

基建投资增速逊于预期，期待更多政策支持

——关于 2019 年 1-7 月投资数据点评

行业简报

买入（维持）

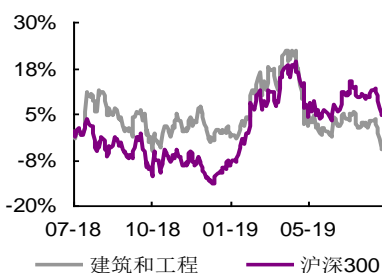
分析师

孙伟风（执业证书编号：S0930516110003）
021-52523822
sunwf@ebsec.com

联系人

武慧东
010-58452063
wuhuidong@ebsec.com

行业与上证指数对比图



资料来源：Wind

相关研报

6月基建投资边际有改善，观察后续政策变化——关于2019年1-6月投资数据点评

..... 2019-07-15

专项债边际放松，相对更看好高速公路——关于《关于做好地方政府专项债券发行及项目配套融资工作的通知》点评

..... 2019-06-11

拥抱变革——建筑装饰行业2019年下半年投资策略

..... 2019-06-06

事件：

8月14日，国家统计局公布1-7月全国固定资产投资数据、房地产开发投资数据。1-7月全国固定资产投资（不含农户）348,892亿元，同增5.7%；房地产开发投资72,843亿元，同增10.6%。

点评：

19年1-7月基建投资数据低于我们预期，单7月基建投资增速较6月有明显下降。在贸易摩擦未有明显缓和，国内需求仍疲弱的背景下，期待基建宏观政策加码。

◆基建投资增速、房地产投资增速均回落，制造业固投增速延续底部回暖：

19年1-7月，广义基建累计投资9.5万亿，同增2.9%，增速较2019年1-6月变动-0.1pct；狭义基建累计投资7.9万亿，同增3.8%，增速较19年1-6月变动-0.3pct。单7月广义基建投资、狭义基建投资分别同增2.7%、2.3%，增速环比分别下降1.2、2.1pcts。2019年1-7月，电力、热力、燃气及水生产和供应业/交通运输、仓储和邮政业/水利、环境和公共设施投资累计同比增速分别为0.0%/4.6%/2.6%，较1-6月变动+0.5/-0.5/+0.1pct。

19年1-7月，制造业固定资产投资增速较1-6月回升0.3pct至3.3%，延续底部回升趋势，其中化学原料及制品投资增速较1-6月提升0.1pct至9.4%，有色金属冶炼及压延加工投资增速较1-6月下降0.4pct至-3.8%。

19年1-7月，房地产投资增速较1-6月下降0.3pct至10.6%，增速继续小幅回落。1-7月房屋新开工、竣工累计面积同比增速分别为+9.5%、-11.3%，增速较1-6月分别变动-0.6、+1.4pct，竣工增速初步探底回升。

◆基建相关社融增速相对仍在高位，城投债融资延续改善：

社融增速回落，但与基建相关社融增量仍处高位。央行近期公布的信贷数据，7月社融增量为1.01万亿，较上年同期减少2,103亿元，同比增速下降0.2pct至10.7%，低于市场预期。19年1-7月，与基建相关新增社融规模5.85万亿，同比+16,866亿（1-6月为+14,587亿），基建相关社融增量相对仍处高位；1-7月地方政府债/城投债净融资额25,389/6,410亿，同比分别+6,954/4,198亿（1-6月为+7,657/3,802亿），地方政府债融资净额略有收窄、城投债净融资额增量延续扩大。

前期中办国办发布的《关于做好地方政府债券发行及项目配套融资工作的通知》显示决策层对基建投资“逆周期”调节重视程度依旧，目前来看地方债券融资改善效果初显；期待宏观政策支持力度加码。

◆“逆周期调节”是基建基本属性，期待宏观政策加码：

需求疲弱，基建逆周期调节预期逐步升温。2019年1-7月工业增加值累计同比5.8%，增速环比下降-0.2pct，延续低位徘徊；汽车累计销量同比-11.4%，增速环比+1.0pct，降幅略有收窄；商品房销售累计面积同比-1.3%，增速环

比+0.5pct；社会消费品零售总额累计同比 8.3%，增速环比-0.1pct；进口/出口金额累计同比-4.5%/+0.6%，增速环比分别变动-0.2 pct/+0.5pct。

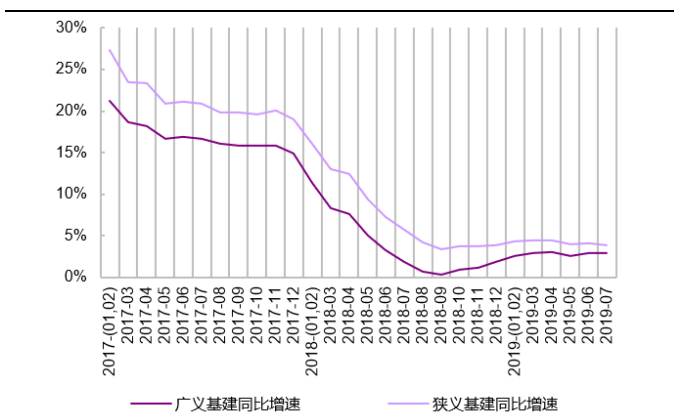
消费、进出口相对仍疲弱，凸显基建“逆周期调节”重要性，且不排除若经济下行压力较大情况下，调节力度或增强。年初至今建筑板块涨幅位列倒数，而当前建筑板块估值、截止 2Q19 末基金持仓均处历史底部区间，另一方面，建筑央企为代表资产质量（应收账款、存货质量）、经营效率（主要资产周转率）持续改善，凸显建筑板块配置价值，看好相对收益机会。维持建筑板块“买入”评级。

前期发布的《通知》为高速公路建设（项目资本金占比低于铁路）、地方国企（地方政府投资意愿有望提升）带来显著边际变化。建议关注估值有安全性，业绩拐点初现的建筑央企中国交建、中国电建、中国建筑、中国中铁、中国铁建、中国中冶等；同时重点关注区域建设景气的地方国企浦东建设、山东路桥，上海建工，隧道股份；自下而上，关注估值低、业绩持续超预期，后续有望受益国改、两材协作等催化的中材国际。

◆风险提示：

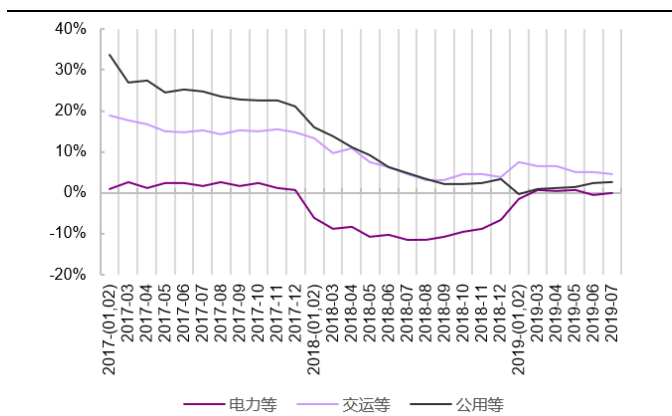
固投增速大幅放缓，社融增速大幅放缓，政策基调大幅调整。

图 1：广义/狭义基建累计投资增速



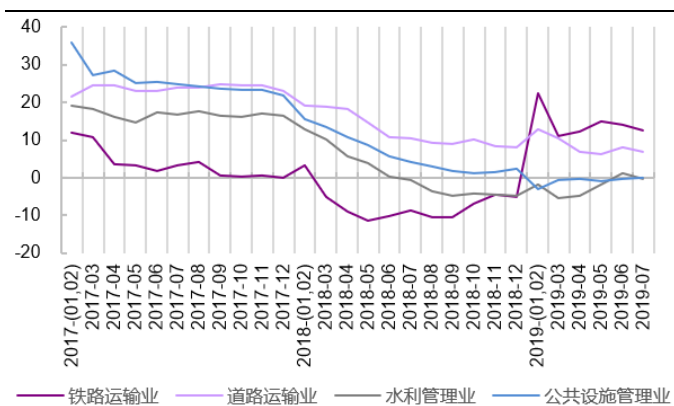
资料来源：Wind，国家统计局，光大证券研究所整理

图 2：基建投资分行业累计增速



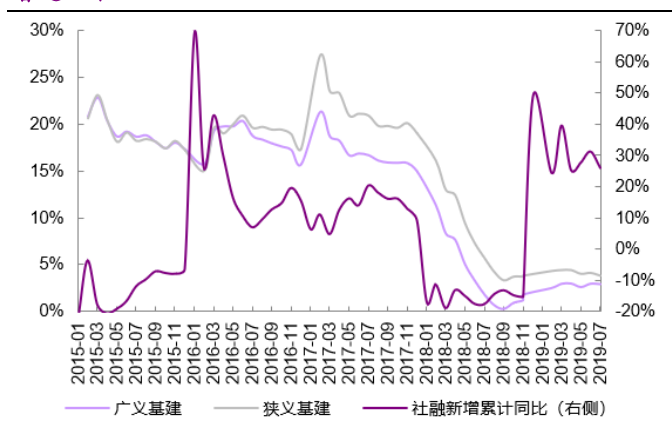
资料来源：Wind，国家统计局，光大证券研究所整理

图 3：基建投资细分领域累计增速 (%)



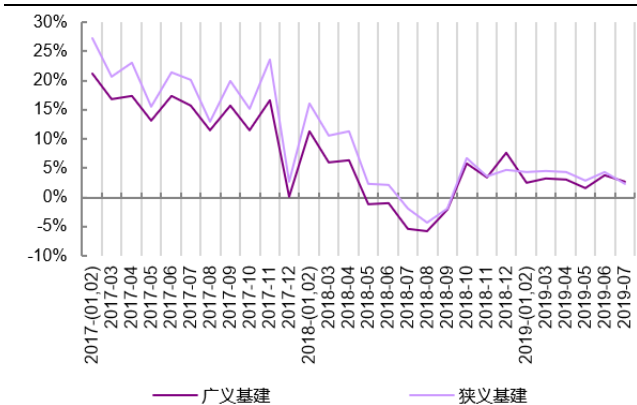
资料来源：Wind，国家统计局，光大证券研究所整理

图 4：新增社融累计同比增速与广义/狭义基建累计同比增速比较



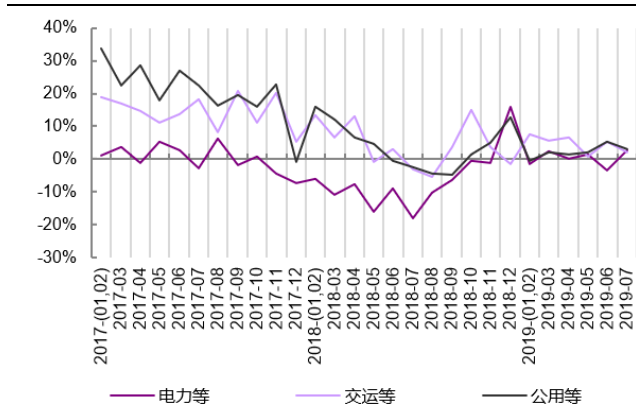
资料来源：Wind，国家统计局，光大证券研究所整理

图 5：广义/狭义基建单月增速



资料来源：Wind，国家统计局，光大证券研究所整理

图 6：基建投资分行业单月增速



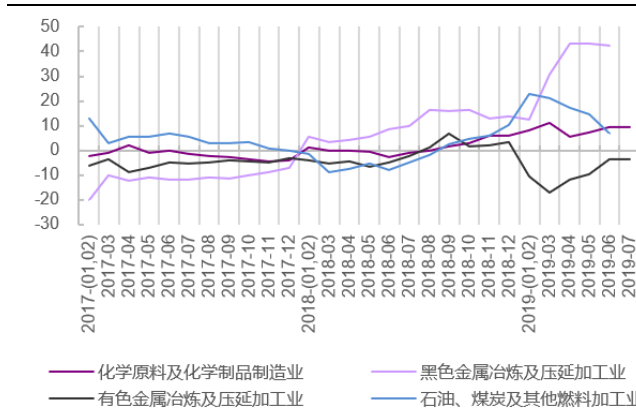
资料来源：Wind，国家统计局，光大证券研究所整理

图 7：制造业固定资产投资完成额累计增速 (%)



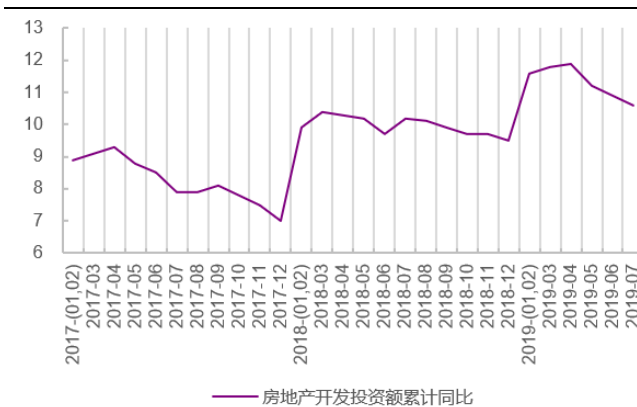
资料来源：Wind，国家统计局，光大证券研究所整理

图 8：制造业细分领域累计增速 (%)



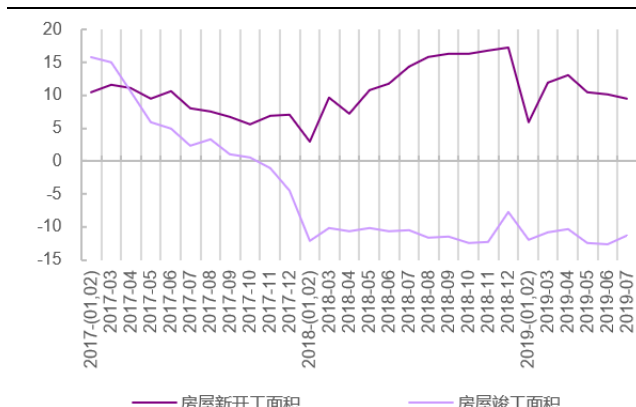
资料来源：Wind，国家统计局，光大证券研究所整理

图 9：房地产开发投资累计增速 (%)



资料来源：Wind，国家统计局，光大证券研究所整理

图 10：房屋新开工、竣工面积累计增速 (%)



资料来源：Wind，国家统计局，光大证券研究所整理

行业及公司评级体系

评级	说明
买入	未来 6-12 个月的投资收益率领先市场基准指数 15% 以上；
增持	未来 6-12 个月的投资收益率领先市场基准指数 5% 至 15%；
中性	未来 6-12 个月的投资收益率与市场基准指数的变动幅度相差 -5% 至 5%；
减持	未来 6-12 个月的投资收益率落后市场基准指数 5% 至 15%；
卖出	未来 6-12 个月的投资收益率落后市场基准指数 15% 以上；
无评级	因无法获取必要的资料，或者公司面临无法预见结果的重大不确定性事件，或者其他原因，致使无法给出明确的投资评级。

基准指数说明：A 股主板基准为沪深 300 指数；中小盘基准为中小板指；创业板基准为创业板指；新三板基准为新三板指数；港股基准指数为恒生指数。

分析、估值方法的局限性说明

本报告所包含的分析基于各种假设，不同假设可能导致分析结果出现重大不同。本报告采用的各种估值方法及模型均有其局限性，估值结果不保证所涉及证券能够在该价格交易。

分析师声明

本报告署名分析师具有中国证券业协会授予的证券投资咨询执业资格并注册为证券分析师，以勤勉的职业态度、专业审慎的研究方法，使用合法合规的信息，独立、客观地出具本报告，并对本报告的内容和观点负责。负责准备以及撰写本报告的所有研究人员在此保证，本研究报告中任何关于发行商或证券所发表的观点均如实反映研究人员的个人观点。研究人员获取报酬的评判因素包括研究的质量和准确性、客户反馈、竞争性因素以及光大证券股份有限公司的整体收益。所有研究人员保证他们报酬的任何一部分不与、不与，也将不会与本报告中具体的推荐意见或观点有直接或间接的联系。

特别声明

光大证券股份有限公司（以下简称“本公司”）创建于 1996 年，系由中国光大（集团）总公司投资控股的全国性综合类股份制证券公司，是中国证监会批准的首批三家创新试点公司之一。根据中国证监会核发的经营证券期货业务许可，本公司的经营范围包括证券投资咨询业务。

本公司经营范围：证券经纪；证券投资咨询；与证券交易、证券投资活动有关的财务顾问；证券承销与保荐；证券自营；为期货公司提供中间介绍业务；证券投资基金代销；融资融券业务；中国证监会批准的其他业务。此外，本公司还通过全资或控股子公司开展资产管理、直接投资、期货、基金管理以及香港证券业务。

本报告由光大证券股份有限公司研究所（以下简称“光大证券研究所”）编写，以合法获得的我们相信为可靠、准确、完整的信息为基础，但不保证我们所获得的原始信息以及报告所载信息之准确性和完整性。光大证券研究所可能将不时补充、修订或更新有关信息，但不保证及时发布该等更新。

本报告中的资料、意见、预测均反映报告初次发布时光大证券研究所的判断，可能需随时进行调整且不予通知。在任何情况下，本报告中的信息或所表述的意见并不构成对任何人的投资建议。客户应自主作出投资决策并自行承担投资风险。本报告中的信息或所表述的意见并未考虑到个别投资者的具体投资目的、财务状况以及特定需求。投资者应当充分考虑自身特定状况，并完整理解和使用本报告内容，不应视本报告为做出投资决策的唯一因素。对依据或者使用本报告所造成的一切后果，本公司及作者均不承担任何法律责任。

不同时期，本公司可能会撰写并发布与本报告所载信息、建议及预测不一致的报告。本公司的销售人员、交易人员和其他专业人员可能会向客户提供与本报告中观点不同的口头或书面评论或交易策略。本公司的资产管理子公司、自营部门以及其他投资业务板块可能会独立做出与本报告的意见或建议不相一致的投资决策。本公司提醒投资者注意并理解投资证券及投资产品存在的风险，在做出投资决策前，建议投资者务必向专业人士咨询并谨慎抉择。

在法律允许的情况下，本公司及其附属机构可能持有报告中提及的公司所发行证券的头寸并进行交易，也可能为这些公司提供或正在争取提供投资银行、财务顾问或金融产品等相关服务。投资者应当充分考虑本公司及本公司附属机构就报告内容可能存在的利益冲突，勿将本报告作为投资决策的唯一信赖依据。

本报告根据中华人民共和国法律在中华人民共和国境内分发，仅向特定客户传送。本报告的版权仅归本公司所有，未经书面许可，任何机构和个人不得以任何形式、任何目的进行翻版、复制、转载、刊登、发表、篡改或引用。如因侵权行为给本公司造成任何直接或间接的损失，本公司保留追究一切法律责任的权利。所有本报告中使用的商标、服务标记及标记均为本公司的商标、服务标记及标记。

光大证券股份有限公司 2019 版权所有。

联系我们

上海	北京	深圳
静安区南京西路 1266 号恒隆广场 1 号写字楼 48 层	西城区月坛北街 2 号月坛大厦东配楼 2 层 复兴门外大街 6 号光大大厦 17 层	福田区深南大道 6011 号 NEO 绿景纪元大厦 A 座 17 楼