港汽运煤。2016年全年，天津港完成煤炭运量1.1亿吨，其中汽运集港运量占比51%。禁止汽运煤将在一定程度上影响天津港的货物吞吐量。截止2017年1-3月，天津港共完成煤炭运量2,230万吨，同比下降16%。

**下调评级至“增持”，最新目标价格区间13.8-14.4元**

基于短期内，公司货运吞吐量承压，我们下调天津港2017-2018E营业收入和净利润。我们预测天津港最新2017-2018E每股净利润分别为0.81元和0.87元。采用PE估值法，我们给予公司17.71x-17.00x 2017PE (历史3年平均PE+0.25个标准差)，对应目标价格区间13.8-14.4元。公司评级由“买入”下调至“增持”。

风险提示：资产整合进度不及预期；吞吐量增长不及预期；自然灾害。

**公司基本资料**

| | |
|---|---|
| 总股本 (百万股) | 1,675 |
| 流通A股 (百万股) | 1,675 |
| 52周内股价区间 (元) | 8.46-18.40 |
| 总市值 (百万元) | 20,935 |
| 总资产 (百万元) | 32,961 |
| 每股净资产 (元) | 9.34 |

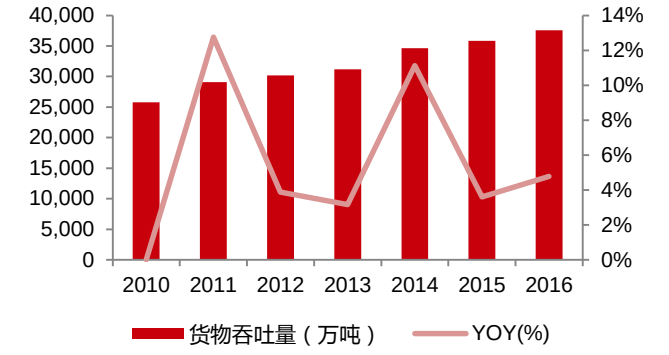
资料来源：公司公告

**经营预测指标与估值**

| 会计年度 | 2015 | 2016 | 2017E | 2018E | 2019E |
|---|---|---|---|---|---|
| 营业收入 (百万元) | 15,402 | 13,047 | 13,428 | 13,774 | 14,049 |
| +/-% | (39.67) | (15.29) | 2.92 | 2.58 | 2.00 |
| 归属母公司净利润 (百万元) | 1,225 | 1,264 | 1,361 | 1,449 | 1,553 |
| +/-% | 6.38 | 3.13 | 7.73 | 6.43 | 7.19 |
| EPS (元，最新摊薄) | 0.73 | 0.75 | 0.81 | 0.87 | 0.93 |
| PE (倍) | 17.08 | 16.57 | 15.38 | 14.45 | 13.48 |

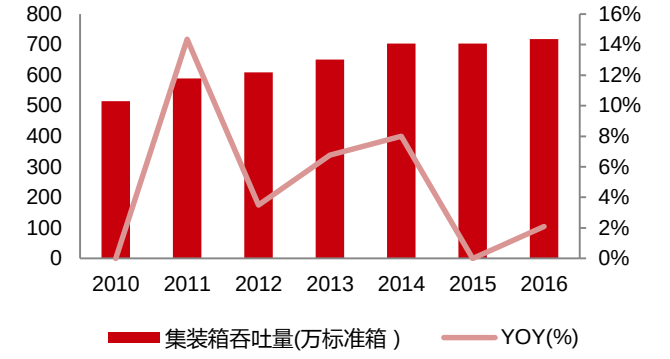
资料来源：公司公告,华泰证券研究所预测

**图表1： 天津港 - 货物吞吐量**



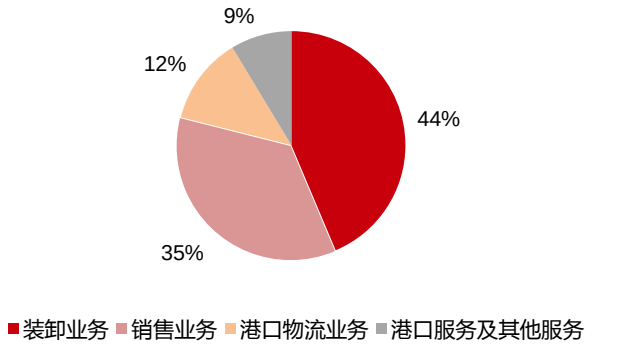

资料来源：公司公告，华泰证券研究所

**图表2： 天津港 – 集装箱吞吐量**



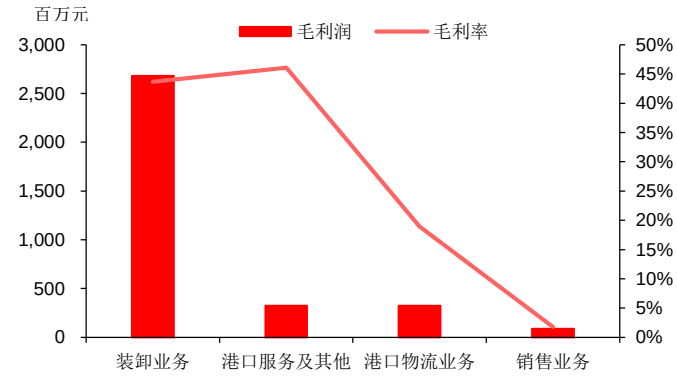

资料来源：公司公告，华泰证券研究所

**图表3： 各业务收入占比（2016）**




资料来源：公司公告，华泰证券研究所

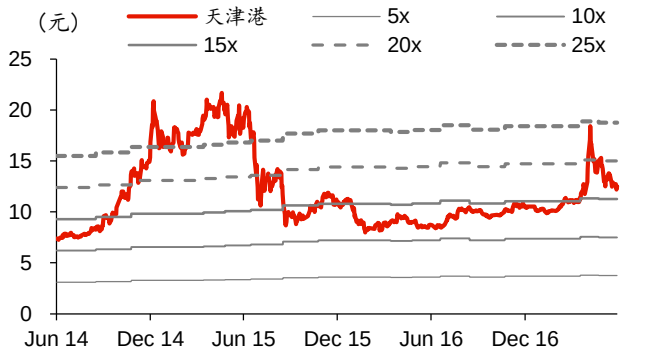
**图表4： 各业务毛利润和毛利率（2016）**




资料来源：公司公告，华泰证券研究所

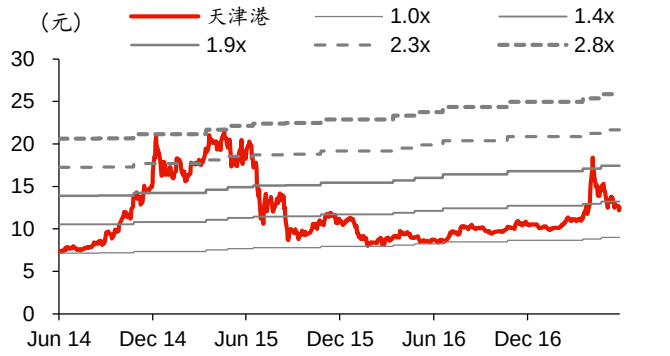
## PE/PB - Bands

**图表5： 天津港历史 PE-Bands**




资料来源：Wind、华泰证券研究所

**图表6： 天津港历史 PB-Bands**




资料来源：Wind、华泰证券研究所

## 盈利预测

### 资产负债表

| 会计年度 (百万元) | 2015 | 2016 | 2017E | 2018E | 2019E |
|---|---|---|---|---|---|
| 流动资产 | 9,503 | 8,499 | 11,993 | 14,709 | 17,584 |
| 现金 | 6,573 | 5,356 | 8,999 | 11,624 | 14,419 |
| 应收账款 | 1,307 | 1,405 | 1,356 | 1,490 | 1,408 |
| 其他应收账款 | 68.43 | 67.60 | 82.54 | 68.59 | 86.31 |
| 预付账款 | 366.07 | 167.99 | 214.31 | 205.60 | 214.18 |
| 存货 | 154.11 | 146.44 | 218.79 | 134.45 | 232.21 |
| 其他流动资产 | 1,035 | 1,356 | 1,122 | 1,186 | 1,225 |
| 非流动资产 | 24,090 | 23,783 | 23,119 | 22,472 | 21,800 |
| 长期投资 | 3,064 | 3,190 | 3,148 | 3,162 | 3,157 |
| 固定投资 | 14,015 | 14,244 | 14,075 | 13,567 | 12,890 |
| 无形资产 | 4,289 | 4,584 | 4,760 | 4,930 | 5,104 |
| 其他非流动资产 | 2,722 | 1,765 | 1,136 | 812.76 | 647.97 |
| 资产总计 | 33,594 | 32,283 | 35,112 | 37,181 | 39,384 |
| 流动负债 | 7,272 | 4,937 | 5,707 | 5,666 | 5,623 |
| 短期借款 | 1,598 | 949.15 | 1,278 | 1,221 | 1,195 |
| 应付账款 | 1,393 | 1,495 | 1,439 | 1,583 | 1,490 |
| 其他流动负债 | 4,281 | 2,492 | 2,990 | 2,862 | 2,938 |
| 非流动负债 | 7,209 | 7,021 | 7,136 | 7,178 | 7,205 |
| 长期借款 | 5,112 | 4,927 | 5,041 | 5,082 | 5,110 |
| 其他非流动负债 | 2,097 | 2,095 | 2,096 | 2,096 | 2,096 |
| 负债合计 | 14,481 | 11,958 | 12,843 | 12,844 | 12,829 |
| 少数股东权益 | 4,643 | 4,970 | 5,553 | 6,172 | 6,837 |
| 股本 | 1,675 | 1,675 | 1,675 | 1,675 | 1,675 |
| 资本公积 | 3,481 | 3,481 | 3,481 | 3,481 | 3,481 |
| 留存公积 | 9,116 | 10,007 | 11,561 | 13,010 | 14,563 |
| 归属母公司股 | 14,470 | 15,355 | 16,716 | 18,165 | 19,718 |
| 负债和股东权益 | 33,594 | 32,283 | 35,112 | 37,181 | 39,384 |

### 现金流量表

| 会计年度 (百万元) | 2015 | 2016 | 2017E | 2018E | 2019E |
|---|---|---|---|---|---|
| 经营活动现金 | 2,257 | 2,360 | 2,983 | 2,865 | 2,801 |
| 净利润 | 1,687 | 1,801 | 1,945 | 2,068 | 2,218 |
| 折旧摊销 | 896.66 | 901.32 | 912.09 | 938.51 | 951.41 |
| 财务费用 | 376.20 | 292.59 | 252.06 | 138.56 | 25.99 |
| 投资损失 | (391.04) | (309.19) | (309.19) | (309.19) | (309.19) |
| 营运资金变动 | (377.46) | (409.81) | 189.48 | 23.32 | (83.32) |
| 其他经营现金 | 66.13 | 84.83 | (6.68) | 5.75 | (1.45) |
| 投资活动现金 | (918.83) | (473.19) | 309.92 | (33.45) | 0.84 |
| 资本支出 | 1,413 | 684.55 | (0.09) | 0.03 | (0.01) |
| 长期投资 | 2.50 | 36.22 | (39.01) | 13.00 | (4.33) |
| 其他投资现金 | 496.32 | 247.58 | 270.82 | (20.42) | (3.51) |
| 筹资活动现金 | 274.64 | (2,321) | 351.15 | (206.89) | (7.06) |
| 短期借款 | (24.25) | (648.66) | 328.37 | (56.08) | (26.69) |
| 长期借款 | 277.24 | (185.64) | 114.04 | 41.35 | 27.75 |
| 普通股增加 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 资本公积增加 | (0.20) | 0.01 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 其他筹资现金 | 21.85 | (1,487) | (91.26) | (192.16) | (8.12) |
| 现金净增加额 | 1,636 | (406.10) | 3,644 | 2,625 | 2,795 |

### 利润表

| 会计年度 (百万元) | 2015 | 2016 | 2017E | 2018E | 2019E |
|---|---|---|---|---|---|
| 营业收入 | 15,402 | 13,047 | 13,428 | 13,774 | 14,049 |
| 营业成本 | 11,924 | 9,406 | 9,680 | 9,926 | 10,108 |
| 营业税金及附加 | 46.77 | 65.78 | 67.70 | 69.44 | 70.83 |
| 营业费用 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 管理费用 | 1,363 | 1,368 | 1,335 | 1,395 | 1,414 |
| 财务费用 | 376.20 | 292.59 | 252.06 | 138.56 | 25.99 |
| 资产减值损失 | 4.13 | 9.76 | 7.88 | 8.51 | 8.30 |
| 公允价值变动收益 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 投资净收益 | 391.04 | 309.19 | 309.19 | 309.19 | 309.19 |
| 营业利润 | 2,079 | 2,214 | 2,395 | 2,546 | 2,732 |
| 营业外收入 | 79.64 | 49.52 | 59.56 | 56.21 | 57.33 |
| 营业外支出 | 42.15 | 44.12 | 43.46 | 43.68 | 43.61 |
| 利润总额 | 2,116 | 2,219 | 2,411 | 2,559 | 2,745 |
| 所得税 | 429.28 | 418.25 | 465.98 | 490.46 | 527.69 |
| 净利润 | 1,687 | 1,801 | 1,945 | 2,068 | 2,218 |
| 少数股东损益 | 461.35 | 537.04 | 583.48 | 619.25 | 664.42 |
| 归属母公司净利润 | 1,225 | 1,264 | 1,361 | 1,449 | 1,553 |
| EBITDA | 3,351 | 3,407 | 3,559 | 3,623 | 3,709 |
| EPS (元) | 0.73 | 0.75 | 0.81 | 0.87 | 0.93 |

### 主要财务比率

| 会计年度 (%) | 2015 | 2016 | 2017E | 2018E | 2019E |
|---|---|---|---|---|---|
| 成长能力 | | | | | |
| 营业收入 | (39.67) | (15.29) | 2.92 | 2.58 | 2.00 |
| 营业利润 | 4.31 | 6.50 | 8.18 | 6.32 | 7.28 |
| 归属母公司净利润 | 6.38 | 3.13 | 7.73 | 6.43 | 7.19 |
| 获利能力 (%) | | | | | |
| 毛利率 | 22.58 | 27.91 | 27.91 | 27.94 | 28.05 |
| 净利率 | 7.96 | 9.69 | 10.14 | 10.52 | 11.06 |
| ROE | 8.47 | 8.23 | 8.14 | 7.98 | 7.88 |
| ROIC | 10.27 | 10.15 | 11.10 | 11.70 | 12.40 |
| 偿债能力 | | | | | |
| 资产负债率 (%) | 43.11 | 37.04 | 36.58 | 34.54 | 32.57 |
| 净负债比率 (%) | 53.40 | 57.23 | 56.88 | 56.71 | 56.80 |
| 流动比率 | 1.31 | 1.72 | 2.10 | 2.60 | 3.13 |
| 速动比率 | 1.29 | 1.69 | 2.06 | 2.57 | 3.09 |
| 营运能力 | | | | | |
| 总资产周转率 | 0.46 | 0.40 | 0.40 | 0.38 | 0.37 |
| 应收账款周转率 | 9.59 | 9.29 | 9.39 | 9.36 | 9.37 |
| 应付账款周转率 | 6.77 | 6.51 | 6.60 | 6.57 | 6.58 |
| 每股指标 (元) | | | | | |
| 每股收益(最新摊薄) | 0.73 | 0.75 | 0.81 | 0.87 | 0.93 |
| 每股经营现金流(最新摊薄) | 1.35 | 1.41 | 1.78 | 1.71 | 1.67 |
| 每股净资产(最新摊薄) | 8.64 | 9.17 | 9.98 | 10.85 | 11.77 |
| 估值比率 | | | | | |
| PE (倍) | 17.08 | 16.57 | 15.38 | 14.45 | 13.48 |
| PB (倍) | 1.45 | 1.36 | 1.25 | 1.15 | 1.06 |
| EV_EBITDA (倍) | 7.69 | 7.57 | 7.24 | 7.11 | 6.95 |

资料来源：公司公告，华泰证券研究所预测

## 免责申明

本报告仅供华泰证券股份有限公司（以下简称“本公司”）客户使用。本公司不因接收人收到本报告而视其为客户。

本报告基于本公司认为可靠的、已公开的信息编制，但本公司对该等信息的准确性及完整性不作任何保证。本报告所载的意见、评估及预测仅反映报告发布当日的观点和判断。在不同时期，本公司可能会发出与本报告所载意见、评估及预测不一致的研究报告。同时，本报告所指的证券或投资标的的价格、价值及投资收入可能会波动。本公司不保证本报告所含信息保持在最新状态。本公司对本报告所含信息可在不发出通知的情形下做出修改，投资者应当自行关注相应的更新或修改。

本公司力求报告内容客观、公正，但本报告所载的观点、结论和建议仅供参考，不构成所述证券的买卖出价或征价。该等观点、建议并未考虑到个别投资者的具体投资目的、财务状况以及特定需求，在任何时候均不构成对客户私人投资建议。投资者应当充分考虑自身特定状况，并完整理解和使用本报告内容，不应视本报告为做出投资决策的唯一因素。对依据或者使用本报告所造成的一切后果，本公司及作者均不承担任何法律责任。任何形式的分享证券投资收益或者分担证券投资损失的书面或口头承诺均为无效。

本公司及作者在自身所知情的范围内，与本报告所指的证券或投资标的不存在法律禁止的利害关系。在法律许可的情况下，本公司及其所属关联机构可能会持有报告中提到的公司所发行的证券头寸并进行交易，也可能为之提供或者争取提供投资银行、财务顾问或者金融产品等相关服务。本公司的资产管理部门、自营部门以及其他投资业务部门可能独立做出与本报告中的意见或建议不一致的投资决策。

本报告版权仅为本公司所有。未经本公司书面许可，任何机构或个人不得以翻版、复制、发表、引用或再次分发他人等任何形式侵犯本公司版权。如征得本公司同意进行引用、刊发的，需在允许的范围内使用，并注明出处为“华泰证券研究所”，且不得对本报告进行任何有悖原意的引用、删节和修改。本公司保留追究相关责任的权力。所有本报告中使用的商标、服务标记及标记均为本公司的商标、服务标记及标记。

本公司具有中国证监会核准的“证券投资咨询”业务资格，经营许可证编号为：Z23032000。全资子公司华泰金融控股（香港）有限公司具有香港证监会核准的“就证券提供意见”业务资格，经营许可证编号为：AOK809

©版权所有 2017 年华泰证券股份有限公司

## 评级说明

**行业评级体系**

一报告发布日后的 6 个月内的行业涨跌幅相对同期的沪深 300 指数的涨跌幅为基准；

一投资建议的评级标准

增持行业股票指数超越基准

中性行业股票指数基本与基准持平

减持行业股票指数明显弱于基准

**公司评级体系**

一报告发布日后的 6 个月内的公司涨跌幅相对同期的沪深 300 指数的涨跌幅为基准；

一投资建议的评级标准

买入股价超越基准 20%以上

增持股价超越基准 5%-20%

中性股价相对基准波动在-5%~5%之间

减持股价弱于基准 5%-20%

卖出股价弱于基准 20%以上

## 华泰证券研究

**南京**

南京市建邺区江东中路 228 号华泰证券广场 1 号楼/邮政编码：210019

电话：86 25 83389999 /传真：86 25 83387521

电子邮件：ht-rd@htsc.com

**北京**

北京市西城区太平桥大街丰盛胡同 28 号太平洋保险大厦 A 座 18 层

邮政编码：100032

电话：86 10 63211166/传真：86 10 63211275

电子邮件：ht-rd@htsc.com

**深圳**

深圳市福田区深南大道 4011 号香港中旅大厦 24 层/邮政编码：518048

电话：86 755 82493932 /传真：86 755 82492062

电子邮件：ht-rd@htsc.com

**上海**

上海市浦东新区东方路 18 号保利广场 E 栋 23 楼/邮政编码：200120

电话：86 21 28972098 /传真：86 21 28972068

电子邮件：ht-rd@htsc.com