

## 冠城大通股份有限公司 2018 年 8 月接待投资者调研记录

2018 年 8 月 17 日，冠城大通接待投资者现场调研交流，具体如下：

沟通形式	投资者调研
接待方式	现场接待
时间	2018 年 8 月 17 日，星期五，上午 10:30
地点	公司会议室
来访人	私享基金刘阳杰、张爱敏、李学通、林鑫、翁文辉一行
公司接待人	证券事务代表李丽珊、董事会办公室黄伟斌
调研主要内容	<p>2018 年 8 月 17 日，公司接待了私享基金刘阳杰、张爱敏、李学通、林鑫、翁文辉一行。来访人就公司房地产区域发展策略、业务分布情况、锂电池项目进展等情况与公司工作人员进行面对面交流。主要内容如下：</p> <p><b><u>Q1：公司房地产、漆包线、新能源三个业务板块未来是如何规划的？</u></b></p> <p>A：房地产业务公司将继续深耕大北京、大南京，漆包线业务方面公司会考虑扩大产能，新能源业务方面是公司战略转型的重点发展产业。</p> <p><b><u>Q2：新能源业务在上半年贡献较少，是什么原因？</u></b></p> <p>A：公司新能源业务处于投产初期，产能释放需要一定的时间，目前限售拓展工作同步在推进。</p> <p><b><u>Q3：公司利润来源主要是地产，目前政策趋严，公司未来房地产经营策略是什么？</u></b></p> <p>A：公司拿地较为谨慎，公司地产行业较为稳健，早期拿的地成本较低，未来拿地也会注重地域，政策趋严对公司地产有影响，但影响不大。</p> <p><b><u>Q4：新能源技术目前在行业是什么水平？</u></b></p> <p>目前公司的新能源技术实力雄厚，拥有以王浩然博士为首的一批高端人才，团队成员均来自国内外一流的锂电池企</p>

业、整车企业或研发机构。

**Q5：目前新能源市场上马的项目越来越多，公司有否考虑未来产能过剩的情况？**

A：公司产品定位在中高端市场，目前市场上部分生产磷酸铁锂电池，能量密度较低。公司技术研发水平能够跟得上市场脚步，开发的产品能够满足客户的需求。未来锂电池行业竞争会愈加激烈，公司有信心能够应对。

**Q6：铜价近年的上涨会对公司造成影响吗？**

A：公司采用“基准铜价+加工费”的定价方式，控制漆包线原材料价格波动风险。

**Q7：市场最近单边下跌，对公司有无影响？**

A：公司大股东质押比例较低，仅质押股份 3530 万股，且大股东看好未来公司的发展，目前还处于增持阶段。