

证券代码：000501

证券简称：鄂武商 A

武商集团股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：20190430

投资者关系活动类别	☒ 特定对象调研 ☐ 分析师会议 ☐ 媒体采访 ☐ 业绩说明会 ☐ 新闻发布会 ☐ 路演活动 ☐ 现场参观 ☐ 其他 （请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	长江证券研究部 资深分析师 李锦； 南方基金 权益投资部 基金经理 李振兴
时间	2019 年 4 月 30 日下午
地点	公司洽谈室
上市公司接待人员姓名	李轩、张媛
投资者关系活动主要内容介绍	1、梦时代招商工作进展如何？梦时代项目土地是如何摊销的？ 答：梦时代项目已于 2017 年启动招商筹备工作，深挖全新优质渠道 400 家，整理现有渠道近 1500 家。已完成部分项目的意向签约。两大主题乐园蓝图已落地。公司将打造一个商文旅结合的大型城市综合体。 根据《上市公司执行企业会计准则案例解析（2017）-中国证监会会计部编》案例 5-01，及《企业会计准则第 6 号-无形资产》应用指南第五条规定：“某项无形资产包含的经济利益通过所生产的产品或其他资产实现的，其摊销金额应当计入相关资产的成本。”故梦时代项目土地摊销计入在建工程。 2、公司可转债项目进展如何？如不能发行对公司梦时代项目建设有何影响？

	答：公司可转债项目于 2018 年 11 月 2 日获证监会受理，目前尚在推进中。 武商梦时代项目正在建设中，资金来源有自有资金、可转换公司债券和银行贷款，公司已审议通过了超短期融资券及中期票据等融资方式，以满足项目建设的需要。 3、武商联同业竞争的承诺将于今年到期，将如何解决同业竞争问题？ 答：目前，武汉中商刊登了关于重大资产重组的公告，根据《武汉中商集团股份有限公司关于重大资产重组媒体说明会召开情况的公告》：本次交易是解决武商联权属企业同业竞争问题的需要。武商联于 2014 年做出争取在 5 年内解决鄂武商 A、武汉中百和武汉中商三家商业上市公司同业竞争问题的承诺，本次交易是武商联尊重资本市场，维护广大投资者利益，履行和兑现承诺的重要举措。
附件清单(如有)	无
日期	2019 年 4 月 30 日