

证券代码: 600325 证券简称: 华发股份 公告编号: 2005-003

珠海华发实业股份有限公司业绩预告修正公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、预计的本期业绩情况 1. 业绩预告期间: 2004 年 1 月 1 日至 2004 年 12 月 31 日
2. 业绩预告情况: 亏损 同向大幅上升 同向大幅下降 扭亏
预计同向大幅上升 50%以上。
3. 本次所预计的业绩是否经过注册会计师预审计: 是 否
经过预审计的: 说明预审计的会计师事务所,以及公司与注册会计师在业绩预告方面是否存在分歧和分歧所在。

二、上年同期业绩
1. 净利润: 2003 年度实现净利润为 56,251,057.12 元
2. 每股收益: 0.40 元
三、未在前一定期报告中进行业绩预告的原因(如适用)
房地产业的收入确认特殊性
四、与已披露的业绩预告(含其修正)存在的差异及造成差异的原因(如适用)
)

1. 已经披露的关于本期业绩的业绩预告见:
 公司 200 年第季度季报 公司 200 年半年度报告
 公司 200 年月日的临时公告(进行过多次修正的,自行增加)
2. 已经披露的业绩预告为:
3. 造成上述差异的原因为: 五、其他相关说明
1. 本次业绩预告修正的有关决策程序(如适用)
2. 关于公司股票可能被实施或者撤销特别处理、暂停上市、恢复上市或者终止上市的说明(如适用)
3. 其他。例如,如还存在不确定因素可能影响本次业绩预告修正内容的准确性的,应当予以声明并对可能造成的影响进行合理分析。

珠海华发实业股份有限公司董事会
2005 年 1 月 18 日