

## 建筑材料

2017 年 08 月 21 日

## 北新建材 (000786)

——符合预期，石膏板销量维持高增，二季度毛利率环比提升

报告原因：有业绩公布需要点评

增持（维持）

投资要点：

- 2017 年中报实现净利 6.82 亿元，同比增长 48.51%，符合预期。17 年中报公司实现营业收入 45.62 亿元，同比增长 26.02%；归属于母公司净利润 6.82 亿元，同比增长 48.51%，折合 EPS 为 0.38 元。二季度公司实现营收 27.82 亿元，同比增长 27.40%，实现净利 5.33 亿元，同比增长 48.51%，折合 EPS0.30 元。公司 2017 年上半年主营毛利率达 31.11%，同环比分别下滑 3.31 和 3.07 个百分点，二季度单季公司主营毛利率为 33.32%，同比下滑 4.65 个百分点，环比提升 5.66 个百分点。
- 石膏板销量维持高增，二季度毛利率环比提升。石膏板景气度与地产销售高度相关，公司业绩增速自 16Q3 好转，连续四个季度收入、净利增速不断扩大。上半年公司营业收入 45.62 亿元，同比增长 26.02%，为 12 年以来最高增长，17 年 1-6 月商品房销售面积增速 16.1%，我们预计主要因地产销售回暖带动石膏板销量大涨促营收高增。毛利率方面成本端美废、煤炭价格持上涨，Q1 公司毛利 27.66%，同环比分别下滑 3.31 和 3.07 个百分点。二季度单季公司毛利率为 33.32%，环比大幅提升 5.66 个百分点，我们预计一方面原材料在 2 季度涨价得到缓解，另外公司在部分区域实行涨价措施取得效果。应收账款方面，较年初增加 243.66%，主要因为公司实施额度加账期的年度授信销售政策导致增长。投资活动现金流方面，净额较去年同期减少 97.22%，主要因公司购买理财产品收回净额较上年同期有所减少，二是公司本期将部分股权投资款支付至监管账户。
- 地产周期拉长短期仍有支撑，二次装修、装配式建筑提振中长期需求。1-7 月商品房销售面积增速 14%，3-4 线房地产去库存效果显著，我们预计下半年石膏板需求仍有较高支撑。16 年 2 月国家明确提出装配式建筑发展规划，和发达国家 70%-80% 的市场占比相比，我国处于起步阶段。伴随着装配式建筑的推广，二次装修爆发、石膏板隔墙领域渗透，中长期需求有望加速开启。目前公司市占率超过 50%，在手现金 26 亿元，大股东中建材为国企改革重要试点单位，我们认为公司在业务发展领域具备外延可能性。
- 盈利预测与估值。公司地处北京，业务涉及新型房屋等绿色建筑领域，有望分享雄安新区装配式建筑推广红利。随着京津冀地区“2+26”环保督查严格推进，部分处于盈亏平衡点的石膏板小企业将加速退出，公司市占率有望进一步提升。我们上调公司 17-18 年归母净利润 16.57/19.36 亿元（原 17-18 年归母净利润为 12.58/14.13 亿元），给予 19 年净利润 22.63 亿元，对应 EPS 为 0.93/1.08/1.26 元，对应 17-19 年 PE 为 18/16/13X，维持“增持”评级。

市场数据：2017 年 08 月 18 日

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| 收盘价（元）        | 16.9               |
| 一年内最高/最低（元）   | 18.6/9.91          |
| 市净率           | 2.8                |
| 息率（分红/股价）     | 1.07               |
| 流通 A 股市值（百万元） | 23282              |
| 上证指数/深证成指     | 3268.72 / 10614.08 |

注：“息率”以最近一年已公布分红计算

基础数据：2017 年 06 月 30 日

|                |           |
|----------------|-----------|
| 每股净资产（元）       | 6.01      |
| 资产负债率%         | 27.54     |
| 总股本/流通 A 股（百万） | 1789/1378 |
| 流通 B 股/H 股（百万） | -/-       |

一年内股价与大盘对比走势：



## 相关研究

《北新建材 (000786) 点评：地产回暖+成本下降促一季度业绩超预期，公司盈利稳步增长可期》 2016/04/28

《北新建材 (000786) 点评：销量保持稳定，价格下滑及美国诉讼费影响当期业绩》 2016/03/21

## 证券分析师

刘晓宁 A0230511120002  
liuxn@swsresearch.com

## 联系人

陈泳含  
(8621)23297818x7216  
chenyh@swsresearch.com



申万宏源研究微信服务号

## 财务数据及盈利预测

|           | 2016  | 2017H1 | 2017E | 2018E  | 2019E  |
|-----------|-------|--------|-------|--------|--------|
| 营业收入（百万元） | 8,156 | 4,562  | 9,878 | 10,767 | 12,238 |
| 同比增长率（%）  | 8.01  | 26.02  | 21.11 | 9.00   | 13.66  |
| 净利润（百万元）  | 1,171 | 682    | 1,657 | 1,936  | 2,263  |
| 同比增长率（%）  | 30.57 | 48.51  | 41.49 | 16.84  | 16.89  |
| 每股收益（元/股） | 0.65  | 0.38   | 0.93  | 1.08   | 1.26   |
| 毛利率（%）    | 34.2  | 31.1   | 31.5  | 32.5   | 33.1   |
| ROE（%）    | 11.3  | 6.3    | 14.0  | 14.4   | 14.8   |
| 市盈率       | 26    |        | 18    | 16     | 13     |

注：“市盈率”是指目前股价除以各年业绩；“净资产收益率”是指摊薄后归属于母公司所有者的 ROE

## 财务摘要

| 百万元, 百万股         | 2014A  | 2015A   | 2016A  | 2017E  | 2018E  | 2019E  |
|------------------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|
| 营业收入             | 8,295  | 7,551   | 8,156  | 9,878  | 10,767 | 12,238 |
| 营业收入同比增长率 (yoy)  | 10.75% | -8.97%  | 8.01%  | 21.11% | 9.00%  | 13.66% |
| 减: 营业成本          | 5,815  | 5,191   | 5,368  | 6,766  | 7,268  | 8,187  |
| 毛利率 (%)          | 29.90% | 31.26%  | 34.18% | 31.50% | 32.50% | 33.10% |
| 减: 营业税金及附加       | 18     | 40      | 112    | 99     | 108    | 122    |
| 主营业务利润           | 2,462  | 2,320   | 2,676  | 3,013  | 3,391  | 3,929  |
| 主营业务利润率 (%)      | 29.69% | 30.73%  | 32.81% | 30.50% | 31.49% | 32.10% |
| 减: 销售费用          | 293    | 282     | 289    | 356    | 334    | 428    |
| 减: 管理费用          | 518    | 553     | 661    | 711    | 754    | 857    |
| 减: 财务费用          | 177    | 131     | 85     | 91     | 83     | 59     |
| 经营性利润            | 1,475  | 1,355   | 1,640  | 1,855  | 2,220  | 2,585  |
| 经营性利润同比增长率 (yoy) | 10.36% | -8.14%  | 21.05% | -      | -      | -      |
| 经营性利润率 (%)       | 17.78% | 17.94%  | 20.10% | 18.78% | 20.62% | 21.12% |
| 减: 资产减值损失        | 3      | 6       | 8      | 0      | 0      | 0      |
| 加: 投资收益及其他       | 8      | 93      | 45     | 0      | 0      | 0      |
| 营业利润             | 1,489  | 1,444   | 1,675  | 1,859  | 2,223  | 2,586  |
| 加: 营业外净收入        | 174    | -37     | -9     | 43     | -1     | 11     |
| 利润总额             | 1,663  | 1,407   | 1,666  | 1,902  | 2,222  | 2,597  |
| 减: 所得税           | 194    | 191     | 201    | 228    | 267    | 312    |
| 净利润              | 1,469  | 1,216   | 1,465  | 1,674  | 1,955  | 2,285  |
| 少数股东损益           | 364    | 319     | 294    | 17     | 19     | 23     |
| 归属于母公司所有者的净利润    | 1,105  | 897     | 1,171  | 1,657  | 1,936  | 2,263  |
| 净利润同比增长率 (yoy)   | 22.08% | -18.87% | 30.57% | -      | -      | -      |
| 全面摊薄总股本          | 707    | 1,414   | 1,789  | 1,789  | 1,789  | 1,789  |
| 每股收益 (元)         | 1.82   | 0.63    | 0.65   | 0.93   | 1.08   | 1.26   |
| 归属母公司所有者净利润率 (%) | 13.33% | 11.88%  | 14.36% | -      | -      | -      |
| ROE              | 15.34% | 11.50%  | 11.29% | 14.00% | 14.40% | 14.80% |

资料来源: 公司公告, 申万宏源研究

【费用及减值】包括销售费用、管理费用、财务费用和资产减值损失

【投资收益及其他】包括投资收益和公允价值变动收益

【营业外净收入】营业外收入减营业外支出

【经营性利润】=主营业务利润-(销售费用+管理费用+财务费用)

【ROE】(摊薄后)=净利润÷所有者权益合计(当年期末值)

## 信息披露

### 证券分析师承诺

本报告署名分析师具有中国证券业协会授予的证券投资咨询执业资格并注册为证券分析师，以勤勉的职业态度、专业审慎的研究方法，使用合法合规的信息，独立、客观地出具本报告，并对本报告的内容和观点负责。本人不曾因，不因，也将不会因本报告中的具体推荐意见或观点而直接或间接收到任何形式的补偿。

### 与公司有关的信息披露

本公司隶属于申万宏源证券有限公司。本公司经中国证券监督管理委员会核准，取得证券投资咨询业务许可，资格证书编号为：ZX0065。本公司关联机构在法律许可情况下可能持有或交易本报告提到的投资标的，还可能为或争取为这些标的提供投资银行服务。本公司在知晓范围内依法合规地履行披露义务。客户可通过 [compliance@swsresearch.com](mailto:compliance@swsresearch.com) 索取有关披露资料或登录 [www.swsresearch.com](http://www.swsresearch.com) 信息披露栏目查询从业人员资质情况、静默期安排及其他有关的信息披露。

### 机构销售团队联系人

|    |     |              |             |                                                                      |
|----|-----|--------------|-------------|----------------------------------------------------------------------|
| 上海 | 陈陶  | 021-23297221 | 18930809221 | <a href="mailto:chentao@swsresearch.com">chentao@swsresearch.com</a> |
| 北京 | 李丹  | 010-66500610 | 18930809610 | <a href="mailto:lidan@swsresearch.com">lidan@swsresearch.com</a>     |
| 深圳 | 胡洁云 | 021-23297247 | 13916685683 | <a href="mailto:hujy@swsresearch.com">hujy@swsresearch.com</a>       |
| 综合 | 朱芳  | 021-23297233 | 18930809233 | <a href="mailto:zhufang@swsresearch.com">zhufang@swsresearch.com</a> |

### 股票投资评级说明

#### 证券的投资评级：

以报告日后的 6 个月内，证券相对于市场基准指数的涨跌幅为标准，定义如下：

|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| 买入 (Buy)          | ：相对强于市场表现 20% 以上；      |
| 增持 (Outperform)   | ：相对强于市场表现 5%~20%；      |
| 中性 (Neutral)      | ：相对市场表现在 -5%~+5% 之间波动； |
| 减持 (Underperform) | ：相对弱于市场表现 5% 以下。       |

#### 行业的投资评级：

以报告日后的 6 个月内，行业相对于市场基准指数的涨跌幅为标准，定义如下：

|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| 看好 (Overweight)  | ：行业超越整体市场表现；    |
| 中性 (Neutral)     | ：行业与整体市场表现基本持平； |
| 看淡 (Underweight) | ：行业弱于整体市场表现。    |

我们在此提醒您，不同证券研究机构采用不同的评级术语及评级标准。我们采用的是相对评级体系，表示投资的相对比重建议；投资者买入或者卖出证券的决定取决于个人的实际情况，比如当前的持仓结构以及其他需要考虑的因素。投资者应阅读整篇报告，以获取比较完整的观点与信息，不应仅仅依靠投资评级来推断结论。申银万国使用自己的行业分类体系，如果您对我们的行业分类有兴趣，可以向我们的销售员索取。

本报告采用的基准指数：沪深300指数

## 法律声明

本报告仅供上海申银万国证券研究所有限公司（以下简称“本公司”）的客户使用。本公司不会因接收人收到本报告而视其为客户。客户应当认识到有关本报告的短信提示、电话推荐等只是研究观点的简要沟通，需以本公司 <http://www.swsresearch.com> 网站刊载的完整报告为准，本公司并接受客户的后续问询。本报告首页列示的联系人，除非另有说明，仅作为本公司就本报告与客户的联络人，承担联络工作，不从事任何证券投资咨询服务业务。

本报告是基于已公开信息撰写，但本公司不保证该等信息的准确性或完整性。本报告所载的资料、工具、意见及推测只提供给客户作参考之用，并非作为或被视为出售或购买证券或其他投资标的的邀请或向人作出邀请。本报告所载的资料、意见及推测仅反映本公司于发布本报告当日的判断，本报告所指的证券或投资标的的价格、价值及投资收入可能会波动。在不同时期，本公司可发出与本报告所载资料、意见及推测不一致的报告。

客户应当考虑到本公司可能存在可能影响本报告客观性的利益冲突，不应视本报告为作出投资决策的惟一因素。客户应自主作出投资决策并自行承担投资风险。本公司特别提示，本公司不会与任何客户以任何形式分享证券投资收益或分担证券投资损失，任何形式的分享证券投资收益或者分担证券投资损失的书面或口头承诺均为无效。本报告中所指的投资及服务可能不适合个别客户，不构成客户私人咨询建议。本公司未确保本报告充分考虑到个别客户特殊的投资目标、财务状况或需要。本公司建议客户应考虑本报告的任何意见或建议是否符合其特定状况，以及（若有必要）咨询独立投资顾问。在任何情况下，本报告中的信息或所表述的意见并不构成对任何人的投资建议。在任何情况下，本公司不对任何人因使用本报告中的任何内容所引致的任何损失负任何责任。市场有风险，投资需谨慎。若本报告的接收人非本公司的客户，应在基于本报告作出任何投资决定或就本报告要求任何解释前咨询独立投资顾问。

本报告的版权归本公司所有，属于非公开资料。本公司对本报告保留一切权利。除非另有书面显示，否则本报告中的所有材料的版权均属本公司。未经本公司事先书面授权，本报告的任何部分均不得以任何方式制作任何形式的拷贝、复印件或复制品，或再次分发给任何其他人，或以任何侵犯本公司版权的其他方式使用。所有本报告中使用的商标、服务标记及标记均为本公司的商标、服务标记及标记。