



000786.SZ

买入

原评级: 买入

市场价格: 人民币 19.7

板块评级: 中性

股价表现



(%)	今年至今	1个月	3个月	12个月
绝对	45.8	9.4	10.0	42.5
相对深证成指	8.7	5.7	4.2	13.0

发行股数(百万)	1,690
流通股(%)	84
总市值(人民币 百万)	33,283
3个月日均交易额(人民币 百万)	150
净负债比率(%) (2019E)	净现金
主要股东(%)	
中国建材股份有限公司	38

资料来源: 公司公告, 聚源, 中银国际证券
以2019年11月1日收市价为标准

相关研究报告

- 《北新建材》 20190930
- 《北新建材》 20190820
- 《北新建材》 20150821

中银国际证券股份有限公司
具备证券投资咨询业务资格

建筑材料: 其他建材

田世欣

(8621)20328519

shixin.tian@bocichina.com

证券投资咨询业务证书编号: S1300512080002

*余斯杰为本报重要贡献者

北新建材

收购禹王与金拇指防水, 全面进军防水行业

公司拟出资 7.69 亿元分别收购禹王防水及其子公司 70% 股权, 出资 2.73 亿元收购河南金拇指 70% 股权。加上 8 月份公告收购蜀羊防水 70% 股权, 标志着公司全面进军防水行业。

支撑评级的要点

- **公司渠道与收购标的产能有望协同, 助力防水业务快速增长:** 公司合计出资 13.88 亿元分别收购禹王、蜀羊、金拇指防水, 完成收购后, 公司将在四川、山西、江西、广东等 8 省份完成防水产能布局。我们认为公司收购标的普遍产能建设较为完善, 但收购规模相对较小。公司自身石膏板业务渠道建设较为完善, 完成收购后, 公司有望借助自身的渠道和收购标的产能建设进行协同, 助力防水业务快速增长。
- **防水有望成为未来公司增长的主要来源:** 参照公司中长期规划, 石膏板、防水、其他业务按照 6: 2: 2 的比例。目前石膏板收入约为 110 亿元, 未来可超过 200 亿元, 增速约为 6-7%。防水业务规模有望超过 70 亿元, 复合增速至少超过 20%, 是未来公司业绩增长的重要来源。
- **防水行业处于加速集中前夜, 公司优势明显有望受益:** 防水材料以工程需求为主放量快。目前防水行业处于行业集中前夜, 需求端有环保、地产集中、精装集采等多重逻辑驱动, 龙头有望充分受益。公司自有石膏板业务现金、定价、成本、渠道优势明显, 有较好培育防水业务的土壤。

估值

- 目前尚未完成收购, 暂不考虑防水业务贡献的收入。公司三季报不及预期, 参考公司业绩指引, 预计 2019-2021 年, 公司营收分别为 117.72、142.33、166.32 亿元; 净利润 4.50、25.77、30.40 亿元; EPS 0.27、1.53、1.80 元, 考虑市场对公司 2019 年业绩下滑已有预期, 且后续防水业务有望带来较大业绩增长, 维持公司 **买入** 评级。

评级面临的主要风险

- 行业景气下滑, 市场需求不振, 防水收购不及预期, 美国案件仍在收尾。

投资摘要

年结日: 12月31日	2017	2018	2019E	2020E	2021E
销售收入(人民币 百万)	11,164	12,565	11,772	14,233	16,632
变动(%)	37	13	(6)	21	17
净利润(人民币 百万)	2,344	2,466	450	2,577	3,040
全面摊薄每股收益(人民币)	1.387	1.460	0.266	1.525	1.799
变动(%)	65.3	5.2	(81.8)	473.3	18.0
市场预期每股收益(人民币)			0.330	1.610	1.820
原先预测摊薄每股收益(人民币)			0.497	1.812	1.989
调整幅度(%)			(46.4)	(15.8)	(9.5)
全面摊薄市盈率(倍)	15.2	14.4	79.0	13.8	11.7
价格/每股现金流量(倍)	43.1	2.2	24.1	10.1	8.7
每股现金流量(人民币)	0.49	9.36	0.87	2.08	2.40
企业价值/息税折旧前利润(倍)	11.7	10.7	26.0	9.2	8.1
每股股息(人民币)	0.37	0.49	0.08	0.46	0.54
股息率(%)	1.8	2.3	0.4	2.2	2.6

资料来源: 公司公告, 中银国际证券预测

损益表(人民币 百万)

年结日: 12月31日	2017	2018	2019E	2020E	2021E
销售收入	11,164	12,565	11,772	14,233	16,632
销售成本	7,008	8,128	7,951	9,584	11,172
经营费用	1,273	1,148	1,389	1,679	1,963
息税折旧前利润	3,216	3,315	1,367	3,856	4,387
折旧及摊销	444	478	835	914	940
经营利润(息税前利润)	2,772	2,837	532	2,942	3,447
净利息收入/(费用)	(94)	(36)	(20)	(10)	14
其他收益/(损失)	(9)	(128)	(1,867)	33	33
税前利润	2,678	2,801	512	2,933	3,461
所得税	334	335	62	355	421
少数股东权益	11	15	5	28	45
净利润	2,344	2,466	450	2,577	3,040
核心净利润	2,353	2,594	2,317	2,544	3,007
每股收益(人民币)	1.387	1.460	0.266	1.525	1.799
核心每股收益(人民币)	1.393	1.536	1.371	1.506	1.780
每股股息(人民币)	0.371	0.487	0.080	0.460	0.540
收入增长(%)	37	13	(6)	21	17
息税前利润增长(%)	58	2	(81)	453	17
息税折旧前利润增长(%)	49	3	(59)	182	14
每股收益增长(%)	65	5	(82)	473	18
核心每股收益增长(%)	105	10	(11)	10	18

资料来源: 公司公告, 中银国际证券预测

现金流量表(人民币 百万)

年结日: 12月31日	2017	2018	2019E	2020E	2021E
税前利润	2,678	2,801	512	2,933	3,461
折旧与摊销	444	478	835	914	940
净利息费用	94	36	20	10	(14)
运营资本变动	582	(478)	(56)	190	117
税金	649	851	262	554	645
其他经营现金流	(630)	(1,862)	(253)	(762)	(944)
经营活动产生的现金流	2,654	2,783	1,431	3,458	3,972
购买固定资产净值	886	1,557	9	3	1
投资减少/增加	932	490	(33)	261	(33)
其他投资现金流	(12)	14,210	21	327	58
投资活动产生的现金流	(1,831)	12,163	44	63	90
净增权益	(52)	74	0	0	0
净增债务	(586)	(213)	0	0	0
支付股息	626	777	135	777	912
其他融资现金流	222	143	(31)	(39)	(43)
融资活动产生的现金流	(1,042)	(773)	(166)	(816)	(955)
现金变动	(219)	(48)	1,300	2,408	3,107
期初现金	783	614	490	1,790	4,198
公司自由现金流	824	14,946	1,476	3,521	4,062
权益自由现金流	460	14,875	1,445	3,482	4,020

资料来源: 公司公告, 中银国际证券预测

资产负债表(人民币 百万)

年结日: 12月31日	2017	2018	2019E	2020E	2021E
现金及现金等价物	614	490	1,790	4,198	7,304
应收帐款	325	290	264	498	556
库存	1,260	1,279	1,167	1,454	1,685
其他流动资产	2,419	3,332	3,593	3,593	3,593
流动资产总计	5,531	5,652	6,815	9,742	13,138
固定资产	7,330	7,590	8,264	7,933	7,182
无形资产	1,621	1,689	1,633	1,600	1,543
其他长期资产	1,628	2,977	1,534	1,329	1,198
长期资产总计	10,580	12,256	11,431	10,861	9,922
总资产	16,111	17,908	18,246	20,603	23,060
应付帐款	896	812	793	1,066	1,240
短期债务	800	891	891	968	968
其他流动负债	1,200	610	548	528	527
流动负债总计	2,896	2,313	2,232	2,562	2,735
长期借款	287	534	534	541	541
其他长期负债	431	621	721	863	975
股本	1,789	1,690	1,690	1,690	1,690
储备	10,707	12,749	13,069	14,948	17,120
股东权益	12,496	14,439	14,758	16,637	18,810
少数股东权益	80	156	161	240	285
总负债及权益	16,111	17,908	18,246	20,603	23,060
每股帐面价值(人民币)	7.35	8.45	8.64	9.71	10.96
每股有形资产(人民币)	8.55	10.13	9.80	11.08	12.57
每股净负债/(现金)(人民币)	0.54	0.98	0.21	(1.08)	(2.85)

资料来源: 公司公告, 中银国际证券预测

主要比率(%)

年结日: 12月31日	2017	2018	2019E	2020E	2021E
盈利能力					
息税折旧前利润率(%)	28.8	26.4	11.6	27.1	26.4
息税前利润率(%)	24.8	22.6	4.5	20.7	20.7
税前利润率(%)	24.0	22.3	4.3	20.6	20.8
净利率(%)	21.1	19.7	3.9	18.3	18.5
流动性					
流动比率(倍)	1.9	2.4	3.1	3.8	4.8
利息覆盖率(倍)	34.1	91.5	67.8	391.0	311.7
净权益负债率(%)	7.2	10.8	2.4	净现金	净现金
速动比率(倍)	1.5	1.9	2.5	3.2	4.2
估值					
市盈率(倍)	15.2	14.4	79.0	13.8	11.7
核心业务市盈率(倍)	15.1	13.7	15.3	14.0	11.8
市净率(倍)	2.9	2.5	2.4	2.2	1.9
价格/现金流(倍)	43.1	2.2	24.1	10.1	8.7
企业价值/息税折旧前利润(倍)	11.7	10.7	26.0	9.2	8.1
周转率					
存货周转天数	41.2	37.1	36.2	37.3	37.0
应收帐款周转天数	10.6	8.4	8.2	12.8	12.2
应付帐款周转天数	46.7	36.5	36.4	40.6	40.5
回报率					
股息支付率(%)	26.7	33.4	30.1	30.2	30.0
净资产收益率(%)	18.8	17.2	3.1	15.7	16.4
资产收益率(%)	14.6	13.9	2.5	12.6	13.4
已运用资本收益率(%)	17.3	15.2	2.8	13.6	14.2

资料来源: 公司公告, 中银国际证券预测

披露声明

本报告准确表述了证券分析师的个人观点。该证券分析师声明，本人未在公司内、外部机构兼任有损本人独立性与客观性的其他职务，没有担任本报告评论的上市公司的董事、监事或高级管理人员；也不拥有与该上市公司有关的任何财务权益；本报告评论的上市公司或其它第三方都没有或没有承诺向本人提供与本报告有关的任何补偿或其它利益。

中银国际证券股份有限公司同时声明，将通过公司网站披露本公司授权公众媒体及其他机构刊载或者转发证券研究报告有关情况。如有投资者于未经授权的公众媒体看到或从其他机构获得本研究报告的，请慎重使用所获得的研究报告，以防止被误导，中银国际证券股份有限公司不对其报告理解和使用承担任何责任。

评级体系说明

以报告发布日后公司股价/行业指数涨跌幅相对同期相关市场指数的涨跌幅的表现为基准：

公司投资评级：

- 买入：预计该公司在未来6个月内超越基准指数20%以上；
- 增持：预计该公司在未来6个月内超越基准指数10%-20%；
- 中性：预计该公司股价在未来6个月内相对基准指数变动幅度在-10%-10%之间；
- 减持：预计该公司股价在未来6个月内相对基准指数跌幅在10%以上；
- 未有评级：因无法获取必要的资料或者其他原因，未能给出明确的投资评级。

行业投资评级：

- 强于大市：预计该行业指数在未来6个月内表现强于基准指数；
- 中性：预计该行业指数在未来6个月内表现基本与基准指数持平；
- 弱于大市：预计该行业指数在未来6个月内表现弱于基准指数。
- 未有评级：因无法获取必要的资料或者其他原因，未能给出明确的投资评级。

沪深市场基准指数为沪深300指数；新三板市场基准指数为三板成指或三板做市指数；香港市场基准指数为恒生指数或恒生中国企业指数；美股市场基准指数为纳斯达克综合指数或标普500指数。

风险提示及免责声明

本报告由中银国际证券股份有限公司证券分析师撰写并向特定客户发布。

本报告发布的特定客户包括：1) 基金、保险、QFII、QDII 等能够充分理解证券研究报告，具备专业信息处理能力的中银国际证券股份有限公司的机构客户；2) 中银国际证券股份有限公司的证券投资顾问服务团队，其可参考使用本报告。中银国际证券股份有限公司的证券投资顾问服务团队可能以本报告为基础，整合形成证券投资顾问服务建议或产品，提供给接受其证券投资顾问服务的客户。

中银国际证券股份有限公司不以任何方式或渠道向除上述特定客户外的公司个人客户提供本报告。中银国际证券股份有限公司的个人客户从任何外部渠道获得本报告的，亦不应直接依据所获得的研究报告作出投资决策；需充分咨询证券投资顾问意见，独立作出投资决策。中银国际证券股份有限公司不承担由此产生的任何责任及损失等。

本报告内含保密信息，仅供收件人使用。阁下作为收件人，不得出于任何目的直接或间接复制、派发或转发此报告全部或部分内容予任何其他人，或将此报告全部或部分内容发表。如发现本研究报告被私自刊载或转发的，中银国际证券股份有限公司将及时采取维权措施，追究有关媒体或者机构的责任。所有本报告期内使用的商标、服务标记及标记均为中银国际证券股份有限公司或其附属及关联公司（统称“中银国际集团”）的商标、服务标记、注册商标或注册服务标记。

本报告及其所载的任何信息、材料或内容只提供给阁下作参考之用，并未考虑到任何特别的投资目的、财务状况或特殊需要，不能成为或被视为出售或购买或认购证券或其它金融票据的要约或邀请，亦不构成任何合约或承诺的基础。中银国际证券股份有限公司不能确保本报告中提及的投资产品适合任何特定投资者。本报告的内容不构成对任何人的投资建议，阁下不会因为收到本报告而成为中银国际集团的客户。阁下收到或阅读本报告须在承诺购买任何报告中所指之投资产品之前，就该投资产品的适合性，包括阁下的特殊投资目的、财务状况及其特别需要寻求阁下相关投资顾问的意见。

尽管本报告所载资料的来源及观点都是中银国际证券股份有限公司及其证券分析师从相信可靠的来源取得或达到，但撰写本报告的证券分析师或中银国际集团的任何成员及其董事、高管、员工或其他任何个人（包括其关联方）都不能保证它们的准确性或完整性。除非法律或规则规定必须承担的责任外，中银国际集团任何成员不对使用本报告的材料而引致的损失负任何责任。本报告对其中所包含的或讨论的信息或意见的准确性、完整性或公平性不作任何明示或暗示的声明或保证。阁下不应单纯依靠本报告而取代个人的独立判断。本报告仅反映证券分析师在撰写本报告时的设想、见解及分析方法。中银国际集团成员可发布其它与本报告所载资料不一致及有不同结论的报告，亦有可能采取与本报告观点不同的投资策略。为免生疑问，本报告所载的观点并不代表中银国际集团成员的立场。

本报告可能附载其它网站的地址或超级链接。对于本报告可能涉及到中银国际集团本身网站以外的资料，中银国际集团未有参阅有关网站，也不对它们的内容负责。提供这些地址或超级链接（包括连接到中银国际集团网站的地址及超级链接）的目的，纯粹为了阁下的方便及参考，连结网站的内容不构成本报告的任何部份。阁下须承担浏览这些网站的风险。

本报告所载的资料、意见及推测仅基于现状，不构成任何保证，可随时更改，毋须提前通知。本报告不构成投资、法律、会计或税务建议或保证任何投资或策略适用于阁下个别情况。本报告不能作为阁下私人投资的建议。

过往的表现不能被视作将来表现的指示或保证，也不能代表或对将来表现做出任何明示或暗示的保障。本报告所载的资料、意见及预测只是反映证券分析师在本报告所载日期的判断，可随时更改。本报告中涉及证券或金融工具的价格、价值及收入可能出现上升或下跌。

部分投资可能不会轻易变现，可能在出售或变现投资时存在难度。同样，阁下获得有关投资的价值或风险的可靠信息也存在困难。本报告中包含或涉及的投资及服务可能未必适合阁下。如上所述，阁下须在做出任何投资决策之前，包括买卖本报告涉及的任何证券，寻求阁下相关投资顾问的意见。

中银国际证券股份有限公司及其附属及关联公司版权所有。保留一切权利。

中银国际证券股份有限公司

中国上海浦东
银城中路 200 号
中银大厦 39 楼
邮编 200121
电话: (8621) 6860 4866
传真: (8621) 5888 3554

相关关联机构:

中银国际研究有限公司

香港花园道一号
中银大厦二十楼
电话: (852) 3988 6333
致电香港免费电话:
中国网通 10 省市客户请拨打: 10800 8521065
中国电信 21 省市客户请拨打: 10800 1521065
新加坡客户请拨打: 800 852 3392
传真: (852) 2147 9513

中银国际证券有限公司

香港花园道一号
中银大厦二十楼
电话: (852) 3988 6333
传真: (852) 2147 9513

中银国际控股有限公司北京代表处

中国北京市西城区
西单北大街 110 号 8 层
邮编: 100032
电话: (8610) 8326 2000
传真: (8610) 8326 2291

中银国际(英国)有限公司

2/F, 1 Lothbury
London EC2R 7DB
United Kingdom
电话: (4420) 3651 8888
传真: (4420) 3651 8877

中银国际(美国)有限公司

美国纽约市美国大道 1045 号
7 Bryant Park 15 楼
NY 10018
电话: (1) 212 259 0888
传真: (1) 212 259 0889

中银国际(新加坡)有限公司

注册编号 199303046Z
新加坡百得利路四号
中国银行大厦四楼(049908)
电话: (65) 6692 6829 / 6534 5587
传真: (65) 6534 3996 / 6532 3371